

Obchodní družstvo Soběšice, IČ: 00117145, se sídlem Soběšice 163, 342 01 Sušice, zapsáno v obchodním rejstříku u KS v Plzni oddíl Dr XXIV, vložka 692, zastoupeno předsedou představenstva Ing. Josefem Malíkem, k jednání o smlouvách o ubytování zastoupeno vedoucí Hotelu pod Hořicí, paní Ivanou Kučerovou, jako ubytovatel na straně jedné

a

LV - PŘÍBRAM - ŠKOLNÍ 75, 261 01 - PŘÍBRAM 8

jako ubytovaný na straně druhé,

rozhodli se dnes uzavřít tuto

smlouvu o ubytování
ve smyslu § 754-759 o.z.

I.

Vlastnictví ubytovacího zařízení

Ubytovatel je výlučným vlastníkem budovy Hotelu pod Hořicí, čp. 166, postaveném na stavební parcele číslo 223 vše v Soběšicích, zapsáno v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Soběšice u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy na LV číslo 22.

II.

Trvání ubytování a počet ubytovaných osob

Ubytovatel zavazuje se poskytnout objednateli nřechodné ubytování v Hotelu „Pod Hořicí“ uvedeném shora a to na dobu od 16.5.2005 do 21.5.2005 v počtu osob starších 10ti let 2, a v počtu osob mladších 10ti let 1

Ubytování bude poskytnuto: ve dvoulůžkových pokojích bez přistýlky (s přistýlkou), v apartmánech

Objednatel ubytování sjednaného počtu osob za níže uvedenou cenu přijímá.

III.

Cena ubytování a služeb

Cena za ubytování, pobyt a stravu činí:

- 1.) ubytování – osoba/den 520 Kč
- 2.) ubytování – osoba mladší 10ti let/den 190 Kč
- 3.) strava – snídaně/osoba/den 120 Kč
- strava- oběd /osoba/den 120 Kč
- strava-večere/osoba/den 100 Kč
- strava-snídaně/osoba ml.10ti let/den 80 Kč
- strava- oběd/osoba ml. 10ti let/den 80 Kč
- strava –večere/osoba ml. 10ti let/den 70 Kč

SKAČINA 2x + PITNÝ REŽIM 60. —

Za ubytování a stravu osob objednané dle článku II. této smlouvy se ubytovaný zavazuje uhradit sjednanou cenu 1164 Kč.

Tato sjednaná cena zahrnuje pouze ubytování, stravu a užívání bazénu, ping pongu a stolního fotbalu, ubytovaný si v případě zájmu o další služby, které ubytovatel nabízí, služby uhradí dodatečně.

IV.

Práva a povinnosti ubytovaného

Ubytovaný má právo užívat prostory, které mu byly vyhrazeny k ubytování a užívat společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služeb, které jsou poskytovány v rámci dohodnuté ceny za ubytování, jak uvedeno shora v článku III. této smlouvy.

Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené k ubytování řádně a nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné změny. Ubytovaný se nesmí chovat v ubytovacích prostorách a společných částech hotelu tak, že by tím hrubě porušoval dobré mravy, zejména rušil či obtěžoval ostatní ubytované a nesmí jinak porušovat své povinnosti z této smlouvy.

Ubytovaný při nástupu k ubytování převezme klíče od objednaných pokojů v kanceláři hotelu a při ukončení ubytování ubytovací prostory řádně předá a klíče odevzdá v kanceláři hotelu.

Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu způsobilém k užívání a zajistit ubytovanému nerušený výkon práv spojených s ubytováním a neprovádět v prostorách ubytování bez souhlasu ubytovaného žádné změny.

V.

Zálohy

Ubytovaný zavazuje se ubytovateli uhradit zálohu na ubytování (včetně stravy) ve výši 70% sjednané ceny za ubytování, tedy částku 130 536 Kč, a to na účet ubytovatele vedený u Komerční banky, číslo účtu 3715351 s variabilním symbolem...22006 00003..., a to před nástupem na ubytování, nejpozději však do 10ti dnů od uzavření smlouvy, pokud uplynutí 10ti denní lhůty předchází nástupu ubytování.

VI.

Smluvní pokuty

Ubytovaný se zavazuje uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši :

- 1.) 100% složené zálohy dle článku V. této smlouvy, pokud nenastoupí k ubytování ve stanovený termín nebo nastoupí k ubytování menší počet osob, než byl na základě této smlouvy dohodnut a ubytovaný oznámí tyto skutečnosti ubytovateli ve lhůtě kratší než 1 týden před sjednaným dnem nástupu k ubytování. Pokud nastoupí k ubytování menší počet osob, než bylo sjednáno, smluvní pokuta 100% složené

- zálohy se vztahuje k té části zálohy , která připadá na osoby , které k ubytování nenastoupily
- 2.) 50% složené zálohy dle článku V. této smlouvy , pokud nenastoupí k ubytování ve stanovený termín nebo nastoupí k ubytování menší počet osob , než byl na základě této smlouvy dohodnut a ubytovaný oznámí tyto skutečnosti ubytovateli ve lhůtě kratší než 2 týdny před sjednaným dnem nástupu k ubytování . Pokud nastoupí k ubytování menší počet osob , než bylo sjednáno , smluvní pokuta 50% složené zálohy se vztahuje k té části zálohy , která připadá na osoby , které k ubytování nenastoupily
 - 3.) 25% složené zálohy dle článku V. této smlouvy , pokud nenastoupí k ubytování ve stanovený termín nebo nastoupí k ubytování menší počet osob , než byl na základě této smlouvy dohodnut a ubytovaný oznámí tyto skutečnosti ubytovateli ve lhůtě kratší než 3 týdny před sjednaným dnem nástupu k ubytování . Pokud nastoupí k ubytování menší počet osob , než bylo sjednáno , smluvní pokuta 25% složené zálohy se vztahuje k té části zálohy , která připadá na osoby , které k ubytování nenastoupily
 - 4.) pokud ubytovaný odstoupí od smlouvy o ubytování a tuto skutečnost sdělí ubytovateli alespoň 4 týdny přede dnem sjednaného nástupu k ubytování písemně, e-mailem , či faxem , je ubytovatel povinen ubytovanému vrátit celou složenou zálohu .
 - 5.) pokud ubytovaný odstoupí od smlouvy o ubytování bez porušení povinností ubytovatele , poté co nastoupil k ubytování , je povinen uhradit ubytovateli újmu , která mu tím vznikla , zejména pokud se ubytovateli nepodaří pronajmout ubytovací prostory třetím osobám na zbytek termínu, který si ubytovaný objednal.

VII.

Ubytovatel může od smlouvy o ubytování odstoupit před uplynutím sjednané doby , jestliže ubytovaný i přes výstrahu v ubytovacím zařízení hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy .

V Soběšicích dne 25. 4. 2022

Občanské sdružení
SOBĚŠICE
HOTEL POD HOŘICÍ
Soběšice 166, 342 01 Sušice
Tel: 347 721, Moh: 724 028 664
IČ: 253 55 DIČ: CZ00117145

.....
za OD Soběšice : vedoucí Hotelu
pod Hořicí paní Ivana Kučerová

V dne

.....
za objednatele