


## DODATEK č. 16

ke Smlouvě o nájmu č. 36/98 uzavřené dne 30.11.1998, ve znění dodatku č. 1-15 *m e z i*

### 1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČO: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov  
Číslo účtu:   
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258  
/ jako pronajímatel /

a



### 2./ Ivan POČ - podnikatel v oboru koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje

bytem: Bohdalice – Pavlovice 31E, 683 41  
místo podnikání: Zahradní 1162/5a, 683 01 Rousínov  
IČO: 42659213  
/ jako nájemce /


Na základě žádosti nájemce a rozhodnutí Porady vedení dne 25. 4. 2022 o snížení paušální sazby o 50% u vytápění se tímto dodatkem mění ustanovení týkající se vytápění a to takto:

#### 1./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- dodávka elektřiny u společných prostor /21%/		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /10%/		
- vytápění /21%/		
- ostatní služby /21%/		
/údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod/		
<b>Celkem úhrada za služby</b>	<b>49.790,53Kč</b>	<b>60.246,55Kč</b>

#### 2./ Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné **v měsíčních splátkách po 10.544,50Kč** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10-ti dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově, č.ú.   
Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. května 2022.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 16 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 26. 4. 2022

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195



**JUDr. Zdeněk Horák, MBA**  
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.  
(pronajímatel)



**Ivan Poč**  
(nájemce)