

Servisní smlouva č. 2022006

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku

Objednatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

sídlo: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
zastoupen: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27333681/0100

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Společnost (obchodní firma): **TRT SYSTEM s.r.o.**
Sídlo: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4
IČO: 27530221
DIČ: CZ27530221
zastoupení: [redacted]
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a. s., č. ú. 1716278002/5500
zapsána u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 245052

(dále je „zhotovitel“)

SSC AV	1877014
Vytvořeno: 27.04.2022 v 11:45:54 Čj.: SSČ-03927/22	Odbor DSMS
Listů: 4 Příloh: 0 Druh: písemné	Zprac.

**Článek 1 - Předmět smlouvy**

- 1.1 Na základě této Servisní smlouvy (dále jen smlouva) se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servisní úkony na elektrozařízení v objektu: **Zámecký hotel Třešť**.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je rovněž provádění **běžného servisu a periodického servisu**. Periodický servis obsahuje provádění periodických zkoušek, revizí a kontrol, a to pro systémy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy „Ceny periodického servisu“.
- 1.3 Součástí předmětu smlouvy je i provádění školení nových a přeškolení stávajících pracovníků objednatele na základě výzvy objednatele v předem stanovených termínech. Tyto služby však budou prováděny vždy za zvláštní úhradu podle předem písemně sjednané ceny smluvními stranami.

Článek 2 - Specifikace postupu a rozsahu plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje v součinnosti s objednatelem provádět periodické kontroly, zkoušky a revize elektrozařízení zařízení objednatele.

- 2.2 Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům zhotovitele, kteří budou provádět činnosti dle této smlouvy, přístup do všech prostor budovy, ve kterých jsou umístěna kontrolovaná zařízení.
- 2.3 Objednatel je povinen na vyžádání poskytnout zhotoviteli protokolárně převzatou technickou a provozní dokumentaci včetně instalačního programového vybavení zařízení anebo dodaných systémů jako podklad pro provádění činností dle této smlouvy.
- 2.4 Objednatel je povinen v případě provedení změny na zařízení anebo na dodaném systému informovat zhotovitele o této skutečnosti. Touto změnou se rozumí zejména přemísťování, změny konfigurace, doplňování/odebírání o další zařízení. Stejně tak musí postupovat i zhotovitel, a to ještě před provedením změny na zařízení anebo na dodaném systému, přičemž objednatel si vyhrazuje právo s provedením změn nesouhlasit.
- 2.5 Periodické kontroly, zkoušky a revize budou naplánovány tak, aby splňovaly termíny kontrol, zkoušek a revizí předepsaných platnými ČSN nebo jinými obecně závaznými předpisy.
- 2.6 V případě požadavku na servisní zásah mimo termín periodického servisu, zkontaktuje pověřená osoba objednatele telefonicky pověřenou osobu zhotovitele a zejména provede potvrzení svého hlášení e-mailem odeslaným na [REDACTED].
- 2.7 Po ukončení servisního zásahu zhotovitel sepíše za přítomnosti zástupce objednatele servisní protokol. Tento bude obsahovat výkaz spotřebovaného materiálu, popis prováděných úkonů a počet kilometrů ujetých ze sídla zhotovitele (servisního střediska). Dále bude jednoznačně uvedeno, zda se jedná o záruční servis, běžný servis či periodický servis. Přímý zástupce objednatele je povinen potvrdit svým podpisem správnost údajů uvedených v servisním protokolu, případně písemně uvést své připomínky. Na pozdější reklamace nebo rozporování údajů v, již zástupcem objednatele potvrzeném protokolu, nemůže být brán zřetel.

Článek 3 - Termíny plnění

- 3.1 Nástup na práce k odstranění havarijních poruch do 48 hodin od řádného nahlášení poruchy objednatelem, do této lhůty se nezapočítávají dny pracovního volna nebo pracovního klidu a státem uznané svátky. Havarijním servisním zásahem se rozumí odstranění takové poruchy, která přímo v daném čase ohrožuje ekonomickou činnost objednatele, nebo bezpečnost provozu objednatele.
- 3.2 Zhotovitel provede sjednaný periodický servis zařízení v termínech stanovených provozovatelem, uvedených v **příloze č. 1 této smlouvy „Ceny periodického servisu“**.
- 3.3 Přesný termín provedení periodického servisu bude vždy stanoven po písemné domluvě s objednatelem a v součinnosti s ním s ohledem na jeho potřeby.

Článek 4 – Platnost a účinnost smlouvy, doba trvání smlouvy

- 4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s platností do 14.11.2023
- 4.2 Výpovědní doba činí 2 kalendářních měsíců. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 4.3 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 4.4 Jak objednatel, tak i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran přes opakované písemné upozornění tuto smlouvu hrubě porušuje (neplní své základní závazky). Odstoupení se děje písemným oznámením adresovaným druhé smluvní straně s právními účinky dnem doručení tohoto oznámení této smluvní straně.

Článek 5 - Ceny

- 5.1 Cena za periodický servis slaboproudých, silnoproudých systémů a revizí je dána **přílohou č. 1 této smlouvy – „Ceny periodického servisu“**.
- 5.2 V ceně periodického servisu jednotlivých systémů je kalkulován jeden výjezd technika.

5.3 Cena za práce (mimo rozsah periodického servisu):

5.3.1 cena práce servisního technika SLP, SILNO v pracovních dnech od 8.00 do 17.00
hod: základní sazba 850,- Kč / hodina;

5.3.2 cena práce servisního technika v pracovních dnech od 6,00 do 8,00 a od 17,00 do
22,00 hod: základní hodinová sazba + 40 %;

5.3.3 cena práce servisního technika v nepracovní dny a v pracovní dny od 22,00 do 6,00
hod (pokud se obě strany předem dohodly): základní hodinová sazba + 80 %;

5.3.4 cena dopravného: 15,- Kč / km;

Výjezd z adresy provozovny: Okružní 1296, 39601 Humpolec

5.4 V případě nutnosti rozsáhlejšího servisního zásahu bude zhotovitelem připravena položková cenová nabídka. Práce budou provedeny až po písemném odsouhlasení nabídky objednatelem.

5.5 Cena díla nezahnuje žádné provádění oprav zařízení, jejichž potřeba byla zjištěna při provádění servisních služeb. Cena rovněž nezahnuje žádné činnosti provozování zařízení.

5.6 Všechny uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty (DPH) stanovené zákonem o DPH.

Článek 6 – Fakturace, platby

6.1 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává ve lhůtě 21 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu (faktury) s vyúčtováním objednatelem.

6.2 Fakturace servisu bude provedena vždy následně po jeho ukončení společně s předáním stanovené dokumentace.

6.3 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 6.1 tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit.

6.4 Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost daň přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona o DPH. Fakturace bude probíhat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Článek 7 - Smluvní pokuty

7.1 Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení v případě, že zhotovitel nezapočne s prováděním servisního výkonu ve sjednané době. Tato smluvní pokuta se sjednává ve výši 1% ceny reklamované poruchy za každý i započatý den prodlení. Doba pro zahájení servisních prací se počítá od doby řádného nahlášení servisní závady objednatelem zhotoviteli.

7.2 Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu za neplnění jeho smluvního závazku, a to jmenovitě za prodlení s úhradou fakturovaných cen. Tato smluvní pokuta se sjednává ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

7.3 Uplatněním nároku na smluvní pokutu ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu vzniklé škody, ani nezanikají původní, touto smlouvou sjednané závazky plnění.

Článek 8 - Odpovědnost za škody a záruka

8.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli při realizaci předmětu plnění (při plnění předmětu smlouvy), neodpovídá však za škody, které byly způsobeny neodborným zásahem ze

strany objednatele nebo třetí osoby, živelnou pohromou nebo vyšší mocí, a to i u nově instalovaných částí zařízení, při jeho úpravách a rozšiřování v rámci této smlouvy.

- 8.2 Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli záruku na jím dodaný materiál, správnost provedení opravy a zhotovitelem nastavené funkce systému po dobu 24 měsíců od data provedení servisní činnosti.
- 8.3 V případě, že dojde k neoprávněnému zásahu do zařízení jinou než dodavatelskou nebo servisní organizací mající oprávnění k montáži a údržbě zařízení, vydané výrobcem nebo dodavatelem zařízení, nebo objednatel nebude moci doložit, kdo manipulaci se zařízením způsobivší závadu provedl, záruka zaniká.

Článek 9 - Odpovědné zadávání

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

Článek 10 - Ochrana osobních údajů

- 10.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může obsahovat osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, číslo běžného účtu, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy Objednatel.
- 10.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

Článek 11 - Zvláštní ujednání

- 11.1 Objednatel se zavazuje k aktivní spolupráci se zhotovitelem a k vytvoření přiměřených podmínek pro plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, tj. např. umožnění přístupu do všech částí objektu, kde jsou zařízení instalována.
- 11.2 Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou pro zhotovitele závazné za podmínky dodržování všech předpisů o obsluze, údržbě a zhotovitelem předepsaných kontrolách zařízení objednatelem, o nichž byl objednatel zhotovitelem řádně proškolen.

Článek 12 - Závěrečná ujednání

- 12.1 Odpovědná osoba objednatele ve věcech technických [redacted]
[redacted]
Odpovědná osoba zhotovitele ve věcech technických [redacted]
[redacted]
- 12.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.4 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a v ní zvlášť neupravené se řídí ustanoveními NOZ.
- 12.5 Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 12.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují připojením podpisů.
- 12.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje objednatel.

Článek 13 - Přílohy

Příloha č. 1 – Ceny periodického servisu

V Praze dne 6.4. 2022

V Praze dne 20.4. 2022

Ceny periodického servisu

Zámecký hotel Třešť



Popis technologie		Měsíc	Perioda	Cena
		stanoveno provozovatelem		
EPS - půlroční zkouška činnosti			1 rok	
EPS - roční kontrola provozuschopnosti			1 rok	
ERO - evakuační rozhlas - roční			1 rok	
EZS - zabezpečovací systém			1 rok	
CELKEM servis za rok				72 940,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Pokud není uvedeno jinak je doprava zahrnuta v ceně servisu

Plošiny ani lešení nejsou součástí cenové nabídky. V případě potřeby budou účtovány dle skutečnosti.

Provedení profilaktických kontrola a revizí je uvažováno v normální pracovní době 8:00-17:00. V případě požadavku na provedení v jiném čase bude cena navýšena dle ceníku prací mimo pravidelný servis.

Pol. číslo	Popis	M.j.	Počet m.j.	Cena za m.j. dodávka	Cena za m.j. mont.	Celková cena dod.+ mont.	Celková cena dod.+ mont.
------------	-------	------	------------	----------------------	--------------------	--------------------------	--------------------------

půlroční servisní kontrola**EPS - půlroční zkouška činnosti**

Kontrola funkce detektorů zařízení. ks 271

Kontrola reakce ústředny na všechny povolené vzruchy. Kontrola funkce návazností ks 1

Celkem - EPS půlroční**roční servisní kontrola****EPS - roční kontrola provozuschopnosti**

Kontrola funkce všech detektorů zařízení. ks 271

Kontrola reakce ústředny na všechny povolené vzruchy. Kontrola funkce návazností ks 1

Kontrola programového nastavení ústředny a dalších částí systému ks 1

Celkem - EPS roční**ERO - evakuační rozhlas - roční**

Kontrola koncových prvků systému ks 196

Kontrola programového nastavení ústředny a V/V prvků ks 1

Celkem - ERO - roční**EZS - zabezpečovací systém**

Kontrola funkce systému kpl 1

Celkem - EZS