**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 -2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **Příspěvková organizace:** | Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Olomouc |
| **zastoupená:** | Mgr. Pavlem Skulou, ředitelem školy |
| **IČ:** | 00600938 |
| **DIČ:** | CZ00600938 |
| **Bankovní spojení:** | č. ú. 42435811/0100 |

(dále jen „Objednatel“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Firma (název, jméno):** | Podlahářství – Leoš Drozd |
| **Sídlo:** | Dalimilova 14/82, 783 35 Olomouc - Chomoutov |
| **IČ:** | 16604270 |
| **DIČ:** | 6204260469 |

(dále jen „Zhotovitel“)

### uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### S M L O U V U O D Í L O

### I.

### Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést osobně na svůj náklad a nebezpečí opravu podlah – výměnu zatečením poškozených PVC podlahových krytin, výměnu zničené podkladní vrstvy v místnostech č. 321 a 311.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za cenu za jeho provedení.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a zahrnuje také přepravu materiálu, pracovních pomůcek a nářadí do místa plnění, montáž, úklid prostor dotčených činnostmi souvisejícími s dílem, likvidaci odpadů vzniklých činnostmi souvisejícími s dílem a uvedení všech prostor dotčených činnostmi souvisejícími s dílem do původního stavu.
4. Místem provádění díla je budova Pöttingova 2.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se při osobní prohlídce místa plnění podrobně seznámil s podmínkami plnění předmětu smlouvy a že umožní pověřené osobě Objednatele kontrolu provádění prací.

### II.

### Doba provádění díla

1. Místo provádění díla bude Objednatelem předáno Zhotoviteli 19. 4. 2017 od 8:00 hod.
2. Dílo bude realizováno dne 19. 4. 2017**.**
3. Provedením díla se rozumí předání dokončeného díla Objednateli Zhotovitelem. Dílo bude Zhotovitelem předáno Objednateli 19. 4. 2017 v 16:00 hod.. Při předání díla bude Zhotovitelem Objednateli předána i veškerá dokumentace vztahující se k dílu. Dílo bude předáno formou písemného zápisu podepsaného zástupci obou smluvních stran.

### III.

### Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

cena celkem bez DPH………………………………………………………………. 83 802 Kč

*(Jedná se o režim PDP – DPH odvede v souladu s příslušnou právní úpravou Objednatel)*

1. Celková cena za dílo v rozsahu stanoveném v této smlouvě je sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z nabídky Zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle čl. III. odst. 1 této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Případná úprava ceny dle této smlouvy nebude ze strany Objednatele akceptována a bude jej opravňovat k okamžitému ukončení smluvního vztahu, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany Zhotovitele.

### IV.

### Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena do 14-ti dnů po předání dokončeného díla Objednateli.
2. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
3. Na faktuře bude uveden název Objednatele: Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Emanuela Pöttinga a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Olomouc, Pöttingova 2, 771 00 Olomouc a faktura bude doručena v jednom vyhotovení na stejnou adresu.
4. Splatnost faktury se stanovuje na 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. V případě pochybnosti bude Zhotovitel povinen Objednateli datum odeslání faktury prokazatelně doložit.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem o účetnictví a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku. Faktura musí dále obsahovat odkaz na uzavřenou smlouvu.
6. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li ve faktuře některá z náležitostí chybět, nebo nebude-li cena odpovídat údajům uvedeným v této smlouvě, bude Objednatel oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Splatnost opravené faktury bude rovněž 15 kalendářních dnů ode dne doručení provedené opravy faktury.
7. Faktura se považuje za uhrazenou odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele.

### V.

### Odpovědnost a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále v rámci poskytnuté záruky v délce 24 měsíců, za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty.
2. Záruční doba běží počínaje převzetím díla Objednatelem.
3. Dílo je vadné, pokud nebude mít při přebírání a v rámci poskytnuté záruky:

* obvyklé vlastnosti odpovídající dílu vymezenému v čl. I. ,
* nebude způsobilé k využívání,
* nebude prosté právních vad.

1. Objednatel oznámí vadu Zhotoviteli bezprostředně po jejím zjištění e-mailem – xxxxxxxxxxxxx.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vadu nejpozději do 120 hodin od nahlášení vady Objednatelem.
3. Za záruční opravy nebude zhotovitelem účtován materiál, práce za odstranění vad, ani cestovní či jiné náhrady. Doba záruky se automaticky prodlužuje o počet dnů uplynulých od ohlášení vad do jejího odstranění.
4. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční lhůty se záruční lhůta prodlužuje o dobu od oznámení závady objednatelem zhotoviteli po její odstranění Zhotovitelem.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

### VI.

### Smluvní sankce

1. Za prodlení s dokončením díla náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním ohlášené vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč/24 hodin prodlení s odstraňování vady. Dodavatel je povinen splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou, i po jejím zaplacení
3. V případě, že Zhotovitel nereaguje na reklamaci Objednatele a nezahájí práce na odstranění vady do 168 hodin od nahlášení vady Objednatelem, je Objednatel oprávněn objednat odstranění vady jménem Zhotovitele u jiného dodavatele. Zhotovitel uhradí dodavateli vynaložené náklady na odstranění vady díla u Objednatele v plné výši.
4. Za prodlení s úhradou ceny díla je oprávněn zhotovitel požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu (úrok z prodlení) je 15 dnů od obdržení výzvy druhé smluvní straně k zaplacení.
6. Případným uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklých škod přesahujících uhrazené smluvní pokuty.

**VII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od smlouvy lze z důvodů stanovených touto smlouvu nebo zákonem.
2. Od této smlouvy nebo její části může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
   1. na straně Objednatele nezaplacení ceny díla podle této smlouvy ve lhůtě delší 90 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
   2. na straně Zhotovitele, jestliže zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu více než 10 kalendářních dnů po dni stanoveném jako limitní termín realizace díla stanoveného touto smlouvou.
3. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně, není-li v odstoupení uvedeno pozdější datum.
4. Zánikem smluvního vztahu mezi smluvními stranami zanikají veškeré závazky smluvních stran ze smlouvy vyplývající mimo nároků na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před zánikem smluvního vztahu, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

### VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených, se smluvní vztah řídí českým právním řádem, především příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných číslovaných dodatků odsouhlasených smluvními stranami.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které Objednateli vyplývají z právních předpisů (především zákon o svobodném přístupu k informacím a zákon o registru smluv).
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

### V Olomouci dne 18. 4. 2017

………………………………………… ………………………………………..

Mgr. Pavel Skula Zhotovitel