



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



**Smlouva o spolupráci při realizaci projektu přímého přidělení
„Sociální bydlení – metodická a informační podpora
v oblasti sociálních agend“**

Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí

se sídlem Na Poříčním právu 1/376, Praha 2, PSČ 128 01

zastoupená:

Mgr. Zuzanou Jentschke Stöcklovou,
náměstkyní sekce sociální a rodinné politiky

a

Ing. Ladou Hlaváčkovou,
zastupující ředitelkou odboru řízení projektů

IČO: 005 51 023

(dále jen „MPSV“ nebo „ministerstvo“)

a

Obec: Městská část Praha 7

Se sídlem: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7

zastoupená: Mgr. Janem Čižinským, starostou

IČO: 000 63 754

(dále jen „Obec“)

uzavírají tuto smlouvu jako základní smluvní úpravu spolupráce obce s ministerstvem pro realizaci pilotního testování systému sociálního bydlení, které je klíčovou doprovodnou složkou pro projekt přímého přidělení „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“ (dále jen „projekt“). Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle správního řádu.

Článek I.

1. Ministerstvo realizuje v období od 1. ledna 2016 do 31. prosince 2020 projekt „Sociální bydlení – metodická a informační podpora v oblasti sociálních agend“. Tento projekt je financován státním rozpočtem ČR a prostřednictvím Operačního programu zaměstnanost.



2. Obec se zavazuje spolupracovat po dobu realizace projektu na vybraných aktivitách projektu podle přílohy č. 1. této smlouvy. Tyto aktivity nebudou hrazeny z rozpočtu projektu.
3. Při realizaci aktivit dle předchozího bodu se obec zavazuje postupovat v souladu s hlavními principy Koncepce sociálního bydlení České republiky 2015 – 2025 (dále jen „národní Koncepce“), která je přílohou č. 2 této smlouvy. Tyto principy jsou podrobněji popsány v kapitole 19 zmíněné Koncepce. Jde zejména o orientaci na bydlení v sociálních a dostupných bytech, zacílení na bytovou nouzi a posuzování její potřebnosti v souladu s národní Konceptí. Bydlení bude realizováno především v kolaudovaných bytech, podmínkou jsou doprovodné programy sociální práce a fungování programu prevence bydlení včetně jeho návrhu či aktualizace. Další podmínkou je včlenění evropské typologie bezdomovectví ETHOS do posuzování bytové nouze.
4. Oddělení sociálního bydlení a sociálního začleňování ministerstva bude obci při pilotním ověřování systému sociálního bydlení poskytovat metodickou a informační podporu.
5. Oddělení sociálního bydlení a sociálního začleňování ministerstva bude pro obec, s níž je uzavřena smlouva o spolupráci, organizovat vzdělávací akce, včetně workshopů a mezinárodních cest, a poskytovat jim odborné konzultace k tématům sociálního bydlení.

Článek II.

1. V rámci spolupráce bude obec realizovat zejména tyto aktivity:
 - a) Zpracování analýz potřebných pro tvorbu „lokální koncepce sociálního bydlení“ podle národní Koncepce.
 - b) Zpracování nebo aktualizace „lokální koncepce sociálního bydlení“ na území obce podle národní Koncepce, vč. způsobu financování či spolupráce s dalšími obcemi.
 - c) Pilotování „lokální koncepce sociálního bydlení“ na území obce začleněného do fungování obecního úřadu a obce. „Lokální koncepce sociálního bydlení“ musí odpovídat národní Koncepti.
 - d) Vytvoření a pilotování systému poskytování sociálního bydlení v rámci obce, včetně stanovení postupů spolupráce jednotlivých odborů zapojených do poskytování sociálního bydlení a samosprávy.

Podrobný popis aktivit je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

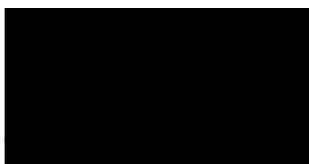


2. Obec se zavazuje zajistit bytový fond v rozsahu potřebném pro realizaci pilotního ověřování systému sociálního bydlení, ať už z vlastního majetku nebo ze smluvně zajištěného majetku třetích osob.
3. Obec se zavazuje poskytovat ministerstvu informace související s pilotním testováním a nastavováním systému sociálního bydlení dle přílohy č. 1 této smlouvy, účastnit se školení a dle možností také workshopů a konferencí pořádaných ministerstvem k tématu sociálního bydlení.
4. Obec se zavazuje úzce spolupracovat s přiděleným metodickým pracovníkem projektu ministerstva, který jí bude zprostředkovávat nejnovější poznatky, metodické podklady a výměnu informací s ostatními klíčovými aktéry sociálního bydlení. Obec sama určí kontaktní osobu s kompetencí pro tuto spolupráci.
5. Poznatky z pilotního ověřování systému sociálního bydlení budou využity pro zpracování komplexních metodických podkladů systému sociálního bydlení a aktualizaci Zpráv o plnění národní Koncepce.

Článek III.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, ode dne podpisu oběma stranami do 30. prosince 2020.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady městské části Praha 7 č. 0162/17-R ze dne 28. 02. 2017.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na internetových stránkách městské části Praha 7.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran, účinnosti pak dnem doručení rozhodnutí o dotaci pro projekt v rámci průběžné výzvy OPZ „Pilotní ověření koncepce MPSV v oblasti sociální práce a sociálního bydlení na úrovni obcí“ vedené pod číslem 03_15_008.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy 1 a 2.

V Praze dne:



Mgr. Zuzanou Jentschke Stöcklová,
náměstkyně sekce sociální a rodinné politiky



Ing. Lada Hlaváčková,
zastupující ředitelka odboru řízení projektů

V Praze dne: 10. 3. 2017



Mgr. Jan Čížinský
starosta MČ Praha 7





Popis aktivit spolupráce:

Cílem spolupráce je pilotní testování implementace systému sociálního bydlení podle Konceptce sociálního bydlení ČR 2015 – 2025, schválené usnesením vlády č. 810 ze dne 12. 10. 2015 (dále jen „národní Konceptce“).

Aktivity spolupráce zahrnují zejména:

- 1) Spolupráci s pracovníky ministerstva, poskytování a sdílení potřebných informací a podkladů pro nastavování systému sociálního bydlení, včetně sdílení dat o úspěšnosti a účinnosti aplikovaných postupů a dalších evaluací a monitorovacích zpráv o realizaci projektu.

Podklady budou zahrnovat zejména:

- způsoby vyhodnocování úspěšnosti modelů sociálního bydlení,
- popisy realizovaných metod prevence,
- multidisciplinární spolupráce – příklady, možnosti zlepšení,
- sepsání kazuistik,
- příklady dobré/špatné praxe,
- potřeby vzdělávání sociálních pracovníků ve vztahu k systému sociálního bydlení,
- celkové zhodnocení pilotního ověření systému sociálního bydlení,
- podklady k navržení typových pozic sociálního pracovníka sociálního bydlení na obci,
- komplexního zhodnocení fungování systému sociálního bydlení v obci skládající se ze dvou zpráv - průběžné hodnocení po 18 měsících projektu a závěrečné hodnocení po ukončení projektu (tedy maximálně po 36 měsících,
- statistická data obce, která jsou podstatná pro téma sociálního bydlení

Rozsah, konkrétní obsah a forma výše uvedených bude definována pracovníky ministerstva po konzultaci s pracovníky obce.

- 2) Účast na pravidelných schůzkách sociálních pracovníků obce podílejících se na zajištění systému sociálního bydlení a pracovníků ministerstva



- 3) Účast sociálních pracovníků obce na školeních a, dle možností, i na workshopech, konferencích a dalších vzdělávacích akcích pořádaných ministerstvem k tématu sociálního bydlení.
- 4) Zpracování analýz potřebných pro tvorbu „lokální koncepce sociálního bydlení“ podle národní Koncepce. Analýzy se zaměří především na:
 - zjištění v oblasti bytové nouze a bytové politiky na území obce, počtu a struktury bytů na území obce, počtu a struktury osob bez domova ohrožených ztrátou bydlení,
 - demografickou situaci se zaměřením na bytové potřeby, vč. vytipování hlavních cílových skupin sociálního bydlení na území obce,
 - dostupnost a stav sociálních služeb typu azylové domy či noclehárny,
 - analýza prostorové segregace a situace v oblasti sociálně vyloučených lokalit.
- 5) Zpracování nebo aktualizaci „lokální koncepce sociálního bydlení“ na území obce podle národní Koncepce, včetně způsobu financování či spolupráce s dalšími obcemi. Formulace by měla zahrnovat mimo jiné:
 - analýzu aktuální situace v obci z hlediska bytové situace a osob ohrožených ztrátou bydlení,
 - identifikaci cílové skupiny, její velikosti a potřeb,
 - plán a metody řešení problémů, včetně zajištění dostatečného bytového fondu, způsobů zhodnocení intenzity bytové nouze a přidělování bytů,
 - plán a metody poskytování sociální práce a její provázání s dalšími nástroji sociální a bytové politiky, které zajistí efektivní pomoc cílové skupině sociálního bydlení, včetně metod prevence,
 - plán a metody hodnocení úspěšnosti systému sociálního bydlení v obci a identifikaci jeho problémů.
- 6) Pilotování vytvořené či aktualizované „lokální koncepce sociálního bydlení“ na území obce začleněné do fungování obecního úřadu a obce. „Lokální koncepce sociálního bydlení“ musí odpovídat národní Koncepci. Součástí pilotáže bude i ověřování navrhovaných kritérií výběru oprávněných cílových skupin a nových metod sociální práce v oblasti bydlení. Součástí testování mohou být i aktivity zaměřené na pilotování přístupu „Housing First“ v rámci systému sociálního bydlení. Obec musí k pilotáži poskytnout byty, kde bude ověřování probíhat.
- 7) Vytvoření a pilotování systému poskytování sociálního bydlení v rámci obecního úřadu a obce, včetně stanovení postupů spolupráce jednotlivých odborů zapojených do poskytování sociálního bydlení a samosprávy.