

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
Zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

Adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská č. p. 1504/24, 170 00 Praha 7

kontaktní osoba: xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Podzimek a synové s.r.o.

Sídlo: Váňovská 528, 589 01 Třešť
IČ: 46978194
DIČ: CZ46978194 (plátce DPH)
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 7883
Zastoupena: Ing. Martin Podzimek, jednatel společnosti
Bankovní spojení: xxx, xxx

Adresa pro doručování písemností:

Váňovská 528,
589 01 Třešť
Kontaktní osoba xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 6458002516 (původní č. 0025/16) ze dne 29. 07. 2016, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „dohoda“).

I. Předmět dohody

1. Na základě dohody obou smluvních stran dochází k ukončení nájemní smlouvy č. 6458002516 (původní č. 0025/16) ze dne 29. 7. 2016, ve znění dodatku č. 1.
2. Dosud pronajatý předmět nájmu dle čl. I. odst. 1 nájemní smlouvy č. 6458002516 - pozemek p. č. 227, k. ú. Malá Chuchle, zapsaný na LV č. 105, vedený u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha, inventurní číslo dle SAP pronajímatele IC6000313411 o pronajaté výměře 523 m² byl převeden do vlastnictví nájemce.
3. Na základě prodeje předmětu nájmu nájemci zanikl nájem ke dni 01. 02. 2022.

4. Smluvní strany prohlašují, že nájemce uhradil nájemné za celé 1. čtvrtletí 2022 ve výši 15 550,85 Kč + DPH. Přeplatek na nájemném za období od 2. 2. 2022 do 31. 3. 2022 ve výši 10 021,66 Kč + DPH bude nájemci vrácen na účet číslo xxx, a to na základě opravného daňového dokladu.
5. Jistota ve výši 16 214,00 Kč bude nájemci vrácena na účet číslo xxx.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 provedeních. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 29. 4. 2022

V Třešti dne 19. 4. 2022

pronajímatel:

nájemce:

.....
Správa železnic, státní organizace
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha

.....
Podzimek a synové s.r.o.
Ing. Martin Podzimek
jednatel společnosti

Tato dohoda byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne