

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj Ing. Jirí Papežem
nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: **401841844**

(dále jen “ p r o d á v a j í c í ”)

a

společnost POZEP s.r.o

(dále “kupující“)

uzavírají tento

dodatek č. 41

k e s m l o u v ě č. 1844/94

o prodeji části podniku

Státní statek Poběžovice – Farma Vklanov, Mnichov, Nemanice

kterým se upravuje výše splátek kupní ceny

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 31.5.1995 smlouvu č. 1844/95 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Poběžovice – Farma Vklanov, Mnichov, Nemanice, a dodatky k této smlouvě č.1/ze dne 30.10.1996, č.2/ ze dne 30.10.1996, č.3/ ze dne 24.10.1997, č.4/ ze dne 27.2.1998, č.5/ ze dne 11.11.1998, č.6/ ze dne 21.1.1999, č.7/ ze dne 23.2.1999, č.8/ ze dne 8.9.1999, č.9/ ze dne 21.10.2000, č.10/ ze dne 29.10.2000, č.11/ ze dne 4.2.2000 a dohodu o uznání dluhu ze dne 25.2.2000 a dodatky č.12/ ze dne 7.3.2000, č.13/ ze dne 24.5.2000, č.14/ ze dne 20.10.2000, č.15/ ze dne 29.3.2001, č.16/ ze dne 17.5.2001, č.17/ ze dne 21.9.2001, č.18/ ze dne 21.10.2001, č.19/ ze dne 7.3.2002, č.20/ ze dne 15.4.2003, č.21/ ze dne 28.8.2003, č.22/ ze dne 30.10.2003, č.23/ ze dne 15.4.2004, č. 24/ ze dne 29.10.2004, č. 25/ ze dne 31.12.2004, č. 26/ ze dne 9.2.2005, č. 27/ ze dne 28.6.2005, č. 28/ ze dne 24.10.2005, č.29/ ze dne 12.12.2005, č. 30/ ze dne 12.10.2006, č.31/ ze dne 31.5.2007, č.32/ ze dne 29.10.2008, č.33/ ze dne 30.10.2008, č.34/ ze dne 30.12.2008, č.35/ ze dne 30.4.2009, č.36/ze dne 30.10.2009, č.37/ ze dne 22.3.2010, č. 38/ ze dne 11.8.2010, č. 39/ ze dne 10.1.2011, č.40/ ze dne 11.8.2016 (dále jen „smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedený majetek:

1)

Pozemek, jehož součástí je budova čp/če; bez čp, obojí ve vlastnictví kupujícího

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku	jehož součástí je budova č.p.	Inv. č. stavby
<i>Poběžovice</i>	<i>Šitboř</i>	<i>st.15</i>	<i>zast.plocha</i>	<i>rodinný dům čp.21</i>	<i>842</i>

(dále jen nemovité věci).

Celkem: 147 192,32 Kč.

Kupní cena výše uvedeného majetku snižena na **52,439 %** účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí **77 186,18 Kč**.

2)

Budova čp/če; bez čp, pozemek má jiného vlastníka

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku	jehož součástí je budova č.p.	Inv. č. stavby
<i>Nový Kramolín</i>	<i>Nový Kramolín</i>	<i>st. 65/1</i>	<i>zast.plocha</i>	<i>čp. 63</i>	<i>620</i>
<i>Nový Kramolín</i>	<i>Nový Kramolín</i>	<i>st. 99</i>	<i>zast.plocha</i>	<i>bez čp</i>	<i>910</i>
<i>Nový Kramolín</i>	<i>Nový Kramolín</i>	<i>st. 100</i>	<i>zast.plocha</i>	<i>bez čp</i>	<i>969</i>

(dále jen nemovité věci).

Celkem: 5 643 399,4 Kč.

Kupní cena výše uvedeného majetku snižena na **52,439 %** účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí **2 959 342,21 Kč**.

Vše zapsaný/é na listu vlastnictví č.423 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **10 303 364,60 Kč** (slovy: deset miliónů tři sta tři tisíc tři sta šedesát čtyři šedesát haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

1.498.026,00	nejpozději do 31.10.2017
1.498.026,00	nejpozději do 31.10.2018
1.498.026,00	nejpozději do 31.10.2019
1.498.026,00	nejpozději do 31.10.2020
1.498.026,00	nejpozději do 31.10.2021
1.498.026,00	nejpozději do 31.10.2022
1.315.208,60	nejpozději do 31.10.2023

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
ředitel
Ing. Jiří Papež
prodávající

.....
POZEP s.r.o.
zastupuje
jednatel společnosti
Václav Šlajs
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
vedoucí oddělení převodu majetku Krajského pozemkového úřadu
Ing. Michal Dolejší

.....
podpis

Za správnost: *Ing. Alena Mikulášová*

.....
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V
dne

.....
*razítko + podpis odpovědného
zaměstnance*