



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **22/SML1682/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Pavlou Svítílovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: vesela.z@kr-ustecky.cz / 475 657 322

Ing. Luděk Rudl, odbor investiční Krajského úřadu Ústeckého kraje

e-mail/telefon: ludekrudl@gmail.com / 739 503 153

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno **MATURE TEPLICE s.r.o**

Sídlo: Tyršova 1007/16, 415 01 Teplice

Zastoupený: Ing. Petr Jonáš, prokurista společnosti

IČ:(RČ) 604 90 420

DIČ: CZ 604 90 420

Bank. spojení: Komerční banka a.s., pobočka TEPLICE

číslo účtu: 35-8913940247/0100

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Petr Jonáš

E-mail/telefon: info@mature-tp.cz /602 228 328

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Petr Jonáš

E-mail/telefon: info@mature-tp.cz /602 228 32/8

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka pod sp. zn. 24223.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zhotovení díla: „**HŠ, OA a SPŠ, Teplice - oprava opěrné zdi**“ (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem plnění je oprava – sanace - cca 352 m2 opěrné kamenné zdi. Součástí prací budou inženýrské činnosti (stavebně-geologický průzkumu, projekční práce) a plošné zajištění ocelovou kotvenou sítí.
Předmět plnění je dále vymezen v:
 - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále i jako „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a
 - b) nabídce zhotovitele ze dne 17. 3. 2022.
3. Zhotovitelem zpracovaný návrh technického řešení a dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby – koncept bude předložen objednateli k odsouhlasení, a to 1 x v listinné podobě a 1 x na CD;
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla řádně prostudoval před uzavřením smlouvy a že tyto doklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen realizovat bezvadné dílo na svůj náklad a nebezpečí dle vymezení předmětu plnění a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Pokud je v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, Benešovo náměstí 604/1

II.

Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **25 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele (přijímací zkoušky, maturitní zkoušky, opravné zkoušky, významné dny, apod.), z důvodů nezákonných průtahů ve stavebním, vodoprávním či jiném správním řízení, podaných odvolání v daných řízeních, doplnění vstupních údajů nebo podkladů pro vypracování PD a IČ, nebo z neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do SD, odsouhlaseno a potvrzeno objednatelem i zhotovitelem,

a tato nezbytně nutná doba přerušení prací se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle odst. 1 tohoto článku a bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.

5. Místem provedení díla je Obchodní akademie Teplice, Poštovní 464/3, opěrná zeď pod parcelou p. č. 552, jihovýchodní strana (dále i jako „staveniště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši:
 - **2 511 892,60 Kč** (slovy: dvěmilionypětsetjedenácttisícosmsetdevadesát dva korun českých a šedesát haléřů) **bez DPH**
 - **3 039 390,05 Kč** (slovy: třímilionytřicetdevěttisícťristadevadesát korun českých a pět haléřů) **včetně 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/020159/2022/INV/VZ-INV/0021 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 17. 3. 2022 a je v souladu s příslibem číslo 22/RP150086.
2. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo prostudoval veškerou projektovou dokumentaci včetně soupisu prací a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro kompletní a kvalitní provedení díla.
3. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy, nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 ZZVZ, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelům na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatel uhrzeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí. Součástí předání a převzetí díla je i předložení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek.
7. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat dle rozlišení:
Měsíční faktura:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,

- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, včetně rozdělení na běžné a kapitálové výdaje,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,

Konečná faktura:

- výslovný název "konečná faktura",
- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celkovou sjednanou cenu v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, včetně rozdělení na běžné a kapitálové výdaje,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,
- soupis všech vystavených faktur,
- částku zbývající k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,

Faktura bude objednateli doručena v čitelné listinné podobě nebo v čitelné elektronické podobě do datové schránky.

Objednatel preferuje doručení elektronické faktury (dále jen „e-faktura“) ve formátech ISDOC/ISDOCX (Information System Document) verze 5.2 a vyšší (dle Usnesení vlády č. 347/2017 a vyhlášky č.194/2009 Sb).

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
9. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen priznat a zaplatit poskytovatel plnění.
11. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:

- a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu;
- b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Teplice a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla) Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku a e-mailem kontaktní osobu objednatele a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla z důvodu existujících ojedinělých drobných vad, které samy o sobě a ve spojení s jinými brání v užívání díla funkčně nebo esteticky a její užívání podstatným způsobem omezují. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle článku II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec pozastávky zhotovitele dle článku III odst. 8.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí **36 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla poskytne objednateli následující práva plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady, a to:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje vady bránící užívání;
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla, nebo;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději **do 7 dnů** od doručení reklamace.

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení povinností uvedených v této smlouvě, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy;
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech v průběhu realizace stavebních prací a za nesoučinnost při řešení problémů, vzniklých při realizaci stavebních prací v případě, že byl písemně vyzván objednatelem, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každou neúčast či neřešení vzniklého problému;
 - e) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci pojištění a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti

- doklad o pojištění vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
- f) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci bankovní záruky a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
- g) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. **Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu.**
4. Organizace kontrolních dní a další procesní postupy budou dohodnuty při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
5. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.
V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.
6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
7. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele (poddodavatele). Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších

úrovni dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

9. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.
10. Zhotovitel je povinen mít zábery veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem.
11. Zhotovitel je povinen užívat prostory staveniště pouze pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel musí zajišťovat čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
12. Zhotovitel je povinen v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí zajistit využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných objednateli na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance dodavatele k efektivnímu a úspornému tisku.
13. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v článku VII odst. 5 až 12 k odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení souvisejících dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
14. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
15. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
16. Zhotovitel si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s objednatelem všechny nejasné podmínky pro realizaci díla.
17. Zhotovitel se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky zhotovitele.
18. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto škody musí na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
19. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
20. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojitým vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 1 této smlouvy) a dále předá harmonogram postupu prací v termínu stanoveném při předání staveniště.
21. Práce budou vedeny tak, aby úplná uzavírka a omezení provozu byly pouze na dobu nezbytně nutnou.
22. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
23. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
24. Funkci stavbyvedoucího – vedoucí týmu - bude vykonávat a vedením SD bude pověřen **Ing. Michal Šupita**.

Funkci statika - člen týmu - bude vykonávat **Ing. Jiří Holík**.

V případě změny osoby je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o schválení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní osoba. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.

25. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) **Ing. Žaneta Veselá, Ing. Luděk Rudl**. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) stavbyvedoucí dle článku VII. odst. 24 této smlouvy.
27. K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
28. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, předložení stavebního deníku na staveništi pro případné provedení zápisu ze strany objednatele nebo ze strany oprávněných osob vymezených právními předpisy
29. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
30. Zhotovitel je povinen předávat koordinátorovi BOZP aktuální informace o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.
31. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
32. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či zneprístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
33. Zhotovitel díla v průběhu realizace plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.
34. Pokud se v průběhu realizace stavby vyskytují práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nebo je splněn rozsah stavby dle § 15 zák. č. 309/2006Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, objednatel zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), popř. zajistí na stavbě osobu vykonávající funkci koordinátora BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD. Koordinátor BOZP bude v rámci realizace díla zajišťovat i odborné provedení všech úkonů v rozsahu stanoveném uvedenými právními předpisy.

35. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
36. Zhotovitel zajistí geodetické zaměření veškerých nových objektů nebo změn stávajících objektů. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí, kolaudaci a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení včetně geodetického zaměření dokončené stavby (GP pro potřeby majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků, zápis do KN a zřízení věcných břemen na pozemky dotčené stavbou a přeložkami), popřípadě stanovisko Policie ČR OŘ DI místa příslušného, doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních (viz TKP), atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č.163/2002 Sb. v platných zněních, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník, vyjádření správců sítí k provedení stavby a k převzetí provedených přeložek a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky SÚ před vydáním kolaudačního souhlasu.
37. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
38. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
39. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
40. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatel nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
41. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
42. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
43. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
44. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

VIII. Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **5 mil. Kč**.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.

2. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení stavenišť z těchto příčin:

- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení stavenišť jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku je to nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.

3. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost pojištění prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit pojistnou částku. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli v den podpisu dodatku k této smlouvě.
5. Bankovní záruky

- a) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonně či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z ceny díla** bez DPH a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den podpisu smlouvy poskytnout objednateli originál záruční listiny v listinné podobě nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky zaslané přímo od bankovní instituce (ID datové schránky: t9zbsva) ve sjednané výši platné po celou dobu provádění stavby. Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost bankovní záruky prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit částku

bankovní záruky. Doklady je zhotovitel povinen předložit objednateli do 15 dnů od podpisu dodatku k této smlouvě.

- b) Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla poskytnout objednateli originál záruční listiny v listinné podobě nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky zaslané přímo od bankovní instituce (ID datové schránky: t9zbsva) ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH, v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku záruční lhůty se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výši bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 006/54R/2018 ze dne 10. 12. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID vygkigu, na e-mail: info@mature-tp.cz. Smlouva v listinné podobě nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Petr Jonáš je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s Obchodním rejstříkem nebo Živnostenským rejstříkem.
3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěřeni ze dne 19. 12. 2018.

V Ústí nad Labem dne 29. 04. 2022

V Teplicích dne 27. 04. 2022

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
Zhotovitel
MATURE TEPLICE s.r.o.
Ing. Petr Jonáš
prokurista společnosti

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Rozpočet

Název veřejné zakázky: HŠ, OA a SPŠ, Teplice - oprava opěrné zdi

Předmět: Oprava - sanace - kamenné zdi

Místo plnění: OA Teplice, Poštovní 464/3, opěrná zeď pod parcelou p. č. 552, jihovýchodní strana (směrem k ulicím Mlýnská a U Kamenných lázní), k.ú. Teplice, parc. č. 552

Zadavatel: Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem **IČO:** 708 92 156

Zpracovatel: **MATURE TEPLICE s.r.o.** **IČO:** **60 490 420,00**

Účastník výběrového řízení vyplní všechna žlutě označená pole

Rekapitulace nákladů stavby:

Fáze	Popis	Měna	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
1.	Inženýrská činnost	Kč	531 100,00	111 531,00	642 631,00
2.	Stavební práce	Kč	1 980 792,60	415 966,45	2 396 759,05
Celkem			2 511 892,60	527 497,45	3 039 390,05

V Teplicích dne 27. 04. 2022

podpis

.....

Ing. Petr Jonáš
prokurista společnosti

Inženýrská činnost

Pol.	Základní popis	MJ	Počet MJ	JC	Cena celkem
1.	Stavebně-geologický průzkumu (SGP)				
1.1	Vrtané sondy 3 vrtané sondy do zdi ve vertikálním profilu proti proluce mezi domy 2 vrty v rizikových místech	kus	5,000	21 700,00 Kč	108 500,00 Kč
<i>VV</i>	<i>5,000 kus</i> <i>3+2</i>				
1.2	Dokumentace vývrtů in situ + oměření reprezentativního profilu	kpl	1,000	57 600,00 Kč	57 600,00 Kč
<i>VV</i>	<i>1,000 kpl</i>				
1.3	Vyhodnocení SGP v podobě schématu poruch (v pohledu) a vertikálního profilu (řezu) + standardní komentář ke geotechnickým poměrům	kpl	1,000	125 000,00 Kč	125 000,00 Kč
<i>VV</i>	<i>1,000 kpl</i>				
Celkem za Stavebně-geologický průzkum (SGP)					291 100,00 Kč
2.	Projekční práce				
2.1	Geodetické práce podklad pro návrh technického řešení, PD a výkaz výměr	kpl	1,000	98 000,00 Kč	98 000,00 Kč
<i>VV</i>	<i>1,000 kpl</i>				
1.2	Dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby	kpl	1,000	87 000,00 Kč	87 000,00 Kč
<i>VV</i>	<i>1,000 kpl</i>				
1.3	Zajištění povolení k provádění prací v právní moci stavební povolení apod. včetně souvisejících činností	kpl	1,000	55 000,00 Kč	55 000,00 Kč
<i>VV</i>	<i>1,000 kpl</i>				
Celkem za Projekční práce					240 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH					531 100,00 Kč
DPH 21%					111 531,00 Kč
Cena celkem včetně DPH					642 631,00 Kč

Stavební práce

Pol.	Základní popis	MJ	Počet MJ	JC	Cena celkem
1.	Přípravné práce				
1.1	Zařízení staveniště vybavení staveniště, přenosné zdroje, zabezpečení staveniště, sociální zařízení	kpl	1,000	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč
1.2	Dočasné zajištění bezpečnosti přilehlých nemovitostí zajištění prostoru pod zdí, v místě realizace prací na opěrné zdi	kpl	1,000	190 000,00 Kč	190 000,00 Kč
	Celkem za Přípravné práce				280 000,00 Kč
2.	Opravné práce				
2.1	Odstranění vegetace odstranění vegetace vyrůstající ze zdi včetně odvozu a likvidace dřevní hmoty prováděno horolezecky	m2	300,600	145,00 Kč	43 587,00 Kč
VV	<i>300,600 m2</i>				<i>30% z ploch zdi 352 m2 + 65 * 3 m (plocha pod zdí)</i>
2.2	Plošné očištění zdi otryskání zdi, tlakovou vodu, tlak do 300 barů prováděno horolezecky	m2	352,000	155,00 Kč	54 560,00 Kč
VV	<i>352,000 m2</i>				
2.3	Vysekání spár vysekání spár v místech, kde je spárovací hmota degradovaná prováděno horolezecky	m2	140,800	750,00 Kč	105 600,00 Kč
VV	<i>140,800 m2</i>				<i>40% z plochy zdi 352 m2</i>
2.4	Spárování spárování maltou prováděno horolezecky	m2	140,800	1 250,00 Kč	176 000,00 Kč
VV	<i>140,800 m2</i>				<i>40% z plochy zdi 352 m2</i>
2.5	Přezdění z nakupovaného kamene prováděno horolezecky	m3	6,000	19 000,00 Kč	114 000,00 Kč
VV	<i>6,000 m3</i>				

Pol.	Základní popis	MJ	Počet MJ	JC	Cena celkem
2.6	Lokální injektáž kamenného zdiva nízkotlaká cementová injektáž kompletní provedení (vrtání + cementová nízkotlaká injektáž) vrty v ratsru 0,5 * 0,5 m, do 2/3 tloušťky zdi prováděno horolezecky	m2	70,400	3 214,00 Kč	226 265,60 Kč
VV	70,400 m2			20% z plochy zdi 352 m2	
Celkem za Opravné práce					720 012,60 Kč
3.	Plošné zajištění ocelovou kotvenou sítí				
3.1	Plošné zajištění ocelovou kotvenou sítí ocelová síť s tahovou pevností min. 35 kN/m kotevní prvky v rastru 2*2 m, dl. 1,5 - 2,0 m včetně obvodových lana a spojovacího materiálu kompletní provedení prováděno horolezecky	m2	352,000	2 140,00 Kč	753 280,00 Kč
VV	352,000 m2			100% z plochy zdi 352 m2	
Celkem za Opravné práce					753 280,00 Kč
4.	Odvodnění zdi				
4.1	Odvodnění zdi plovoucí izolace vodonepropustná fólie ve spádu, do písku a přesypaná (ochráněná) pískem včetně zemních prací	m2	130,000	1 750,00 Kč	227 500,00 Kč
VV	130 m2			65*2	
Celkem za Odvodnění zdi					227 500,00 Kč
Cena celkem bez DPH					1 980 792,60 Kč
DPH 21%					415 966,45 Kč
Cena celkem včetně DPH					2 396 759,05 Kč