**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany-----------------------------------------------------------------------------------

**Národní dům Frýdek-Místek příspěvková organizace**

se sídlem Palackého 134, Místek, 73801 Frýdek-Místek.

osoba oprávněna jednat: Gabriela Kocichová, ředitelka

IČ: 70632405

DIČ: CZ70632405

tel. XXXXXXXX

kontaktní osoba ve věcech technických: Vlastimil Matějka, manažer provozu

email: XXXXXX /tel: XXXXX

* **dále jen kupující**

**a**

**CLIMART s r. o.**

se sídlem Bivojova 872/11, 703 00 Ostrava - Vítkovice

jejímž jménem jedná Bc. Miroslav Švec, jednatel společnosti

IČ: 27845061

DIČ: CZ27845061

zapsána v obchodním rejstříku vedeném v Krajský soud v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 31371

Č. účtu: KB a.s. – pobočka Ostrava , 43-1875630237/0100

Tel: +420 591 142 151

Fax: +420 591 142 151

E-mail: climart@climart.cz

* **dále jen prodávající**
* **kupující a prodávající dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů tuto kupní smlouvu k veřejné zakázce „Dodávka zdroje chladu s příslušenstvím“ pro objekt Nové Scény Vlast následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

**článek 1**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke zboží vymezenému v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen zboží) a kupující se zavazuje zaplatit sjednanou cenu.
2. Součástí dodávky zboží je montáž, odzkoušení funkčnosti, zaškolení obsluhy a dodání dokladů potřebných pro užívání předmětu koupě.

**článek 2**

**Cena plnĚNÍ**

1. Kupní cena za zboží se sjednává celkem ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **cena celkem bez DPH** | 391 699,- Kč |
| **DPH** | 82 257,- Kč |
| **Cena celkem včetně DPH** | 473 956,- Kč |

1. Cena plnění dle smlouvy je závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady prodávajícího s dodávkou zboží, včetně dopravy do místa plnění, instalace, zprovoznění a zisku prodávajícího nutné k řádnému plnění v souladu s požadavky kupujícího.

**článek 3**

**DOBA, Místo A DALŠÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ**

Zboží odevzdá prodávající kupujícímu osobně na adrese montáže při objektu Nové Scény Vlast na ulici Hlavní 112, 738 01 Frýdek - Místek do 40 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

1. Prodávající v místě plnění svými silami a na vlastní náklady předvede funkčnost dodaného zboží.
2. Kupující nepřevezme zboží nesplňující požadavky dle přílohy této smlouvy.
3. O odevzdání a převzetí zboží bude zhotoven zápis mezi oběma smluvními stranami, kterým se potvrdí úplnost dodávky. Vlastnictví ke zboží nabývá kupující jeho převzetím od prodávajícího stvrzeným dle tohoto ujednání.

**článek 4**

**Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení bude daňový doklad (faktura), který bude obsahovat náležitosti, stanovené daňovými a účetními předpisy.
2. Fakturu je prodávající povinen vystavit do 10 dnů od odevzdání dodávky zboží způsobem dle této smlouvy.
3. Faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
* označení platební doklad - faktura
* celkovou sjednanou cenu bez DPH
* celkovou výši DPH

Přílohou faktury bude zápis o odevzdání a převzetí zboží dle článku 3. smlouvy.

1. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení kupujícímu.
2. Kupující nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat výhradně v CZK a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nebo v daňovém dokladu, pokud bude odlišný; dnem zaplacení se rozumí okamžik odepsání částky z účtu kupujícího.
3. Daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši dle právních předpisů platných v době dodání zboží.

**článek 5**

**Záruční podmínky**

1. Prodávající poskytne na zboží záruku specifikovanou v příloze smlouvy.
2. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, a to písemně.
3. Veškeré vady zboží bude kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, a to formou oznámení obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady oznamovat:

a. do datové schránky:

b. na e-mail: +420 591 142 151

c. na telefonním čísle: climart@climart.cz

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a nebo b.

1. Nebude-li oprava ukončena do 30 dnů od jejího zahájení, má se za to, že výrobek je neopravitelný a prodávající je povinen neprodleně vyměnit zboží vadné za bezvadné při zachování technických parametrů zboží dle přílohy č. 1 smlouvy.
2. Nezahájí-li prodávající opravu reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace kupujícího, je kupující oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí kupujícímu prodávající v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.

**článek 6**

**Smluvní pokuty**

1. V případě nedodání zboží v termínu dohodnutém ve smlouvě, bude prodávajícímu účtována smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny může prodávající požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
3. Prodávající se zavazuje nastoupit k odstranění reklamovaných vad zboží v sídle kupujícího nejpozději do 48 hodin po nahlášení závady. Porušení tohoto závazku zakládá právo kupujícího požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení.

**článek 7**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Pokud ve smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Kupující jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tuto smlouvu způsobem a ve lhůtě dle tohoto zákona. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění podle tohoto ujednání.
4. Prodávající bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele.
5. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.

Přílohy: Specifikace předmětu dodávky

Za kupujícího: Za prodávajícího:

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Ostravě dne 28.4.2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Gabriela Kocichová, ředitelka Bc. Miroslav Švec, jednatel

**Příloha Specifikace předmětu dodávky**

**Název zakázky:** Dodávka výměna zdrojů chladu pro objekt NSV

**Číslo zakázky:** P22V00000036

**Zadavatel:** Národní dům Frýdek-Místek, p.o., se sídlem Frýdek-Místek, Palackého 134, PSČ 738 01

1. **Cena dodávky**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ks** | **Jednotková cena** | **Cena celkem bez DPH** | **DPH** | **Cena celkem včetně DPH** |
| 1. **Dodávka zdroje chladu s příslušenstvím**
 | 2 |  | **391 699 Kč** | **82 257 Kč** | **473 956 Kč** |
| **CELKEM** |  |  |  |

1. **Technická specifikace předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka nového (nepoužitého, nerepasovaného) zdroje chladu pro klimatizaci včetně příslušenství a dopravy do místa určení. Zdroje chladu musí splňovat minimálně níže uvedené technické parametry a montáž musí minimálně obsahovat tyto úkony:

Dojde ke kompletní výměně zdrojů chladu za nové, energeticky úsporné systémy s proměnným průtokem chladiva.

Výměna systémů obsahuje odsátí a jeho ekologickou likvidaci u autorizované společnosti – bude doloženo dokladem. Dále pak demontáž a ekologickou likvidaci kondenzačních jednotek a výparníků VZT jednotek u autorizované společnosti na likvidaci nebezpečných odpadů – bude doloženo dokladem.

Z důvodu spálení kompresorů a tudíž možné kontaminace chladivých okruhů kyselinami, budou tato důkladně vyčištěna. Chladící okruh bude osazen fltrdehydrátorem a filtrem na eliminaci kyselin.

Vzhledem ke stáří jednotek budou do vzduchotechnických jednotek nově instalovány kompletní vestavby přímých výparníků vč. lyžin apod. i zcela novým čelním panelem.

Rámy pod kondenzační jednotky budou upraveny na nové rozměry jednotek.

Nové systémy chlazení s invertním řízením s výkonem od 10 do 28 kW, s nehořlavým chladivem R410a. Elektronický expanzní ventil bude umístěn u výparníku VZT jednotky.

Napojená na nadřazenou MaR bude pomocí řídících boxů umístěných ve strojovně. Pro řídící boxy je nutno vytvořit 2 samostatné silové přívody. Součástí instalace je i úprava stávající MaR vzduchotechniky. Použité řídící boxy jsou teplotními čidly z čehož vzduchové teplotní čidlo bude umístěno za přímým výparníkem! Tzn. že výkon kondenzační jednotky bude řízen přímo nastavenou výstupní teplotou za výparníkem.

Po určité době provozu zařízení bude odsáto chladivo, demontovány filtry, proveden test zařízení a opětovné uvedení do provozu.

Stávající ochranné zákryty kondenzačních jednotek budou zlikvidovány a nahrazeny novými žárově zinkovanými konstrukcemi, např. otevíranými 3D ploty, umožňují servis zařízení.

Na zařízení se vztahuje záruční doba 24 měsíců.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Cena bez DPH** |
| **č.** | **Zkrácený popis** |  |  | **Kč/jed.** | **mn.** | **jed.** | **Kč** |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Odsátí chladiva |  |  | 2 200 Kč | 2 | kpl | 4 400 Kč |
|   | Demontáž kondenzačních jednotek a výparníků |  |  | 4 210 Kč | 2 | kpl | 8 420 Kč |
|   | Ekologická likvidace chladících zařízení |  |  | 19 Kč | 465 | kg | 8 835 Kč |
|   | Ekologická likvidace chladiva |  |  | 199 Kč | 20 | kg | 3 980 Kč |
|   | Doprava k likvidaci |  |  | 25 Kč | 50 | km | 1 250 Kč |
|   | Proplachovací kapalina, odkyselení |  |  | 480 Kč | 6 | kg | 2 880 Kč |
|   | Použití proplachovacího zařízení |  |  | 3 200 Kč | 1 | kpl | 3 200 Kč |
|   | Vyčištění chladících okruhů |  |  | 2 500 Kč | 1 | kpl | 2 500 Kč |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Kondenzační jednotka s nehořlavým chladivem R410a až 28 kW |  |  | 88 930 Kč | 2  | ks | 177 860 Kč |
|   | Kit pro přímý výpar s řízením výstupní teploty - čidlo za výparníkem |  |  | 15 008 Kč | 2  | ks | 30 016 Kč |
|   | Ovladač servisní |  |  | 2 207 Kč | 2  | ks | 4 414 Kč |
|   | Kontakty ON/OFF pro nadřzenou MaR |  |  | 264 Kč | 1  | ks | 264 Kč |
|   | Kompletní vestavba přímého výparníku |  |  | 24 483 Kč | 2  | ks | 48 966 Kč |
|   | Boční panel Atyp |  |  | 2 891 Kč | 2  | ks | 5 782 Kč |
|   | Filtr k eliminaci kyselin z chladicího okruhu  |  |  | 1 806 Kč | 2  | ks | 3 612 Kč |
|   | Filtr dehydrátor pájecí |  |  | 640 Kč | 2  | ks | 1 280 Kč |
|   | Cu potrubí, izolace, mont.materiál |  |  | 620 Kč | 10 | bm | 6 200 Kč |
|   | Komunikační kabeláž |  |  | 500 Kč | 1 | kpl | 500 Kč |
|   | Doplnění chladiva |  |  | 850 Kč | 8 | kg | 6 800 Kč |
|   | Ochrana proti UV záření |  |  | 350 Kč | 6 | bm | 2 100 Kč |
|   | Montáž, uvedení do provozu |  |  | 13 000 Kč | 2 | kpl | 26 000 Kč |
|   | Zkouška těsnosti, dusík |  |  | 500 Kč | 2 | ks | 1 000 Kč |
|   | Evidenční knihy zařízení |  |  | 40 Kč | 2 | ks | 80 Kč |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Přívod elektro pro řídící boxy |  |  | 740 Kč | 2 | ks | 1 480 Kč |
|   | Napojení přívodů elektro |  |  | 120 Kč | 4 | ks | 480 Kč |
|   | Úprava MaR pro řízení dle výstupní teploty |  |  | 1 200 Kč | 2 | ks | 2 400 Kč |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Úprava rámů pod kondenzační jednotky |  |  | 1 500 Kč | 2 | ks | 3 000 Kč |
|   | Oplocení kondenzačních jednotek, např. 3D ploty |  |  | 14 500 Kč | 1 | ks | 14 500 Kč |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Dokumentace, zaškolení, koordinace, předávací doklady |  |  | 2 000 Kč | 1 | kpl | 2 000 Kč |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Odsátí chladiva |  |  | 2 200 Kč | 2 | kpl | 4 400 Kč |
|   | Demontáž filtrů dehydrátorů, test zařízení |  |  | 1 900 Kč | 2 | kpl | 3 800 Kč |
|   | Zkouška těsnosti, dusík |  |  | 900 Kč | 2 | ks | 1 800 Kč |
|   |   |  |  |   |   |   |   |
|   | Dopravné |  |  | 6 000 Kč | 1 | kpl | 6 000 Kč |
|   | Technické zabezpečení stavby |  |  | 1 500 Kč | 1 | kpl | 1 500 Kč |
|   |  Záruka na dodané zažízení |  |  |  |  24 | měsíců  |  |
|  | **Celkem bez DPH** |  |   |   |  | **391 699 Kč** |