**Krajský úřad**

Číslo dárce: 2021-1064/OMH

Číslo obdarovaného: 22/SML1504/DSN/MAJ

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:**Dárce:****Statutární město Děčín**

Sídlo:

Zastoupené:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

E-mail/telefon:

Zástupce pro věcná jednání:

Datová schránka:

Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Ing. Jiří Andělem, CSc., primátorem města

00261238

CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 19-921402389/0800

urad@mmdecin.cz

Bc. František Kučera, vedoucí odboru místního hospodářství

x9hbpfn

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:**Ústecký kraj**

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Datová schránka:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Ing. Jan Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

t9zbsva

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I.
Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemek: **p.č. 169/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 1404**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, **k. ú. Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín
 - pozemek: **p.č. 784**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, **k. ú. Křešice u Děčína**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín
 - pozemek: **p.č. 27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, **k. ú. Boletice nad Labem**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín
 - pozemek: **p.č. 678**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
 - pozemek: **p.č. 763/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 766/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 818/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 818/37**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: **p.č. 818/38**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín
- pozemek: **p.č. 2408/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha obec Děčín, **k. ú. Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

2. Na základě GP č. 400-116/2019 vyhotoveném Geodézie-GON, spol. s r.o. Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín dne 22.10.2019 pod č. PGP 837/2019-502 došlo k rozdělení pozemku parcelní č. 678 na tyto pozemkové parcely: na p. č. 678/1 a p. č. 678/2 v k. ú. Nebočady.

Na základě GP č. 421-93/2020 vyhotoveném Geodézie-GON, spol. s r.o. Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín dne 23.09.2020 pod č. PGP 820/2020-502 došlo k rozdělení pozemku parcelní č. 766/1 na tyto pozemkové parcely: na p. č. 766/1 a p. č. 766/7 v k. ú. Nebočady.

Na základě GP č. 2627-118/2018 vyhotoveném Filip Votrúbec, GEOVOT, U Podjezdu 523/2, Ústí nad Labem, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín dne 30.11.2018 pod č. PGP 1047/2018-502 došlo k rozdělení pozemku parcelní č. 2408/6 na tyto pozemkové parcely: na p. č. 2408/6 a p. č. 2408/8 v k. ú. Děčín.

3. Předmětem převodu dle této smlouvy je:

- pozemek: **p.č. 169/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p.č. 1404**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, **k. ú. Děčín-Staré Město**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 784**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, **k. ú. Křešice u Děčína**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, **k. ú. Boletice nad Labem**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 678/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: **p.č. 763/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: **p.č. 766/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: **p.č. 818/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: **p.č. 818/37**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: **p.č. 818/38**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.č. 2408/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, **k. ú. Děčín**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

(dále *Předmět daru*)

4. Předmět daru se nachází pod komunikací cyklostezky pod názvem „Cyklostezka Labská“, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje - obdarovaného a bude předán k hospodaření: Krajská majetková, příspěvkové organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČO: 00829048.

II.

Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k Předmětu daru popsanému v článku I. odst. 3 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný Předmět daru popsaný v článku I. odst. 3 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota daru

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí dle účetní evidence dárce:

- pozemek: p.č. 169/10	pořizovací cena	35 477,00	Kč
- pozemek: p.č. 1404	pořizovací cena	161 390,00	Kč
- pozemek: p.č. 784	pořizovací cena	198 400,00	Kč
- pozemek: p.č. 27	pořizovací cena	1 566,00	Kč
- pozemek: p.č. 678/2	pořizovací cena	1 482,00	Kč
- pozemek: p.č. 763/2	pořizovací cena	32 900,00	Kč
- pozemek: p.č. 766/7	pořizovací cena	1 400,00	Kč
- pozemek: p.č. 818/4	pořizovací cena	1 145,00	Kč
- pozemek: p.č. 818/37	pořizovací cena	800,00	Kč
- pozemek: p.č. 818/38	pořizovací cena	520,00	Kč
- pozemek: p.č. 2408/8	pořizovací cena	6 602,00	Kč

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem Předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí, a že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady, kromě věcného břemene:
2. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s Předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá Předmět daru ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI. Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k Předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Obdarovaný podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje dárce k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad. Návrh doručuje katastrálnímu úřadu dárce poté, kdy tato smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek v hodnotě 2000,00 Kč za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín změnu vlastnického práva k Předmětu daru podle této smlouvy.

VII. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne uzavření této darovací smlouvy právo vstupu a užívání Předmětu daru. Nebezpečí škody na Předmětu daru přechází na obdarovaného dnem uzavření této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že o darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Statutárního města Děčín usnesením č. ZM 21 07 05 14 ze dne 23.09.2021.
Záměr darování byl zveřejněn od 16.06.2021 do 02.07.2021.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o přijetí daru nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 073/9Z/2021 ze dne 6. 9. 2021 a usnesením č. 072/13Z/2022 ze dne 28. 2. 2022.
3. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky t9zbsva / na e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

IX.

Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne 11-04-2022

V Ústí nad Labem dne 25. 04. 2022

[Redacted signature area]

Dárce
Statutární město Děčín
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města



[Redacted signature area]

Obdarovaný
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman



Příloha:

Geometrický plán č. 400-116/2019, č. 421-93/2020, č. 2627-118/2018

Souhlas s dělením pozemku č.j. MDC/54547/2021 ze dne 19.05.2021

Souhlas s dělením pozemku č.j. MDC/47957/2021 ze dne 05.05.2021

Souhlas s dělením pozemku č.j. MDC/47438/2021 ze dne 04.05.2021

Závazné stanovisko AOPK č.j. SR/1225/UL/2021-2 ze dne 21.05.2021

Závazné stanovisko AOPK č.j. SR/1199/UL/2021-2 ze dne 21.05.2021

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
					ha	m ²					ha	m ²			
674/1	4	87 54	<u>vodní pl. tok přirozený</u>	674/1	4	87 32	<u>vodní pl. tok přirozený</u>		2						
				674/4		22	<u>ostat. pl. ostat. komunikace</u>		2	674/1		117		22	
678	1	97	<u>ostat. pl. neplodná půda</u>	678/1	1	81	<u>ostat. pl. neplodná půda</u>		0	678		10001	11 81		
				678/2		16	<u>ostat. pl. ostat. komunikace</u>		2	678		10001		16	
	4	99 51			4	99 51									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
88-9	749094.43	971478.61	4	obrubník
93-952	749105.71	971414.23	4	obrubník
355-74	749138.68	970873.31	3	zeď
355-92	749165.94	970842.39	3	roh zdi
1	749104.13	971425.73	3	obrubník
2	749101.21	971444.65	3	obrubník
3	749098.00	971461.60	3	obrubník

Magistrát města Děčín, OSU souhlasí s

dle předloženého geometrického plánu

Č.j.:

Dne:

Magistrát města Děčín, OSU souhlasí s
dělenímu parc. č. 678 v b.m. Hebočady
se změnou způsobu využití
 dle předloženého geometrického plánu
 Č.j.: *MDC/44954/2021*
 Dne: *5.5.2021*

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: *Ing. Klára Pálinskášová*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *2188/03*

Dne: *18.10.2019* Číslo: *116/2019*

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: *23.10.2019* Číslo: *42/2019*

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě

Vyhotovitel: *Geodézie-GON, spol.s r.o.*
Na Popluží 821/11
Ústí nad Labem
400 01

Číslo plánu: *400-116/2019*

Okres: *Děčín*

Obec: *Děčín*

Kat. území: *Nebočady*

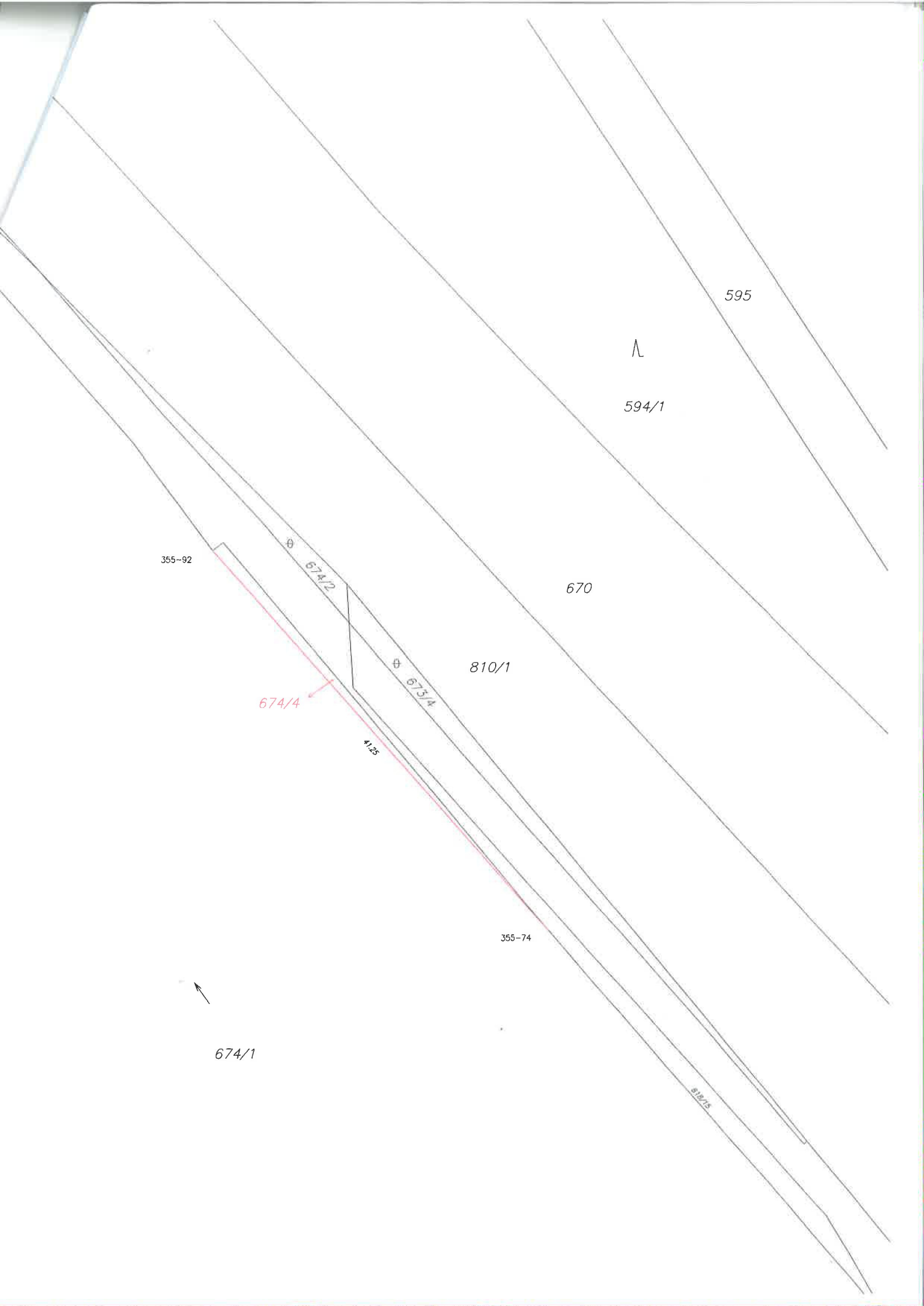
Mapový list: *Děčín 9-5/14,32*

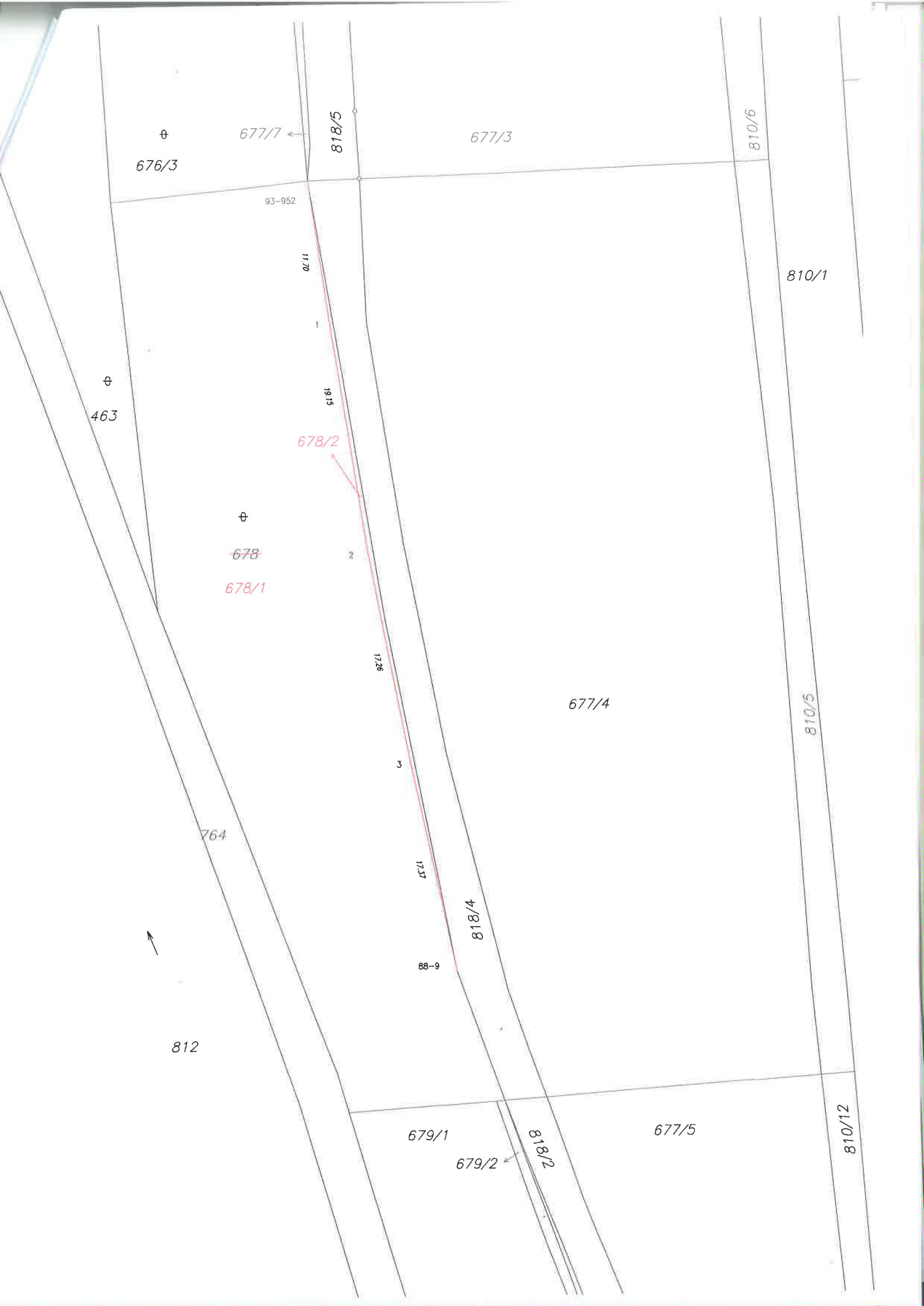
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost oznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

obrubníkem, zdi

KÚ pro Ústecký kraj
 KP Děčín
 Kateřina Uhrecká
 PGP837/2019-502
 2019.10.22 14:28:49 CEST







VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití			DI přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m²	
766/1	*1)	5 81	ostatní plocha ostatní komunikace	766/1	3 02	ostatní plocha zeleň			2					
				766/7	2 80	ostatní plocha ostatní komunikace			2	766/1	10001		2 80	
		5 81			5 82									
*) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr dle přílohy 4.7 pí.s. b Vyhlášky 357/2013 Sb														

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr dle přílohy 4.7 pí.s. b Vyhlášky 357/2013 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
352-38	749018.91	971712.97	4	roh zdi mostku
352-91	749050.04	971633.73	4	kolík
352-92	749043.04	971633.25	4	barva-bet.dlaždi
1	749044.49	971635.59	3	hrana dlažby
2	749043.21	971642.32	3	hrana dlažby
3	749036.55	971660.68	3	hrana dlažby
4	749029.70	971683.10	3	hrana dlažby
5	749024.70	971699.82	3	hrana dlažby
6	749045.11	971633.39	4	barva dlažba

Magistrát města Děčín, OSU souhlasí s
 detailním prací c. 766/1 v k.ú. Nebočady
 se změnou způsobu využití
 dle předloženého geometrického plánu
 MDC/474-SP/2021
 Dne: 4.5.2021



GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Klára Pálinskásová
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2188/03
 Dne: 18.9.2020 Číslo: 93/2020
 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
 Dne: 29.9.2020 Číslo: 53/2020
 Tenlo stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Geodézie-GON, spol. s r.o.
 Na Popluží 821/11
 400 01 Ústí nad Labem

Číslo plánu: 421-93/2020

Okres: Děčín

Obec: Děčín

Kat. území: Nebočady

Mapový list: Děčín 9-5/34

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v rámci průběhu navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

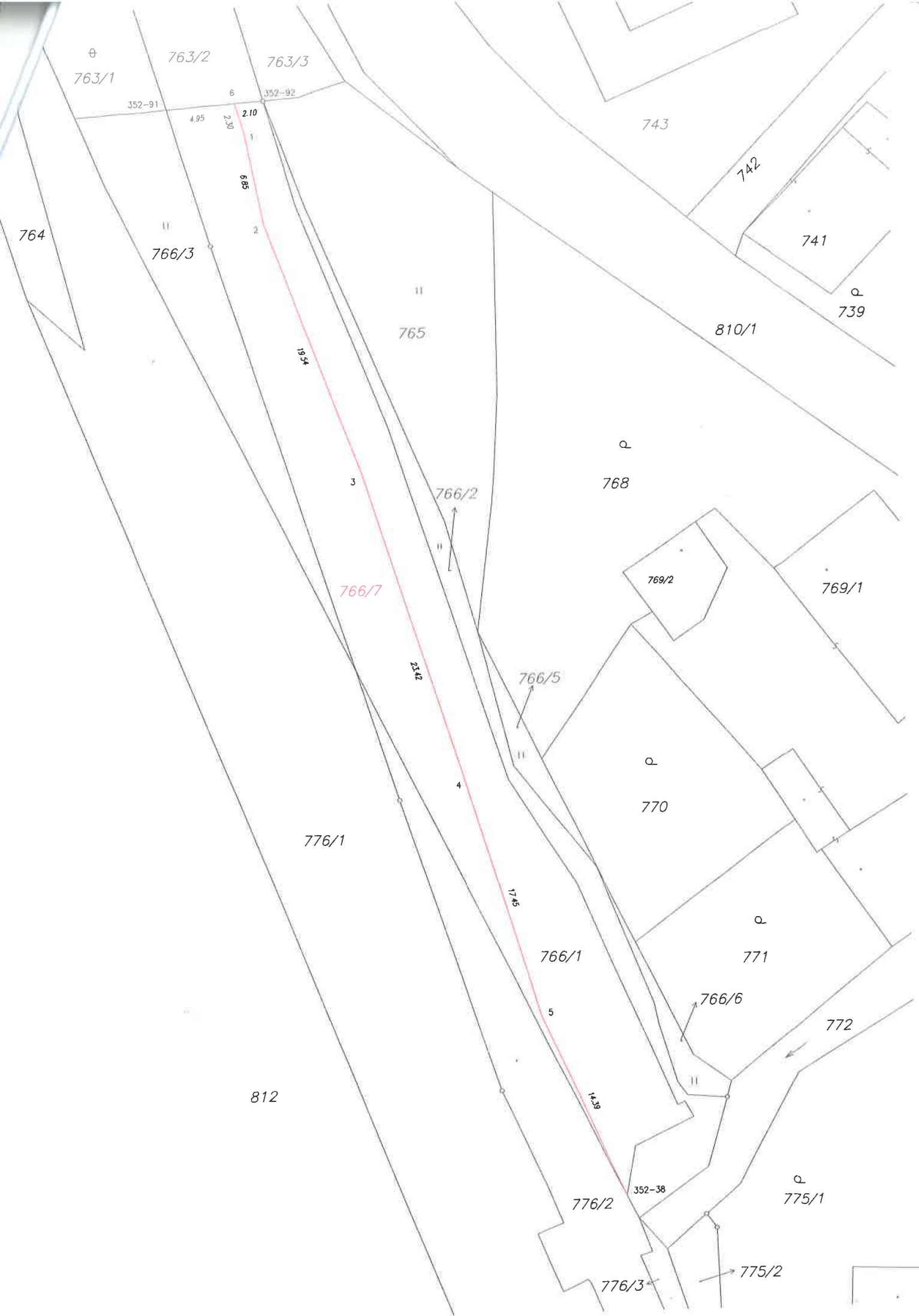
obrubníkem

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel

KÚ pro Ústecký kraj
 KP Děčín
 Iveta Kuzněcovová
 PGP- 820/ 2020- 502
 2020.09.23 09:20:13 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.





2007

2005

2005

2005

2005

2005



2005

2005



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN		3602
Vytvořeno: 20.05.2021 v 09:16:15		Odbor
Čj.: MDC/54927/2021		OMH
Listů: 1	Příloh: 1	
Druh: písemně		
M D C 5 2 7 0 1 4 4 9		

Číslo jednací: MDC/54547/2021
Spisová zn.: MDC/45751/2021
Počet listů: 1
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Jan Fichtner
Telefon: 412 591 141
Fax: 412 591 317
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 19.05.2021

Statutární město Děčín, Odbor místního
hospodářství
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 38 Děčín 2

SDĚLENÍ

Dne 29.04.2021 podalo Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2, žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 2408/6 v katastrálním území Děčín podle geometrického plánu č. 2627-118/2018.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 82 odst. 3 stavebního zákona navrhovatelům sděluje, že pro navržené dělení předmětného pozemku **nebude vydávat územní rozhodnutí, neboť postačí vyjádření** – souhlas stavebního úřadu podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětného pozemku, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

souhlasí

s navrženým dělením pozemku/ů parc. č. 2408/6 v katastrálním území Děčín dle ověřeného geometrického plánu, který tvoří nedílnou součást tohoto sdělení.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Ivana Šejnohová

pověřená zastupovatelka vedoucího odboru stavební úřad



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3277
Vytvořeno: 10.05.2021 v 09:59:59 Čj.: MDC/49564/2021	Odbor OMH
Listů: 1 Příloh: 1 Druh: GP 1x	Zprac. <i>ok</i>



Číslo jednací: MDC/47957/2021
Spisová zn.: MDC/45750/2021
Počet listů: 1
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Eva Dudková
Telefon: 412 591 252
Fax: 412 591 317
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 05.05.2021

Statutární město Děčín,
Odbor místního hospodářství
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 38 Děčín 2

SDĚLENÍ

Dne 29.04.2021 podalo statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2 pod č.j. MDC/45080/2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 678 v katastrálním území Nebočady podle geometrického plánu č. 400-116/2019.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 82 odst. 3 stavebního zákona navrhovateli sděluje, že pro navržené dělení předmětného pozemku **nebude vydávat územní rozhodnutí, neboť postačí vyjádření** – souhlas stavebního úřadu podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranice předmětného pozemku, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

souhlasí

s navrženým dělením pozemku parc. č. 678 v katastrálním území Nebočady a se změnou způsobu využití dle ověřeného geometrického plánu, který tvoří nedílnou součást tohoto sdělení.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Příloha
1x GP č. 400-116/2019

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

Doručí se

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Omh, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 38 Děčín 2



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	3602
Vytvořeno: 06.05.2021 v 10:07:13 Čj.: MDC/48471/2021	Odbor OMH
Listů: 1 Příloh: 1 Druh: 1	Zapoc DL



Číslo jednací: MDC/47438/2021
Spisová zn.: MDC/45749/2021
Počet listů: 1
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Eva Dudková
Telefon: 412 591 252
Fax: 412 591 317
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 04.05.2021

Statutární město Děčín,
Odbor místního hospodářství
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 38 Děčín 2

SDĚLENÍ

Dne 29.04.2021 podalo statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Omh, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 766/1 v katastrálním území Nebočady podle geometrického plánu č. 421-93/2020.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 82 odst. 3 stavebního zákona navrhovateli sděluje, že pro navržené dělení předmětného pozemku **nebude vydávat územní rozhodnutí, neboť postačí vyjádření – souhlas stavebního úřadu** podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranice předmětného pozemku, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

souhlasí

s navrženým dělením pozemku parc. č. 766/1 v katastrálním území Nebočady a se změnou způsobu využití dle ověřeného geometrického plánu, který tvoří nedílnou součást tohoto sdělení.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Příloha
1x GP č. 421-93/2020

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

Doručí se

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Omh, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 38 Děčín 2



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: cstred@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělc

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 24.05.2021 v 15:30:08 Čj.: MDC/56558/2021	Odbor OMH
Listů: 0 Příloh: 4 Druh: elektronické	Zprac. DK

Pracovní kopie

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1225/UL/2021-2

VYŘIZUJE: Pokorná

DATUM: 21. května 2021

Věc: Závazné stanovisko k realizaci záměru: Změna druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 678 v k. ú. Nebočady (dále jen „záměr“).

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 a odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti Magistrátu města Děčín, Odboru místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín (dále jen „žadatel“), doručené dne 29. 04. 2021 s č. j. 02902/UL/20 o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

Podle ust. § 44 odst. 1 zákona Agentura

souhlasí

se změnou druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 678 v k. ú. Nebočady z ostatní plocha/neplodná půda na ostatní plocha/ostatní komunikace.

ODŮVODNĚNÍ

Žadatel požádal o vydání souhlasu se změnou druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 678 v k. ú. Nebočady o výměře 1197 m². Žadatel doložil geometrický plán č. 400-116/2019 zpracovaný společností Geodézie-GON, spol. s r.o., Na Popluží 821/11, 400 01 Ústí nad Labem. Předložený podklad byl shledán jako dostatečný.

Geometrický plán byl zpracován za účelem vypořádání majetkoprávního nesouladu pro zaměření stavby cyklostezky „Labská stezka č. 2- etapa 2b“. Jedná se o dva nově vzniklé pozemky p. č. 678/1 v k. ú. Nebočady, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda o výměře 1181 m² a p. č. 678/2 v k. ú. Nebočady, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 16 m².

Předmětný pozemek leží dle územního plánu mimo zastavěné území obce. Pozemek se nachází ve IV. zóně ochrany přírody CHKO České středohoří a není součástí maloplošného zvláště chráněného území (NPR, NPP, PR a PP) ani jeho ochranného pásma.

Pozemek je součástí evropsky významné lokality (EVL Porta Bohemica) a je dotčen zájmy územního systému ekologické stability (lokální biocentrum 33).

V rámci posuzování záměru Agentura pracovala s následujícími podklady: Územní plán města Děčín, Mapování biotopů, Plán péče o CHKO České středohoří a vlastní znalost území.

Agentura v souladu s § 45g zákona posoudila záměr a dospěla k názoru, že lze vyloučit závažné nebo nevratné poškození předmětů ochrany EVL Porta Bohemica.

Záměr na výše uvedeném pozemku není v rozporu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976. Navrhovaná změna nemá nepříznivý dopad ani na další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny v lokalitě.

Toto závazné stanovisko řeší pouze výše uvedený záměr, nevztahuje se na další, byť navazující stavební aktivity v dané lokalitě.

POUČENÍ

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Mgr. Jan Kyselka
Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří

Rozdělovník:

DS - Magistrát města Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38
Děčín

DS – Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, Tržní 1906/24, 405 90
Děčín IV

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **138646923-50302-210525115100** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 25.05.2021 v 11:51:14. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.05.2021 11:07:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 53 94 66**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Mgr. Jan Kyselka, Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny, AOPK ČR - RP SCHKO České středohoří, 09183, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 25.05.2021 v 11:51:14. Údaje o časovém razítku: datum a čas **21.05.2021 14:55:31**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A1**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: Statutární město Děčín

Pracoviště: Odbor místního hospodářství

Magistrát města Děčín dne 25.05.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

ZUZANA ŠUHAJOVÁ

Otisk úředního razítka:



138646923-50302-210525115100

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²		ha	m ²			Číslo listu vlastnického	Výměra dílu	Označení dílu	
674/1	4 87 54	obrník	674/1	4 87 32	obrník	2					
			674/4	22	obrník	2	674/1	117	22		
678	11 97	obrník	678/1	11 81	obrník	0	678	10001	11 81		
			678/2	16	obrník	2	678	10001	16		
4 99 51			4 99 51								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv	Poznámka
88-9	749094.43	971478.61	4	obrník
93-952	749105.71	971414.23	4	obrník
355-74	749138.68	970873.31	3	zcd
355-92	749165.94	970842.39	3	roh zdi
1	749104.13	971425.73	3	obrník
2	749101.21	971444.65	3	obrník
3	749098.00	971461.60	3	obrník

č.j. 1SR/1225/VL/2021-2

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

státní pracoviště

Správa chráněné krajinné oblasti

České středohoří

Michalská 260/14

112 01 Litoměřice

IV.

5

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Klára Pálíková Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2188/03 Dne: 18.10.2019 Číslo: 116/2019 Přisvědčení a přesnou odpověď právnickým předpisům		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Dne: 10.10.2019 Číslo: 46/2019 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: Gendziar-GOM spol. s r.o. Na Popelci 831/1 Ústí nad Labem 400 01 Číslo plánu: 400-116/2019 Okres: Děčín Obec: Děčín Kat. území: Nebočady Místní list: Děčín 9-5/14,32 Běhováním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem a předmětem měřenišních nálezů, které byly označeny předloženým způsobem: obrník, zdi		Katastrální úřad ochrany a evidování parcel KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGPB37/2019-502 2019.10.22 14:28:49 CEST		Dřetění stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě 	

813/5



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: cstred@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělov

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	549
Vytvořeno: 24.05.2021 v 15:30:07 Čj.: MDC/56557/2021	Odbor OMH
Listů: 0 Příloh: 4 Druh: elektronické	Zprac. DL

Pracovní kopie

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1199/UL/2021-2

VYŘIZUJE: Pokorná

DATUM: 21. května 2021

Věc: Závazné stanovisko k realizaci záměru: Změna druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 766/1 v k. ú. Nebočady (dále jen „záměr“).

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 a odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti Magistrátu města Děčín, Odboru místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín (dále jen „žadatel“), doručené dne 29. 04. 2021 s č. j. 02901/UL/20 o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

Podle ust. § 44 odst. 1 zákona Agentura

souhlasí

se změnou druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 766/1 v k. ú. Nebočady z ostatní plocha/ostatní komunikace na ostatní plocha/zeleň.

ODŮVODNĚNÍ

Žadatel požádal o vydání souhlasu se změnou druhu a způsobu využití části pozemku p. č. 766/1 v k. ú. Nebočady o výměře 281 m². Žadatel doložil geometrický plán č. 421-93/2020 zpracovaný společností Geodézie-GON, spol. s r.o., Na Popluží 821/11, 400 01 Ústí nad Labem. Předložený podklad byl shledán jako dostatečný.

Geometrický plán byl zpracován za účelem vypořádání majetkoprávního nesouladu pro zaměření stavby cyklostezky „Labská stezka č. 2- etapa 2b“. Jedná se o dva nově vzniklé pozemky p. č. 766/1 v k. ú. Nebočady, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň o výměře 302 m² a p. č. 766/7 v k. ú. Nebočady, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 280 m².

Předmětný pozemek leží dle územního plánu v zastavěném území obce. Pozemek se nachází ve IV. zóně ochrany přírody CHKO České středohoří, není součástí maloplošného zvláště chráněného území (NPR, NPP, PR a PP) ani jeho ochranného pásma,

a není součástí evropsky významné lokality. Pozemek je dotčen zájmy územního systému ekologické stability (lokální biokoridor).

V rámci posuzování záměru Agentura pracovala s následujícími podklady: Územní plán města Děčín, Mapování biotopů, Plán péče o CHKO České středohoří a vlastní znalost území.

Záměr na výše uvedeném pozemku není v rozporu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976. Navrhovaná změna nemá nepříznivý dopad ani na další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny v lokalitě.

Toto závazné stanovisko řeší pouze výše uvedený záměr, nevztahuje se na další, byť navazující stavební aktivity v dané lokalitě.

POUČENÍ

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Mgr. Jan Kyselka
Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří

Rozdělovník:

DS - Magistrát města Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38
Děčín

DS – Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, Tržní 1906/24, 405 90
Děčín IV

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **138646989-50302-210525115221** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

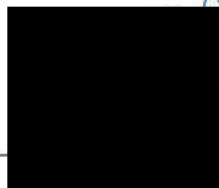
Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 25.05.2021 v 11:52:31. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.05.2021 11:07:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 53 94 66**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Mgr. Jan Kyselka, Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny, AOPK ČR - RP SCHKO České středohoří, 09183, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 25.05.2021 v 11:52:31. Údaje o časovém razítku: datum a čas **21.05.2021 14:53:56**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A0**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Statutární město Děčín**
Pracoviště: **Odbor místního hospodářství**
Magistrát města Děčín dne **25.05.2021**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
ZUZANA ŠUHAJOVÁ

Otisk úředního razítka:



138646989-50302-210525115221

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				DI přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Výměra dílu
										divější (bez evidenci)		ha	m ²
766/1	1	81	ostatní plocha	766/1	02	ostatní plocha		2					
				766/7	80	ostatní plocha		2	766/1		10001	2	80
	5	81			5	81							
*) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselné úrovně výměr viz přílohy 4 7 pl. b. Výňatek 357/2013 St.													

() Rozdíl v výměru v důsledku rozkroužení úsečné úrovně výměr na přílohy 4 7 p/s. b. Vyhláška 352/2013 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
Č. bodu	Y	X	kód kv.	
352-78	749018 91	971712 97	4	roh zdi mostku
352-91	749050 04	971633 73	4	kolík
352-92	749043 04	971633 25	4	barva-bel.dlaždi
1	749044 49	971635 59	3	hrana dlažby
2	749043 21	971642 32	3	hrana dlažby
3	749036 55	971660 68	3	hrana dlažby
4	749029 70	971683 10	3	hrana dlažby
5	749024 70	971699 82	3	hrana dlažby
6	749045 11	971633 39	4	barva dlažba

č.j. SE/1499/12/2021

Úřad pro ochranu přírody a krajiny ČR
Ústřední pracoviště
Správa chráněné krajinné oblasti
České středohoří
Michalská 260/14
312 01 Litoměřice

5

IV.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení:

Ing. Klára Pálíková

Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů

2188/03

Dne: 18.9.2020

Číslo: 93/2020

Podpisem inženýra a přetiskem odpovídá právním předpisům

Státnopis č. 1499/12/2021 úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení:

Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů

Dne: 27.9.2020

Číslo: 93/2020

Tento státnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Ověření státnopisu geometrického plánu v listinné podobě

Vyhotovila: Geodézie-GON, spol. s r.o.
Na Popluží 821/11
400 01 Ústí nad Labem

Číslo plánu: 421-93/2020

Okres: Děčín

Obec: Děčín

Kat. území: Nebočady

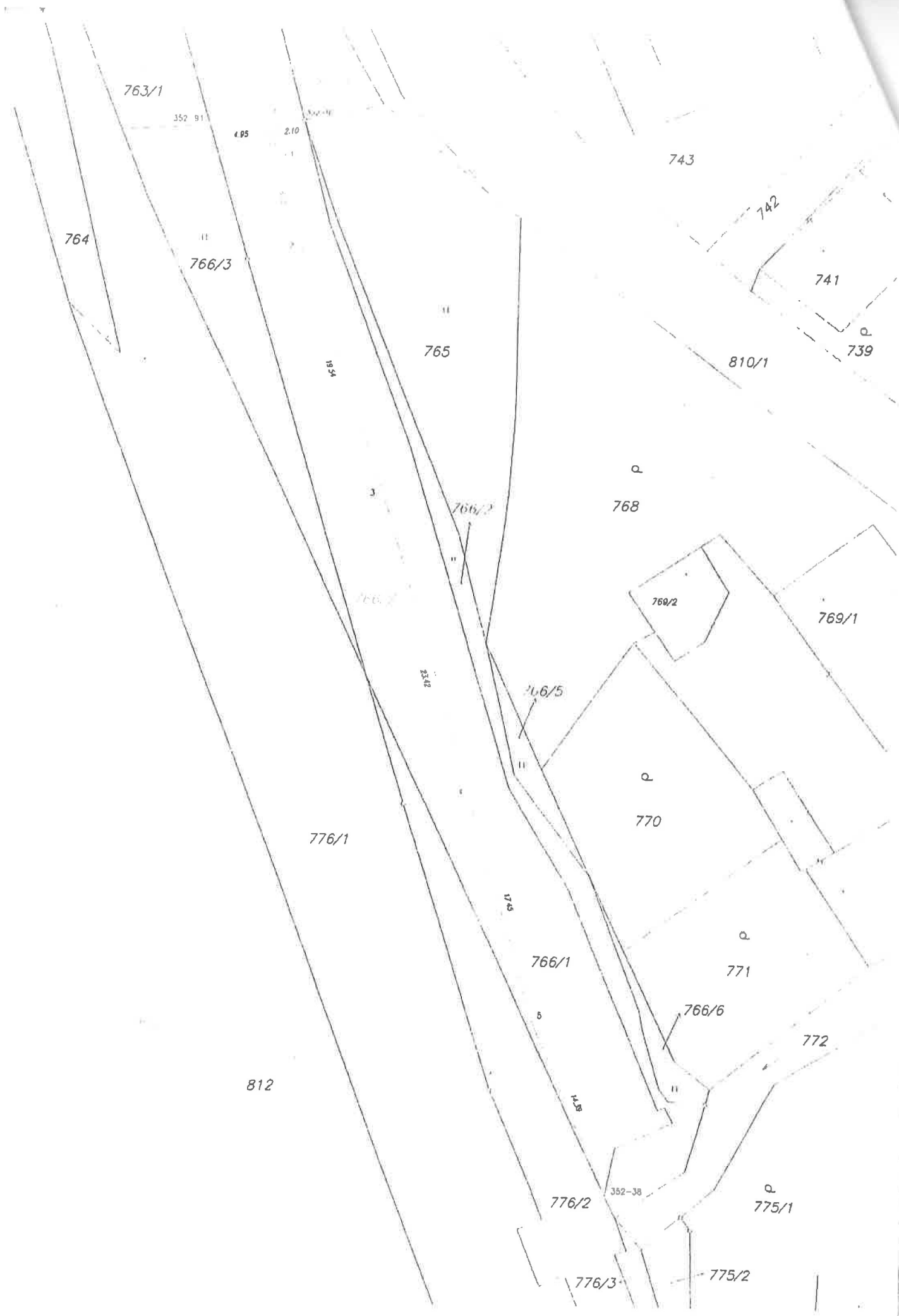
Mapový list: Děčín 9-5/34

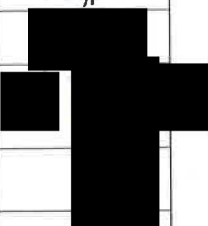
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic. Vše bylo označeno přídavnými značkami.

obručníkem

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel

KÚ pro Ústecký kraj
KP Děčín
Iveta Kuzněcovová
PGP- 820/ 2020- 502
2020.09.23 09:20:13 CEST



	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	25. 4. 2022	Helena Vondráčková	referent MAJ	
Vedoucí odboru	25. 04. 2022	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		Bez požadavku na rozpočet		
Právně posouzeno		Standardní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence				
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 073/9Z/2021 ze dne 6. 9. 2021, 072/13Z/2021 ze dne 28.2. 2022			