



Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON [REDACTED]
FAX [REDACTED]
E-MAIL labe@pla.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103914702/0300
IBAN CZ6103000000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
u Krajského soudu v HK

SKIAREÁL Špindlerův Mlýn
Melida, a.s.
Čp. 281
543 51 Špindlerův Mlýn

13. 06. 2016

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PVZ/16/14949/Vn/0

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
13.6.2016

Lyžařský terminál P1 a čerpací stanice pro nové zasněžování k.ú. Špindlerův Mlýn

Dne 11.5.2016 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k záměru výstavby centrálního lyžařského terminálu P1 s parkingem při vjezdu do Špindlerova Mlýna. Z tohoto terminálu povede sedačková lanovka na lyžařskou část Medvědí a na Pláň. Předložený podklad zahrnuje stavební objekty SO-01 SKITERMINÁL, SO-02 Lyžařská lávka přes komunikaci a SO-03 Lyžařská lávka přes řeku Labe (konec vzduť VD Labská).

Na základě následných jednání mezi žadatelem a naším podnikem nám byl předložen nový návrh přemostění toku Labe na konci vzduť VD Labská, kdy jsou mostní opěry posunuty mimo průtočný profil toku. V místě uvažované lávky byl proveden výpočet hladiny stoletého průtoku, na základě kterého je zřejmé, že tato hodnota odpovídá hladině maximálního vzduť, tedy 692,36 m n.m., Bpv.

Součástí podkladu je i část nazvaná „Čerpací stanice – Labská přehrada“.

K Vaší žádosti sdělujeme následující :

Lyžařský terminál P1

Stavba lyžařského terminálu má být zčásti umístěna na pozemky konce vzduť vodní nádrže Labská p.č. 693/1, 823/1, 694/2 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších, k nimž má právo hospodařit Povodí Labe, státní podnik (dále Povodí Labe). Současně stavba terminálu zasáhne 510 m² do zátopy vodního díla, což dle podkladů žadatele představuje zmenšení retenčního prostoru o 950 m³ (z 2 915 500 m³ na 2 914 550 m³).

Z pohledu Povodí Labe je optimální variantou umístění skiareálu mimo pozemky s právem hospodařit pro Povodí Labe. V případě zásahu do pozemků Povodí Labe požadujeme zachovat stávající retenční objem nádrže, t.j. zajistit v rámci akce odtěžení terénu na konci vzduť v odpovídajícím množství a jeho uložení v souladu se zákonem o odpadech a zajistit přístupovou komunikaci pro provozní potřeby Povodí Labe. Lokalitu k odtěžení je třeba již v záměru konzultovat s naším podnikem.

Navržený způsob přemostění respektuje naše předchozí požadavky. Výškové uspořádání mostního objektu (volná výška 1,5 m mezi maximální hladinou nádrže VD Labská a nejnižším místem konstrukce mostu) a poloha mostních podpěr mimo profil koryta vodního toku nebude vytvářet překážku v přirozeném odtoku vody při zvýšených odtokových stavech. Opěry mostního objektu je nutné bezpečně založit na geologicky únosném podloží a musí být odolné účinkům erozivního procesu v důsledku působení proudící vody v okolí podpěr.

Čerpací stanice – Labská přehrada

S novou čerpací stanicí je „úzcě spojen“ nový odběr povrchové vody ze samotné vodní nádrže. Na základě bilanční studie, která byla zpracována VÚV TGM v Praze konstatujeme, že navržené navýšení odběru vody (nad stávající povolené množství) o 100 000 m³/rok považujeme za možné.



Předpokládáme, že investor požádá o změnu stávajícího či o vydání nového povolení k nakládání s vodami. V rámci tohoto řízení Povodí Labe, státní podnik uplatní následující požadavky:

- V profilech Labe - Medvědin a Svatopetrský potok - Svatý Petr budeme požadovat zachovat MZP v úrovni Q_{330} .
- V profilech Labe - Medvědin a Svatopetrský potok - Svatý Petr budeme požadovat zřízení měrných profilů s automatizovaným přenosem dat na VD Labská tak, aby byl přehled o dodržování MZP. Současně budeme požadovat omezení odběrů na Medvědině a Sv. Petru v případě poklesu bilančního přítoku do VD Labská pod hodnotu Q_{330} k profilu Hráze VD Labská.
- Budeme požadovat automatizovaný přenos dat o aktuálním odběru ze všech zařízení (Medvědin, Svatý Petr a z VD Labská) na VD Labská nebo přímo do databáze VHD.
- Odběr z VD Labská bude fyzicky možný jen do určité stanovené kóty, předběžně navrhujeme **680,62 m n.m., Bpv.**

Upozorňujeme na předpoklad zpracování nového vodohospodářského řešení pro VD Labská v termínu 11/2016, které může znamenat změny v limitních hladinách i ve velikostech odstupňovaného MZP s dopadem na výsledné podmínky Povodí Labe, státní podnik. Konstatujeme rovněž, že uvedený záměr bude mít vliv na provoz elektráren na i pod VD Labská.

Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká určeného majetku státu, konkrétně pozemků p.č. 693/1, 823/1, 694/2, 715/10 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších a pozemku p.č. 787/7 v k.ú. Špindlerův Mlýn, které jsou ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro státní podnik Povodí Labe. Pozemky trvale dotčené stavbou lyžařského terminálu (stavební objekt SO 01A, SO 01B) musí být po odsouhlasení trvalého záboru odděleny a majetkoprávně vypořádány. Z těchto důvodů musí být před rozhodnutím o umístění stavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi Povodím Labe, státním podnikem a vlastníkem Ski areálu Špindlerův Mlýn, která v případě prodeje pozemků celkovou výměrou nad 1 000 m² podléhá souhlasu zakladatele - Ministerstva zemědělství. U stavebního objektu SO 03 - lávka pro lyžaře přes řeku Labe bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dvou základů, situovaných mimo pozemek p.č. 845/27 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších - koryto vodního toku Labe resp. konec vzdušné vodní nádrže - vodního díla Labská, tedy pouze na pozemcích p.č. 693/1 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších a 787/7,8 v k.ú. Špindlerův Mlýn. Nová přístupová účelová komunikace pro potřeby státního podniku Povodí Labe bude řešena jako vyvolaná investice stavbou lyžařského terminálu a před vydáním ÚR bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o předání vyvolané investice. Majetkoprávní vypořádání za náš podnik bude řešit Ing. Miloš Havel, vedoucí majetkového odboru.

Povodí Labe
K vydání stanov
státní podnik

Vita Nejedleho 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(6)

vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha
1x PD

Na vědomí

PL – Z1 Jablonec nad Nisou
PL – odbor VHD
PL – odbor majetku