

TELEFON

E-MAIL

IČO

DIČ

IDDS

Obchodní rejstřík

labe@pla.cz

70890005

CZ70890005

dbyt8g2

vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

SKIAREÁL Špindlerův Mlýn

MELIDA, a.s.

Špindlerův Mlýn 281

543 51 Špindlerův Mlýn

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2020/033696

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ

18.12.2020

Špindlerův Mlýn – propojení areálů

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení na výše uvedenou akci. Předloženou dokumentaci vypracovala společnost SIAL architekti a inženýři spol. s r. o., 11/2019.

Podle předložené dokumentace se jedná o rozšíření stávajícího sportovně rekreačního areálu ve Špindlerově Mlýně o stavby lanových drah, sjezdových tratí, technického zasněžování a napojení na technickou infrastrukturu.

Vodní tok Labe bude křížen šestisedačkovou lanovou dráhou Hromovka 2 (SO 13) a přemostěním sjezdové trati Hromovka 2, kde jsou rovněž umístěny sítě přípojek: elektro - VN, ovládací a zabezpečovací kabely LD a trasa zasněžování. Parametry přemostění sjezdové tratě přes Labe včetně výškového uspořádání již byly odsouhlaseny v našem předchozím stanovisku PVZ/16/14949/Vn/0. Podpěry lanové dráhy jsou situovány mimo koryta vodního toku a úroveň lan lanové dráhy jsou vysoko nad vodním tokem.

Pro zajištění navýšení odběru vody pro zasněžování je navržen nový odběrný objekt přímo ze samotné nádrže VD Labská. SO 42 řeší jímání vody a podávací čerpací stanici na levém břehu nádrže VD Labská. Samotný jímací objekt bude tvořit ražená šachta pro vertikální vedení potrubí čerpadel odběrného objektu ze dna šachty. Dále horizontální štolu odběrného objektu vody ze dna šachty do prostoru nádrže s nátokovým objektem pro přívod vody do šachty. Dno ocelového potrubí vtokového objektu je 681,300 m n.m. Pro umožnění čištění česlí je vtokový objekt opatřen „komínovým“ nástavcem vyvedeným nad hladinou vody (687,200 m n.m.), který bude přístupný ze břehu. Tvarově a dimenzemi bude vtokový objekt včetně komínového nástavce proveden tak, aby odolával tlaku ledu a splavenin v případě povodňového stavu. Jímka vtokového objektu bude v břehové části nádrže provedena z vodní hladiny pomocí pontonu. V první fázi se provede výkop rýhy v rozsahu jímky. Následně se provede injektáž mikropilot. Přes mikropiloty se osadí dvojité dřevěné hrázky, které se ve spodní části zabetonují a v horní vyplní cemento-bentonitovou suspenzí. Vytěžená zemina bude pomocí dalšího pontonu přemístěna na mezideponii v prostoru plánované sjezdovky nebo se odveze k definitivnímu uložení mimo prostor staveniště. Od realizace jímky bude v průběhu přípravných prací upuštěno, pokud bude snížena vodní hladina v nádrži VD Labská.

Spodní část objektu jímání vody je v prostoru zátopy nádrže. Nadzemní část horní části objektu jímání vody je nad maximální retenční hladinou VD Labská a ani se nenachází na pozemku ve správě Povodí Labe, státní podnik. Před zahájením výstavby budou na ploše pro zařízení staveniště a pro stavbu SO 42 objekt jímání vody odstraněny dřeviny. Příprava kácení bude řešena samostatnou dokumentací a samostatným řízením.

Napojení stanice obou lanových drah na dopravní a technickou infrastrukturu, parkování návštěvníků včetně doprovodných služeb je řešeno v rámci související investice terminál P1. K tomuto záměru již vydal náš státní podnik stanovisko č.j. PLa/2019/025098 ze dne 16.9.2019. V roce 2016 bylo rovněž

poskytnuto našim podnikem stanovisko k záměru výstavby centrálního lyžařského terminálu pod. č.j.: PVZ/16/14949/Vn/0 ze dne 13.6.2016

Při výstavbě dojde ke styku s pozemkem ve správě Povodí Labe, státní podnik. Pozemky parc.č. 787/7 a parc.č. 787/8 oba v k.ú. Špindlerův Mlýn budou dotčeny stavbou objektu jímání vody pro zasněžování. Pozemky parc. č. 845/27 a parc.č. 693/1 oba k.ú. Bedřichov v Krkonoších a pozemek parc.č. 787/7 v k.ú. Špindlerův Mlýn budou dotčeny výstavbou šestisedačkovou lanovou dráhou Hromovka 2 a přemostěním sjezdové trati Hromovka 2, kde jsou rovněž umístěny sítě přípojek: elektro - VN, ovládací a zabezpečovací kabely LD a trasa zasněžování. Majetkoprávní vypořádání již bylo zahájeno u objektu přemostění. Pozemek parc. č. 836/4 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších bude dotčena stavbou přemostění lávky sjezdové trati Medvědin 2 a přeložkou kabelu O2. Jedná se však o pozemek silnice II. třídy, který má být převeden na Správu silnic Královéhradeckého kraje. Při výstavbě dojde ke styku s vodním tokem Labe (IDVT 10100002) a VD Labská ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: MELIDA, a.s., Špindlerův Mlýn 281, 543 51 Špindlerův Mlýn.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_0020 - Labe od toku Svatopetrský potok po tok Sovinka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 651050, X: 983667.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

K výše uvedenému záměru sdělujeme následující:

Vtokový objekt jímacího objektu se nachází na konci vzdutí nádrže nad štěrkovou přepážkou, která zachytává štěrkové sunuté splaveniny a zabraňuje tak jejich usazování v prostoru nádrže. Dno ocelového potrubí vtokového objektu (681,300 m n.m.) je o cca 1,7 m výše, než je úroveň přepadové plocha křídla štěrkové přepážky.

Možnost snížení vodní hladiny pro vybudování vtokového objektu je nutné nejdříve projednat s odborem vodohospodářského dispečinku našeho podniku.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem, správy VD Labská a vodního toku Labe (IDVT 10100002)** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Při realizaci jímky vtokového objektu nesmí dojít k výraznému úniku cementových složek do vodní nádrže. O prováděné betonáži ve vodní nádrži bude vždy v předstihu informována obsluha VD Labská a úpravna vody ve Vrchlabí.
- Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé omezením čerpání vody v důsledku zanesení vtokového objektu. Udržovat vtokový objekt bez nánosů bude povinností investora akce.
- Požadujeme přizvat pracovníka Povodí Labe, státní podnik Tomáše Kyriána (tel.č.: 602 654 145) k zahájení a ukončení prací na vtokovém objektu jímacího objektu pro zasněžování.
- „Komínový“ nástavec vtokového objektu bude opatřen zařízením označující překážku pod vodou v případě zvýšené hladiny vody v nádrži.
- Požadujeme automatizovaný přenos dat o aktuálním odběru ze všech zařízení odběru povrchových vod pro zasněžování (Medvědin, Svatý Petr, a z VD Labská) do objektu obsluhy VD Labská.
- Zůstávají v platnosti podmínky uvedené ve stanovisku PVZ/16/14949/Vn/0 ze dne 13.6.2016 .

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik neponese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 787/7, 787/8 k.ú. Špindlerův Mlýn, p.p.č. 845/27, 693/1 a 836/4 k.ú. Bedřichov v Krkonoších), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik, Odbor majetkový(V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres se zákresem předpokládaného trvalého a dočasného záboru pozemků včetně vyčíslení ploch těchto záborů,
- pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem – 2 x katastrální situační výkres (v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění), jehož popisové pole musí obsahovat údaje o stavebníkovi, zpracovateli projektové dokumentace, názvu stavebního záměru, názvu (obsahu) výkresu, stupni projektové dokumentace, měřítku, datu zhotovení výkresu; ověřený projektantem (autorizovanou osobou), který projektovou dokumentaci zpracoval (razítko a podpis).

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (*informace pro žadatele*).

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.



vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha
1x PD

Na vědomí
PL – Z1 Jablonec nad Nisou