

KUJCP01N9TEG

Číslo smlouvy 010/21/282/03/00

10/0054/143/22

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

Město Prachatice

se sídlem Prachatice, Velké náměstí č. p. 3, PSČ 383 01
zastoupené starostou města Ing. Martinem Malým

IČO 00250627

/dále jen město Prachatice/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **339/15** o výměře 243 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela číslo **1517/13** o výměře 456 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1517/14** o výměře 177 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1517/15** o výměře 292 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **1549/28** o výměře 1632 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/32** o výměře 1905 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/33** o výměře 4 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/35** o výměře 42 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/37** o výměře 315 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1660/9** o výměře 389 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1660/11** o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1660/12** o výměře 90 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **1661/4** o výměře 50 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1661/7** o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1661/12** o výměře 202 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1661/22** o výměře 86 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1661/24** o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1661/25** o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 188 pro obec Prachatice a **katastrální území Prachatice**.

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **995/29** o výměře 21 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **995/49** o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **995/58** o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 188 pro obec Prachatice a katastrální území Libínského Sedlo.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřené majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Město Prachatice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **360/4** o výměře 86 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **542/11** o výměře 1781 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1118/38** o výměře 1129 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1511/52** o výměře 250 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1511/54** o výměře 500 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1511/56** o výměře 166 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1511/59** o výměře 639 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1513/1** o výměře 860 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1549/13** o výměře 25 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1549/31** o výměře 2 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1549/38** o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1579/6** o výměře 124 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1579/7** o výměře 265 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1579/8** o výměře 1014 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1579/9** o výměře 57 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1590/3** o výměře 651 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1591/4** o výměře 1833 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1591/5** o výměře 4 m², ostatní plocha, komunikace, pozemková parcela číslo **1592/66** o výměře 1404 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1646/7** o výměře 2301 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1661/2** o výměře 27021 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1661/8** o výměře 364 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1661/18** o výměře 147 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1662/16** o výměře 61 m², ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Prachatice a katastrální území Prachatice.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví města Prachatice jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **339/15** o výměře 243 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela číslo **1517/13** o výměře 456 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1517/14** o výměře 177 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1517/15** o výměře 292 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **1549/28** o výměře 1632 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/32** o výměře 1905 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/33** o výměře 4 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/35** o výměře 42 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1549/37** o výměře 315 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1660/9** o výměře 389 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1660/11** o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1660/12** o výměře 90 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **1661/4** o výměře 50 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1661/7** o výměře 97 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1661/12** o výměře 202 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1661/22** o výměře 86 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1661/24** o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1661/25** o výměře 626 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Prachatice a dále jako pozemková parcela číslo **995/29** o výměře 21 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **995/49** o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **995/58** o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha, katastrální území Libínského Sedlo a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává město Prachatice jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **360/4** o výměře 86 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **542/11** o výměře 1781 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1118/38** o výměře 1129 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1511/52** o výměře 250 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1511/54** o výměře 500 m², ostatní plocha, silnice,

pozemková parcela číslo 1511/56 o výměře 166 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1511/59 o výměře 639 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1513/1 o výměře 860 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1549/13 o výměře 25 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1549/31 o výměře 2 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1549/38 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1579/6 o výměře 124 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1579/7 o výměře 265 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1579/8 o výměře 1014 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1579/9 o výměře 57 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1590/3 o výměře 651 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1591/4 o výměře 1833 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1591/5 o výměře 4 m², ostatní plocha, komunikace, pozemková parcela číslo 1592/66 o výměře 1404 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1646/7 o výměře 2301 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1661/2 o výměře 27021 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1661/8 o výměře 364 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1661/18 o výměře 147 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1662/16 o výměře 61 m², ostatní plocha, silnice, katastrální území Prachatice a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemky v dosavadním vlastnictví města Prachatice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Záruka

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích

- 4 -04- 2022

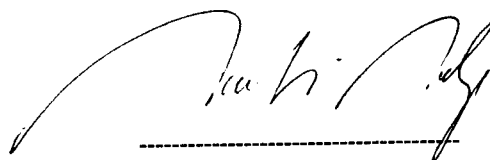
V Prachaticích

17 -03- 2022



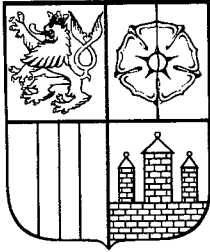
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána Jihočeského kraje

Číslo smlouvy 010/21/282/03/00



Ing. Martin Malý
starosta města Prachatic





JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Mgr. Bc. Antonín Krák

náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr.

Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Prachatice

se sídlem Velké náměstí č. p. 3, 383 01 Prachatice

zastoupené starostou města Ing. Martinem Malým

IČO 00250627

- týkající se vzájemného darování nemovitostí uvedených ve smlouvě mezi Jihočeským krajem a Městem Prachatice v katastrálním území Prachatice a Libínské Sedlo

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Prachatice a přijmout nemovitosti od Města Prachatice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 461/2021/ZK-13 ze dne 16. 12. 2021

V Českých Budějovicích dne

- 4 -04- 2022


Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána





Město Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Městem Prachatice

jehož úřad sídlí v Prachaticích, Velké náměstí 3, PSČ 383 01

zastoupené Ing. Martinem Malým, starostou

IČO: 00250627

DIČ: CZ 00250627, plátce DPH

a

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ: 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26.11.2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO: 70890650

DIČ: CZ 70890650, plátce DPH

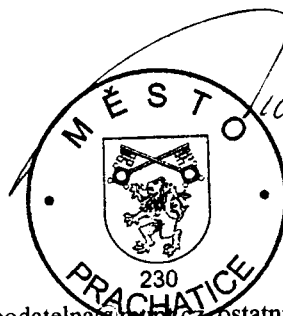
týkající se vzájemného darování nemovitostí uvedených ve smlouvě mezi Jihočeským krajem a Městem Prachatice v katastrálním území Prachatice a Libínské Sedlo

je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákona o obcích), neboť záměr města Prachatice darovat předmětné nemovitosti Jihočeskému kraji a přijmout nemovitosti od Jihočeského kraje byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úředních deskách Městského úřadu Prachatice a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích usnesením Zastupitelstvem města Prachatice č. 503/2021 ze dne 15.12.2021.

V Prachaticích dne

17 -03- 2022



Ing. Martin Malý
starosta města