
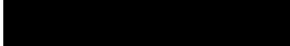




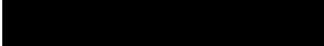

## Smlouva o zpracování projektové studie Základny letecké záchranné služby

kteřou podle ust. § 2586 a násl. a ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají:

Název: **Jihomoravský kraj**  
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem Jihomoravského kraje  
Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82  
IČO: 70888337  
DIČ: CZ70888337  
ID datové schránky: x2pbqzq  
Kontaktní osoba:   
Telefon:   
E-mail: 

(dále jen „objednatel“)

**a**

Název: **SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.**  
Zastoupený: Ing. Petrem Vašinou, jednatelem  
Sídlo: Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5  
IČO: 06943187  
DIČ: CZ06943187  
ID datové schránky: pxc5byb  
Kontaktní osoba:   
Telefon:   
E-mail: 

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C vložka 291808.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

### I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Základna letecké záchranné služby – zpracování projektové studie“ (dále jen „veřejná zakázka“), která byla zadávána dle ust. § 6 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Při výkladu smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k podmínkám výběrového řízení a k dalším úkonům smluvních stran učiněným v jeho průběhu, jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních úkonů tím nejsou nijak dotčena.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví

smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu smlouvy způsobem a v termínech stanovených smlouvou za dohodnutou smluvní cenu uvedenou ve smlouvě.
4. Předmět smlouvy dle čl. III. smlouvy se zhotovitel zavazuje plnit sám nebo je oprávněn pověřit zpracováním dílčích částí předmětu plnění dle smlouvy třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Při poskytování kterékoliv části předmětu plnění poddodavatelem má zhotovitel odpovědnost, jako by předmět plnění poskytoval sám.
5. V případě plurality osob na straně zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu smlouvy zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy.

## **II. Účel smlouvy**

1. Objednatel má v plánu realizovat novostavbu základny letecké záchranné služby Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace, umístěné v těsné blízkosti východního okraje areálu mezinárodního letiště Brno-Tuřany (dále jen „základna“).
2. Účelem smlouvy je zajištění podkladu pro zadání veřejné zakázky na zhotovení stavby základny metodou Design&Build, kdy vybraný dodavatel bude odpovědný za projektovou přípravu (zpracování dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, případně společné povolení) a výstavbu základny. Podklad bude mít formu požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu ustanovení § 92 odst. 2 ZZVZ, konkrétně se bude jednat o projektovou studii doplněnou tzv. knihou standardů a knihou místností, prostřednictvím kterých budou nastaveny minimální parametry a vlastnosti výrobků a procesů v nich uvedených.
3. Objednatel předpokládá spolufinancování akce z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP), jehož přesné podmínky se předpokládá, že budou známy a vyhlášeny na jaře roku 2022.

## **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést níže uvedené a v přílohách smlouvy podrobněji specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek objednatele převzít řádně provedené dílo a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Dílem se pro účely smlouvy rozumí zpracování projektové studie, knihy standardů a knihy místností, které budou sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace a následně výstavbu základny.
2. Dílo bude předáno objednateli 1x v listinné podobě a zároveň v elektronické podobě na odpovídajícím nosiči – výkresová část ve formátu \*.dwg, \*.pdf, textové části ve formátu \*.docx, \*.xlsx a \*.pdf.

3. Podkladem pro provedení díla dle smlouvy jsou informace uvedené v přílohách č. 1 – 3 smlouvy.
4. Předmětem plnění smlouvy je dále poskytnutí výhradní licence k užití výstupů činnosti zhotovitele objednateli, přičemž bližší licenční podmínky jsou uvedeny v článku XI. smlouvy.

#### **IV. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou řádně na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaných termínech splnit celý předmět smlouvy.
2. Zhotovitel se při realizaci předmětu plnění dle smlouvy bude řídit pokyny objednatele a postupovat v úzké součinnosti s objednatelem. Pokud objednatel neposkytne v dostatečném předstihu zhotoviteli potřebné pokyny, je zhotovitel oprávněn postupovat samostatně tak, aby byly řádně chráněny zájmy objednatele, které zhotovitel zná nebo znát má.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci předmětu plnění dle smlouvy a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplatu všechny služby, jejichž poskytnutí je nezbytné k realizaci předmětu plnění dle smlouvy.
4. Zhotovitel je při plnění smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo znát má, oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění ze smlouvy, že pokyny objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu smlouvy neúčelné, je povinen na to objednatele upozornit.
5. Všechna upozornění dle předchozích odstavců činí zhotovitel vůči objednateli bez zbytečného odkladu, a to písemně nebo jiným vhodným způsobem (např. e-mailem, telefonicky nebo osobně). Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen upozornění učinit písemně; v opačném případě se má za to, že objednatele neupozornil.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se všemi závaznými právními předpisy a podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména dodržet veškeré podmínky stanovené ve stavebním zákoně, jako i souvisejících právních předpisech.
7. Zhotovitel se zavazuje veškeré své činnosti a úkony vedoucí k plnění svých závazků vyplývajících vůči objednateli ze smlouvy činit ve stanovených lhůtách.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
9. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle této smlouvy prostřednictvím členů realizačního týmu, kteří jsou identifikováni v příloze č. 4 této smlouvy, nedojde-li ke změně těchto osob podle pravidel uvedených níže. Zhotovitel se zavazuje, že členové realizačního týmu budou po celou dobu trvání závazků z této smlouvy splňovat příslušné kvalifikační předpoklady, jakož i dosahovat úrovně zkušeností deklarované v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku pro účely hodnocení nabídek (pokud byly zkušenosti příslušných členů realizačního týmu hodnoceny). Smluvní strany se tak dohodly na minimálních požadavcích na kvalifikaci členů realizačního týmu a změna těchto osob je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
  - zhotovitel objednateli předloží písemnou žádost o provedení změny osoby na některé pozici v realizačním týmu; s touto žádostí zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že nový člen realizačního týmu splňuje kvalifikační předpoklady požadované objednatelem na danou pozici a že dosahuje úrovně zkušeností obsažené v nabídce zhotovitele podané na veřejnou zakázku pro účely hodnocení nabídek, byla-li nahrazovaná osoba takto hodnocena a

- objednatel si vyhrazuje právo schválit každého nového člena realizačního týmu, bez předchozího souhlasu objednatele není změna člena realizačního týmu možná, objednatel však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; objednatel se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li si objednatel v této lhůtě, má se za to, že se změnou v osobě souhlasí.

Smluvní strany se zavazují postupovat obdobně též při změně poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v rámci výběrového nebo zadávacího řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že pro provedení změny v osobě na některé pozici v realizačním týmu v souladu s tímto odstavcem nevyžadují uzavření dodatku k této smlouvě.

10. Porušení povinnosti zhotovitele dle předchozího odstavce se považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a objednatel má právo na odstoupení od této smlouvy.
11. Za účelem provádění díla je zhotovitel povinen opatřit si veškeré podklady, jež jsou nezbytné pro řádné provedení díla dle smlouvy. V souvislosti s povinností zhotovitele dle předchozí věty se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, a to vyjma činností odborné povahy ve vztahu k předmětu smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje veškeré výstupy provést v českém jazyce.
13. Všechny úkony vůči objednateli, které zhotovitel činí k realizaci svých povinností ze smlouvy, adresuje objednateli, a to k rukám příslušných kontaktních osob objednatele.
14. Zhotovitel se zavazuje konzultovat zpracování všech výstupů dle smlouvy se zástupcem objednatele nebo příslušnou kontaktní osobou. Konzultace budou probíhat dle potřeby a dohody smluvních stran, minimálně však jednou za 3 týdny v sídle objednatele, případně jinou smluvními stranami dohodnutou vhodnou formou a z každé konzultace zhotovitel vyhotoví zápis. Zápisy z těchto konzultací budou mít po vzájemném odsouhlasení zástupci obou smluvních stran platnost závazných pokynů.
15. Zhotovitel je povinen po dokončení jednotlivých výstupů dle smlouvy vrátit podklady zapůjčené objednateli ke zpracování výstupů (pokud objednatel takové podklady zhotoviteli zapůjčil) a zničit všechny vytvořené kopie těchto podkladů.
16. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu realizace předmětu plnění dle smlouvy nebo po jejím dokončení zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změnu své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, vstup do likvidace, úpadek apod.
17. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu smlouvy třetí osobu, poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmět smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
18. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

19. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

#### **V. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje za provedené dílo dle smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu smlouvy, zejména včas předat zhotoviteli veškeré podklady, dokumenty a listiny, jakož i informace a vysvětlení nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
3. Objednatel je povinen bezodkladně upozornit zhotovitele na všechny změny a jiné skutečnosti, které se dotýkají předmětu plnění smlouvy a jsou pro plnění smlouvy ze strany zhotovitele rozhodující. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.

#### **VI. Doba a místo předání plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nejpozději do 5 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli dílo ke schválení nejpozději 10 pracovních dní před termínem plnění stanoveným v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k předloženému dílu nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho předložení a zhotovitel se zavazuje odstranit před konečným předáním díla odstranit případné zjištěné vady a nedodělky.
3. Zhotovitel je povinen započít s plněním povinností stanovených touto smlouvou bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Lhůta dle tohoto článku smlouvy není dotčena případnou překážkou na straně zhotovitele, v důsledku které zhotovitel nebude schopen po určitou dobu provádět dílo dle smlouvy. Za překážku na straně zhotovitele se považuje zejména nezajištění potřebných podkladů a průzkumů zhotovitelem pro provádění díla dle smlouvy, jako i ostatní překážky, jež nebyly prokazatelně vyvolány porušením povinností objednatele dle smlouvy.
5. Místem předání díla je sídlo objednatele prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v úvodu smlouvy.

#### **VII. Předání a převzetí předmětu plnění**

1. Závazek zhotovitele dle smlouvy je splněn řádným a včasným dokončením a předáním díla objednateli. Dílo bude objednatelem převzato písemným Protokolem o předání a převzetí, podepsaným oběma smluvními stranami, případně jejich oprávněnými zástupci.
2. V případě skrytých nedostatků, které jsou v rozporu se smlouvou nebo závaznými předpisy, se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za škody.
3. Objednatel může požadovat bezplatnou opravu nebo úpravu díla tak, aby odpovídalo účelu, pro který bylo podle smlouvy objednatelem objednáno a zhotovitelem zpracováno.

## VIII. Cena za předmět plnění

1. Cena za dílo dle smlouvy činí **730 000 Kč bez DPH**.
2. Do sjednané ceny za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a jeho hmotné zachycení, zejména cestovní výdaje, náklady na softwarové vybavení použité pro zhotovení díla a jeho hmotné zachycení. Sjednaná cena za dílo zahrnuje též odměny autorům autorského díla za poskytnutí licence objednateli užívat autorské dílo k realizaci předmětu plnění dle smlouvy v souladu s článkem XI. smlouvy.
3. K fakturované částce bez DPH bude připočtena DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že jím účtovaná DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
4. Rozsah a cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem ke smlouvě.

## IX. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo je zhotovitelem vystavený daňový doklad (faktura), která musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména dle občanského zákoníku, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „ZDPH“**). Daňový doklad (faktura) bude vystaven v elektronické podobě v termínu do 15 dnů ode dne řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a bude mít zejména tyto náležitosti:
  - *označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo*
  - *identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ*
  - *identifikační údaje objednatele včetně DIČ*
  - *popis obsahu účetního dokladu*
  - *datum vystavení*
  - *datum uskutečnění zdanitelného plnění*
  - *cenu celkem bez DPH vypočítanou na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku*
  - *sazbu DPH*
  - *částku DPH vypočítanou na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku*
  - *cenu celkem včetně DPH vypočítanou na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku*
  - *podpis odpovědné osoby dodavatele*
3. Podkladem pro vystavení faktury je objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí díla.
4. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Zhotovitel doručí fakturu objednateli v elektronické formě do datové schránky (ID: x2pbqzq) nebo e-mailem na adresu [posta@kr-jihomoravsky.cz](mailto:posta@kr-jihomoravsky.cz). Objednatel uhradí řádně předloženou fakturu (daňový doklad) převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za okamžik úhrady faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
5. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované údaje nebo obsahuje nesprávné údaje, není objednatel povinen takovou fakturu hradit. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Nová

30denní lhůta splatnosti faktury začne běžet ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6. Zhotovitel prohlašuje, že
  - a) nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle smlouvy,
  - b) nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - c) nezkrátí DPH nebo nevyláká daňovou výhodu.
7. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající DPH z každé fakturované částky na základě smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že:
  - a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
  - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
  - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody.

Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem smlouvy je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

## **X. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude ke dni předání a převzetí mezi zhotovitelem a objednatelem způsobilé k užití k účelu sjednanému smlouvou a bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
2. Dílo má vadu, jestliže není zhotovitelem provedeno věcně nebo formálně správně. Věcnou správností se rozumí soulad díla s požadavky objednatele vyplývajícími z případných pokynů objednatele daných zhotoviteli v průběhu realizace předmětu plnění. Formální správností se rozumí realizace díla dle smlouvy, jejích příloh, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností ze smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele do 60 dnů poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení učiněné e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla, je-li tato odstranitelná způsobem, kdy bude i po jejím odstranění naplněn účel smlouvy, nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. O době,

předmětu vady a způsobu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíše smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíše.

7. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
8. Pokud je vada plnění neodstranitelná, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
  - právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla vyplacené zhotoviteli objednatelem na základě smlouvy, a to ve výši odpovídající rozsahu nenaplnění účelu smlouvy v důsledku vady;
  - právo na odstoupení od smlouvy;
  - právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel nedostatky odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
9. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za porušení povinnosti zhotovitele odstranit ve sjednaném termínu objednatelem reklamované vady.

## **XI. Licenční ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla oprávněn svým jménem a na svůj účet vykonávat majetková práva k tomuto autorskému dílu ve smyslu ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „autorský zákon“**), včetně jeho hmotného zachycení.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci k užití díla. Právem užit se rozumí právo objednatele nerušeně užívat dílo všemi způsoby užití tak, jak je nutné k dosažení účelu uvedenému v čl. II. smlouvy. Zejména je objednatel oprávněn dílo využít jako podklad pro navazující projektovou přípravu základny včetně toho, že dílo či informace v něm obsažené mohou být součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby základny, případně projektové dokumentace stavby základny s tím že, objednatel či jeho dodavatelé jsou oprávněni dílo a informace v ní obsažené libovolně rozpracovávat či měnit.
3. Licence je objednateli poskytnuta zhotovitelem na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn užívat dílo bez teritoriálního, množstevního nebo časového omezení.
4. Zhotovitel poskytuje licenci dle smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
5. Objednatel není povinen licenci, kterou mu touto smlouvou zhotovitel poskytuje, využít.
6. Objednatel je oprávněn poskytnout tuto licenci nebo oprávnění tvořící součást licence dle smlouvy zcela nebo zčásti třetí osobě, a to ve stejném rozsahu v jakém je oprávněn jich sám užívat. Zhotovitel uděluje objednateli výslovný souhlas s případným postoupením licence dle smlouvy třetí osobě.



7. Odměna za poskytnutí licence dle tohoto článku smlouvy je zahrnuta v ceně za dílo dle článku VIII. smlouvy.

## **XII. Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat. Za vyšší moc se nepovažuje ani pracovní neschopnost zaměstnance nebo poddodavatele zhotovitele, neboť jde o běžné podnikatelské riziko na straně zhotovitele.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.
7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

## **XIII. Sankce**

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, a to až do doby zaplacení dlužné částky, a objednatel je povinen takto požadovaný úrok z prodlení zaplatit.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním řádně dokončeného díla, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny za dílo uvedené v článku VIII. smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla objednateli, a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, jejíž splnění je zajištěno touto smluvní pokutou, ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady a nedodělky vytknuté při převzetí díla nebo v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny za dílo uvedené v článku VIII. smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení až do jejich úplného odstranění a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, jejíž splnění je zajištěno touto smluvní pokutou, ve výši přesahující smluvní pokutu.
4. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody dle smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení či náhrady škody. V případě prodlení povinné smluvní strany se zaplacením smluvní pokuty nebo náhrady škody je oprávněná smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat zákonný úrok z prodlení.
5. Vyúčtované smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

#### **XIV. Zánik smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů předpokládaných občanským zákoníkem pro odstoupení od smlouvy nebo z důvodů uvedených ve smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla objednateli o více než 7 kalendářních dnů.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný negativní vliv na plnění smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že zhotovitel při podání nabídky do výběrového řízení předcházejícího uzavření smlouvy uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace či předložil doklady neodpovídající skutečnosti za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku tohoto závazkového vztahu před řádným splněním závazků ze smlouvy vyplývajících je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené výstupy včetně věcí, které zhotovitel opatřil a které jsou součástí výstupů a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí objednateli předaných výstupů.
8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

## XV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně ve smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a autorským zákonem. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud objednatele.
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, předmět smlouvy neodporuje ani neobchází zákon, ani se nepřičí dobrým mravům a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění smlouvy.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
8. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
10. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh, změn a dodatků bude v souladu s interními předpisy objednatele uveřejněna na jeho profilu zadavatele ve smyslu ZZVZ a dále bude uveřejněna dle zákona o registru smluv, či jiných právních předpisů stanovících objednateli povinnost jejího uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

11. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání a že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem, že si ji řádně přečetly, bezesbytku porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ním a na důkaz toho k ní zástupci smluvních stran připojují své podpisy.
13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  - č. 1 – Podrobná specifikace díla
  - č. 2 – Dispoziční uspořádání základny
  - č. 3 - Požadované vybavení místností
  - č. 4 - Realizační tým zhotovitele

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 23.3.2022 na 58. schůzi usnesením č. 3580/22/R58.

V Brně dne 26.04.2022



Jihomoravský kraj  
zastoupený  
Mgr. Janem Grolichem  
hejtmanem

v z. Lukáš Dubec  
náměstek hejtmána

V Praze dne 25.03.2022



SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.  
zastoupený  
Ing. Petrem Vašinou  
jednatelem

**Základna bude sestávat z těchto stavebních objektů:**

- 01 Provozní budova
- 02 Přístupová komunikace
- 03 Základnový heliport HEMS Brno (úrovňový)
- 04 Neveřejná čerpací stanice LPH 12-15 m<sup>3</sup>
- 05 Automatický hasicí systém na heliportu pro kategorii požární ochrany heliportu H2
- 06 Zpevněné plochy
- 07 Oplocení

**Údaje pro kalkulaci kapacity prostoru:**

- na základně bude celkem sloužit:
  - 20 zaměstnanců Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje,
  - 10 zaměstnanců provozovatele vrtulníku,
- ve směně jsou denně 2 zdravotníci (lékař + záchranář) a 2–3 zaměstnanci provozovatele (1-2 piloti a technik letadla), střídání směn po 12 hodinách,
- kapacitu hangáru je nutné navrhnout pro umístění 2 ks vrtulníků (EC-145) a 1 ks osobního automobilu (SUV).

**Potřeba dalších prostorů a vybavení:**

- vybavení certifikovaného heliportu pro provoz v režimu VFR den a VFR noc dle leteckého předpisu Heliporty L14H, vydaného Ministerstvem dopravy ČR,
- dva prostory TLOF, každý s minimální únosností 4 000 kg,
- čerpací stanice v objektu základny pro doplňování leteckých pohonných hmot JET A-1, objem nádrže 12-15 m<sup>3</sup>, umožňující doplňování LPH do vrtulníků na obou TLOF, umístění nádrže pod zemí,
- parkovací venkovní stání pro 10 osobních vozidel v objektu základny,
- záložní zdroj elektrické energie pro případ přerušení dodávky elektrické energie ze sítě,
- předpokládaný seznam místností:
  - operační místnost společná s prostorem pro přípravu stravy,
  - pobytové místnosti se sociálním zařízením s jednou záložní pobytovou místností,
  - kancelář vedoucího lékaře a staniční sestry,
  - sklad OOPP a čistého prádla,
  - sušárna,
  - místnost úklidu,
  - sklad špinavého prádla,
  - chladicí box na biologicky kontaminovaný odpad,
  - místnost k provádění hygienické očisty,
  - sklad zdravotnického materiálu,
  - sklad léčiv,
  - místnost pro nabíjení akumulátorů,
  - dílna technika letadla,
  - sklad náhradních dílů,
  - sklad olejů,
  - hangár,
  - šatny žen a mužů se sociálním zařízením
  - další nezbytné technické místnosti (rozvodna, kotelna, záložní zdroj),
  - zastřešený prostor pro kontejnery 1200 l na tříděný odpad (1x papír, 1x plast, 1x ostatní komunální odpad)

### **Rozsah studie:**

- textová část popisující koncepci prostorového, dispozičního a materiálového řešení výše uvedených hlavních stavebních objektů O1 až O7 a jejich situování v dané lokaci, včetně časových údajů o realizaci stavby, její případné členění na etapy a vyhodnocení a sumarizace předložených a veřejně dostupných podkladů UPD, PD IS, a dalších,
- stanovení rovin a ploch heliportu, definovaných ve smyslu Hlavy 4, předpisu L 14H,
- popis území stavby, soulad s územně plánovací dokumentací,
- výkresová část – situace, základní půdorysy, řezy a pohledy, případně 3D model pro ověření vhodnosti navrženého řešení, zejména: celkové urbanistické a architektonické řešení, technologické a provozní řešení, základní technický popis staveb, řešení vegetace a souvisejících terénních úprav, popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, ochrana obyvatelstva, zásady organizace výstavby, celkové vodohospodářské řešení,
- územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na inženýrské sítě, technickou a dopravní infrastrukturu a řešení vnějších ploch; zajištění provedení průzkumů a rozborů a sumarizace jejich závěrů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., provedení geodetického zaměření stavbou dotčeného pozemku včetně výškopisu a polohopisu terénu a zaměření průběhu všech stávajících inženýrských sítí,
- přípravný rozpočet – odhad investičních nákladů ze základních výměr (obestavěný prostor, zastavěná plocha, celková užitná plocha),
- odhad vyvolaných dalších finančních nákladů (vybavení budovy drobným dlouhodobým hmotným majetkem, odhad cen přípojek inženýrských sítí a vnějších zpevněných ploch), které budou uvedeny samostatně.

### **Kniha standardů:**

- závazný podklad pro zhotovitele navazujících projekčních a stavebních prací, který bude sloužit k zajištění objednatelem očekávané funkčně-výkonové úrovně stavby;
- popisuje nejnižší přípustný standard všech podstatných výrobků a technologií, jejichž použití na dané stavbě přichází v úvahu (zahrnuje např. požadavky na konstrukce, materiály a výrobky použité v interiéru, výplně otvorů, zámečnické výrobky, ocelové konstrukce, skladby podlah, zdravotnicku, systémy topení a chlazení, vzduchotechniku či elektroinstalaci);
- výrobky a technologie uvedené v knize standardů nemusí být v díle zhotovitelem stavby použity, ale při jejich použití musí být dodržen stanovený standard;
- objednatel poskytne zpracovateli studie jako výchozí podklad knihu standardů zpracovanou pro jiný projekt.

### **Kniha místností:**

- závazný podklad pro zhotovitele navazujících projekčních a stavebních prací, který bude sloužit k zajištění objednatelem očekávané funkčně-výkonové úrovně stavby;
- popisuje účel, vybavení, návaznosti a požadavky na řešení (povrchy, doplňky, sanita, elektroinstalace, slaboproud) jednotlivých místností v rámci základny;
- požadavky na minimální vybavení místností základny jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy;
- objednatel poskytne zpracovateli studie jako výchozí podklad knihu místností zpracovanou pro jiný projekt.

### **Odpovědné zadávání:**

Objednatel má zájem zadat veřejnou zakázku na výstavbu základny (včetně zpracování projektové dokumentace) v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání

a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zhotovitel je povinen zohlednit tyto zásady při zpracování projektové studie, knihy standardů a knihy místností, aby vytvořil základ pro to, aby zhotovitel stavby základny mohl postupovat s důrazem na maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby základny a jeho šetrnost k životnímu prostředí, zejména tak, aby:

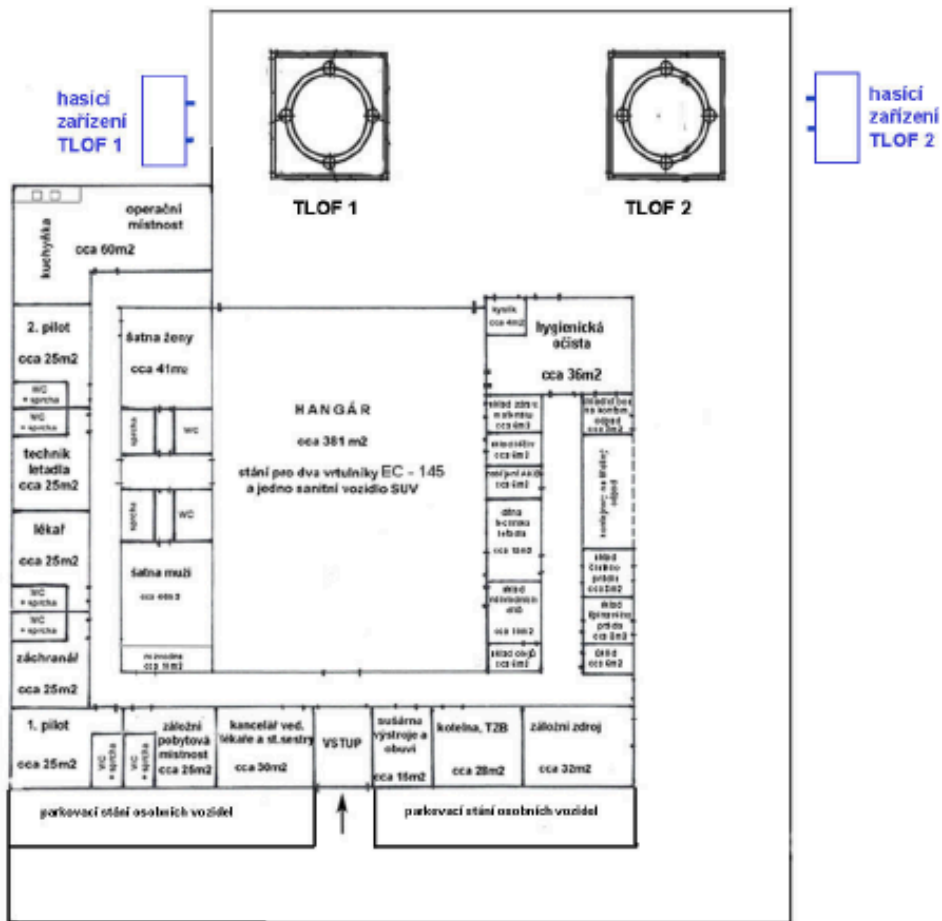
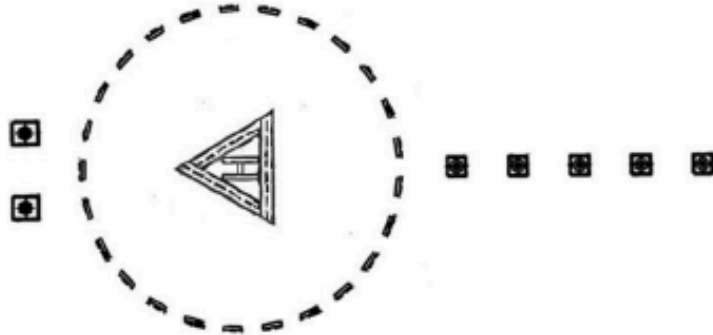
- stavba základny byla ekonomicky efektivní jak z hlediska výstavby, tak především následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů,
- stavba základny obzvláště díky kvalitnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojovala potřeby objednatele a provozovatele nyní i v budoucnosti, čímž bude zajištěna dlouhá doba její životnosti,
- při výstavbě základny byly efektivně využity potřebné suroviny, a to zejména materiály šetrné k životnímu prostředí či obnovitelné materiály,
- stavba základny při provozu spotřebovávala minimální množství energie i vody a vytvářela co nejmenší množství odpadu a znečištění,
- stavební odpad byl zpracován v souladu s příslušnou legislativou při minimalizaci ukládání odpadů na skládky,
- stavba základny vytvářela zdravé a bezpečné prostředí pro personál základny.





# VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA LETECKÉ ZÁCHRANNÉ SLUŽBY ZZS JMK BRNO

Vyobrazení je pouze ilustrační. Vzájemné uspořádání jednotlivých objektů se může změnit v závislosti na výsledcích studie. Z tohoto důvodu není zakreslena čerpací stanice LPH.



### **1. operační místnost společná s prostorem pro přípravu stravy**

- prosklená stěna s výhledem na prostory TLOF,
- pracoviště výjezdové skupiny (stůl s výjezdovým PC, kancelářská židle, prostor pro uložení základní dokumentace denního provozu),
- pracoviště pilota (PC, dva monitory, stůl, kancelářská židle),
- velkoplošná TV s připojením k internetu,
- sedací souprava před TV k pořádání briefingů/debriefingů,
- úložný prostor pro uložení provozní dokumentace základny,
- úložný prostor pro uložení vybavení pilotů,
- prostor pro přípravu stravy:
  - o kuchyňská linka s varnou deskou, el. troubou a myčkou nádobí,
  - o chladnička,
  - o stůl pro konzumaci stravy (6 osob),
- jiné.

### **2. pobytová místnost a záloha (vybavení totožné v každé místnosti)**

- lůžko s úložným prostorem pro každodenní přespávání; záložní místnost vybavit dvěma lůžky,
- pracovní stůl s možností připojení PC,
- úložný prostor na osobní věci,
- křeslo,
- sociální zařízení se sprchovým koutem a WC,
- televizor,
- jiné.

### **3. kancelář vedoucího lékaře a staniční sestry**

- kancelář se dvěma pracovními stoly,
- 2x PC,
- 2x kancelářské křeslo,
- 1x pohovka;
- 1x stůl jednací,
- úložný prostor pro dokumentaci výjezdové skupiny LZS,
- televizor s připojením k internetu,
- jiné.

### **4. sklad OOPP a čistého prádla**

- regály s hloubku polic 60 cm pro uložení zásoby OOPP a čistého prádla,
- malý pojízdný manipulační stolek.

### **5. sušárna**

- vybavení pro sušení použité, biologicky nekontaminované výstroje a obuvi,
- rámové věšáky na pověšení mokré výstroje,
- sušárna bot (trubkové výdechy teplého vzduchu s možností nasunutí obuvi),

- zařízení pro zajištění řízené cirkulace vzduchu,
- manipulační stůl,
- pračka a sušička,
- jiné.

#### **6. místnost úklidu**

- uložení úklidových prostředků,
- uložení spotřebního materiálu,
- možnost omytí použitých pomůcek,
- regály pro uložení spotřebního hygienického materiálu.

#### **7. sklad špinavého prádla**

- poličky pro uložení zásoby PE pytlů a dalšího materiálu,
- prostor pro ukládání minimálně 3 ks plných PE pytlů o objemu 120 l.

#### **8. chladicí box na biologicky kontaminovaný odpad**

- řízená termoregulace, schopnost celoročně držet teplotu do 8 st.C,
- prostor pro uložení 2 nádob na odpad, každá o objemu 120 l.

#### **9. místnost k provádění hygienické očisty (slouží k dekontaminaci a očištění materiálu po provedeném výjezdu)**

- špinavá strana:
  - o omývací box s odtokovým kanálkem v podlaze,
  - o omývací stůl s odvodem vody,
  - o vodovodní baterie se sprchovým ramenem,
- čistá strana:
  - o manipulační stůl s nerezovým dvoudřezem pro zpětnou kompletaci materiálu,
  - o úložný prostor na dezinfekční a čistící prostředky (může být pod manipulačním stolem),
  - o tabule k vyvěšení dezinfekčního a dekontaminačního programu,
- jiné.

#### **10. sklad zdravotnického materiálu**

- regály s hloubkou polic 60 cm.

#### **11. sklad léčiv**

- chladnička 60 l,
- trezorek na opiáty (objem do 5 l),
- elektronická kontrola vstupu,
- regály s hloubku polic min 40 cm.

#### **12. nabíjení**

- nabíjecí stůl akumulátorů vrtulníku,
- dle normy.

### **13. dílna**

- úložný prostor pro nářadí technika letadla,
- úložný prostor pro spotřební materiál,
- montážní stůl se svěrákem,
- dílenská židle,
- zásuvka 380 V, zásuvky 230 V,
- jiné.

### **14. sklad náhradních dílů**

- regály pro uložení ND s hloubkou polic 60 cm,
- manipulační stůl se židlí,
- jiné.

### **15. sklad olejů**

- podle normy,
- předpokládaný objem zásoby olejů a maziv: max 50 kilogramů,
- předpokládaný objem použitých ropných produktů: max 200 litrů,
- předpokládané množství materiálu znečištěného ropnými produkty: max: 30 kg,
- (bude smluvně zajištěn pravidelný svoz 1 x měsíčně).

### **16. hangár**

- prostor pro umístění dvou vrtulníků současně (velikost EC-145),
- současně s vrtulníky umístění 1 osobního vozidla (SUV, velikost Land Rover, Škoda Kodiaq) na k tomu vyhrazeném prostoru stání,
- manipulační prostředky technika k provádění traťové údržby,
- manipulační stůl zdravotníků cca 3000 x 900 mm, nad tímto stolem el. rozvod pro dobíjení radiostanic (10 ks),
- jiné.

### **17. šatny žen a mužů se sociálním zařízením**

- možné uspořádání v nákresu,
- šatna pro ženy s kapacitou 10 osob, šatna pro muže s kapacitou 25 osob (*pouze návrh počtů, nevylučuje poměr kapacit 50:50*),
- vybavení dle normy.

Příloha č. 4 smlouvy – Realizační tým zhotovitele

Pozice v realizačním týmu	Osoba
<b>Projektant – heliport</b> <b>Projektant – základna</b>	Jméno a příjmení: Ing. arch. Tomáš Janeček 