


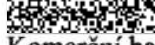


Dodatek č. 13

nájemní smlouvy č. 2398901503 uzavřené dne 20.4.1994, ve znění pozdějších změn a dodatků




V důsledku změny doby nájmu a v souvislosti se vznikem regionálních správ majetku (dále jen RSM) se nájemní smlouva po dohodě obou smluvních stran mění takto:

1. Číslo nájemní smlouvy zní: **2937901503**

2. Smluvní strany zní:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
Zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Organizační jednotka: České dráhy, a.s.
Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
Zastoupená: Ing. Lubomírem Křivánkem, ředitelem RSM Brno
na základě Pověření č. 4061 ze dne 6.3.2007
iČ: 
DIČ: 
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město
Číslo účtu: 
Variabilní symbol: 
(dále jen pronajímatel)

a

Sídlo: Česká republika – Ministerstvo vnitra
Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
Zastoupená: plk.Bc. Břetislavem Břečkou, ředitelem Policie ČR,
Správy Jihomoravského kraje Brno
Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32
Kontaktní adresa: Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32
IČ: 
DIČ: 
předmět nájmu bude nájemce užívat pro svou ekonomickou činnost
Bankovní spojení: ČNB, a.s. pobočka Brno-město
Číslo účtu: 
(dále jen nájemce)

3. Článek VIII. Doba nájmu zní:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, kterou lze oboustranně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

2. V případě podstatného porušení smlouvy, jako je prodlení o více jak pět pracovních dnů s úhradou nájemného dle článku IV. nájemní smlouvy nebo jeho části, či služeb, nájemce ani po předchozím písemném upozornění neodstraní závadný stav, který vznikl nesplněním povinnosti nájemce uvedené v článku IV. nájemní smlouvy, výpovědní lhůta činí čtrnáct dní ode dne doručení písemné výpovědi nájemci..

3. Pronajímatel může odstoupit od této smlouvy při vzniku škody, hrozby vzniku značné škody, pokud nájemce opakovaně neplní řádně a včas své povinnosti stanovené v článku IV.

Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší dnem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

4. Nájemce je povinen do posledního dne nájemního vztahu odstranit stavební úpravy, které provedl při užívání nebytového prostoru, pokud o ně pronajímatel neprojevil zájem, předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli. Předání předmětu nájmu bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Při nedodržení této lhůty je pronajímatel oprávněn za každý den prodlení

s vyklizením a řádným předáním předmětu nájmu účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 1,5/365 platného ročního nájmu sjednaného dle článku IV. této smlouvy.

4. Ostatní články a ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

5. Tento dodatek se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

6. Nabytím účinnosti tohoto dodatku pozbývá platnosti Dohoda o ukončení nájemního vztahu uzavřená mezi smluvními stranami dne 20.11.2006 .

7. Dodatek č. 13 nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 20.11.2007

Za pronajímatele :
České dráhy, a.s.



Ing. Lubomír Křivánek
ředitel Regionální správy majetku Brno

Za nájemce :
Česká republika – Ministerstvo vnitra



plk. Bc. Bretislav Brečka
ředitel Policie ČR Správy Jihomoravského kraje Brno

20.11.2007

