

Dodatek č.3 smlouvy o dílo č. 04/2021/MAIN
podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.
Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

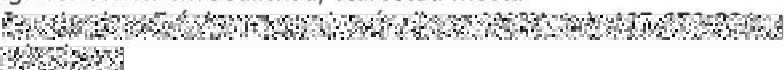
IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, starostou města

zastoupené ve věcech technických: 

(dále jen „objednatel“)

a

ELEKTROIN spol. s r.o.

se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod

IČO: 60930888

DIČ: CZ60930888

Bankovní spojení: 

číslo účtu: 

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5749

zastoupená ve věcech smluvních: Janem Žákem, jednatelem společnosti, 

zastoupená ve věcech technických: 

(dále jen „zhotovitel“)

společně („**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce veřejné budovy radnice, Masarykovo náměstí 166, Žamberk (rekonstrukce elektroinstalace) II.**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1 mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací díla upravuje o uvedené práce: Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č.3.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena se z částky 3.658.784,24 Kč bez DPH navyšuje o 97.323,06 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH

3.756.107,30 Kč

DPH 21 % činí

788.782,53 Kč

Cena celkem včetně DPH

4.544.889,83 Kč

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 04/2021/MAIN ze dne 30.08.2021, Dodatku č. 1 této smlouvy ze dne 09.12.2021 a Dodatku č. 2 této smlouvy ze dne 09.03.2022 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 101/2022-RADA/4452 ze dne 14.04.2022.

Příloha č.1 – Změnový list č. 3

V Náchodě, dne: 29.4.2022

za: ELEKTROIN spol. s r.o.



Jan Zák, jednatel



V Žamberku, dne: 2.5.2022

za: město Žamberk



Ing. Bo

šta



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 03/2022
Zhotovitel:	ELEKROIN s.r.o. se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod, IČ: 60930888	
Název akce:	„Rekonstrukce veřejné budovy radnice, Masarykovo náměstí 166, Žamberk (rekonstrukce elektroinstalace) II.“ realizována s dotací z Ministerstva pro místní rozvoj z programu 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	11. 04. 2022	
Předmět, popis a zdůvodnění změny:		
Jedná se o změny (vícepráce a méněpráce) v rámci 3. etapy realizace díla budovy radnice. Popis konkrétních změn je následující a vyplývají z postupu stavby v rámci další prováděné etapy: Vícepráce elektro silnoproud Z3: Položky zahrnují elektro práce na připojení podzemním vedením sloupu s VO k nejbližšímu rozvaděči uvnitř budovy. Původně bylo toto VO napájeno vrchním vedením skrze fasádu budovy, kde se však nepodařilo dohledat vedení uvnitř budovy a pro eliminaci nutných bouracích prací pro hledání těchto přívodů jsme se rozhodli pro nové připojení podzemním vedením. Vícepráce elektro silnoproud Z4: Jedná se o rozšíření silnoproudých rozvodů do prostor půdy nad místnostmi 2.14 -2.17 pro zajištění možnosti silového připojení a osvětlení těchto prostor. Méněpráce elektro silnoproud Z5: Zahrnuje odpočet nevyužitých komponent elektro krabic. Změny slaboproud Z3: Jedná se o změny vyvolané přesunem datového rozvaděče do jiné pozice, než se původně předpokládalo, což vyplynulo po zjištění možností při zahájení stavebních prací v návaznosti na umožnění plánované etapizace stavby. Vícepráce stavební přípomoce Z4: Zahrnuje vícepráce spojené s vyšším podílem kamenného zdiva, ve kterém se vysekávají rýhy oproti původnímu předpokladu před zahájením bouracích prací. Vícepráce stavební přípomoce Z5: Obsahuje vícepráce spojené s realizací záklopu stropu skladu (místnost 1.6), z důvodu zjištění po zahájení stavebních prací propadávání syké tepelné izolace z perlitu uložené na tomto stropě. Vícepráce stavební přípomoce Z6: Zřízení SDK kastlíku na přístavbě budovy radnice z důvodu omezení množství rýh v kamenném zdivu a pro zajištění co nejšetnějšího vedení elektroinstalací bez nutnosti vysekávání kusů kamenů ve zdech. Méněpráce stavební přípomoce Z7: Zahrnuje odpočet štukovaných ploch vzhledem k průběžnému zjištění rozsahu nezasažených stěn stavebními pracemi, kde nebylo nutné plochy celoplošně štukovat. Vzhledem k upravenému rozsahu prováděných prací byla zvýšena cena díla. Předmětné změny nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla. Rozpočty a popis položek jsou přílohou tohoto změnového listu. Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané smlouvě o dílo resp. v dodatku č. 1 a č. 2 smlouvy o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 04/2021/MAIN ze dne 30.08.2021 se zhotovitelem – společností ELEKROIN s.r.o. se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod, IČ: 60930888.		
Počet připojených listů specifikací: 8		
Cena méněprací bez DPH celkem:	Cena víceprací bez DPH celkem:	
- 74.067,85 Kč	+ 171.390,91 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH celkem:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 97.323,06 Kč	-	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		

SILNOPROUD – Změna Z3-napojení sloupu VO

Materiál	Jedn.cena	Jedn.	Množství	Cena celkem
Rozvaděč RVO	5 221,16	KS	1,00	5 221,16
Kabel CYKY 5x 2,5	39,05	m	20,00	781,00
Trubka KOPOFLEX 40/32 ČERNÁ UV Stabilní	25,75	m	20,00	515,00
VODIC H07V-U16 /CY 16/ ZELENÓZL.	43,72	m	20,00	874,40
KABEL CYKY-J 5*10	115,51	m	1,00	115,51
KOPOS LISTA PVC LHD 20X20 HD	14,81	M	1,00	14,81
			Materiál	7521,88

Montáž				
Montáž rozvaděče	685,15	KS	1,00	685,15
CYKY-CYKYm 5x2.5 mm2 750V (PU)	32,58	m	20,00	651,60
trub.ochr.z PE vnitř.do 48mm (pu)	49,32	m	20,00	986,40
VODIC CY 16.0 VOLNE	16,22	m	20,00	324,40
CYKY-CYKYm 5x10 (PU)	37,92	m	1,00	37,92
ZLAB KABEL 40x15(16,20) PVC	59,33	M	1,00	59,33
Úprava v hotových rozvaděčích	350,00	hod	6,00	2 100,00
			Montáž	4844,8

Rekapitulace

PPV 6%

290,69

Ostatní náklady (dopravné, stravné)

526,53

Celkem včetně rekapitulace**13183,90**

SILNOPROUD – Změna Z4-rozvody půda

Materiál	Jedn.cena	Jedn.	Množství	Cena celkem
KABEL CYKY-J 3*1.5	14,07	M	65,00	914,55
KABEL CYKY-J 3*2.5	22,79	M	40,00	911,60
ABB PRAKTIK SP.c.1 10A/250V,IP44 3553-01929 B	67,20	KS	1,00	67,20
ABB PARKTIK ZAS.16A/250V,IP44 5518-2029D	147,65	KS	1,00	147,65
Reflektor 20W refl.4000K MODENA IP65 šedá	674,00	KS	3,00	2 022,00
KOPOS KRAB.ROZV.KR 97/5	71,98	KS	3,00	215,94
KOPOS LISTA PVC LHD 20X20 HD	14,81	M	20,00	296,20
Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 16 A, Ue A	1 355,71	ks	1,00	1 355,71
Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 10 A, Ue A	1 271,32	ks	1,00	1 271,32
			Materiál	7202,17

Montáž				
KABEL CYKY 3*1.5 P.OM.	17,85	M	65,00	1 160,25
KABEL CYKY 3*2.5 P.OM.	17,85	M	40,00	714,00
SPINAC NASTENNY JEDNOPOL VENKOV	136,50	KS	1,00	136,50
ZASUVKA DOMOV,V KRAB 2P+Z VEN	114,33	KS	1,00	114,33
SVIT ZARIV LED DO PŘISAZENÉ 40W,IP40	295,11	KS	3,00	885,33
KRABICE ODBOC KR 97 VCET ZAP	140,29	KS	3,00	420,87
ZLAB KABEL 40x15(16,20) PVC	59,33	M	20,00	1 186,60
Úprava a doplnění v rozvaděči	350,00	hod	4,00	1 400,00
			Montáž	6017,88

Rekapitulace

PPV 6%

Ostatní náklady (dopravné, stravné)

361,07

504,15

Celkem včetně rekapitulace**14085,27**

SILNOPROUD – Změna Z5

	Materiál	Jedn.cena	Jedn.	Množství	Cena celkem
	KOPOS KRAB.ROZV.KR 97/5	71,98	KS	- 25,00	-1 799,50
	KOPOS ODB.KRAB.KU 68-1902	9,22	KS	- 75,00	-691,50
				Materiál	-2491

	Montáž				
	KRABICE ODBOC KR 68 VCET ZAP	136,56	KS	-75,00	-10 242,00
	KRABICE ODBOC KR 97 VCET ZAP	140,29	KS	-25,00	-3 507,25
				Montáž	-13749,25

Celkem včetně rekapitulace

-16240,25

SLABOPROUD - změna Z3

	Mj	počet	cena / MJ	cena celkem
Rozvaděč 42U, 600x600 RAL 7035, skleněné dveře	ks	-1	14954,00	-14954,00
Instalace a osazení rozvaděče	kpl	-1	1655,00	-1655,00
modulární neosazený patch panel 24 portů STP černý 1U	ks	4	2122,00	8488,00
Instalace panelu do rozvaděče	kpl	4	185,00	740,00
Rychlozařezávací keystone CAT5E STP RJ45 černý	ks	84	74,00	6216,00
Ukončení kabelu	ks	84	75,00	6300,00
Ukončení kabelu – provizorní pro průběžné napojení budovy	ks	60	75,00	4500,00
Vyvazovací panel 19" 2U	ks	4	319,00	1276,00
Instalace panelu do rozvaděče	kpl	4	185,00	740,00
Napajecí panel S8 FA 3m 8 pozic BK včetně držáků do 19" lišt 1U	ks	-1	785,60	-785,60
Instalace panelu do rozvaděče	kpl	-1	185,00	-185,00
Osvětlovací jednotka LED diodová	ks	-1	595,00	-595,00
Instlace jednotky do rozvaděče	kpl	-1	185,00	-185,00
Ventilační jednotka univerzální 4 ventilátorů s termostatem RAL7035 do stropu i do dna	ks	-1	3835,00	-3835,00
Instlace jednotky do rozvaděče	kpl	-1	185,00	-185,00
Vypáskování kabelů v rozvaděči	ks	156	26,30	4102,80
Měření slaboproude kabeláže	ks	84	75,00	6300,00
Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1	4000,00	4000,00

Celková cena bez DPH :	20 283,20
DPH 21 %	4 259,47
Celková cena s DPH :	24 542,67

Stavební rozpočet

Název stavby:	Město Žamberk – radnice	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žamberk
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Žamberk	Konec výstavby:	Zhotovitel:	ELEKTROIN spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	J.Žák

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
001			Změna Z4				5 238,90	42 435,00	47 673,90		3,89	
001	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				5 238,90	42 435,00	47 673,90		3,89	
1	001		Příplatek za rýhu v kamenném zdivu 5x7cm	m	350,00	95,25	3 866,76	29 470,74	33 337,50	0,01	2,27	
2	001		Příplatek za rýhu v kamenném zdivu 5x15cm	m	120,00	119,47	1 372,15	12 964,25	14 336,40	0,01	1,62	
							Celkem:		47 673,90			

Poznámka:

Stavební rozpočet - Změna Z5

Název stavby:	Město Žamberk - radnice	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žamberk
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Žamberk	Konec výstavby:	Zhotovitel:	ELEKTROIN spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	J.Žák

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
006			Změna Z5				6 052,24	18 212,80	24 265,04		0,11	
006	90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				6 052,24	18 212,80	24 265,04		0,11	
1 006	900	RT3	HZS	h	40	455,32	0,00	18212,80	18212,80	0,00	0,00	RTS II / 2021
2 006	23153110		Tmel silikonový Univerzální silikon bílý á 310 ml	kus	8	149,00	1192,00	0,00	1192,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
3 006	607135601		Sololak I. jakost 0,32 x 170 x 2745 cm bílý	m2	33,68	96,90	3263,59	0,00	3263,59	0,00	0,11	RTS II / 2021
4 006	24747225		Lepidlo stavební MS Polymer Mamut Glue 290 ml	kus	8	148,33	1186,65	0,00	1186,65	0,00	0,00	RTS II / 2021
5 006	55396500		Páska hliníková MIRELON 50 mm x 50 m	m	100	4,1	410	0	410	0	0	RTS II / 2021
Celkem:									24 265,04			

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Město Žamberk - radnice	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Žamberk
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Žamberk	Konec výstavby:		Zhotovitel:	ELEKTROIN spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	J.Žák

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	007		Změna Z6				29 520,00	0,00	29 520,00		0,00	
	007		Ostatní materiál				29 520,00	0,00	29 520,00		0,00	
1	007	001	Zřízení SDK kastlíku pro kabeláž	bm	20,5	1440	29520	0	29520	0	0	RTS II / 2021
RTS komentář: Položka obsahuje: Dopravu materiálu na staveniště a přesun hmot, zřízení kovové konstrukce, opláštění SDK deskami, úpravu rohů a koutů, tmelení povrchu a broušení												
							Celkem:		29 520,00			

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Město Žamberk - radnice	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žamberk
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Žamberk	Konec výstavby:	Zhotovitel:	ELEKTROIN spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	J.Žák

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	007		Změna Z7 – odpočet štukování				-35 448,00	0,00	-35 448,00		0,00	
	007		Ostatní materiál				-35 448,00	0,00	-35 448,00		0,00	
19	007	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanáš m2		-211	168	-35448	0	-35448	0	0	SoD
Celkem:							-35 448,00					

Poznámka: