

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

## I. Smluvní strany

**Technické sítě Brno, akciová společnost**

se sídlem **Barviřská 5, 602 00 Brno**



05029-17-TSB

00810 005 - 1 - 01 - 2017

IČ: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

na straně jedné jako „Objednatel“

A

**EKOLSAN.CZ, s.r.o.**

se sídlem: **Hraničky 301/5, 625 00 Brno**

DIČ: **CZ26939592**

na straně druhé jako „Zhotovitel“

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je demontáž a odstranění azbestocementových podkladních desek v počtu [redacted] označených objednatelem v souladu s Nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci v platném znění, Zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvenou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy.
5. Součástí díla bude závěrečná zpráva o odstranění azbestocementového odpadu.

### **III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran**

1. *Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při terénních pracích, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.*
2. *Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy. Nevytknutí vad či nedodělků Objednatel nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.*
3. *Zhotovitel před zahájením prací zpracuje a předloží technologický postup prací a splní ohlašovací povinnost na místně příslušnou hygienickou stanici dle Vyhlášky 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.*

### **IV. Čas a místo předání díla**

1. *Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel musí podat hlášení prací s azbestem dle Vyhlášky 432/2003 Sb. nejméně 30 dní před zahájením prací s azbestem. Jednotlivé termíny vstupu do kolektoru je Zhotovitel povinen hlásit alespoň 2 dny předem osobě zastupující Objednatel ve věcech technických.*
2. *Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebráněných v užívání nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.*
3. *O předání předmětu smlouvy sepiší smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejich příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 2 pracovní dny.*
4. *Místem plnění je primární kolektor Brno.*
5. *Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatel uvedenými v této smlouvě.*

### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. *Zhotovitel se zavazuje*
  - a) *svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV. bod 2. této smlouvy.*
  - b) *odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.*
2. *Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla.*
3. *Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.*
4. *Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatel v souvislosti s plněním smlouvy.*
5. *Zhotovitel se zavazuje, že rozpracované dílo či jeho část nebo zpracované dílo či jeho část neposkytne žádné třetí osobě.*
6. *Součástí díla bude předání dokumentace v listinné formě v 3 paré a 1 v elektronické formě ve formátu pdf na nosiči dat CD nebo DVD.*

## VI. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána na základě rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná:

1.1. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí :

**Cena bez DPH 253 500,-Kč**

**DPH 21% 53 235,-Kč**

**Celková cena 306 735,-Kč**

1.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platné legislativy.

2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.

## VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo v souladu s čl. VI. této smlouvy po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury, jako její příloha, bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.
4. Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od předání a bezvadného převzetí díla. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatel.
5. V případě, že dílo bude vykazovat vady není objednatel povinen do doby než zhotovitel vady odstraní povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocítá v prodlení.

## VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené zákonem.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.

## IX. Ostatní ujednání

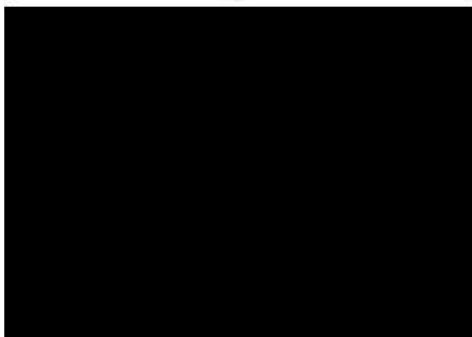
1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV. této Smlouvy
  - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění.
2. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
  - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.

Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

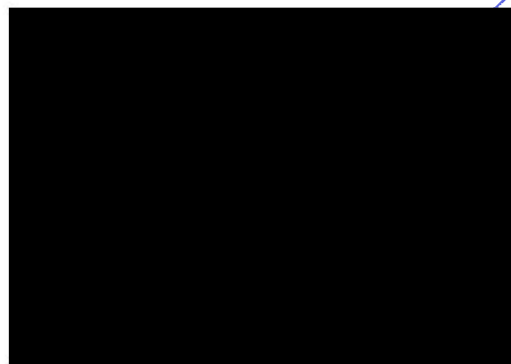
4. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v 3 (třech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží po 2 vyhotoveních a zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

V Brně dne 4.4.2017

04-04-2017  
V Brně dne .....



generální ředitel  
Technické sítě Brno, a.s.



jednatel  
EKOLSAN.CZ, s.r.o.