

## SMLOUVA O DÍLO

### Článek 1 : Smluvní strany

Objednavatel: Mateřská škola Opletalova  
Opletalova 925/14  
Praha 1  
110 00

Místo stavby:



Zhotovitel: Jikoterm, s.r.o.

Se sídlem:



Zastoupený:

IČ:

24226441

DIČ:



Bank. Spojení:



### Článek 2 : Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je demontáž a odvoz starého kotle, dodávka a montáž nového plynového kotle Vaillant VUW 26CS/1-5 včetně zprovoznění zhotovitelem, montáž a revize komínu na adrese Ve Smečkách 7 v rozsahu viz. Nabídka vydaná přílohou. Následně jsme schopni zajišťovat jak záruční tak pozáruční servis.

Zhotovitel se seznámil se stávajícím stavem a na základě toho vypracoval nabídku.

### Článek 3 : Čas plnění zhotovitele

Práce budou zahájeny : 18.7.2022

Předpokládaný termín ukončení hrubých prací : 18.7.2022

Předpokládaný termín uvedení do provozu a kompletace: do 19.7.2022


### Článek 4 : Cena díla

Cena díla dle článku 2 této smlouvy, dle předběžné kalkulace:

bez DPH: 91.149,- Kč

s DPH 15%: 104.821,- Kč

### Článek 5 : Financování díla

Zálohová faktura bude vystavena v den podepsání smlouvy se splatností  a to v hotovosti, nebo převodním příkazem na č.ú. 

Konečná faktura bude zaplacená po předání hotového díla, hotově nebo převodním příkazem s 10-ti denní splatností na [redacted] Konečná faktura bude obsahovat záruční list, revizi komínu, rozpis prací a materiálu – vyúčtování, které bude provedeno dle skutečného rozsahu provedení a dodávky.

Zhotovitel a objednavatel se dohodli, že konečná faktura hotového díla nepřesáhne výši 110.000,-

## Článek 6 : Záruky a sankce díla

Zhotovitel ručí za provedené montážní práce 2 roky od předání díla, za dodávky trvá ručení v délce záruk jednotlivých výrobců (záruční doba na materiál bez záručního listu je ze zákona 24 měsíců).

Penále z prodlení s termínem provedení prací se stanovuje ve výši 0,02% z ceny za každý započatý den.

Penále s prodlení s proplacením oprávněně vystavených faktur se stanovuje rovněž ve výši 0,02% z fakturované částky za každý započatý den prodlení nad stanovený termín splatnosti.

## Článek 7 : Zvláštní ujednání

- Zhotovitel se zavazuje, že provedené práce budou splňovat veškeré platné normy a technická doporučení
- Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené jeho stavebně montážní činností, je pojištěn.
- Zhotovitel předá objednateli veškerou technickou dokumentaci (návod, záruční listy, předávací protokol - topné a tlakové zkoušky, atd.)
- Objednavatel umožní zhotoviteli přístup do objektu
- Objednavatel umožní používání WC
- Objednavatel umožní v případě potřeby provádění nehlukných prací i mimo pracovní dobu, ne však po 22.00 hodině
- Objednavatel zajistí zdroj 220V/50Hz

## Článek 8 : Závěrečná ustanovení

Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve věcech, jež nejsou v této smlouvě dohodnuty.

Smlouva je provedena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Změny ve smlouvě mohou být provedeny na návrh jedné ze smluvních stran po vzájemné dohodě, a to písemným dodatkem, nebo odsouhlaseným zápisem, který se následně stane nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel a objednavatel prohlašují, že nejsou v úpadku. Není proti nim zahájeno ani vedeno exekuční řízení.



Za objednavatele.....

jméno

Za zhotovitele.....

jméno

.....

podpis

.....

podpis

V Praze dne .....

V Praze dne .....