



2

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

**Lidl Česká republika v.o.s.**

se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5

zastoupená společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatelé

IČO 26178541

DIČ CZ26178541

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824  
bankovní spojení a číslo b.ú.:

osoba odpovědná za smlouvu:

*jako prodávající na straně jedné*

a

**statutární město České Budějovice**

se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

IČO 00244732

DIČ CZ00244732

zastoupené: primátorem Ing. Jiřím Svobodou

bankovní spojení a číslo b.ú.: Česká spořitelna, a.s., č. účtu 4209282/0800

*jako kupující na straně druhé*

tuto

## Kupní smlouvu

č. 2017002270

I.

Prodávající, Lidl Česká republika v.o.s., je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem nemovitostí, pozemků parc. č. 2184/2 (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 5997 m<sup>2</sup> a parc. č. 2184/8 (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 881 m<sup>2</sup> zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na listu vlastnictví číslo 4565, pro obec České Budějovice a katastrální území České Budějovice 2.

II.

1. Geometrickým plánem číslo 4338-78/2017 ze dne 10. 10. 2017 a potvrzeným katastrálním úřadem pod číslem PGP-2402/2017-301 byla z pozemku parc. č. 2184/2 (jiná plocha, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 2 oddělena část o výměře 230 m<sup>2</sup>, která byla nově označena jako pozemek parc. č. 2184/72 (jiná plocha, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 2 a z pozemku parc. č. 2184/8 (jiná plocha, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 2 byla oddělena část o výměře 151 m<sup>2</sup>, která byla nově označena jako pozemek parc. č. 2184/73 (jiná plocha, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 2. Citovaný geometrický plán tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy jako příloha č. 2 (dále jen „geometrický plán“).

2. Prodávající touto smlouvou prodává nemovitosti uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy, a to (i) pozemek parc. č. 2184/72, oddělený na základě geometrického plánu od pozemku parc. č. 2184/2, o výměře dle geometrického plánu 230 m<sup>2</sup>, a (ii) pozemek parc. č. 2184/73, oddělený na základě geometrického plánu od pozemku parc. č. 2184/8 o výměře dle geometrického plánu 151 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. České Budějovice 2, kupujícímu, statutárnímu městu České Budějovice, do jeho výlučného vlastnictví a kupující tyto pozemky do svého vlastnictví kupuje a přejímá za oboustranně dohodnutou kupní cenu (dále „předmět prodeje“).

### III.

1. Dohodnutá kupní cena ve výši **701.040,- Kč** (slovy: Sedmsetjeden tisíc čtyřicet korun českých), tj. 1.840 Kč/m<sup>2</sup> bude zaplacená na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury prodávajícího kupujícímu, který prodávající vystaví po doručení vyznění o provedeném vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí, což stvrzují obě smluvní strany svými vlastnoručními podpisy na této smlouvě. Z toho část kupní ceny připadající na pozemek (bez stavby venkovní plochy chodníku a příjezdové komunikace) činí 517.100,- Kč (slovy: pětsetšedesát tisíc korun českých) a část kupní ceny připadající na stavbu venkovní plochy chodníku a příjezdové komunikace činí 183.940,- Kč (slovy: jednoosmdesát tisíc devět set čtyřicet korun českých).
2. Protože jsou splněny podmínky pro osvobození převodu vlastnického práva k předmětu prodeje od DPH, kupní cena se o DPH nenavýší.

### IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje neváznou žádné dluhy, závazky či jiná omezení, zejména pak zástavní práva, věcná břemena či jiné právní závady a že neprobíhají či nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo s předmětem prodeje, s výjimkou (i) věcného břemene zřízení a provozování vedení ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, zapsaného v katastru nemovitostí pod č.j. V-5549/2012-301 a (ii) věcného břemene zřízení a provozování vedení ve prospěch E.ON Distribuce, a.s. zapsaného v katastru nemovitostí pod č.j. V-13053/2016-301, obě zatěžující pozemek parc. č. 2184/2 v k.ú. České Budějovice. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá prodávající kupujícímu za škodu tím způsobenou.
2. Kupující prohlašuje, že je mu znám skutečný stav předmětu prodeje a že jej v tomto stavu kupuje. Prodávající odevzdá předmět prodeje kupujícímu a kupující převezme předmět prodeje bez zbytečného odkladu po provedení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu prodeje do katastru nemovitostí. Kupující kupuje předmět prodeje za účelem umístění stavby cyklostezky.
3. Tato kupní smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s usnesením č. 212/2017 Zastupitelstvem města České Budějovice ze dne 18. 09. 2017.

## V.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že údaje v ní uvedené jsou pravdivé. Potvrzují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle, vážně a srozumitelně a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany ujednávají, že kupující je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že kupující je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že kupující nezajistí uveřejnění smlouvy v souladu s tímto odstavcem smlouvy, uveřejnění smlouvy je oprávněn zajistit prodávající.
3. Vklad vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupujícího bude proveden na základě rozhodnutí o povolení vkladu Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány již jejím podpisem.
4. Vlastnické právo podle této kupní smlouvy nabývá kupující v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího předáním předmětu prodeje v souladu s čl. IV. odst. 2. této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve smluvní strany k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny, na základě které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.
6. V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30ti kalendářních dnů ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvním stranám novou smlouvu s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude-li to možné.
7. Kupující jakožto vlastník pozemků sousedících s pozemky prodávajícího bere na vědomí, že prodávající má v úmyslu v sousedství předmětu prodeje realizovat stavbu dle specifikace

vedené v zastavovací studii přiložené k této smlouvě jako příloha č. 3 a podpisem této smlouvy s ní souhlasí.

## VI.

Náklady spojené s prodejem a správní poplatky za vklad vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí zaplatí kupující. Smluvní strany se dohodly, že spolu s podpisem této smlouvy podepisují návrh na vklad vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětu prodeje ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí podá kupující.

## VII.

Podle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích v katastru nemovitostí pro obec České Budějovice a k.ú. České Budějovice 2 na příslušných listech vlastnictví vklad vlastnického práva

- pro **statutární město České Budějovice** k předmětu prodeje.

## VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující neuhradí kupní cenu v souladu s čl. III. této smlouvy a/nebo poruší povinnosti stanovené v čl. V. odst. 5. a 6. této smlouvy. Odstoupí-li prodávající od této smlouvy v souladu s tímto odstavcem, smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení prodávajícímu.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze smluvních stran bude v prodlení se splacením jakéhokoli peněžitého dluhu dle této smlouvy, vzniká druhé smluvní straně nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy, a to za každý, byť jen započatý, den prodlení.

## IX.

### Společná ustanovení

#### 1.1 Compliance

- 1.1.1 Kupující odpovídá za to, že v oblastech svojí odpovědnosti, a také u zapojených třetích stran v souvislosti s poskytováním služeb, budou dodržována všechna příslušná zákonná ustanovení. To platí zejména pro dodržování antikorupčních předpisů, předpisů o ochraně hospodářské soutěže a předpisů o ochraně osobních údajů. Kupující se především zavazuje, že seznámí zaměstnance pověřené smluvně dohodnutými úkoly a činnostmi s příslušnými právními předpisy.
- 1.1.2 Kupující se zavazuje upustit od poskytování jakýchkoli příspěvků či darů zaměstnancům, orgánům a spolupracujícím osobám prodávajícího a jejich osobám blízkým.
- 1.1.3 Při porušení ustanovení v čl. IX v bodech 1.1.1 až 1.1.2 je prodávající zejména oprávněn stanovit kupujícímu přiměřenou lhůtu pro nápravu tohoto porušení a po

marném uplynutí této lhůty odstoupit od smlouvy nebo ji z důležitého důvodu vypovědět. Stanovení lhůty je zbytečné, pokud se jedná o závažné porušení ustanovení v čl. IX v bodech 1.1.1 až 1.1.2. V případě odstoupení od smlouvy nebo jejího vypovězení podle bodu 1.1.3 tohoto čl. IX smlouvy není prodávající povinen nahradit kupujícímu škody, které vznikly v důsledku takového odstoupení nebo vypovězení.

- 1.1.4 V případě odůvodněného podezření na podstatné porušení ustanovení v čl. IX v bodech 1.1.1 až 1.1.2 může prodávající požádat kupujícího, aby mu kupující poskytl všechny potřebné informace a podklady a umožnil prodávajícímu po přiměřeném předběžném oznámení prohlédnout si jeho prostory, aby mohl prodávající zkontrolovat dodržování ustanovení v čl. IX v bodech 1.1.1 až 1.1.2 kupující. Prodávající může touto kontrolou také pověřit třetí stranu, např. auditora, který je zavázán mlčenlivostí. Při kontrole podle tohoto ustanovení budou dodržována ustanovení na ochranu osobních údajů i obchodní a firemní tajemství. Práva na kontrolu z ostatních ustanovení této smlouvy zůstávají nedotčena.

## 1.2 Ochrana důvěrných informací

- 1.2.1 Kupující se zavazuje, že nebude žádným způsobem uvádět žádné své obchodní vztahy s prodávajícím navenek jako referenci (např. odpovídajícím odkazem na internetových stránkách, ve firemních prezentacích a/nebo obchodních zprávách, publikacích, tiskových prohlášeních nebo v rámci jiných zveřejnění, ať již jakéhokoli druhu), a ani jinak nebude užívat logo prodávajícího ve svých propagačních materiálech bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího.

- 1.2.2 Ustanovení tohoto článku smlouvy platí i po ukončení této smlouvy.

## X.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž jedno je určeno pro prodávajícího, dvě pro kupujícího a jedno bude použito pro účely vkladového řízení.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi nimi založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky. V záležitostech touto smlouvou neupravených se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
4. Kupující výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nebudou moci být vyřešeny smírnou cestou, budou s konečnou platností vyřešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky, přičemž smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude obecný soud kupujícího.
6. Tato smlouva obsahuje následující přílohy, které tvoří její nedílnou součást:

- Příloha č. 1      Nepoužije se

- Příloha č. 2 Geometrický plán
- Příloha č. 3 Zastavovací studie
- Příloha č. 4 Výpis z obchodního rejstříku pro prodávajícího ve formě výtisku ze sítě Internet
- Příloha č. 5 Výpis z obchodního rejstříku pro Lidl Holding s.r.o., statutární orgán prodávajícího, ve formě výtisku ze sítě Internet

#### Interní doložka Lidl

Potvrzuji, že

- ☒ smlouva byla právně schválena,  
☒ smlouva byla daňově schválena,  
☒ smlouva byla věcně schválena a  
☐ obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / ☒ prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby  
odpovědné za smlouvu: [redacted]

Podpis: [redacted]

Za Lidl Česká republika v.o.s. v Praze dne 25. 10. 2021

Podpis:

Jméno a příjmení:

Funkce:

jednatel společníka  
Lidl Holding s.r.o.

Podpis:

Jméno a příjmení:

Funkce:

jednatel společníka Lidl  
Holding s.r.o.

Za statutární město České Budějovice v Českých Budějovicích dne 28. 4. 2022

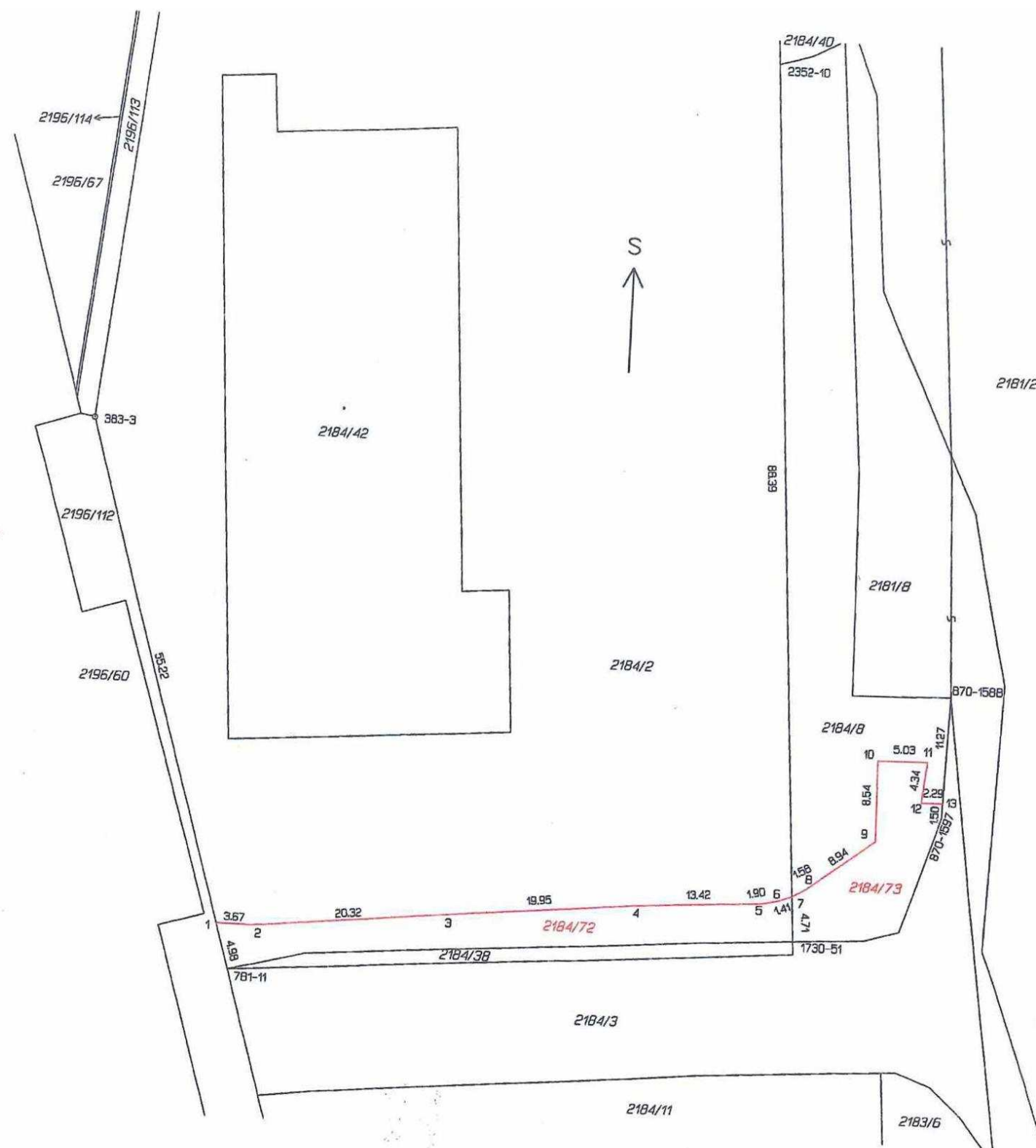
Podpis:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Ing. Jiří Svoboda  
primátor





KOPIE

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ |                |                |                        |                               |                |                |                        |            |                |                |                                              |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|------------------------|------------|----------------|----------------|----------------------------------------------|
| Dosavadní stav                                              |                |                |                        |                               |                | Nový stav      |                        |            |                |                |                                              |
| Označení pozemku parc. číslem                               | Výměra parcely |                | Druh pozemku           | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku           | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |
|                                                             | ha             | m <sup>2</sup> |                        |                               | ha             | m <sup>2</sup> |                        |            |                |                |                                              |
| 2184/2                                                      | 59             | 97             | ostat. pl. jiná plocha | 2184/2                        | 57             | 67             | ostat. pl. jiná plocha |            |                |                |                                              |
| 2184/8                                                      | 8              | 81             | ostat. pl. jiná plocha | 2184/72                       | 2              | 30             | ostat. pl. jiná plocha |            |                |                |                                              |
|                                                             | 68             | 78             |                        | 2184/8                        | 7              | 30             | ostat. pl. jiná plocha |            |                |                |                                              |
|                                                             |                |                |                        | 2184/73                       | 1              | 51             | ostat. pl. jiná plocha |            |                |                |                                              |
|                                                             |                |                |                        |                               | 68             | 78             |                        |            |                |                |                                              |

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu      Souřadnice pro zápis do KN  
Y      X      Kód kv.      Poznámka

|                                  |           |            |   |                          |
|----------------------------------|-----------|------------|---|--------------------------|
| k.č. České Budějovice 2 (621943) |           |            |   |                          |
| 383-3                            | 756978.90 | 1163429.80 | 3 | plast. mezník            |
| 781-11                           | 756961.79 | 1163487.44 | 3 | značka barvou            |
| 870-1588                         | 756887.32 | 1163456.68 | 3 | značka barvou            |
| 870-1597                         | 756887.73 | 1163468.41 | 3 | značka barvou            |
| 1730-51                          | 756902.59 | 1163482.04 | 3 | značka barvou            |
| 2352-10                          | 756906.55 | 1163368.16 | 3 | značka barvou            |
| 1                                | 756963.20 | 1163482.69 | 3 | kolík                    |
| 2                                | 756959.52 | 1163482.76 | 3 | barvou označený obrubník |
| 3                                | 756939.33 | 1163480.82 | 3 | barvou označený obrubník |
| 4                                | 756919.43 | 1163478.94 | 3 | barvou označený obrubník |
| 5                                | 756906.06 | 1163478.21 | 3 | barvou označený obrubník |
| 6                                | 756904.19 | 1163477.81 | 3 | kolík                    |
| 7                                | 756902.69 | 1163477.32 | 3 | kolík                    |
| 8                                | 756901.53 | 1163476.55 | 3 | značka barvou            |
| 9                                | 756894.35 | 1163471.17 | 3 | kolík                    |
| 10                               | 756894.47 | 1163462.61 | 3 | kolík                    |
| 11                               | 756889.45 | 1163462.60 | 3 | kolík                    |
| 12                               | 756889.94 | 1163465.93 | 3 | kolík                    |
| 13                               | 756887.68 | 1163465.91 | 3 | kolík                    |

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku                                                                                                            |  | Geometrický plán ověřil předně oprávněný zeměměřický inženýr:            |  | Stejnoplán ověřil předně oprávněný zeměměřický inženýr:                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|
| Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                                                                                                 |  | Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                        |  | Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek                                        |  |
| Číslo pozemky seznamu předně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97                                                                          |  | Číslo pozemky seznamu předně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97 |  | Číslo pozemky seznamu předně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97 |  |
| Dne: 10. října 2017                                                                                                                               |  | Dne: 207/2017                                                            |  | Dne: 18.10.2017                                                          |  |
| Naležlostí a přenesení odpovědi právním předpisem.                                                                                                |  | Naležlostí a přenesení odpovědi právním předpisem.                       |  | Naležlostí a přenesení odpovědi právním předpisem.                       |  |
| Vyhovitel: Petr Hlášek – GEODET                                                                                                                   |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Číslo plánu: 4338-78/2017                                                                                                                         |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Okres: České Budějovice                                                                                                                           |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Obec: České Budějovice                                                                                                                            |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Kat. území: České Budějovice 2                                                                                                                    |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Mapový list: České Budějovice 2-1/31                                                                                                              |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Dosevudním vstředním pozemím byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s předloženými návrhy hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| Bodů označených dotčeným způsobem                                                                                                                 |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |
| dle § 88 odst. 6 vyhlášky č. 87/2017 Sb. - kolík, značka barvou                                                                                   |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  | Kauze: KÚ pro Jihočeský kraj                                             |  |



**INVESTOR:**  
Lidl Česká republika v.o.s.  
Nárožní 1359/11  
158 00 Praha 5, Stodůlky

**LEGENDA:**

- MODERNIZACE + PŘÍSTAVBA PEKÁRNY
- HRANICE POZEMKU V MAJETKU SPOLEČNOSTI LIDL

| PLOCHA POZEMKU LIDL       | 8790 m <sup>2</sup>        |
|---------------------------|----------------------------|
| ZASTAVĚNÁ PLOCHA PRODEJNY | +242 m <sup>2</sup>        |
| ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DLAŽBA  | -180 m <sup>2</sup>        |
| SADOVÉ ÚPRAVY             | -62 m <sup>2</sup>         |
|                           | 2496 (2558) m <sup>2</sup> |

| NÁVRH (SOUČASNÝ STAV) |        |       |        |        |
|-----------------------|--------|-------|--------|--------|
| TYP                   | ŠÍŘKA  | PP    | ŠÍŘKA  | ZÁVORY |
| 1200+BO               | 18,9   | 103   | 2,50   | ANO    |
| (1200)                | (18,9) | (121) | (2,50) | (ANO)  |

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| PRODEJNA       | 111 České Budějovice, ul. Labská |
| NÁZEV VÝKRESU: | SITUACE STAVBY                   |

|             |                  |          |                |        |            |
|-------------|------------------|----------|----------------|--------|------------|
| PROJEKTANT: | Project Building | MĚŘÍTKO: | 1:500 (DIN A3) | DATUM: | 26.07.2021 |
| SCHVÁLENO:  |                  | PODPIS:  |                |        |            |



**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl A, vložka 42824

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum vzniku a zápisu:</b> | 5. června 2000                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Spisová značka:</b>        | A 42824 vedená u Městského soudu v Praze                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Obchodní firma:</b>        | Lidl Česká republika v.o.s.                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Sídlo:</b>                 | Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Identifikační číslo:</b>   | 261 78 541                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Právní forma:</b>          | Veřejná obchodní společnost                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Předmět podnikání:</b>     | výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona<br>pekařství, cukrářství<br>prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin<br>činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence<br>hostinská činnost<br>výroba elektřiny |

**Statutární orgán - společník:****společník:**

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094  
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800  
Den vzniku funkce: 5. června 2000

Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednají vždy alespoň dva jednatelé společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:

Martin Molnár  
Pavel Stratil,  
Dr. Vít Pravda  
Michal Farník,  
Zdeněk Jerie,

**Počet členů:** 1

**Způsob jednání:** Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.

**Společníci:**

C E - Beteiligungs-GmbH  
74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094  
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 22. 12. 2017, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti ACL Investment v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 27954439.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 20. 12. 2018, došlo ke

sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikajících společností Euripus v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24780928 a Inserta v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24235792.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 13. 1. 2020, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti Michelský trojúhelník v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 03634051.

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1538/2021, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 09.08.2021

Podpis ..... Razítko

Lucie Vaňková  
notářka  
pověřená  
JUDr. Lucie Vaňková



**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 73294

|                               |                                                                                                                               |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum vzniku a zápisu:</b> | 6. prosince 1999                                                                                                              |
| <b>Spisová značka:</b>        | C 73294 vedená u Městského soudu v Praze                                                                                      |
| <b>Obchodní firma:</b>        | Lidl Holding s.r.o.                                                                                                           |
| <b>Sídlo:</b>                 | Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800                                                                                           |
| <b>Identifikační číslo:</b>   | 261 35 094                                                                                                                    |
| <b>Právní forma:</b>          | Společnost s ručením omezeným                                                                                                 |
| <b>Předmět podnikání:</b>     | Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona<br>Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin |
| <b>Statutární orgán:</b>      |                                                                                                                               |
| <b>jednatel:</b>              | MARTIN MOLNÁR, [redacted]<br>[redacted]<br>Den vzniku funkce: 21. dubna 2009                                                  |
| <b>jednatel:</b>              | PAVEL STRATIL, [redacted]<br>[redacted]<br>Den vzniku funkce: 20. října 2009<br>Předseda rady jednatelů                       |
| <b>jednatel:</b>              | Dr. VÍT PRAVDA, dat. nar. 5. května 1967<br>Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5<br>Den vzniku funkce: 12. října 2001 |
| <b>jednatel:</b>              | MICHAL FARNÍK, [redacted]<br>[redacted]<br>Den vzniku funkce: 13. ledna 2006                                                  |
| <b>jednatel:</b>              | ZDENĚK JERIE, [redacted]<br>[redacted]<br>Den vzniku funkce: 1. ledna 2017                                                    |
| <b>Počet členů:</b>           | 5                                                                                                                             |
| <b>Způsob jednání:</b>        | K zastupování společnosti jsou oprávněni vždy alespoň dva jednatelé společně.                                                 |
| <b>Společníci:</b>            |                                                                                                                               |
| <b>Společník:</b>             | C E - Beteiligungs-GmbH<br>74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo<br>Registrační číslo: HRB 581034    |
| <b>Podíl:</b>                 | Vklad: 550 000,- Kč<br>Splaceno: 100%<br>Obchodní podíl: 100%<br>Druh podílu: základní<br>Kmenový list: nebyl vydán           |
| <b>Základní kapitál:</b>      | 550 000,- Kč                                                                                                                  |
| <b>Ostatní skutečnosti:</b>   | Obchodní korporace se podřídila zákona jako celku postupem podle § 777 odst.                                                  |

5 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Jednatelé společnosti tvoří radu jednatelů, která je kolektivním orgánem ve smyslu ustanovení § 194 odst. 2 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Lidl Česká republika v.o.s.  
Brno Business Park  
Londýnské náměstí 88/71  
IČ: 26176541, DIČ: CZ26176541  
Regionální úsek nemovitostí

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1595/2021, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 09.08.2021

Podpis ..... Razítko .....

Lenka Motroubková  
notářská tajemnice  
pověřená notářkou v Praze  
JUDr. Lucie Vaňkovou



2