

Nájemce: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
 Píšťovy 820
 53701 Chrudim - Chrudim III

Kontaktní osoba:
 Bc. Alena Pecinová
 606 730 325, alena.pecinova@ekomonitor.cz

IČ: 15053695

Účel pronájmu: Konference Sanační technologie

Číslo smlouvy: 20220014

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Vestibul	18. 5. 2022, 09:00 - 14:00	5	330/h	100%	0
Klub kultury: Velký sál	18. 5. 2022, 09:00 - 14:00	5	2 300/h	100%	0
Klub kultury: Velký sál	19. 5. 2022, 08:30 - 19:00	10,5	2 300/h	10%	21 735
Klub kultury: Vestibul	19. 5. 2022, 08:30 - 19:00	10,5	330/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	20. 5. 2022, 08:00 - 13:00	5	330/h	100%	0
Klub kultury: Velký sál	20. 5. 2022, 08:30 - 13:00	4,5	2 300/h	10%	9 315
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					31 050

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
příprava sálu - velký sál KK, RE stolová zástavba (63 stolů vč. ubrusů, 4 židle), výstavní panely (10 ks), vzadu pod balkón stoly pro catering (5 + 5 s ubrusy), jeviště - stoly (nebo praktikáby) pro 10 osob (s rautovou sukni), řečnický pult. Herecké šatny k dispozici. Balkón - 16 stolů (s ubrusy), po 5-ti židlích. Galerie - 8 x praktikáby na raut pro výdej jídla (vč. rautových sukni a ubrusů) + 12 x bistro stolky (vč. potahů). Odstranit obrazy na stojanech a plastiky. Vestibul - 12 stolů (vč. ubrusů), 10 židlí - registrace + 8 stolů na pitný raut, nachystat 7 x šedý stůl (do šatny) bez ubrusů. Do vestibulu nachystat 3 ks mobilních košů.	-	-	4 200		4 200
zázemí pro občerstvení catering zajišťuje SŠPHZ UH	-	-	1 000		1 000
technik příprava 18.5. (8:00-14:00), 19.5. (8:00-18:30), 20.5. (8:00 - 13:30), 2 x mic u předsednického stolu, 1 x mic u řečnického pultu, 1 x bezdrát. mic, 3 x náhledový monitor na předsednický stůl, projekce (instalace plátna 3 x 4 m).	1	22	330/h (+25%)		7 260
dataprojektor FullHD 5000Ansi paušál za použití	1	-	1 000		1 000
dataprojektor FullHD 5000Ansi za každou další hodinu 19.5. (8.00 -18:30), 20. 5. (8:00 -13:30)	1	15	400/h	50%	3 000
plátno 3x4m	-	-	1 800		1 800
požární dozor 19.5. (7.30 -19:30), 20. 5. (8:00 -13:30)	2	17,5	170/h (+25%)		5 950
vrátný/dozor 18.5. (8:00 -14:00), 19.5. (7.00 -19:30), 20. 5. (8:00 - 14:00) příprava cateringu - 18.5. od 8:00	1	24,5	170/h (+25%)		4 165
čistírna (ubrus)	91	-	20		1 820
čistírna (rautová sukně+ubrus)	6	-	250		1 500
čistírna (potah na barový stolek+mašle)	12	-	30		360
Služba mimo specifikaci Bude účtováno dle skutečně odebraných služeb. Bez požadavků na bar a šatnu.	1	-	0		0
Celková cena za služby bez DPH					32 055

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	31 050	21%	6 521	37 571



Služby	32 055	21%	6 732	38 787
Celkem	63 105		13 252	76 357 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odchodu odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinnen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinnen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 31. 1. 2022

**Vodní zdroje Ekomonitor
spol. s r.o.**

Pišťovy 820, 537 01 Chrást III
tel.: 469 682 303/5 fax: 469 682 216
IČ: 150 53 695 / DIČ: CZ15053695

Nájemce

Pronajímatel

klub kultury
uherské hradiště

hradební 1198 = 686 60 uh. hradiště
IČ 00092100 = www.kkuh.cz

