

**Smlouva o ubytování č. 19/2017
uzavřená dle ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

mezi těmito smluvními stranami :

Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace

se sídlem 624 00 Brno, Čichnova 982/23

IČ: 00380385 DIČ: CZ00380385

zastoupená PaedDr. Vladimírem Šimíčkem, ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka a. s., Brno-město, číslo účtu : [REDACTED]

dále jen jako „ubytovatel“

a

Asociace interpretační soutěže žesťových nástrojů Brno, z.s.

se sídlem tř. Kpt. Jaroše 1890/45, 602 00 Brno

IČ: 68081448

zastoupená Mgr. Jindřichem Petrášem, předsedou asociace

bankovní spojení, č. účtu: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

**I.
Úvodní ustanovení**

Poskytovatel prohlašuje, že má ve správě k vlastnímu hospodářskému využití dle Zřizovací listiny mimo jiné objekty na ulici Čichnova čp. 982/23, v obci Brno, katastrální území Komín, zapsané na listu vlastnictví LV č. 2760, vedeného Katastrálním úřadem Brno-město. Poskytovatel je oprávněn požadované služby poskytovat.

**II.
Účel a předmět smlouvy**

Objednatel uzavírá tuto smlouvu s ubytovatelem za účelem poskytnutí ubytování pro účastníky Interpretační soutěže žesťových nástrojů Brno ve dnech 27.4.-1.5.2017 v budovách ubytovatele na ulici Čichnova 982/23 v Brně. Ubytování je ve dvou a třílůžkových pokojích se sociálním zařízením.

Ubytování - 27.4.2017 40 osob,
 28.4.2017 190 osob,
 29.4.2017 190 osob,
 30.4.2017 190 osob.

Ubytování bude ukončeno do 9. 00 hodin dne 1.5.2017.

Kontaktní osoba za ubytovatele p. [REDACTED]

Kontaktní osoba za objednatele – [REDACTED]

**III.
Cena za ubytovací služby a platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli smluvní cenu za ubytování ve výši 350,- Kč za osobu a noc včetně 15 % DPH. Celková cena celkem činí 213.500,- Kč včetně DPH.

- Úhrada za ubytování bude prováděna **bezhotovostním převodem** na účet ubytovatele, a to ve výši 75% z celkové částky na základě zálohové faktury se splatností do 24.4.2017 a zbývající část po skončení akce se splatností 14 dní. Den uskutečnění zdanitelného plnění je 1. 5. 2017.
- Za pozdní úhradu ceny ubytování může ubytovatel účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 27.dubna - 1.května 2017.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Ubytovatel se zavazuje:

- poskytovat objednateli ubytovací služby v obvyklé kvalitě
- seznámit objednatele s ubytovacím řádem

Objednatel se zavazuje:

- pokoje využívat pouze k přechodnému ubytování a dbát, aby nedocházelo k jejich nadměrnému opotřebení,
- hradit opravy v pokojích, ke kterým došlo neoprávněnou manipulací nebo nesprávným používáním vybavení ubytovanými nedbalostně i úmyslně,
- dodržovat veškeré technickobezpečnostní předpisy a požární předpisy platné v objektech ubytovatele i další platné předpisy vyplývající z provozování zařízení, včetně hygienických, BOZP, prevenci rizik, dodržovat zákaz kouření a požívání alkoholických nápojů,
- umožnit kontrolu pokojů zástupcům ubytovatele,
- zabezpečit, aby škody vzniklé v pokoji nebo prostorách užívaných ubytovanými byly neprodleně oznámeny na recepci, popř. na vrátnici ubytovatele,
- neprovádět stavební úpravy,
- dodržovat Ubytovací řád, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

VI. Závěrečná ustanovení

- Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednou výtiscích pro každou ze smluvních stran.
- Změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.

V Brně dne 10. dubna 2017

Ubytovatel:

Objednatel:

PaedDr. Vladimír Simíček
za ubytovatele

Mgr. Jindřich Petráš
za objednatele

UBYTOVACÍ ŘÁD

v doplňkové činnosti

Střední školy informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno

1. Před ubytováním je ubytovaný host povinen dle zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, v platném znění, na recepci nahlásit pro evidenci tyto osobní údaje: jméno, příjmení, adresu místa trvalého pobytu nebo místa trvalého bydliště v zahraničí a číslo OP nebo cestovního dokladu. Zpracování osobních údajů v evidenční knize se řídí zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
2. Je zakázáno používat soukromé elektrické spotřebiče mimo vysoušeče vlasů a holicího strojeku. Při dlouhodobém ubytování lze vlastní radiopřijímač a PC na síť používat pouze v souladu s vnitřní směrnici ředitele k provádění revizí elektrických spotřebičů a ručního přenosného nářadí.
3. Každý ubytovaný je povinen zakročit proti škodám (požár, voda) dle svých možností a ihned podat hlášení na recepci nebo na vrátnici.
4. **Ubytováný je povinen:.**
 - A) uhradit platbu za ubytování hotově dle platného sazebníku nejpozději v den ubytování, jiný způsob platby lze uhradit dle smluvních ujednání,
 - B) šetřit budovu, zařízení a inventář, šetřit vodou a energií,
 - C) zachovat noční klid od 22,00 - 06,00 hodin,
 - D) udržovat pořádek na chodbách, pokojích a ve spol. prostorách,
 - E) dodržovat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy + provozní řád v platném znění,
 - F) **na základě zákona č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami, § 8, odstavec b) se zakazuje v SŠ kouřit ve vnějších a vnitřních prostorách, dále je v ubytovacím zařízení zakázáno konzumovat alkoholické nápoje, přechovávat a požívat drogy a platí zákaz vstupu pro osoby, které jsou zjevně pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek,**
 - G) při vstupu do budovy se prokázat ubytovacím průkazem a na vyzvání pracovníka DM i na hlavní vychovatelně,
 - H) dodržovat zákaz vstupu se zvířaty.
5. Odpovědní pracovníci SŠ informatiky poštovníctví a finančnictví Brno jsou oprávněni provádět kontrolu dodržování ubytovacího řádu.
6. Pro ubytované je ve 4. podlaží objektu A3, dveře č. 402, k dispozici kuchyňka. Klíče se zapůjčují na vrátnici.
7. Veškeré zjištěné závady a škody jsou ubytovaní hosté povinni hlásit na recepci nebo vrátnici. Pokud ubytovaný svévolně poškodí inventář, je povinen opravu uhradit.
8. K telefonním hovorům slouží veřejné telefonní automaty na kartu a mince naproti recepci.
9. SŠ informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno nezodpovídá za cenné předměty, které nebyly uzamčené v přidělených skříňkách v pokoji ubytovaného hosta. Finanční hotovost není pojištěna.
10. Ubytováný udržuje pořádek a čistotu v přidělených ubytovacích prostorách.
11. Ubytováný se v ubytovacích prostorách přezouvá.
12. Pro všechny ubytované hosty platí přísný zákaz vstupu do prostor, které slouží k ubytování žáků SŠ Informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno.
13. Ubytování v objektu A3 mohou přijmout návštěvy ve svém pokoji do 22,00 hod. Každá návštěva, která půjde na pokoj ubytovaného, musí být předem registrovaná na vrátnici.
14. Reklamace k ubytování je nutné nahlásit nejpozději poslední den ubytování na recepci.
15. **Užívání ubytovacího zařízení je zakázáno osobám postiženým infekčním onemocněním.**
16. **Dveře nouzových východů jsou vybaveny tzv. „panikovým kováním“, které v rámci požární prevence slouží jen jako zařízení pro únik při požáru, popřípadě při provozních událostech. Jakékoliv jiné svévolné otevření těchto dveří je považováno za závažné porušení ubytovacího řádu!!!**
17. **Zákaz stěhování nábytku!!!**
18. **V den ukončení pobytu je ubytovaný host povinen opustit pokoj do 09,00 hodin, zavřít okna a klíč od pokoje odevzdat na vrátnici. Při ztrátě klíče je ubytovaný povinen klíč uhradit.**
19. **Prádlo u dlouhodobě ubytovaných se mění 1 x za 14 dnů. Použité prádlo na výměnu se nechává na pokojích.**
20. **Porušení ubytovacího řádu může být důvodem k ukončení pobytu.**

PaedDr. Vladimír Šimíček
ředitel SŠ informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno