

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

## **Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem

jednající Jan Ondroušek, ředitel

(dále jen „Objednatel“)

a

## **HELAS TOUR, s.r.o.**

se sídlem Hamry 40, 569 92 Bystré

zastoupená: Alicí Bolobocisovou, vedoucí střediska

IČ: 63491061, DIČ CZ63491061

(dále jen „Ubytovatel“)

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu:

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele: Hotel Otakar, Hamry 40, 569 92 Bystré.

## **2. UBYTOVÁNÍ**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech:  
21. 8. 2022 - 28. 8. 2022, celkem 7 nocí.  
Nástup první den je v 15 00 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den v 11 hodin.  
Celkový počet objednaných lůžek: 30 - 35, z toho 4 dospělí.
2. Specifikace ubytovacích prostor:  
Chatky (podle počtu účastníků) se sociálním zařízením, které k nim náleží, s možností využití klubovny a ostatních prostor pro plánovaný program, avšak po dohodě s personálem zařízení a ostatními návštěvníky.

## **3. STRAVOVÁNÍ**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 5x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den až do 20 hod.
2. Stravování začíná obědem první den a končí snídaní poslední den ubytování, ostatní (balíčky, špekáčky atd.) dle domluvy v den příjezdu.

#### 4. CENY A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka za den je sjednána takto:  
Děti do 12 let: 440,- Kč  
Dospělý: 470,-kč  
Poplatek obci 10,-kč/osoba/den
2. Cena za celý jeden den zahrnuje: ubytování, snídaně, oběd, večeře a 2x svačina.
3. V ceně za stravování je zahrnut pitný režim. V ceně je započteno DPH podle zákona.
4. Předpokládaná celková cena za celý pobyt je cca 70 000,- Kč podle počtu účastníků.
5. Cena dle vyúčtování na konci pobytu je splatná na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu převodem na účet. V případě prodlení úhrady se stanoví úrok z prodlení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodlení. Zálohová faktura ve výši 20 % předpokládané ceny je splatná po podepsání smlouvy a dle splatnosti na zálohové faktuře.

#### 5. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen:
  - a) poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
  - b) uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
  - c) dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením; dbát bude dbát na požadavky dodavatele (ohniště, bazén atd.)
  - d) neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
  - e) neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
  - f) nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
  - g) do 3 dnů před začátkem pobytu přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

#### 6. POVINNOSTI UBYTOVATELE

1. Ubytovatel je povinen:
  - a) umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
  - b) provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
  - c) dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
  - d) zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.
  - e) Ubytovatel zajistí, že mezi dvěma běhy táborů na jednom tábořišti bude minimálně 8 hodinová pauza bez přítomnosti dětí k provedení nezbytné dezinfekce celého objektu.

#### 7. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši:
  - 30% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 60 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb;
  - 60% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

