

VÝTAHY BRNO s.r.o.

Starobrněnská 334/3, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 255 85 819, DIČ: CZ255 85 819

Bankovní spojení: [REDAKCE] a.s., [REDAKCE]

Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



SMLOUVA O DÍLO Č.: 558-01-2022

ČÍSLO SMLOUVY AS-PO: U-079-00/22

na zajištění servisní služby výtahů dle ČSN 27 4002, uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL:

Název: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
Zápis v OR: Městského soudu v Praze, sp. zn. Pr. 1342
Zastoupení: Ing. Martin Lehký, ředitel

Kontakt: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Korespondenční adresa: Dobrovského 2549/27 C, 612 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

1.2 ZHOTOVITEL:

Název: VÝTAHY BRNO s.r.o.
Sídlo: Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno
IČO: 255 85 819
DIČ: CZ 255 85 819
Zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971

Zastoupení: [REDAKCE]

Ve věcech servisní činnosti: [REDAKCE]

Pohotovostní služba: [REDAKCE], NON STOP

Kontakt: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Korespondenční adresa: Ukrajinská 2d, 625 00 Brno

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele dále uvedené dílo:

A) Servisní služby zahrnuté ve čtvrtletním paušálu:

- provedení pravidelných odborných prohlídek (revizí) v předepsaném opakujícím se intervalu
- mazání, včetně použitého maziva dle návodu výrobce a mazacího plánu, mazání pohyblivých mechanismů, vodících lišt, doplnění olejů
- pravidelná preventivní údržba, kontrola nastavení, kontrola funkčnosti, vyzkoušení bezpečnostních komponent a systémů, vizuální kontrola a seřízení výtahu
- drobné porevizní opravy na základě revizní zprávy technika
- provedení drobných oprav v pracovní době zhotovitele, na zavolání nebo na písemnou výzvu objednatele
- vyprošťování osob a nákladů v pracovní době zhotovitele
- zhotovitel se zavazuje, že upozorní objednatele na zjištěné závady a provozní rizika mající vliv na bezpečný provoz, objednatel bude dále postupovat dle doporučení a stanovisek zhotovitele
- zhotovitel se zavazuje, že upozorní objednatele na termín odborné zkoušky a inspekční prohlídky
- doprava po městě Brně v rámci služeb zahrnutých v čtvrtletním paušálu
- non-stop pohotovostní linka na bezplatném čísle [REDACTED]
- provádění všech úkonů dle servisního plánu
- provádění služeb dle ČSN 27 4002, ČSN 27 4007

B) Servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu, odborné zkoušky a inspekční prohlídky:

- odborné zkoušky a inspekční prohlídky budou prováděny v pravidelně opakujícím se intervalu dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, a to automaticky bez předchozího objednání objednatelem
- ceny odborných zkoušek a inspekčních prohlídek stanovuje čl. VIII, odst. 8.11

C) Servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu, prováděné zhotovitelem na objednávku za paušální ceny stanovené v ceníku služeb zhotovitele:

- provozní prohlídky dozorce výtahu
- vyprošťování osob mimo pracovní dobu zhotovitele
- provádění oprav na zavolání, mimo pracovní dobu zhotovitele
- odstranění poruchy nebo poškození, způsobených nesprávnou obsluhou nebo neodborným zásahem nepovolaných osob
- kompletní čištění výtahové šachty a výtahového zařízení
- školení dozorců, řidičů
- SIM karta pro GSM komunikátor a datový přenos
- materiál, náhradní díly a další hotové náklady (např. přelisoání ložiska...)
- doprava v rámci služeb nezahrnutých ve čtvrtletním paušálu

2.2. Objednatel se zavazuje:

- zabezpečit pracovníkům zhotovitele bezpečný a včasný přístup k výtahovému zařízení
- zajistit správné používání výtahu dle návodu výrobce
- včas ohlašovat nesprávnou činnost provozu výtahu, včetně zevrubného popisu nesprávné činnosti
- řídit se dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007
- řídit se doporučeními zhotovitele
- řídit se výsledky odborných prohlídek, odborných zkoušek, inspekčních prohlídek

III. LHŮTY PLNĚNÍ

3.1 Smluvené dílo bude zhotovitel provádět a plnit ve lhůtách stanovených technickými normami a technickými podmínkami výrobce předmětných zařízení.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že k provedení drobné opravy nebo odstranění menší závady bude nastupovat do 6 hodin od výzvy objednatele, na vyproštění nejpozději do 1 hodiny od nahlášení nebo výzvy objednatele.
- 3.3 Ostatní lhůty, provedení případných oprav a úkonů, dle výsledků a protokolů z odborných prohlídek, odborných zkoušek a dohody smluvních stran.
- 3.4 Pravidelnou preventivní údržbu, čištění komponent a mazání bude zhotovitel provádět ve lhůtách, stanovených technickými normami, technickými podmínkami a návody výrobce předmětných zařízení.
- 3.5 Pravidelné odborné prohlídky a odborné zkoušky bude zhotovitel provádět ve lhůtách stanovených orgánem státního dozoru a příslušnými normami.
Provozní prohlídka, každých 14 dní nebo dle návodu výrobce.
Odborná prohlídka v neveřejně přístupné budově, každé 4 měsíce.
Odborná prohlídka ve veřejně přístupné budově, každé 3 měsíce.
Odborná prohlídka ve zdravotnických zařízeních a budovách se zvláštním režimem, případně zhoršeným technickým stavem, ovlivňujícím bezpečný provoz, interval dle nařízení revizního technika.
Odborná zkouška, každé 3 roky.
Inspekční prohlídka, 9 let po uvedení výtahu do provozu, dále každých 6 let.
- 3.6 Pracovní dobou se v této smlouvě rozumí doba v pracovních dnech pondělí – pátek, vyjma státní svátky, od 7:00 do 15:30 hod.
- 3.7 Při nedodržení sjednaných lhůt plnění zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu dle platebních podmínek v článku V. Smlouvy o dílo.

IV. CENA DÍLA

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za servisní služby, zahrnuté ve čtvrtletním paušálu, dle této smlouvy smluvní cenu dle ceníku uvedeného v článku VIII. této smlouvy.
- 4.2 V ceně servisních služeb nejsou zahrnuty náklady na materiál a další hotové náklady zhotovitele (dále jen „náklady“). Před provedením servisního úkonu, bude objednateli předložena nabídka s vyčíslením těchto nákladů, po odsouhlasení bude úkon proveden a tyto náklady se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit, jakmile mu budou vyúčtovány.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Platba za služby zahrnuté ve čtvrtletním paušálu bude fakturována čtvrtletně, vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí. Cena za servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu a náklady budou fakturovány zhotovitelem vždy v návaznosti na provedení plnění. Cena za servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu a náklady budou stanoveny dle individuální kalkulace zhotovitele nebo dle ceníku služeb.
- 5.2 Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem jsou splatné 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.3 Pokud se objednatel dostane do prodlení s placením vystavených faktur (daňových dokladů), je povinen hradit zhotoviteli smluvní úroky z prodlení v zákonné výši fakturované částky za každý den prodlení. Zhotovitel může požadovat případnou náhradu škody. Současně může zhotovitel tuto smlouvu vypovědět, pokud bude prodlení s placením delší než 30 dní.
- 5.4 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním lhůt, uvedených v článku III. této smlouvy, může objednatel požadovat hrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny paušální platby za každý den prodlení.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zmocněný zástupce objednatele převezme od zmocněného zástupce zhotovitele dílo po jeho provedení, obě strany provedou zápis do knihy odborných prohlídek, případně sepiší protokol o odborné prohlídce a odborné zkoušce.
- 6.2 Na všechny provedené úkony, bude zhotovitelem vypsán zakázkový list.
- 6.3 V případě, že při ukončení servisní činnosti nebo jiném úkonu na výtahu nebude objednatel schopen potvrdit odbornou prohlídku případně zakázkový list, bude bráno, že provedená práce je řádně předaná objednateli a bude vyfakturovaná.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Objednatel bere na vědomí, že je provozovatel vyhrazeného zdvihacího zařízení a je povinen při provozu výtahu dodržovat ustanovení příslušných právních předpisů.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci vlastních zaměstnanců na pracovištích, nutných k provádění díla.

VIII. MÍSTO PLNĚNÍ, TECHNICKÁ DATA A CENÍK

- 8.1 Technická data zařízení, které je předmětem servisu dle této smlouvy, a místo plnění:

Umístění, adresa: Chodská 17, 602 00 Brno, A1
Typ výtahu: TOV 1000
Nosnost: 1000kg
Stanic/nástupišť: 9/9
Výrobní číslo: 8420-1026/2016
Telefonní číslo výtahu:

- 8.2 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli dále uvedený čtvrtletní paušál:

■ Kč bez DPH

K ceně se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

- 8.3 Technická data zařízení, které je předmětem servisu dle této smlouvy, a místo plnění:

Umístění, adresa: Chodská 17, 602 00 Brno, A2
Typ výtahu: OTV 1150
Nosnost: 1150kg
Stanic/nástupišť: 9/9
Výrobní číslo: 9218-1128/2017
Telefonní číslo výtahu:

- 8.4 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli dále uvedený čtvrtletní paušál:

■ Kč bez DPH

K ceně se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

- 8.5 Technická data zařízení, které je předmětem servisu dle této smlouvy, a místo plnění:

Umístění, adresa: Chodská 17, 602 00 Brno, A3
Typ výtahu: TOV 1000
Nosnost: 1000kg
Stanic/nástupišť: 9/9
Výrobní číslo: 8421-1027/2016
Telefonní číslo výtahu:

- 8.6 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli dále uvedený čtvrtletní paušál:

■ Kč bez DPH

K ceně se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

- 8.7 Technická data zařízení, které je předmětem servisu dle této smlouvy, a místo plnění:

VÝTAHY BRNO s.r.o.

Starobrněnská 334/3, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 255 85 819, DIČ: CZ255 85 819

Bankovní spojení: [redacted] a.s., [redacted]

Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



Umístění, adresa: Chodská 17, 602 00 Brno, A4
Typ výtahu: OTV 1150
Nosnost: 1150kg
Stanic/nástupišť: 9/9
Výrobní číslo: 9219-1129/2017
Telefonní číslo výtahu:

8.8 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli dále uvedený čtvrtletní paušál:

[redacted] Kč bez DPH

K ceně se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

8.9 Technická data zařízení, které je předmětem servisu dle této smlouvy, a místo plnění:

Umístění, adresa: Chodská 17, 602 00 Brno, B2
Typ výtahu: TOV 1000
Nosnost: 1000kg
Stanic/nástupišť: 9/9
Výrobní číslo: 8422-1028/2016
Telefonní číslo výtahu:

8.10 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli dále uvedený čtvrtletní paušál:

[redacted] Kč bez DPH

K ceně se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

8.11 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. B), C) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli částky uvedené v následujícím ceníku služeb:

Vyproštění mimo běžnou pracovní dobu:	[redacted] Kč/výjezd + hodinová sazba
Opravy mimo běžnou pracovní dobu:	[redacted] Kč/výjezd + hodinová sazba
Odborná zkouška výtahu:	[redacted] Kč/1ks
Inspekční prohlídka výtahu:	[redacted] Kč/1ks
Školení dozorce:	[redacted] Kč/1ks
Provoz SIM karty:	[redacted] Kč/rok
Hodinová sazba:	[redacted] Kč/1h/1technik
Dopravné:	[redacted] Kč/1h/1technik + 14 Kč/km

K cenám se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

8.12 Za servisní služby neuvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A), B) nebo C) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli sazbu účtovanou dle ceníku v odstavci 8.11 tohoto článku, podle počtu nasazených pracovníků a započatých hodin servisní služby + dopravné, nebo na základě individuální kalkulace.

IX. USTANOVENÍ PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ

9.1 Smlouva se uzavírá na období 4 let, konec platnosti smlouvy dne 31.12. 2025.

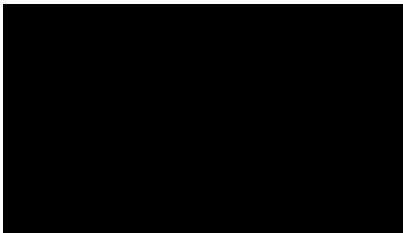
9.2 Smlouva nabývá účinností dnem podpisu předmětné smlouvy, není-li určeno jinak.

- 9.3 Smluvní strany prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1. 1. 2022 do nabytí účinnosti této smlouvy řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v této smlouvě.
- 9.4 V případě nedodržování povinností objednatele (provozovatele ZZ) vyplývajících s příslušných ČSN, může zhotovitel pozastavit nebo trvale ukončit servisní činnost okamžitě, objednatel v takovém případě provozuje výtah výhradně na svoji zodpovědnost. Zejména se jedná o nedodržení lhůt odborných zkoušek, inspekčních prohlídek, nedbání výsledků revizí a snaze zhotovitele provést nápravná opatření zajišťující bezpečný provoz vyhrazeného zdvihacího zařízení.
- 9.5 Podle dohody obou smluvních stran může být tato smlouva zrušena písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího měsíce, kdy byla výpověď doručena jedné ze smluvních stran.
- 9.6 Tato smlouva se řídí českým právním řádem a NOZ.
- 9.7 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.8 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9 Čtvrtletní paušál dle čl. VIII. odst. 8.2, 8.4, 8.6, 8.8, 8.10, této smlouvy bude pravidelně zvyšován o státem uznanou inflaci počátkem roku po jejím oficiálním zveřejnění. Totéž platí pro částky úhrad uvedené v ceníku v čl. VIII. odst. 8.11, této smlouvy.
- 9.10 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za rozumové slabosti, lehkomyšlnosti či při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a zapracování jejich připomínek a poté, co obě strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy.

Podpisy oprávněných zástupců:

Objednatel:

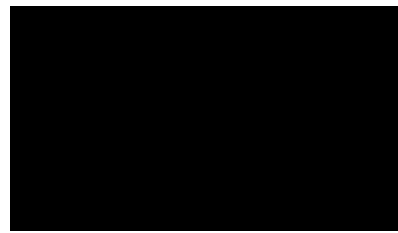
V Praze



Ing. Martin Lehký, ředitel
Armádní servisní, příspěvková organizace

Zhotovitel:

V Brně



██████████ jednatel společnosti
VÝTAHY BRNO s.r.o.