

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dne 2. 2. 2018 v souladu s §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Objednatel: OTEVŘENÉ SRDCE, o.p.s.
Sídlo: Za Papírnu 7, 170 00 Praha 7
IČO: 26546841
zastoupená: Michaelou Novákovou, ředitelkou
Tel., e-mail: 602 455 573, azylovy.dum@seznam.cz
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: MR&S architekti, s.r.o.
Sídlo: Ocelářská 344/10, 190 00 Praha 9
IČO: 28458389
DIČ: CZ28458389
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 43-3411610237/0100
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce číslo 142998
zastoupená: Ing. arch. Davidem Strachem, jednatelem a Ing. arch. Danou Strachovou, jednatelkou
(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitel je plátcem DPH

(Zhotovitel a Objednatel dále jen „Smluvní strany“)
(Zhotovitel nebo Objednatel dále jen „Smluvní strana“)

Tímto dodatkem se mění:

1) Odst. III. Cena díla, bod III.I

znění:

Cena za Dílo je ujednána dohodou Smluvních stran a činí **1 975 000 Kč bez DPH. Cena bude hrazena dle platebních podmínek (viz. Příloha č.1).**

se nahrazuje zněním:

Cena za Dílo je ujednána dohodou Smluvních stran a činí **2 151 000 Kč bez DPH. Cena bude hrazena dle platebních podmínek (viz. Příloha č.1).**

2) Příloha č.1: Předmět zakázky, cena, doba a místo plnění zakázky, platební podmínky

znění:

Předmět zakázky
<u>Zpracování projektové dokumentace stavebního povolení, projektové dokumentace provádění stavby a zajištění autorského dozoru</u> Obsahem zakázky je zpracování projektové dokumentace stavebního povolení, dokumentace provádění stavby a zajištění autorského dozoru v rámci rekonstrukce azylového domu Otevřené srdce, o.p.s. na Praze 7 v rámci projektu „Přívětivé bydlení v azylovém domě na Praze 7“.

Zpracování projektové dokumentace stavebního povolení:

1. Průvodní a souhrnná technická zpráva
2. Koordinační situace
3. Dokumentace stavby
 - Architektonicko-stavební část
 - Stavebně technické řešení
 - Požárně technické řešení
 - Technické zabezpečení budovy

V rámci stavebního povolení je požadována inženýrská činnost. V rámci inženýrské činnosti bude Objednateli předán předávací protokol o podané žádosti stavebního povolení.

Zpracování projektové dokumentace provádění stavby:

1. Průvodní a souhrnná technická zpráva
2. Koordinační situace
3. Dokumentace stavby

V rámci dokumentace stavby požaduje Zadavatel zpracovat:

- Architektonicko-stavební část
- Stavebně technické řešení
- Požárně technické řešení
- Technické zabezpečení budovy

Ve všech částech projektové dokumentace bude zpracována specifikace.

Zajištění autorského dozoru:

Autorský dozor bude zajištěn v průběhu realizace stavby během roku 2019 – 2020.

Cena:

Položky	Celková cena bez DPH v Kč	Celková cena včetně DPH v Kč
Zpracování projektové dokumentace SP	760 300	919 963
Zpracování projektové dokumentace provádění stavby	834 700	1 009 987
Zajištění autorského dozoru	380 000	459 800
CELKEM	1 975 000	2 389 750

Doba a místo plnění zakázky:

Termín zahájení plnění předmětu zakázky je **od 2. 2. 2018.**

Lhůta pro dodání zpracované projektové dokumentace pro stavební povolení a zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby je **nejpozději do 22. 3. 2018.**

Realizace stavebního dozoru bude probíhat v průběhu realizace stavebních prací v rámci rekonstrukce azylového domu (předpokládaný termín: rok 2019 – 2020).

Místo dodání / převzetí plnění	OTEVŘENÉ SRDCE, o.p.s. Za papírnu 7, 170 00 Praha 7
---------------------------------------	--

se nahrazuje zněním:

Předmět zakázky
<p><u>Zpracování projektové dokumentace stavebního povolení, projektové dokumentace provádění stavby a zajištění autorského dozoru</u></p> <p>Obsahem zakázky je zpracování projektové dokumentace stavebního povolení, dokumentace provádění stavby a zajištění autorského dozoru v rámci rekonstrukce azylového domu Otevřené srdce, o.p.s. na Praze 7 v rámci projektu „Přívětivé bydlení v azylovém domě na Praze 7“.</p>
<p><u>Zpracování projektové dokumentace stavebního povolení:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Průvodní a souhrnná technická zpráva2. Koordinační situace3. Dokumentace stavby<ul style="list-style-type: none">– Architektonicko-stavební část– Stavebně technické řešení– Požárně technické řešení– Technické zabezpečení budovy
<p>V rámci stavebního povolení je požadována inženýrská činnost. V rámci inženýrské činnosti bude Objednateli předán předávací protokol o podané žádosti stavebního povolení.</p>
<p><u>Zpracování projektové dokumentace provádění stavby:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Průvodní a souhrnná technická zpráva2. Koordinační situace3. Dokumentace stavby<ul style="list-style-type: none"><u>V rámci dokumentace stavby požaduje Zadavatel zpracovat:</u><ul style="list-style-type: none">– Architektonicko-stavební část– Stavebně technické řešení– Požárně technické řešení– Technické zabezpečení budovy
<p>Ve všech částech projektové dokumentace bude zpracována specifikace.</p>
<p><u>Zpracování projektové dokumentace pro skutečné provedení stavby:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Průvodní a souhrnná technická zpráva2. Koordinační situace3. Dokumentace stavby<ul style="list-style-type: none"><u>V rámci dokumentace stavby požaduje Zadavatel zpracovat:</u><ul style="list-style-type: none">– Architektonicko-stavební část– Stavebně technické řešení– Požárně technické řešení– Technické zabezpečení budovy

Ve všech částech projektové dokumentace bude zpracována specifikace.

Zajištění autorského dozoru:

Autorský dozor bude zajištěn v průběhu realizace stavby během roku 2020 – 2021.

Cena:

Položky	Celková cena bez DPH v Kč	Celková cena včetně DPH v Kč
Zpracování projektové dokumentace SP	760 300	919 963
Zpracování projektové dokumentace provádění stavby	834 700	1 009 987
Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby	176 000	212 960
Zajištění autorského dozoru	380 000	459 800
CELKEM	2 151 000	2 602 710

Doba a místo plnění zakázky:

Termín zahájení plnění předmětu zakázky je **od 2. 2. 2018.**

Lhůta pro dodání zpracované projektové dokumentace pro stavební povolení a zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby je **nejpozději do 22. 3. 2018.**

Lhůta pro dodání zpracované projektové dokumentace pro skutečné provedení stavby je **nejpozději do 24. 8. 2020.**

Realizace stavebního dozoru bude probíhat v průběhu realizace stavebních prací v rámci rekonstrukce azylového domu, rok 2020 – 2021.

Místo dodání / převzetí plnění	OTEVŘENÉ SRDCE, o.p.s. Za papírnu 7, 170 00 Praha 7
---------------------------------------	--

V ostatních bodech zůstává Smlouva a Příloha č.1 Smlouvy beze změny.

Závěrečná ujednání

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a tento je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 17. 8. 2020

Objednatel:



Michaela Nováková

Zhotovitel:



MR&S architekti, s.r.o.

Ing. arch. David Strach

Ing. arch. Dana Strachová

OTEVŘENÉ SRDCE o.p.s.
Za papírnou 144/7, 170 00 Praha 7
IČ: 265 46 841
REG. MĚSTSKÝ SOUD PRAHA
odd. C, vložka 1383