

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Správa pražských hřbitovů, příspěvková organizace

se sídlem: Vinohradská 2807/153c, PRAHA 3 - Žižkov

IČO: 45245801

zastoupený: Mgr. Martinem Červeným, ředitelem organizace

(dále jen „objednatel“) a

Mgr. Jan Richtř

sídlo: [REDAKCE], 561 64 Jablonné nad Orlicí

zapsaný: v Živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v Žamberku IČO: 04286332

bankovní spojení: FIO banka

číslo účtu: 2500301597/2010

zhotovitel není plátcem DPH

(dále jen „zhotovitel“)

dle ustanovení § 2586 a násl. a ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

s názvem

„TECHNICI – Analýza systému správy a péče o zeleň a návrh doporučení pro tvorbu dlouhodobé koncepce“

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele, v souladu s jeho požadavky, v termínu a rozsahu, vymezených dále v tomto článku, a za podmínek sjednaných ve smlouvě, vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost dílo, které spočívá vzajištění analýzy systému správy a péče o zeleň a návrh doporučení pro tvorbu dlouhodobé koncepce (dále jen „**dílo**“ nebo „**předmět smlouvy**“).
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k realizaci díla a zavazuje se řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
3. Předmětem smlouvy je popis a vyhodnocení současného stavu péče o zeleň v rámci hřbitovů pod Správou pražských hřbitovů jako příspěvkové organizace HMP. Na základě této analýzy budou navrženy další kroky a doporučení pro systémové vylepšení správy a péče o zeleň a doporučení pro další zadání potřebných koncepčních dokumentů, jako například koncepce správy a péče o zeleň, jako dokumentu pro dlouhodobý rozvoj zeleně ve správě SPH. Koncepcí je v tomto případě myšlen komplexní soubor východisek a pravidel, který zahrnuje i definování potřebných personálních, odborných, datových, technologických a finančních kapacit pro udržitelný rozvoj a péči o zeleň. Součástí analýzy a návrhu doporučení by měly být následující aktivity:

- zhodnotit existující podklady, systém pasportizace a dendrologických průzkumů a systém kontrol dřevin v rámci SPH a navrhnout soubor doporučení pro tuto agendu, v doporučeních zohlednit problematiku technické infrastruktury hřbitovů a téma adaptace na klimatické změny;
- analyzovat a vyhodnotit personální a finanční zajištění správy a péče o zeleň a navrhnout doporučení a zdůvodnění pro zlepšení personálních, odborných a finančních kapacit;
- na základě analýzy doporučit sadu opatření, které lze implementovat ihned a sadu opatření, jako například pořízení dlouhodobé koncepční dokumentace, vhodných datových systémů pasportizace, systému správy, péče a kontrol apod.;
- prioritizace dalších kroků pro období 2023–2025.

Smluvní strany prohlašují, že na základě výše uvedené specifikace je dílo dostatečně a srozumitelně vymezeno.

4. Plnění předmětu smlouvy bude provedeno za podmínek stanovených v této smlouvě.
5. Součástí díla je i veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění díla a k jeho zdárnému a kompletnímu dokončení.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k movitým věcem jako součástí předmětu díla okamžikem předání předmětu dokončeného kompletního díla objednateli. Veškeré právní účinky předání předmětu díla Objednateli nastávají až na základě předání díla.

II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zpracování díla činí maximálně:
449 000,- Kč (slovy: čtyřistačtyřicetdevět tisíc korun).
2. Platba za splnění předmětu smlouvy se uskuteční po předání a odsouhlasení díla.
3. Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele za realizaci díla podle této smlouvy.
4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na základě řádně a oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury), a to se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
6. Faktura bude zpracována ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Správa pražských hřbitovů, příspěvková organizace, Vinohradská 2807/153c, 130 00 Praha 3 – Žižkov nebo na e-mail office@hrbitovy.cz
7. Platební styk bude probíhat bezhotovostně prostřednictvím bankovních účtů uvedených ve smlouvě.

III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a jako řádně provedené kompletní dílo objednateli předat nejpozději do **15.10.2022**.
2. V případě, že termín plnění vychází na víkend či svátek, posouvá se termín odevzdání na nejbližší následující pracovní den.

IV. Způsob plnění, kontrola a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat dílo v tištěné a digitální formě ve formátech .PDF a .docx
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost spočívající zejména ve výměně informací, předání podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění díla.

4. Zhotovitel je povinen použít podklady předané mu objednatelem pouze za účelem vytvoření díla a zavazuje se nejpozději současně s předáním díla vrátit objednatelům poskytnuté podklady zpět objednateli.
5. Dílo je splněno jeho řádným dokončením a jeho akceptováním objednatelem.
6. Vlastnické právo k movitým věcem jako součástí díla přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí a akceptací dokončeného díla jako celku.

V. Ustanovení o poddodavatelích

1. Zhotovitel může pro provedení díla využít účasti poddodavatelů.

VI. Kvalita díla

1. Dílo musí být zhotovitelem provedeno řádně, ve stanoveném termínu a s odbornou péčí.

VII. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že pro jiné účely, než je plnění předmětu této smlouvy a jednání směřující k plnění povinností a výkonu práv vyplývajících z této smlouvy, jiné osobě nesdělí, nezpřístupní, pro sebe nebo pro jiného nevyužijí obchodní tajemství druhé smluvní strany, o němž se dověděly nebo dozví tak, že jim bylo nebo bude svěřeno nebo se jim stalo jinak přístupným v souvislosti s plněním této smlouvy, obchodním či jiným jednáním, které spolu vedly nebo povedou. Povinnosti zachovávat obchodní tajemství stanovené v tomto článku odst. 1 až 5 této smlouvy se netýkají zákonných povinností objednatele (jako např. zveřejnit znění smlouvy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách či v souladu se zákonem o registru smluv).
2. Obchodním tajemstvím se pro účely této smlouvy rozumí veškeré skutečnosti obchodní, výrobní či technické povahy související s činností smluvních stran, zejména veškerá průmyslová práva a know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a mají být podle vůle smluvních stran utajeny.
3. Smluvní strany se zavazují, že ke skutečnostem tvořícím obchodní tajemství, umožní přístup pouze pracovníkům a osobám, které se smluvně zavázaly mlčenlivostí o skutečnostech tvořících obchodní tajemství.
4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat obchodní tajemství i po skončení tohoto smluvního vztahu po dobu, po kterou trvají skutečnosti obchodní tajemství tvořící.
5. Smluvní strany se zavazují, že informace získané od druhé smluvní strany nebo při spolupráci s ní nevyužijí k vlastní výdělečné činnosti a ani neumožní, aby je k výdělečné činnosti využila třetí osoba.

VIII. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem podpisu smlouvy oběma stranami a končí vypořádáním všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Smlouva může zaniknout:
 0. a) písemnou dohodou smluvních stran,
 1. b) písemnou výpovědí za podmínek uvedených v odst. 3 tohoto článku,
 2. c) odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v odst. 4 tohoto článku.
3. Smluvní strany mohou podat výpověď i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
2. Všechny spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit smírnou cestou, budou rozhodovány příslušným obecným soudem České republiky.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
5. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou lze doručit elektronickým způsobem.
6. Smlouva a její dodatky musí být podepsány uznávaným elektronickým podpisem.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý stejnopis má platnost originálu, zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, ledaže oprávnění k jejich postoupení bez souhlasu druhé strany přímo vyplývá z ujednání v této smlouvě obsaženém. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
10. Plnění předmětu této smlouvy v době mezi podpisem a před nabytím účinnosti této smlouvy, tedy před zveřejněním v registru smluv, se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí, že v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bude celé znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněno na profilu objednatele, který je veřejně přístupný.
13. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
14. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, není tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují toto neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
15. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze dne:

.....

Mgr. Martin Červený, ředitelem organizace

V Praze dne 20. 4. 2022

Mgr. Jan Richtř