

# NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY O DODÁVCE AUTOMOBILU V RÁMCI PROJEKTU PŘIVĚTIVÉ BYDLENÍ V AZYLOVÉM DOMĚ NA PRAZE 7

## 1. Účastníci

### 1.1 Prodávající:

Jméno:	<b>TOP CENTRUM car s.r.o.</b>	Info email:	info@
Sídlo:	Brněnská 4031, 69701 Hodonín	Tel:	+420 t
IČO:	25331639		
DIČ:	CZ 25331639		
Zapsaný v OR:	Krajského soudu v Brně 26573		
Bankovní spojení:	KB 86-2409230257/0100/		
IBAN:	BIC/SWIFT: KOMBCZPPXXX		
Zástupce:	<b>Škarecký Radek</b> Mobil: Email: skarecky@topcentrumcar.cz		

(dále prodávající)

### 1.2 Kupující:

Jméno:	<b>Otevřené srdce o.p.s.</b>
Sídlo/Bydliště:	<b>Za papírnu 7, Praha 7</b>
IČO	<b>26546841</b>
DIČ:	<b>CZ26546841</b>
Zástupce:	<b>Michaela Nováková, ředitelka AD (dále kupující)</b>

## 2. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je koupě jednoho automobilu značky VW Touran 2.0 TDI DSG

1. Smlouva je uzavírána mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“) s názvem „Koupě automobilu v rámci projektu Přívětivé bydlení v AD na Praze 7“ (dále jen „automobil pro projekt“) v části/částech (ID veřejné zakázky na profilu Kupujícího jakožto zadavatele veřejné zakázky: ) (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Prodávajícího podaná v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „Nabídka“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem zakoupení automobilu dle potřeby Kupujícího, a to zejména časové a věcné vymezení způsobu plnění předmětu smlouvy Prodávajícím, stanovení předmětu, určení ceny plnění a platebních podmínek. Cílem Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále ve Smlouvě.
3. Předmětem Smlouvy je povinnost Prodávajícího ve sjednané době a za sjednaných podmínek spočívající v prodeji automobilu dle požadavků Kupujícího stanovených dále ve Smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku a Přílohy č. 1 Smlouvy.
4. Nákup automobilu je spolufinancován z Operačního programu Praha – Pól růstu ČR a ze státního rozpočtu České republiky.

Model:	<b>VW Touran 2.0 TDI DSG</b>	Barva vozu:	Šedá Indium metalíza
Objem motoru:	2000	Barva	Titanově černá
Výkon kW/k:	110kW/150k	Kód barvy:	X3X3 / BG
Převodovka:	DSG - automatická	Číslo komise:	0782592
Číslo karoserie:	WVGZZ1TZLW001278		

Poznámky:

### 3. Cena předmětu plnění

---

3.1. Kupní cena vozidla v Kč včetně 21% DPH:	
A/ <b>Základní kupní cena vozidla</b>	752.890,--
<b>B/ Prodávající je plátcem DPH</b>	
C/ <b>Kupní cena včetně DPH v CZK (dále jen „kupní cena“):</b>	<b>752 890,--</b>
D/ DPH v CZK:	130 666,86
E/ Kupní cena bez DPH v CZK:	622 223,14
F/ <b>Záloha na kupní cenu</b>	<b>10%</b>
G/ <b>Doplatek</b>	<b>90%</b>

---

3.2. Zvolená příplatková výbava nahrazuje sériovou výbavu stejného charakteru, i když to není u jednotlivých položek uvedeno.

3.3. Záloha činí: 10% kupní ceny v CZK, doplatek zálohy činí: 90% kupní ceny v CZK.

### 4. Platební podmínky

1. Celková cena za automobil byla sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou Smluvních stran na základě nabídky Kupujícího podanou v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku a činí 622 223,14 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21%, tedy 130 666,86 Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 752.890 Kč.

2. K ceně bez DPH bude připočtena DPH v platné výši v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále také jako „ZodPH“).

3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na částku dle čl. 3 Smlouvy a to následně po podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami.

4. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále ZoDPH (mít náležitosti daňového dokladu) a Občanského zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny).

5. Vystavená faktura bude obsahovat:

a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;

b) identifikační údaje Kupujícího a Prodávajícího vč. DIČ;

c) náležitosti obchodní listiny;

d) název projektu a jeho registrační číslo - „Přívětivé bydlení v AD na Praze 7 reg. číslo CZ.07.3.56/0.0/0.0/17\_052/0000905“

e) označení „Spolufinancováno z Operačního programu Praha – Pól růstu ČR a ze státního rozpočtu České republiky“

f) datum vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění;

g) výši ceny bez DPH, sazbu DPH, výši DPH celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů a cenu celkem včetně DPH.

6. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu zálohovou fakturu ve výši 10% do 7 dnů od podpisu kupní smlouvy a doplatkovou fakturu ve výši 90% ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 14 dnů od data doručení faktury Kupujícímu. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.

7. Faktura vystavená v rozporu se Smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči Kupujícímu žádné právní účinky. V takovém případě Kupující není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení řádně vystavené faktury.

## 5. Doba a místo plnění

1. Automobil bude dle Smlouvy Prodávajícím dodán v termínu do 10 týdnů od podepsání smlouvy.
2. O řádném provedení Dodávky bude mezi Smluvními stranami sepsán protokol.
3. Kupující není povinen uhradit smluvní cenu za Dodávku, pokud není provedena řádně v souladu se Smlouvou.

## 6. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Prodávajícího při plnění Dodávky v rozsahu dle **Přílohy č. 1 Smlouvy** je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ, u než je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení. Prodlení se v tomto případě rozumí zejména nezahájení plnění Dodávky ve stanoveném termínu dle Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. zaplacenou smluvní pokutu a rovněž není dotčena povinnost splnit závazky vyplývající ze Smlouvy.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví Smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení Prodávajícího dle tohoto ustanovení odstavce Smlouvy ukáže jako nepravdivé, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a Kupující je oprávněn zajistit DPH Poskytovatele a poukázat částku odpovídající DPH namísto Prodávajícímu přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude Prodávající uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec po uzavření Smlouvy.

## 7. Trvání smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
3. Kupující může od Smlouvy odstoupit, pokud Prodávající neprovede Dodávku v termínu sjednaném v dle této Smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé Smluvní straně.
6. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí pro i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.

## 8. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem, který je obecným soudem Objednatele v okamžiku podpisu Smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle Zákona o registru smluv, případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto Kupujícímu svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních

údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.

4. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail, apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.

5. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

6. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Kupující obdrží 2 vyhotovení a Prodávající 1 vyhotovení.

7. S ohledem na ustanovení § 1726 Občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze Smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření Smlouvy.

9. Každá ze Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé Smluvní straně, že obdržela od druhé Smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které Smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít Smlouvu a pro samotné uzavření Smlouvy jakožto platné a závazné Smlouvy.


Hodonín, dne: 27.11.2019

*Praha 12. 12. 2019*

Prodávající:



Kupující:



**TOP CENTRUM car**  
**Prodejce Volkswagen**

Brněnská 4031  
695 01 Hodonín  
Telefon + 420 518 389 811  
info@topcentrumcar.cz  
www.topcentrumcar.cz  
2016

6

**OTEVŘENÉ SRDCE G.P.S.**  
Za papírnu 144/7, 170 00 Praha 7  
IČ: 265 46 841  
REG. MĚSTSKÝ SOUD PRAHA  
odd. G, vložka 1383