

SMLOUVA O DÍLO

č. 59/2017

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „**smlouva**“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: město Jičín

Sídlo: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

zastoupené starostou města JUDr. Janem Malým

Bankovní spojení: Komerční banka

IČO: 00271632

Tel: +420 493 545 100

E-mail: posta@mujicin.cz

č. účtu: 524541/0100

DIČ: CZ00271632

Fax: 493 545 222

ID datové schránky: ztmbqug

Kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle této smlouvy jsou:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odboru investiční výstavby a údržby města

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, architekt města

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: ISES, s.r.o.

registrován pod spisovou značkou oddíl C, vložka 41234 ze dne 14.11.1995 u Městského soudu v Praze

sídlo : M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6

IČ : 645 83 988

DIČ : CZ64583988

zastoupený : Ing. Vladimír Klatovský, CSc., jednatel

bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle této smlouvy je: Ing. Lukáš Toman

(dále jen „**zhotovitel**“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky ze dne březen 2017
2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob pod svým osobním vedením, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy:
 - a) se seznámil se všemi skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla
 - b) prověřil místní podmínky místa budoucích provedení staveb a prohlašuje, že tyto podmínky jsou pro provedení díla dostačující
 - c) vyjasnil si veškeré otázky ohledně díla
 - d) nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by byly důvodem navýšení ceny díla
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že není předlužen a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno

insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

5. V případě, že se prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.
6. Objednatel se zavazuje při podpisu předat seznam lokalit určených k umístění podzemních kontejnerů.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu dále specifikované dílo a zhotovené dílo prosté vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu a dále závazek zhotovitele odstranit případné vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla zjištěné při předání díla nebo později ve sjednané záruční době a závazek objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednaným způsobem sjednanou cenu.

IV. DÍLO

1. Předmětem této veřejné zakázky jsou kompletní projektové a inženýrské práce, včetně všech prací souvisejících pro příslušná povolení správních orgánů zejména zaměření dotčených lokalit, vypracování dokumentace pro společné územní a stavební řízení v podrobnostech prováděcí dokumentace, vypracování rozpočtu a výkazu výměr stavby, dohledu nad prováděním stavby a uvedením stavby do užívání akci: „**Podzemní kontejnery města Jičín**“ v maximálním **počtu 5 míst** na území města Jičína.
2. Zhotovitel zpracovává dílo v jedné projektové dokumentaci s 5 – ti stavebními objekty s tím, že se zavazuje předat projektovou dokumentaci objednateli v počtu pro pět žádostí o povolení Stavebnímu úřadu.

Obsah dokumentace: je dán stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, pro prováděcí dokumentaci (DPS) dán vyhláškou č. 169/2016 Sb. v platném znění

Soupis prací ani PD nesmí obsahovat obchodní názvy konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Dílo bude rozděleno na čtyři etapy:

- I. etapa – geodetické zaměření
 - polohopis a výškopis dotčených lokalit
 - II. etapa – inženýrská činnost pro činnosti a umístění staveb v ochranných pásmech podzemních a nadzemních sítí technické infrastruktury při vytipování jednotlivých stanovišť a určení jejich konkrétní polohy a počtu v souladu s požadavky objednatele
 - III. etapa – zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení v podrobnostech prováděcí dokumentace (včetně oceněného a neoceněného výkazu výměr) a včetně kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DO)
 - IV. etapa – autorský dozor generálního projektanta (AD) v průběhu realizace stavby
 - účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě
- IV. etapa bude realizována pouze v případě, že dojde k zahájení stavebních prací do 30.4.2019.

Součástí II. etapy bude:

- zhotovitel se v rámci zpracování PD zúčastní tří pracovních jednání s dotčenými odbory MěÚ Jičín (na základě těchto jednání budou upřesněny technické požadavky)

Součástí III. etapy bude následující:

- zpracování dokumentace obsahující viz výše uvedený popis předmětu zakázky
- zhotovitel se v rámci zpracování PD zúčastní dvou pracovních jednání s dotčenými odbory MěÚ Jičín (na základě podnětu zhotovitele bude organizováno jednání)
- projednání s DO a správci sítí a zajištění jejich souhlasných stanovisek
- PD musí respektovat platné normy týkající se tohoto druhu staveb (požární, hygienické, atd...),
- 1x PD s 5-ti stavebními objekty bude dodána v 10-ti tištěných vyhotoveních opatřených razítkem autorizované osoby a 1x elektronicky na CD pro 5 řízení před Stavebním úřadem (výkresová a textová část ve formátu *.dwg, .doc, .pdf),

Součástí IV. etapy (AD) bude následující:

- účast na předání staveniště zhotoviteli. Staveniště předává objednatel. Autorský dozor kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace
 - účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě
 - autorský dozor sleduje z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací
 - autorský dozor poskytuje vysvětlení potřebná pro vypracování výrobní dokumentace zhotovitele, nebo dokumentace jeho specifických subdodávek, upozorňuje na potřebu řešení koordinačních vazeb, na souvislosti s vnitřním vybavením
 - podle pokynů objednatele (resp. technického dozoru objednatele) posuzuje autorský dozor návrhy zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní
 - v rámci autorského dozoru bude zahrnuto vypracování případných potřebných detailů na základě požadavku realizační firmy, případně technického dozoru investora
 - ve svých vyjádřeních má autorský dozor na zřeteli dodržení technickoekonomických parametrů stavby. Podobně se vyjadřuje k požadavkům na změny množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci
 - účastní se předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele a spolupůsobí při oznámení o zahájení užívání
 - na výzvu objednatele se spoluúčastní při kontrole a vypořádávání účtů stavby, porovnávání výkazů výměr v dokumentaci pro výběr zhotovitele se skutečností
 - plní další povinnosti autorského dozoru dle přílohy sazebníku UNIKA 2012 – pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.
 - cena za autorský dozor bude stanovena hodinovou sazbou Kč/hod, přičemž doba výkonu autorského dozoru (AD) se bude počítat od začátku výkonu AD na místě stavby po jeho ukončení. Další případné náklady (doprava, ubytování, ...) budou součástí hodinové sazby za výkon AD. Fakturace bude probíhat na základě skutečných odpracovaných hodin. Hodinová sazba autorského dozoru bude použita i v případě požadavku objednatele k provedení změny v PD.
 - práce spojené s odstraňováním vad projektové dokumentace (úprava PD z důvodu nerealizovatelnosti navrženého řešení, dopracování případných chybějících částí PD) zhotovitel bude realizovat na vlastní náklady.
3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána příslušnými ČSN, ČSN EN, vyhláškami a předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a dalšími podmínkami objednatele sjednanými v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s požadavky objednatele na rozsah a kvalitu díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dílo zhotovit podle požadavků objednatele uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby dílo mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této smlouvy.
5. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy.

6. Případné dohodnuté změny díla oproti jeho rozsahu, který je sjednán touto smlouvou, musí být smluvními stranami sjednány předem ve formě písemného dodatku k této smlouvě včetně důsledků těchto změn na výši sjednané ceny díla; jinak platí, že jde o plnění v rámci této smlouvy o dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle pokynů objednatele, a to při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména ustanovení § 2594, 2595 a 2616 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“).

V. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo neprodleně po podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat dílo:
 - I. etapa – do 30 ti dnů od podpisu smlouvy a určení dotčených lokalit
 - II. etapa – do 90 ti dnů od ukončení I. etapy
 - III. etapa – do 90 ti dnů od ukončení II. etapy
 - IV. etapa (AD) – v průběhu realizace stavby
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním předmětu zakázky, jestliže dojde ke zdržení realizace předmětu plnění na odpovídajících úřadech, u dotčených orgánů státní správy či u ostatních účastníků řízení. Lhůty dle bodu 2 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány či ostatní účastníci řízením, jejichž závazná stanoviska a vyjádření je zhotovitel povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených právními předpisy pro vydání příslušného závazného stanoviska či vyjádření. Zhotovitel je povinen objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví. Smluvní strany na základě této skutečnosti, uzavřou dodatek ke smlouvě o dílo.
4. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, zhotovitel se zavazuje předat předmět díla (dle předcházejícího odstavce tohoto článku smlouvy), včetně všech příloh v sídle objednatele uvedeném v záhlaví této smlouvy.

VI. PRŮBĚŽNÁ KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla a jednotlivých částí. V průběhu prací směřujících ke zhotovení předmětu díla resp. jeho jednotlivých částí podle této smlouvy je zhotovitel povinen podrobit se konzultacím s objednatelem zastoupeným ve věcech technických nebo jeho pověřeným zástupcem (dále také „**kontrolní den**“).
2. Zjistí-li objednatel při kontrolním dnu, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a pokyny objednatele, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Z každého kontrolního dne bude pořízen vždy písemný zápis potvrzený zástupci obou smluvních stran.
3. Pokud bude zhotovitel nebo objednatel požadovat mimořádný kontrolní den, vyzve k účasti zástupce druhé smluvní strany telefonicky, faxem nebo emailem nejméně 2 pracovní dny předem.
4. Objednatel se zavazuje, že na základě kontroly provedené dle předcházejících odstavců (dále jen „**kontrola**“) předá zhotoviteli písemný soupis vad a nedodělků, a to ve lhůtě 3 pracovních dnů od předání příslušné části etapy ke kontrole, aby zhotovitel mohl tyto vady a nedodělky odstranit před protokolárním předáním jednotlivých částí (etap) díla.

VII. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že **celková cena** za dílo činí částku ve výši **298.500,00 Kč** bez DPH, DPH ve výši 21 % činí 62.685,00 Kč, cena celkem včetně DPH činí 361.185,00 Kč.
2. Cena jednotlivých částí díla činí:

Části (fáze) díla	Cena fáze díla v Kč bez DPH:	DPH	Cena s DPH
I. etapa	30.000,00	6.300,00	36.300,00
II. etapa	30.000,00	6.300,00	36.300,00
III. etapa	180.000,00	37.800,00	217.800,00
IV. etapa	58.500,00	12.285,00	70.785,00
CELKEM	298.500,00	62.685,00	361.185,00

Výpočet celkové ceny AD:

Výpočet celkové ceny AD	Celkem	Cena / hod.	Cena celkem	Cena celkem
Tabulka AD	hodin	(bez DPH)	(bez DPH)	(včetně DPH)
I. cena za výkon AD na místě stavby (v celkové ceně za výkon AD je počítáno s účastí na 15 kontrolních dnech v délce trvání kontrolního dne na stavbě 3 hodiny. Náklady na dopravu na místo stavby a čas strávený na cestě na stavbu je třeba započítat do hodinové ceny za AD na místě)	45	750,00	33.750,00	40.837,50
II. cena za výkon AD mimo stavbu (administrace, příprava, kontrola podkladů a rozpočtů, realizace úkolů dle požadavků v zápisech z kontrolních dnů...)	45	550,00	24.750,00	29.947,50
Celková cena za výkon AD Σ	90	-	58.500,00	70.785,00

3. Cena je stanovena za pět stání podzemních kontejnerů, pokud nebude vypracována dokumentace pro tento maximální počet, bude cena díla poměrně krácena o cenu za neprovedené etapy.
4. Cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny daňových právních předpisů týkajících se DPH. Do ceny jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které zhotoviteli při realizaci díla vzniknou nebo mohou vzniknout.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude uhrazena zhotoviteli na základě faktur vystavených zhotovitelem ke dni předání předmětu díla resp. jednotlivých etap, s datem splatnosti 30 dnů od doručení faktury objednateli. Úhrada ceny díla bude provedena po převzetí každé výše uvedené etapy díla objednatel, resp. po odstranění případných vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla.

Faktura – daňový doklad vystavený zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti

stanovené § 435 občanského zákoníku.

6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena, DPH nebo jiná náležitost faktury, je objednatel oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto zákona, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané ceny za dílo, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty, nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.

VIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla okamžikem předání předmětu díla (resp. jeho jednotlivých částí, jak jsou specifikovány v čl. IV této smlouvy) objednateli. Veškeré právní účinky předání předmětu díla objednateli nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako „*protokol o předání a převzetí díla*“ (dále jen „**předávací protokol**“), který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho částech a odpovídá za veškeré škody způsobené svojí činností, a to až do okamžiku řádného předání díla resp. jeho částí objednateli. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

IX. SPLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA, SOUCINNOST OBJEDNATELE

1. Závazek zhotovitele řádně provést dílo podle této smlouvy je splněn, je-li řádně a včas předvedena způsobilost jednotlivých částí předmětu díla, jak jsou specifikovány v čl. IV. této smlouvy, sloužit svému účelu ve smyslu § 2605 odst. 1 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že bude dílo provedeno v termínech a místě plnění dle čl. V. této smlouvy, o čemž smluvní strany sepíší předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat mimo jiné sdělení, zda k převzetí díla objednatelem dochází bez výhrad, anebo zda s výhradami, přičemž se uvede soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání předmětu díla spolu s termíny pro jejich odstranění; nedojde-li k dohodě o těchto termínech, pak do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu.
2. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a (nebo) nedodělky uvedené v předávacím protokolu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za danou etapu za každý den prodlení, a to až do odstranění všech vytknutých vad (nedodělků). V případě, že zhotovitel neodstraní vady a (nebo) nedodělky ani do 5 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je objednatel oprávněn tyto vady a (nebo) nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla sjednaných touto smlouvou a stanovených obecně závaznými předpisy a technickými normami popř. nedodělky díla. Jedná se zejména o chyby v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr a rozpočtu, o nevhodné koncepte řešení, o nevhodné návrhy detailu řešení, o navržení nevhodného materiálového řešení, o volbu nevhodného materiálu, který svými vlastnostmi neodpovídá potřebám jeho použití při realizaci díla, o použití nesprávné výpočtové metody, o chyby ve výpočtech a v měrných jednotkách, které mají negativní dopad na dílo, výši ceny díla, na zajištění materiálu pro dílo nebo zvýšení ceny těchto materiálů.

X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN, ČSN EN a platnými a účinnými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost. Záruční doba na jednotlivé části předmětu díla počne běžet předáním dokončeného předmětu díla (všech jednotlivých částí) po dobu 5 let. Uvedená záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu předmětu díla. Po dobu trvání záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré písemně vytknuté vady díla.
3. V případě provádění některé části díla prostřednictvím poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen vytknuté vady odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich uplatnění objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním záručních vad má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení až do doby jejich odstranění.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na autorský dozor na celou dobu, po kterou bude stavba zhotovitelem realizována s tím, že záruka skončí uplynutím záruční doby stavby.
6. Pokud budou v průběhu provádění stavebních prací zjištěny vady v projektové dokumentaci (např. chybějící stavební detaily, nerealizovatelnost navrženého řešení) budou tyto v rámci reklamace odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů od uplatnění objednatelem.
7. Vady projektové dokumentace zjištěné v průběhu výběrového řízení na dodavatele stavebních prací budou odstraněny do 2 pracovních dnů po uplatnění objednatelem.

XI. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn (kromě případů uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku) od této smlouvy písemně odstoupit:
 - byl-li pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
 - jestliže se zhotovitel ocitne v prodlení s dodáním díla (každé etapy) delším než 30 dní;
 - bude-li plnění zhotovitele vykazovat vady bránící řádnému užívání díla, na které objednatel zhotovitele opakovaně (tzn. nejméně dvakrát) upozornil, a zhotovitel přesto nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu;
 - jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o koupi závodu či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
2. Odstoupení musí být učiněno písemně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody.

4. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů vynaložených na provedené práce před odstoupením. S ohledem na to objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce spolu s listinami vztahujícími se k dílu, získané za dobu trvání smlouvy, do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Nepřevzetí díla nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli. Objednatel má z titulu odstoupení od smlouvy právo požadovat slevu ve výši 10% z ceny díla a tuto slevu započíst oproti zhotovitelem vynaloženým nákladům na provedení díla.
5. Objednatel je oprávněn závazek ze smlouvy vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou nebo od smlouvy odstoupit dle ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Výpovědní doba počne běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi. Odstoupení je účinné dnem doručení.

XII. SANKCE

1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním předmětu díla podle čl. V. odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za danou etapu za každý započatý den prodlení.
2. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny předmětu díla podle čl. VI. odst. 2, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ porušení čl. XIV. bod 1. se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
4. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části DPS, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů (např. uvedení obchodních názvů) nebo podmínkám stanovených touto smlouvou nebo způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci díla o více než 5 % oproti původní ceně smlouvy bez DPH, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- za každé jednotlivé porušení.
5. Pro případ porušení, kterékoliv povinnosti podle této smlouvy zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
7. Zhotovitel má právo požadovat na objednateli smluvní pokutu:
 - a) pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení
 - b) pro případ, že se objednatel nebo jeho zástupce bez předchozí omluvy nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným ve smlouvě ve výši 500,- Kč.
8. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
9. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
10. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na sjednané závazky je výše smluvních pokut přiměřená a neodporuje dobrým mravům.
11. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XIII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel bere na vědomí, že dílo podléhá autorskému právu a je plně chráněno autorským zákonem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k libovolnému užití díla na akci: „**Podzemní kontejnery města Jičín**“ (dále také „*licence*“), a to bez dalšího souhlasu zhotovitele. Oprávněním užit dílo nebo jeho jednotlivé části se ve smyslu této smlouvy rozumí právo užívat dílo nebo jeho jednotlivé části všemi známými a možnými způsoby užití, které povaha díla nebo jeho jednotlivých částí připouští, a které není v rozporu s právními předpisy. Zhotovitel uděluje bezúplatně objednateli souhlas s užitím autorského díla nejenom k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, ale i k užití pro výběr zhotovitele stavby a její realizaci. Toto ustanovení nabude účinnosti úplným uhrazením ceny díla.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele min. ve výši 1.000.000,- Kč. Zhotovitel předložil před uzavřením této smlouvy kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání v požadované výši. Zhotovitel je povinen dále udržovat toto sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy, anebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je vyloučeno měnit ji jinak než písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými objednatelem a zhotovitelem.
3. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že město, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.
4. Tato smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich pravé vůle a že ji neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy v jejím závěru.
6. Tato smlouva byla schválena v souladu usnesením Rady města č. 24/84/RM ze dne 22.3.2017 na jejím 84. zasedání.

V Jičíně dne 20.4.2017

V Praze dne 11.4.2017

město Jičín
JUDr. Jan Malý, starosta města

Ing. Vladimír Klatovský, CSc., jednatel
jednatel společnosti