



Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0850

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

KLIPS, spol. s r.o.

zastoupená jednatelem, panem Ing. Igorem Nekolným
se sídlem, K Horkám 16/415, Praha 10

IČO: 60464178

DIČ: CZ 60464178

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 7**, přesná specifikace místa díla **ul. Malínská 1770/4, k.ú. Strašnice, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava **volného bytu č.7**, přesná specifikace místa díla **ul. Malínská 1770/4, k.ú. Strašnice, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] v 1/2022.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

379 880,60 Kč

slovy: / třístasedmdesátdevět tisíc osm set osmdesát korun českých šedesát haléřů/

DPH ze základu 379 880,60 bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálů nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy




Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan

Ing. Igor Nekolný.

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Ing. Igor Nekolný.**

IX.


Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.



Datum:

28-04-2022

.....
objednatel



A 10
1178

Název stavby:	Oprava bytu č.7	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:		IČ/DIČ:	24196410/CZ 24196410
Lokalita:	Malináková 1770/4, Praha 10	Zhotovitel:	KLIPS spol.s r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	332
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

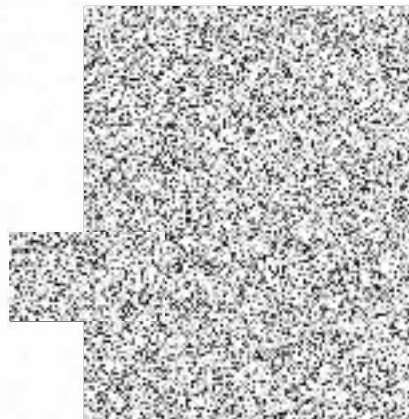
Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	16 389,61	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	50 422,89	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	86 528,58	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	118 431,02			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	4 315,01			Ostatní	0,00
	Montáž	64 109,92			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		2 850,00				
Přesun hmot a sutí		13 933,58				
ZRN celkem		356 980,60	DN celkem	0,00	NUS celkem	22 900,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00


Základ 0%	0,00		
Základ 15%	379 880,60	DPH 15%	56 982,09
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	379 880,60
		Celkem včetně DPH	436 862,69

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		KLIPS s r.o. ing.Nekolný
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.7	Doba výstavby:	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Malínská 1770/4, Praha 10	Konec výstavby:	Zhotovitel:	KLIPS spol.s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
34							3 838,67	3 097,33	6 936,00			0,33
Stěny a příčky												
1		328251115R0C	Oprava sklepa (vyklizení, vyčištění, oprava omítek, malba, podlahy, dveří a zárůk vč. výměny prvků a odvoz na skládku)	kpl	1,00	250,00	9,23	240,77	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
2		342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (přizdívka spíž)	m2	0,75	1 280,00	595,97	364,03	960,00	0,06	0,04	RTS II / 2021
3		342255020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm (WC)	m2	2,50	1 550,00	2 185,30	1 689,70	3 875,00	0,05	0,12	RTS II / 2021
4		342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	8,00	55,00	140,03	299,97	440,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
5		342941122R00	Připojení příček ke stropu nastřelenou kotvou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
6		342948111R00	Ukotvení příček k cihel konstr. kotvami na hmožd.	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
7		346244351RT2	Obezdívka koupelňových van tl. 6,5 cm	m2	1,05	820,00	411,59	449,41	861,00	0,14	0,15	RTS II / 2021
8		342263526RD3	Osazení a dodávka revizních dvířek 600-400x600 mm pro ZTI do příček tl.50mm, (WC)	kus	1,00	550,00	496,56	53,44	550,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
60							2 087,25	3 933,75	6 021,00			0,21
Omítky ze suchých směsí												
9		601011112R00	Omítka stropů jádrová Cemix O82 ručně	m2	9,00	290,00	760,42	1 849,58	2 610,00	0,02	0,16	RTS II / 2021
10		601011179RT6	Stěrka na podhledech minerální Cemix	m2	9,00	225,00	776,45	1 248,55	2 025,00	0,00	0,04	RTS II / 2021
11		601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky Cemix K bílý	m2	9,00	89,00	340,70	460,30	801,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
12		601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	9,00	65,00	209,68	375,32	585,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
61							2 911,59	21 116,66	24 028,25			1,01
Úprava povrchů vnitřní												
13		611481211RT6	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
14		611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	9,00	102,00	61,36	856,64	918,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
15		611401211RV2	Oprava omítky na stropech o ploše do 0,25 m2	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
16		611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	40,85	85,00	596,35	2 875,90	3 472,25	0,00	0,09	RTS II / 2021
17		612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	125,00	45,00	626,79	4 998,21	5 625,00	0,00	0,20	RTS II / 2021
18		612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	5,00	220,00	530,76	569,24	1 100,00	0,03	0,13	RTS II / 2021
19		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	5,00	95,00	55,03	419,97	475,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
20		612421131R00	Oprava vápen omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	105,00	45,00	259,47	4 465,53	4 725,00	0,00	0,34	RTS II / 2021
21		612421231RT2	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
22		612451111R00	Omítka vnitřní zdíva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	5,00	262,00	237,76	1 072,24	1 310,00	0,04	0,20	RTS II / 2021
23		612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvě, ručně (jádro+spíž)	m2	4,90	369,00	0,00	1 808,10	1 808,10	0,00	0,00	RTS II / 2021
24		612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny (jádro+spíž)	m2	4,90	301,00	544,06	930,84	1 474,90	0,00	0,02	RTS II / 2021
25		612479112RT4	Provedení vnitřní omítky stěn jednovrstvě, ručně	m2	10,00	249,00	0,00	2 490,00	2 490,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
26		612401911R00	Příplatek za uložení povrchu	m2	10,00	63,00	0,00	630,00	630,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
-							228,16	3 142,69	3 370,85			0,18
Oprava povrchů												
27		627456210R00	Oprava spárování dlažeb z dlaždic, nad 4 m2	m2	15,00	120,00	157,23	1 642,77	1 800,00	0,01	0,15	RTS II / 2021
28		627451410RT0	Oprava spárování obkladů stěn, pl. do 25%	m2	17,65	89,00	70,93	1 499,92	1 570,85	0,00	0,03	RTS II / 2021
63							712,52	357,48	1 070,00			0,03
Podlahy a podlahové konstrukce												
29		631664111R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 10 mm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
30		632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč. zpracování tl.7 mm	m2	2,00	450,00	627,04	272,96	900,00	0,01	0,02	RTS II / 2021
31		632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	2,00	85,00	85,48	84,52	170,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
32		632413120RT1	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	RTS II / 2021
33		632451231R00	Potěr pískocementový hlazený ocel. hlad. tl. 30 mm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	RTS II / 2021
34		632922951RT1	Kladení dlaždic 30x30 cm na stavitel. terče plast.	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
35		635212131R0A	Podlaha Cetris PD, desky tl.2 x14-16 mm, nos.ploš.podkl.	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
36		635212141R00	Podlaha Cetris PD, desky tl.14-18 mm, nos.ploš.podkl.	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
64							6 530,54	5 149,46	11 680,00			0,93
Výplně otvorů												
37		642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60x197x11cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
38		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
39		642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	RTS II / 2021
40		642942221RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2, vč. dodávky zárubně 125x197x16cm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	RTS II / 2021
41		642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd. . zadržním + SPC	kus	1,00	980,00	162,33	817,67	980,00	0,04	0,04	RTS II / 2021
42		642952110RT4	Osazení zárubní dveř. dřevěných, pl. do 2,5 m2, vč.dodávky zárubně Sapeli 197x807-19 buk	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
43		648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin š. do 20cm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
44		648991113RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin š. nad 20cm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
45		642940012RAC	Dveře jednokřídlové 70/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	RTS II / 2021
46		642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	2 500,00	2 990,41	2 009,59	5 000,00	0,18	0,36	RTS II / 2021
47		642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60/197, plně	kus	3,00	1 900,00	3 377,80	2 322,20	5 700,00	0,18	0,53	RTS II / 2021
721							7 802,95	5 187,25	12 990,20			0,02
Vnitřní kanalizace												
48		721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,00	330,00	72,00	258,00	330,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
49		721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	590,00	155,11	434,89	590,00	0,00	0,00	RTS II / 2021

50	721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	650,00	512,28	137,72	650,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
51	721176102R00	Potrubi HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
52	721176103R00	Potrubi HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,00	303,00	638,78	1 179,22	1 818,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
53	721176105R00	Potrubi HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	790,00	128,07	266,93	395,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
54	721178106R00	Potrubi Geberit Silent PP připojovací, D 110 x 3,6	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
55	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00	1 680,00	6 288,20	431,80	6 720,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
56	721210818R00	Demontáž vpusti vanové/sprchové DN 100	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
57	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	4,00	128,00	0,00	512,00	512,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
58	721223423RT1	Vpust podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
59	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	8,00	39,00	8,52	303,48	312,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
60	721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,40	4 200,00	0,00	1 663,20	1 663,20	0,00	0,00	RTS II / 2021
	722	Vnitřní vodovod				4 887,05	11 798,46	16 685,51		0,05	
61	722131902R00	Oprava-mezikus do závit.potr.,dlouhý závit G 3/4	soubor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
62	722131923R00	Oprava-zpětná montáž potrubí závitového DN 25	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
63	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	10,00	22,00	0,00	220,00	220,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
64	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek,vsazení odbočky do D 32	kus	2,00	895,00	1 103,92	686,08	1 790,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
65	722171211R00	Potrubi z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	10,00	433,00	951,64	3 378,36	4 330,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
66	722171212R00	Potrubi z PEHD, D 25 x 2,3 mm	m	0,50	495,00	69,65	177,85	247,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
67	722171940R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 110 mm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
68	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 20 mm	kus	14,00	45,00	0,00	630,00	630,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
69	722173913R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 25 mm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
70	722174252R00	Montáž potr.z plastů rovné lepené D 20 mm, vodovod	m	10,00	82,00	75,71	744,29	820,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
71	722174253R00	Montáž potr.z plastů rovné lepené D 25 mm, vodovod	m	2,00	95,00	16,15	173,85	190,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
72	722176212R00	Potrubi Mepla Gebert D 20 x 2,5 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
73	722176213R00	Potrubi Mepla Gebert D 26 x 3,0 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
74	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	420,00	0,00	420,00	420,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
75	722181211RT5	Isolace nálieková MIRELON PRO II, stěny 6 mm	m	10,00	82,00	147,34	672,66	820,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
76	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	10,00	33,00	0,00	330,00	330,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
77	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00	218,00	0,00	1 744,00	1 744,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
78	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
79	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00	85,00	0,00	340,00	340,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
80	722191136R00	Hedice sanitární flexibilní, DN 15, délka 1,0 m	soubor	5,00	245,00	971,23	253,77	1 225,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
81	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	5,00	202,00	397,82	612,18	1 010,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
82	722202217R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 25xR3/4	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
83	722202513R00	Ventil přímý PP-R INSTAPLAST D 25x3/4"	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
84	722202523R00	Ventil přímý s výpustí PP-R INSTAPLAST D 25x3/4"	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
85	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
86	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	2,00	35,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
87	722224112R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 20	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
88	722229101R00	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2	kus	1,00	130,00	44,78	85,22	130,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
89	722237154R00	Kohout vod.kul.vněj.vnitř z GIACOMINI R254DL do DN 25	kus	2,00	550,00	878,78	221,22	1 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
90	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	2,00	91,00	7,77	174,23	182,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
91	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021
92	722260922R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
93	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubi do DN 80	m	10,00	34,00	17,52	322,48	340,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
94	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	10,00	55,00	204,75	345,25	550,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
95	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,05	3 980,00	0,00	197,01	197,01	0,00	0,00	RTS II / 2021
	723	Vnitřní plynovod				8 018,26	1 683,84	9 702,10		0,11	
96	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	4,00	45,00	130,47	49,53	180,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
97	723163102R00	Potrubi z měděných plyn trubek D 20 x 1,0 mm	m	4,00	415,00	1 019,40	640,60	1 660,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
98	723166102R00	Zhotov.ohybu slož (elážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	2,00	61,00	0,00	122,00	122,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
99	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN 20	kus	1,00	395,00	138,57	256,43	395,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
100	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	33,00	0,00	66,00	66,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
101	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00	32,00	0,00	32,00	32,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
102	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	275,00	0,00	275,00	275,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
103	723237213R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit,GIACOMINI R950 DN 15/20	kus	1,00	322,00	225,89	96,11	322,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
104	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1/2	kus	1,00	89,00	3,93	85,07	89,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
105	7253821108	Sporák kombinovaný s troubou a pojistkou Gas Stop (např. Mora K 150AW)	kus	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,10	0,10	RTS II / 2021
106	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,01	4 560,00	0,00	61,10	61,10	0,00	0,00	RTS II / 2021
	725	Zařizovací předměty				27 216,98	13 751,02	40 968,00		0,38	
107	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
108	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	23,00	0,00	23,00	23,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
109	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	198,00	0,00	198,00	198,00	0,03	0,03	RTS II / 2021
110	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný + dodávky sedátka (viz ostatní materiál)	soubor	1,00	3 900,00	3 313,96	586,04	3 900,00	0,03	0,03	RTS II / 2021
111	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	1 340,00	610,95	729,05	1 340,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
112	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	2 370,00	1 679,47	690,53	2 370,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
113	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	920,00	106,83	813,17	920,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
114	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00	460,00	0,00	460,00	460,00	0,13	0,13	RTS II / 2021
115	725018105R00	Vana ocelová standardní 405,0, dl. 1600 mm	soubor	1,00	4 200,00	2 972,93	1 227,07	4 200,00	0,05	0,05	RTS II / 2021
116	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	1 990,00	417,24	1 572,76	1 990,00	0,02	0,00	RTS II / 2021
117	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	RTS II / 2021

118	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	1 280,00	893,61	386,39	1 280,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
119	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102 9	soubor	1,00	2 200,00	2 012,20	187,80	2 200,00	0,02	0,02	RTS II / 2021
120	725114961R00	Výměna sedátka T 3550 N bílé	kus	1,00	250,00	171,99	78,01	250,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
121	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	1,00	35,00	1,29	33,71	35,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
122	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	5,00	45,00	0,00	225,00	225,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
123	725210985R00	Zpětná montáž rohového ventilu G 1/2, různé	kus	1,00	133,00	0,97	132,03	133,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
124	725220914R00	Výměna přepadní trubky	kus	2,00	390,00	223,43	556,57	780,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
125	725310924R00	Odmontování a zpět montáž odpadního ventilu	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
126	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	450,00	291,62	158,38	450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
127	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	145,00	0,00	145,00	145,00	0,07	0,07	RTS II / 2021
128	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítiplyn/metan	kus	1,00	1 320,00	501,36	818,64	1 320,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
129	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,00	75,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
130	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
131	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	5,00	320,00	1 266,11	333,89	1 600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
132	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	210,00	242,55	807,45	1 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
133	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	450,00	757,77	142,23	900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
134	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
135	725819301R00	Montáž ventilu stojanového G 1/2	soubor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
136	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 10lvoru	soubor	1,00	97,00	0,00	97,00	97,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
137	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otliv. odpadu	kus	1,00	2 100,00	1 884,41	215,59	2 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
138	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otliv. odpadu	kus	1,00	1 900,00	1 689,53	210,47	1 900,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
139	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
140	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
141	725829202R00	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
142	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční se sprchovou hadicí nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	1,00	3 150,00	2 772,30	377,70	3 150,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
143	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	350,00	73,15	276,85	350,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
144	725845111RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
145	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	89,00	18,47	70,53	89,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
146	725851002R00	Odtoková vanová souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	940,00	811,94	128,06	940,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
147	725851003RT1	Koleno k sifonu PE HL34, D 40/50 mm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
148	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	550,00	418,76	131,24	550,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
149	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2,00	275,00	277,18	272,82	550,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
150	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	930,00	1 599,37	260,63	1 860,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
151	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4", přípoj. myčka, pračka	kus	1,00	455,00	338,06	116,94	455,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
152	725860192RT1	Sifon vanový PE HL500N, D 40,50 mm	kus	1,00	379,00	241,37	137,63	379,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
153	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	399,00	264,36	134,64	399,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
154	725860321R00	Koleno odtokové pro koupací vany HL 16, D 40 mm	kus	1,00	220,00	166,85	53,15	220,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
155	725860411R00	Koleno připojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	172,00	233,36	110,64	344,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
156	725860422R00	Dvojitá přípojka pro pračky a myčky HL 6, G 6/4"	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
157	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčky/pračky HL 3, G 1"	kus	2,00	445,00	783,34	106,66	890,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
158	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	21,00	0,00	63,00	63,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
159	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D 32	kus	1,00	172,00	38,06	133,94	172,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
160	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm, vč. osazení	kus	1,00	331,00	142,20	188,80	331,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	726	Instalační prefabrikáty				0,00	220,00	220,00		0,00	
161	726190905R00	Odmontování krycích dvířek a desky WC	kus	1,00	220,00	0,00	220,00	220,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	728	Vzduchotechnika				0,00	2 918,98	2 918,98		0,01	
162	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	5,00	255,00	0,00	1 275,00	1 275,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
163	728415112R00	Montáž plast. mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 vč. mat.	kus	5,00	312,00	0,00	1 560,00	1 560,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
164	728890814R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 24 - 36 m	t	0,02	4 420,00	0,00	83,98	83,98	0,00	0,00	RTS II / 2021
	766	Konstrukce truhlářské				13 861,50	33 426,40	47 287,90		0,21	
165	766623911R00	Oprava oken zdvoj. otevíravých, bez výměny prvků	m2	2,55	290,00	10,47	729,03	739,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
166	766643911R00	Oprava balkónových dveří zdvoj., bez výměny	m2	3,75	340,00	11,59	1 263,41	1 275,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
167	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. do 0,8 m	kus	5,00	677,00	0,00	3 385,00	3 385,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
168	766661412R00	Montáž dveří protipožár. 1kf. do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	830,00	0,00	830,00	830,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
169	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00	52,00	0,00	312,00	312,00	0,00	0,01	RTS II / 2021
170	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	6,00	128,00	26,32	741,68	768,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
171	766695212R0A	Prah dveří bukové š. do 10 cm do 80cm x 2	kus	6,00	330,00	67,92	1 912,08	1 980,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
172	766669921R00	Oprava dřevěných dveří - výměna zámku	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
173	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	41,00	0,00	41,00	41,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
174	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	750,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
175	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	RTS II / 2021
176	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 1,5m	kus	1,00	4 280,00	0,00	4 280,00	4 280,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
177	766711021RT3	Montáž vstupních dveří s vypěněním	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
178	766829100R00	Montáž vestavěné pracovní desky	kus	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
179	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	3,00	1 200,00	501,39	3 098,61	3 600,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
180	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,00	1 400,00	482,98	2 317,02	2 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
181	766900040RA0	Demontáž a vybourání dřevěných stěn	m2	2,40	76,00	0,00	182,40	182,40	0,02	0,04	RTS II / 2021
182	766670021R00	Montáž klíka a štítku	kus	6,00	450,00	0,00	2 700,00	2 700,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
183	766670021R0A	Klíka a štítek ONS klíč/72	kus	5,00	550,00	0,00	2 750,00	2 750,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
184	766670021R0B	Klíka a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	880,00	0,00	880,00	880,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
185	766670021R0D	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	65,00	0,00	65,00	65,00	0,00	0,00	RTS II / 2021

249	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	7,90	69,00	10,59	534,51	545,10	0,00	0,00	RTS II / 2021
250	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,85	138,00	70,30	5 567,00	5 637,30	0,00	0,00	RTS II / 2021
251	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	8,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
252	953991121R00	Osazení hmoždinek ve stěnách z cihel DN 10 - 12 mm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
253	953991521R00	Hmoždinky do SDK stěn 2xopl. DN 10-12 mm	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
96		Bourání konstrukcí				0,00	194,00	194,00		0,04	
254	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
255	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2	m2	2,00	97,00	0,00	194,00	194,00	0,02	0,04	RTS II / 2021
256	966077121R00	Odstranění doplnkových konstrukcí do 50 kg	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	RTS II / 2021
M		Montážní přírázky				0,00	4 079,72	4 079,72		0,00	
257	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	27 142,35	0,12	0,00	3 257,08	3 257,08	0,00	0,00	RTS II / 2021
258	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	8 226,43	0,10	0,00	822,64	822,64	0,00	0,00	RTS II / 2021
M21		Elektromontáže				3 852,23	16 452,77	20 305,00		0,00	
259	171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	8,00	41,00	132,82	195,18	328,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
260	171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	10,00	45,00	232,61	217,39	450,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
261	171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
262	199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	399,00	0,00	399,00	399,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
263	101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	50,00	37,00	0,00	1 850,00	1 850,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
264	101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	90,00	43,00	0,00	3 870,00	3 870,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
265	101305	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
266	311115	Krabice univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	16,00	83,00	127,98	1 200,02	1 328,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
267	311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	5,00	96,00	0,00	480,00	480,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
268	321124	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 16 mm	m	18,00	41,00	0,00	738,00	738,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
269	409820	Spínač nástěnný jednopól. - fáz. 1, obyc. prostředí	kus	6,00	277,00	699,95	962,05	1 662,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
270	409826	Spínač nástěnný seriový - fáz. 5, obyc. prostředí	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
271	210110004RT1	Spínač nástěnný stříhací - fáz. 6, obyc. prostředí	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
272	409824	Spínač zapuštěný křížový, fazení 7	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
273	420002	Zásuvka domovní nástěnná 16A,380V 3P+PE	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
274	420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	15,00	310,00	2 291,50	2 358,50	4 650,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
275	210290751R00	Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
276	911011	Svítlidlo žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	1,00	355,00	0,00	355,00	355,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
277	592278	Svítlidlo žárovkové tech.stropní závěsné, 1 zdroj	kus	4,00	390,00	0,00	1 560,00	1 560,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
278	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
279	210010527RT4	Montáž a připojení svítidel nástěnných a stropních	kus	4,00	120,00	367,36	112,64	480,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
280	192102	Rozvodnice do hmotnosti 50kg	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
281	220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	6,00	155,00	0,00	930,00	930,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
282	192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	2,00	245,00	0,00	490,00	490,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
283	210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	480,00	0,00	480,00	480,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
284	210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	255,00	0,00	255,00	255,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
285	290752	Montáž a připojení EOY	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
286	210010527RT4	Montáž a připojení elektropřístroje (kuchyňský el. sporák Mora)	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
287	210140412R0C	Elektrický sporák s litinovými plotýnkami Mora MORA E 101 AW, příkon 3,65 kW / 220V	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				462,78	11 416,22	11 879,00		0,00	
288	295441	Svorka zem. řadová RS 6 - 10	kus	2,00	45,00	38,29	51,71	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
289	295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	34,00	0,00	204,00	204,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
290	209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou, nebo lité	m	18,00	26,00	0,00	468,00	468,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
291	204211	Kabel SYKFY 5 x 2 x 0,5 uložený pod omítkou	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
292	311316	Krabičková rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	7,00	55,00	185,39	199,61	385,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
293	420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítkou	kus	1,00	2 890,00	0,00	2 890,00	2 890,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
294	420130	Komunikátor - domovní telefon	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
295	901101	Požární hlásič na omítku v EZS, na kci	kus	1,00	3 800,00	0,00	3 800,00	3 800,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
296	921302	Stropní detektor úniku CO	kus	1,00	1 780,00	0,00	1 780,00	1 780,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
297	199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabičková bezšroubová	kus	10,00	20,00	71,72	128,28	200,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
298	220280021R00	Přípevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	5,00	76,00	8,56	371,44	380,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
299	220300641R00	Úkončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	180,00	158,81	201,19	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
300	220370031R00	Montáž a vyčištění domovního telefonu vč. zapojení	kus	1,00	890,00	0,00	890,00	890,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
301	220270281R00	Zařazení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	18,00	22,00	0,00	396,00	396,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
302	222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	36,00	0,00	36,00	36,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
M65		Elektroinstalace				0,00	32 161,20	32 161,20		0,00	
303	650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
304	650061631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
305	650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	4,00	980,00	0,00	3 920,00	3 920,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
306	650061631R00	jistič TSM6-63 230V/20A/B 1-fázový na DIN lištu	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
307	650061631R00	jistič NB110T 1pól/č B/10kA/10A	kus	3,00	220,00	0,00	660,00	660,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
308	650061631R00	jistič NB116T 1pól/č B/10kA/16A	kus	4,00	134,00	0,00	536,00	536,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
309	650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	2 980,00	0,00	2 980,00	2 980,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
310	650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	550,00	0,00	1 650,00	1 650,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
311	650061631R00	/skříň VA36B/ dvířka průhledná s uzávěrem VA36K	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
312	650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, ulož. pod omítkou	m	18,00	65,00	0,00	1 170,00	1 170,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
313	650061611R00	Montáž jističe jednopólového do 25 A	kus	6,00	198,00	0,00	1 188,00	1 188,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
314	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	4,00	198,00	0,00	792,00	792,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

315	650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pod omítku	m	50,00	55,00	0,00	2 750,00	2 750,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
316	650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pod omítku	m	90,00	65,00	0,00	5 850,00	5 850,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
317	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	11,00	31,00	0,00	341,00	341,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
318	650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	4,00	122,00	0,00	488,00	488,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
319	650121103R00	Uložení vodiče Cu (koax.) pod omítku do trubky	m	18,00	45,00	0,00	810,00	810,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
320	650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	7,00	6,60	0,00	46,20	46,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
321	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením svorkovnice	kus	20,00	185,00	0,00	3 700,00	3 700,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
322	650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, faz. 7	kus	6,00	95,00	0,00	570,00	570,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
323	650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	16,00	135,00	0,00	2 160,00	2 160,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
S Přesuny suti						14,87	13 918,71	13 933,58	0,00	0,00	
324	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	4,48	266,00	0,00	1 191,97	1 191,97	0,00	0,00	RTS II / 2021
325	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	4,48	320,00	14,87	1 419,08	1 433,95	0,00	0,00	RTS II / 2021
326	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m (celkem 15km)	t	40,22	24,00	0,00	965,28	965,28	0,00	0,00	RTS II / 2021
327	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,48	8,00	0,00	35,85	35,85	0,00	0,00	RTS II / 2021
328	979095312R00	Naložení a složení suti	t	4,48	880,00	0,00	3 943,37	3 943,37	0,00	0,00	RTS II / 2021
329	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	4,48	1 420,00	0,00	6 363,16	6 363,16	0,00	0,00	RTS II / 2021
Ostatní materiál						2 850,00	0,00	2 850,00	0,01	0,01	
330	45123	Spojka smrštitelná X/6-15 (4-10)	sada	10,00	59,00	0,00	590,00	590,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
331	551674068	Sedátko LYRA plus pro kombiklozety s poklopem	kus	1,00	660,00	660,00	0,00	660,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
332	27240070.AA	Pracovní deska grafit 180cm 28x600x1500 mm	m2	1,00	1 600,00	1 600,00	0,00	1 600,00	0,01	0,01	RTS II / 2021
							Celkem:	356 980,60			

Poznámka

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava bytu č.7	Doba výstavby:		Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	01.03.2022	Projektant:	
Lokalita:	Malínská 1770/4, Praha 10	Konec výstavby:		Zhotovitel:	KLIPS spol.s r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	04.02.2022	Zpracováno dne:	0

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	34	Stěny a příčky	3 838,67	3 097,33	6 936,00	0,33
	60	Omítky ze suchých směsí	2 087,25	3 933,75	6 021,00	0,21
	61	Úprava povrchů vnitřní	2 911,59	21 116,66	24 028,25	1,01
	-	Oprava povrchů	228,16	3 142,69	3 370,85	0,18
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	712,52	357,48	1 070,00	0,03
	64	Výplně otvorů	6 530,54	5 149,46	11 680,00	0,93
	721	Vnitřní kanalizace	7 802,95	5 187,25	12 990,20	0,02
	722	Vnitřní vodovod	4 887,05	11 798,46	16 685,51	0,05
	723	Vnitřní plynovod	8 018,26	1 683,84	9 702,10	0,11
	725	Zařizovací předměty	27 216,98	13 751,02	40 968,00	0,38
	726	Instalační prefabrikáty	0,00	220,00	220,00	0,00
	728	Vzduchotechnika	0,00	2 918,98	2 918,98	0,01
	766	Konstrukce truhlářské	13 861,50	33 426,40	47 287,90	0,21
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,91	544,09	545,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic	1 343,51	5 521,99	6 865,50	0,01
	775	Podlahy vlysové a parketové	17 694,72	13 767,28	31 462,00	0,17
	781	Obklady (keramické)	593,09	3 688,91	4 282,00	0,01
	783	Nátěry	1 614,97	3 168,93	4 783,90	0,01
	784	Malby	3 494,64	22 753,86	26 248,50	0,07
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	6 530,00	6 530,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	80,89	6 901,51	6 982,40	0,00
	96	Bourání konstrukcí	0,00	194,00	194,00	0,04
	M	Montážní přírážky	0,00	4 079,72	4 079,72	0,00
	M21	Elektromontáže	3 852,23	16 452,77	20 305,00	0,00
	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	462,78	11 416,22	11 879,00	0,00
	M65	Elektroinstalace	0,00	32 161,20	32 161,20	0,00
	S	Přesuny sutí	14,87	13 918,71	13 933,58	0,00
		Ostatní materiál	2 850,00	0,00	2 850,00	0,01
Celkem:					356 980,60	

