

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Město Rychnov nad Kněžnou

sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136

IČO: 00275336

zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou města

telefon: 494 509 100

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č. účtu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Milan Bělka a Milada Hájková, odbor správy nemovitostí

telefon: 494 509 160 nebo 494 509 166, 602 114 822 nebo 771 233 391

e-mail: milan.belka@rychnov-city.cz, milada.hajkova@rychnov-city.cz

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

RIMA s.r.o.

sídlo: Dlouhá Ves 83, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 274 934 31

DIČ: CZ 274 934 31 Jednatel Richard Konývka

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v HK, oddíl C, vložka 22312

telefon: [REDACTED]

bank. spojení: 35-6645830287/0100, Komerční banka, a.s.

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat i podepisovat samostatně:

Richard Konývka, jednatel

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen zhotovitel)

I. Předmět díla

1. Předmětem díla jsou dále specifikované stavební práce oprava stoupacího potrubí do čtyř pokojů, montáž kohoutů na rozdělení bytové a restaurační části hotelu a dále montáž kohoutů, pro uzavření jednotlivých pokojů. (dále také jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést na díle stavební práce (úkony) označené v soupisu stavebních prací, jenž je přílohou této smlouvy. Tyto stavební práce budou vzhledem ke složitosti a neidentifikovatelnosti závad zhotoveny úsekově a fakturovány dílčí fakturací. Vždy po předání a odsouhlasení jednotlivých úseků.

3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést stavební práce dle této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené práce dle této smlouvy řádně a včas zaplatit smlouvenou cenu a poskytovat během provádění díla zhotoviteli nezbytnou součinnost.

III. Doba plnění

1. Zahájení duben 2022
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést do 30. 5. 2022.

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit cenu odpovídající součtu cen jednotlivých stavebních prací (úkonů), které budou fakturovány dílčí fakturací, dle oceněného soupisu stavebních prací, jejichž provedení je předmětem díla dle této smlouvy.
2. Cena díla činí: 356 180,-Kč bez DPH, samostatně DPH 74 797,80,-Kč, celková cena s DPH 430 977,80,-Kč.
3. Cena je splatná do 14 dnů po předání odsouhlasených úseků (částí) díla a doručení dílčích faktur objednateli.
4. Objednavatel prohlašuje, že uvedené práce budou použity k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle

V. Dohodnuté smluvní podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla zcela nebo zčásti užívat pro vady díla. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny nebo vyměněny, běží nová záruční doba opětovně ode dne uzavření protokolu o odstranění reklamované vady.
3. Nedojde-li k jiné dohodě, odstraní zhotovitel záruční vady nebránící užívání díla v termínu do 30 dnů ode dne jejich oznámení. Vady bránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení.
4. O odstranění vady sepíše zhotovitel protokol, jehož podepsáním stvrdí obě smluvní strany převzetí prací, případně dodávku náhradních dílů při odstraňování reklamované vady.
5. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
2. Smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je soupis stavebních prací (rozpočet), který je pouze informativní vzhledem ke složitosti a neidentifikovatelnosti množství možných závad.
4. Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 20. 4. 2022, číslo usnesení 200/2022.
6. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. Přílohu této smlouvy tvoří: Soupis stavebních prací

V Rychnově nad Kněžnou dne 21.4.2022

V Rychnově nad Kněžnou dne 21.4.2022

.....
Objednatel:

Za město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa
starosta města

.....
Zhotovitel:

RIMA s. r. o.
Dlouhá Ves 83
Rychnov nad Kněžnou
Richard Konývka
jednatel firmy