

## Smlouva o dílo č. 02/2022

se uzavírá na zhotovení díla definovaného v oddílu II.

### DÍLO:

## PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI EXTERNÍHO ENERGETICKÉHO SPECIALISTY V RÁMCI ENERGETICKÉHO TÝMU PRO PROVÁDĚNÍ ENERGETICKÉHO MANAGEMENTU ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ MĚSTA KADAŇ DLE ČSN EN ISO 50001

### I. Smluvní strany:

---

#### 1. Objednatel

Název : **Město Kadaň**  
Mírové náměstí 1  
432 01 Kadaň

zastoupeno : **PaedDr. Jiřím Kulhánkem** – starosta

IČ : 002 61 912 tel. : 474 319 500  
DIČ : CZ00261912 e-mail : [e-podatelna@mesto-kadan.cz](mailto:e-podatelna@mesto-kadan.cz)  
ID dat. schránky : uaybdrx

k smluvnímu jednání je oprávněna : **PaedDr. Jiří Kulhánek** - starostka  
k technickému jednání je oprávněn : **Ing. Zdeněk Vaško** – tajemník městského úřadu

#### 2. Zhotovitel

Název : **ENERGOPLAN s.r.o.**  
registrována u Krajského obchodního soudu v Plzni, oddíl C, vložka 155 77  
Blahoslavova 93/17  
360 09 Karlovy Vary

zastoupen : **Ing. Radkem Novotným** – jednatel společnosti

IČ : 263 63 968 tel. : 353 232 701  
DIČ : CZ 26363968 e-mail : [energoplan@energoplan.cz](mailto:energoplan@energoplan.cz)  
bank. spoj : Fio banka K. Vary ID dat. schránky : v3h38hw  
č. účtu : [REDACTED]

k smluvnímu jednání je oprávněn : **Ing. Radek Novotný** [REDACTED]  
k technickému jednání jsou oprávněni : **Ing. Radek Novotný, Ing. Martina Košinová-Urie**

**II. Předmět plnění:**

1. Zhotovitel se zavazuje, že kvalitně, se vši zodpovědností poskytne objednateli níže uvedené činnosti.
2. Předmětem plnění zakázky je systematické provádění činnosti externího energetického specialisty, který bude členem energetického týmu po zavedení systému energetického managementu na energetické hospodářství města Kadaň dle ČSN ISO EN 50001.  
Energetický specialista bude v rámci své činnosti zajišťovat následující činnosti:
  - 2.1 Průběžné sledování a vyhodnocování spotřeb energií u všech objektů začleněných do hranic energetického hospodářství Města Kadaň
  - 2.2 Kontrolu úplnosti sběru dat spotřeb energií
  - 2.3 Vedení evidence související s agendou systému energetického managementu dle ČSN ISO EN 50001, a to zejména:
    - Záznamy ze schůzek vedení EnMS
    - Vedení a aktualizace akčního plánu, příležitostí a cílů
    - Zpracování zpráv z interních auditů
    - Zpracování zpráv z pravidelných přezkumů
    - Zpracování průběžných zpráv udržitelnosti projektu zavedení EnMS
    - Průběžné vedení registru právních dokumentů
    - Přípravné práce související s recertifikačními audity
  - 2.4 Společně s vedením energetického týmu koordinaci činnosti energetického týmu EnMS
  - 2.5 Konzultační technickou činnost v rámci energetických zařízení zahrnutých do hranic EnMS
  - 2.6 Konzultační činnost v rámci povinností plynoucích ze zákona č.406/2000 Sb. pro organizační složky a příspěvkové organizace Města Kadaň
  - 2.7 Spolupráce s Národní rozvojovou bankou při získání dotací na úsporu nenergií

**III. Čas plnění:**

Činnosti specifikované v odd. II. budou prováděny v období

od **1.5.2022**  
do **Na dobu neurčitou**

**IV. Honorář - cena díla:**

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za celkový předmět plnění podle čl.II smluvní cenu dle nabídky zhotovitele ze dne 14.4.2022:

420 000,- Kč/rok bez DPH, tj. [REDACTED]

1.1 Měsíční paušální platba (bez DPH)	[REDACTED] 35 000,00 Kč
DPH 21%	7 350,00 Kč

---

**Celkem měsíční paušální platba včetně DPH: 42 350,00 Kč**

(čtyřicet dva tisíc tři sta padesát)

Cena je konečná, pevná a neměnná po celou dobu realizaci díla. Náklady související se sběrem dat, softwarovým vybavením, náklady na provoz VPN jsou náklady zadavatele.

## V. Fakturace a placení:

1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostní platbě převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.
2. Dílo bude fakturováno měsíčně dle bodu IV.1.1 měsíčně s dnem daňového plnění k poslednímu dni v měsíci.
3. Faktury ve výši dle bodu IV.1.1 za jednotlivé měsíce včetně příslušné části DPH jsou splatné do 14-ti kalendářních dnů od vystavení faktury.
4. Dnem zaplacení faktury se rozumí den připsání celé částky na účet zhotovitele.

## VI. Spolupůsobení objednatele:

1. Objednatel pověří osobu, která bude oprávněna podávat veškeré technické informace, které jsou potřebné pro provedení díla.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškerou dokumentaci související s předmětem díla, zejména „Příručku EnMS“. Dokumentace může být předána v elektronické podobě, případně prostřednictvím dálkového přístupu k VPN, kde je dokumentace uložena.
3. Objednatel zřídí dodavateli dálkový přístup k VPN, kde bude uložena dokumentace EnMS a datové soubory spotřeb energií objektů zařazených do EnMS s přístupovými právy pro editaci veškeré dokumentace.

## VII. Závěrečná ujednání:

1. Jednotlivé články této smlouvy mohou být doplňovány, měněny, nebo rušeny pouze písemnými číslovanými dodatky vzájemně dojednanými a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze vypovědět oběma smluvními stranami pouze písemnou formou. Výpovědní lhůta je tři měsíce a začíná běžet od 1. dne v měsíci následujícího po dni podání písemné výpovědi.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.
4. Smlouva byla přečtena a její text byl smluvními stranami v dobré víře a s plným vědomím závazků odsouhlasen. Smlouva obsahuje 3 strany textu a je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Kadani dne: 29.04. 2022

Za objednatele

**PaedDr. Jiří Kulháněk**

V Kadani dne: 29.04. 2022

Za zhotovitele

**Ing. Radek Novotný**