

Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

č. sm. DPO: DOD 20160105

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora
(dále jen půjčitel)

a

Dopravní podnik Ostrava a. s.

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spisovou značkou B 1104

IČO: 619 74 757

DIČ: CZ61974757

jednající Ing. Romanem Kadlučkou, Ph.D., předseda představenstva
(dále jen vypůjčitel)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3612 pro katastrální území Poruba - sever, obec Ostrava, a to pozemku:
 - parc. č. 4428/2 – ostatní plocha, dráha (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 134929 v pořizovací hodnotě 5.183.360,- Kč).
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli pozemek parc. č. 4428/2 – ostatní plocha, dráha v k. ú. Poruba - sever, obec Ostrava, (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné, dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčiteli přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.
3. Účelem výpůjčky je užívání předmětu výpůjčky pro opravu tramvajové trati v rámci stavby „Sanace spodku tramvajové trati Martinovská“.

4. Tato smlouva zakládá právo provést stavbu uvedenou v odst. 3 tohoto článku na předmětu výpůjčky dle § 110 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, ode dne účinnosti této smlouvy do 31.5.2017.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou

Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen předat předmět výpůjčky vypůjčiteli a vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele i vůči třetím osobám a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu trvání výpůjčky při výkonu své činnosti odpovídající účelu výpůjčky, přebírá odpovědnost za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně, ochraně životního prostředí, hygienických předpisů atd. Vypůjčitel odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami. Vypůjčitel provede opatření k zamezení znečištění pozemků, zejména vzhledem k úkapům nafty a jiných ekologických znečištění. V případě znečištění pozemků si sanaci hradí vypůjčitel z vlastních zdrojů.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě.
5. Vypůjčitel je povinen předat předmět výpůjčky nejpozději v den skončení smluvního vztahu půjčiteli v řádném stavu s ohledem na splnění účelu výpůjčky, o čemž bude pořízen písemný protokol.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Za půjčitele ve věcech technických je oprávněn jednat odbor hospodářské správy MMO.

3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formou nebude pro tento účel považováno výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva obsahuje úplně ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 3 vyhotovení a vypůjčitel obdrží 2 vyhotovení.

Čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky podle této smlouvy rozhodla rada města dne 26.4.2016 svým usnesením č. 03739/RM1418/56.
2. Záměr obce vypůjčit předmět výpůjčky podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 11.5.2016 do 27.5.2016.
3. O uzavření smlouvy o výpůjčce rozhodla na straně půjčitele rada města dne 6.6.2016 svým usnesením č. 04268/RM1418/63.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
zmocněnec Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

.....
za Dopravní podnik Ostrava a. s.
Ing. Roman Kadlučka, Ph.D.
předseda představenstva