

Dohoda o změně smlouvy o nájmu

Knihovna města Olomouce, příspěvková organizace,
se sídlem nám. Republiky 856/1, 771 66 Olomouc,
IČ 000 96 733,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 388,
jejímž jménem jedná RNDr. Lenka Prucková, statutární zástupce
(jako pronajímatel)

a

Jdeme Autistům Naproti, zapsaný spolek,
se sídlem Žilinská 198/26a, 779 00 Olomouc
IČ 270 41 972,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 7235,
jejímž jménem jedná Mgr. Markéta Jandeková, statutární zástupce
(jako nájemce)

uzavírají tuto Dohodu o změně smlouvy o nájmu.

S platností **od 1. září 2019** se rozšiřují pronajaté prostory a s tím se oproti původní smlouvě o nájmu ze dne 14. ledna 2019 mění:

bod číslo I. Předmět nájmu

Předmětem nájmu jsou

a) užitné prostory:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| • místnost č. 1 v 2 NP o výměře | 29,29 m ² |
| • místnost č. 2 v 2 NP | 43,20 m ² |
| • místnost č. 3 v 2 NP | 34,80 m ² |
| • místnost č. 4 v 2 NP | 9,00 m ² |
| • místnost č. 5 v 2 NP | 12,58 m ² |
| • WC v 2 NP | 7,40 m ² |
| • místnost č. 6 v 3 NP | 61,46 m² |
| • WC a sprcha v 3 NP | 7,01 m² |
| celkem | 204,74 m² |

b) ostatní prostory:

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| • <u>chodba v 2 NP</u> | 20,30 m ² |
| celkem | 20,30 m² |

a bod číslo IV. Nájemné a zálohy na poplatky a služby

Nájemné bylo zvýšeno o 22 836 Kč na částku **159 226 Kč** za rok 2019. Splátka za říjen bude **23 278 Kč** (17 569 + 5 709 – doplatek za září),
za listopad **17 569 Kč**
a za prosinec **17 569 Kč**.

Předmětem nájmu jsou

a) užitné prostory:

• místnost č. 1 v 2 NP o výměře	29,29 m ²
• místnost č. 2 v 2 NP	43,20 m ²
• místnost č. 3 v 2 NP	34,80 m ²
• místnost č. 4 v 2 NP	9,00 m ²
• místnost č. 5 v 3 NP	61,46 m ²
• WC v 2 NP	7,40 m ²
• WC a sprcha v 3 NP	7,01 m ²
celkem	192,16 m²

b) ostatní prostory:

• sklad v 2 NP o výměře	12,58 m ²
• chodba v 2 NP	20,30 m ²
celkem	32,88 m²

Předmětem nájmu jsou

a) užitné prostory:

• místnost č. 1 v 2 NP o výměře	29,29 m ²
• místnost č. 2 v 2 NP	43,20 m ²
• místnost č. 3 v 2 NP	34,80 m ²
• místnost č. 4 v 2 NP	9,00 m ²
• místnost č. 5 v 2 NP	12,58 m ²
• WC v 2 NP	7,40 m ²
• místnost č. 6 v 3 NP	61,46 m ²
• WC a sprcha v 3 NP	7,01 m ²
celkem	204,74 m²

b) ostatní prostory:

• chodba v 2 NP	20,30 m ²
celkem	20,30 m²

Dohoda 3 o změně Smlouvy o nájmu z 19. 12. 2019

(v návaznosti na znění Dohody 2 o změně Smlouvy o nájmu z 19. 12. 2019)

Knihovna města Olomouce, příspěvková organizace,
se sídlem nám. Republiky 856/1, 771 66 Olomouc,
IČ 000 96 733,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 388,
jejímž jménem jedná RNDr. Lenka Prucková, statutární zástupce
(jako pronajímatel)

a

Jdeme Autistům Naproti, zapsaný spolek,
se sídlem Žilinská 198/26a, 779 000 Olomouc
IČ 270 41 972,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 7235,
jejímž jménem jedná Mgr. Markéta Jandeková, statutární zástupce
(jako nájemce)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu 3 o změně Smlouvy o nájmu z 19. 12. 2019:

III. Doba nájmu a skončení nájmu

se mění z doby určité do 31. 12. 2021 **na dobu určitou do 31.12. 2022.**

Ostatní ustanovení původní smlouvy o nájmu zůstávají beze změny.

Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Olomouci 12. 11. 2021



Pronajímatel

KNIHOVNA MĚSTA OLOMOUCE
příspěvková organizace
nám. Republiky 1, 771 66 OLOMOUC
tel. 585 545 111, IČO 00096733



Nájemce

Jdeme Autistům Naproti z.s.
Žilinská 198/26a
779 00 Olomouc
IČ: 270 41 972

Nájemné je splatné měsíčně, vždy k 5. dni měsíce trvání nájmu. Nájemné je považováno za zaplacené připsáním na bankovní účet pronajímatele.

Ostatní ustanovení původní smlouvy o nájmu zůstávají beze změny.

Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Olomouci 11. září 2019

.....
pronajímatel

.....
nájemce