

**Dodatek č. 7 k Nájemní smlouvě ze dne 8. února 2016**

**Strany**

**Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj**

kterou zastupuje: Ing. Miroslava Křepelková, p. z. vedoucí oddělení hospodářské správy  
se sídlem: Staroměstské nám. 6, Praha 1, 110 15

IČO: 66002222

DIČ: CZ66002222

bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28

účet č.: 629001/0710

datová schránka: 26iaava

(dále jen „nájemce“),

a

**PB - C E N T R U M spol. s r.o.**

kterou zastupuje: Ing. Marcela Šubertová, jednatelka

se sídlem: Mírové náměstí 3097/37, Ústí nad Labem-centrum, 400 01, Ústí nad Labem

IČO: 43226477

DIČ: CZ4 26477

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

**Čl. I.**

**Prodloužení nájmu**

1. Strany se dohodly na prodloužení nájmu, založeného nájemní smlouvou ze dne 8. února 2016, vedenou pod evidenčním číslem pronajímatele 16/014-0, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. dubna 2018, dodatku č. 2 ze dne 11. ledna 2019, dodatku č. 3 ze dne 30. prosince 2019, dodatku č. 4 ze dne 30. dubna 2020, CES nájemce 5921/4, a dodatku č. 5 ze dne 31. prosince 2020, CES nájemce 5921/5 a Dodatku č. 6 ze dne 30. 3. 2022 CES 5921/6, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do dočasného užívání nebytové prostory o výměře 89 m<sup>2</sup> v budově č.p. 3097/37, Mírové náměstí, Ústí nad Labem (dále jen „Smlouva“), do konce roku 2022.
2. S ohledem na skutečnosti uvedené v předchozím odstavci se strany dohodly na změně čl. IV, odst. 1 Smlouvy, který nově zní takto:

„Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou, do 31. prosince 2022.“

**Čl. II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Strany tohoto dodatku prohlašují, že mají zájem uzavřít tento dodatek a že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti potřebné k uzavření platného dodatku Smlouvy.
2. Tento dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu dodatku a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ujednat, a které považují za důležité pro závaznost tohoto dodatku.
3. Tento dodatek může být změněn pouze písemným dodatkem podepsaným všemi stranami dodatku.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce dva stejnopisy.
5. Pronajímatel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto dodatku bude zveřejněno v registru smluv postupem a za podmínek podle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Pronajímatel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
6. Strany tohoto dodatku výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném a účinném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném a účinném znění) a podpisem tohoto dodatku vyjadřují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Nájemce se zavazuje zaslat tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s předchozími ustanoveními tohoto článku.

Za pronajímatele

v *M. Křepelková*

Dne *27. 4. 2022*

Ing. Miroslava Křepelková  
jednatelka, PB – CENTRUM  
spol. s r.o

Za nájemce

v *Phaše*

Dne

*29. 4. 2022*

Ing. Miroslava Křepelková,  
p. z. vedoucí oddělení  
hospodářské správy