

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 000098 00 20

Smluvní strany

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847
(dále jen „**Objednatel**“)

a

vedoucí společník: PREMIO INVEST s.r.o.

se sídlem: Na Třebešíně 3347/39a, Strašnice, 100 00 Praha 10
Zastoupena: Petrem Ženíškem, jednatelem
IČO: 267 46 590
DIČ: CZ26746590, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 51-124200207/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 91150

společník: V-TRADE, s.r.o.

se sídlem: Francouzská 346/30, Zábřehovice, 602 00 Brno
Zastoupena: Antonínem Vítkem, jednatelem
IČO: 255 64 188
DIČ: CZ25564188, plátce DPH
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 33971

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně též jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

1 Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 27.3.2020 Smlouvu č. 000098 00 20 (dále jen „**Smlouva**“) s předmětem plnění provádět pro Objednatele v areálu Hostivař vozovny Hloubětín úklid areálu (dále jen „úklidové služby“). V čl. 12 Smlouvy bylo mezi Smluvními stranami dohodnuto, že jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 Smlouvy podléhají roční indexaci. Na základě tohoto ustanovení je Poskytovatel oprávněn navrhnout odpovídající zvýšení Jednotkových cen o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu a/nebo o míru zvýšení minimální mzdy dle obecně závazných právních předpisů. Dopisem, ze dne 22.9.2021 Poskytovatel zaslal Objednateli žádost o úpravu smluvní ceny. S ohledem na déle trvající právní jednání ohledně indexace cen dle čl. 12.1 Smlouvy Smluvní strany nyní přistoupily k úpravě práv a povinností ze Smlouvy ve smyslu čl. 12.2 Smlouvy tímto dodatkem č. 1 Smlouvy (dále jen „**Dodatek**“).



2 Předmět dodatku

Předmětem Dodatku je změna Smlouvy následovně:

S odvoláním na čl. 12 Smlouvy, odst. č. 12.1. a 12.2. dochází k úpravě smluvní ceny následovně:

Jednotkové ceny uvedené v odst. 9.1., písm. a) až l) Smlouvy definované v příloze č. 2 Smlouvy se od 1.1.2022 navyšují o 7 %.

Čl. 9.8 Smlouvy se doplňuje:

Faktura musí být Poskytovatelem odeslána na adresu sídla Objednatele, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidrk6).

V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:

- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
- Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
- Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
- Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
- Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
- E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
- Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.).
- E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
- Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.
- Poskytovatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikací“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamena její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele.
- Pokud Poskytovatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.

Čl. 9.23 Smlouvy se nahrazuje novým zněním:

Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Poskytovatele ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného FÚ.

Čl. 9.24 Smlouvy se nahrazuje novým zněním:

Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného FÚ. V tomto případě nebudou zálohy, pokud by na ně měl Poskytovatel jinak nárok, ze strany Objednatele hrazeny



3 Závěrečná ujednání

1. Veškerá ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek je vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a jako takový jej níže vlastnoručně podepisují.
3. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pokud si s ohledem na zvýšení cen od 1.1.2022 dle tohoto Dodatku č. 1 Smluvní strany poskytnou vzájemné plnění před účinností tohoto Dodatku č. 1, vypořádají si Smluvní strany takto poskytnuté plnění podle zásad ve Smlouvě a v tomto Dodatku č. 1 uvedených. Smluvní strany výslovně prohlašují, že takto poskytnuté plnění nepovažují za bezdůvodné obohacení.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že informace týkající se plnění Dodatku budou poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.

Příloha č. 1 dodatku je aktualizovaná příloha č. 2 Smlouvy platná od 1.1.2022

V Praze dne

V dne

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
PREMIO INVEST s.r.o.
Petr Ženíšek, jednatel

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva



Příloha č. 1 dodatku je aktualizovaná příloha č. 2 Smlouvy platná od 1.1.2022

Nabídkové jednotkové ceny pro r. 2022 - Areál Vozovna Hloubětín (ceny v Kč bez DPH)				
kategorie úklidu		měrná jednotka	Nabídková Jednotková cena (JC) v Kč bez DPH	Nabídková Jednotková cena (JC) pro r. 2022 v Kč bez DPH
1	a - běžný úklid	m2	0,52	0,56 Kč/m2
	b - lehce náročný, sanitární	m2	0,54	0,58 Kč/m2
	c - středně náročný, vyšší stupeň znečištění	m2	0,20	0,21 Kč/m2
	d - náročný – provozní prostory	m2	0,20	0,21 Kč/m2
	e - ekologický vnitřní úklid	1 den	100,00	107,00 Kč/den
2	ekologický úklid venkovních prostor	1 den	150,00	160,50 Kč/den
	strojný úklid venkovních ploch (2x ročně)	m2	0,90	0,96 Kč/m2
3	seč trávy	m2	1,00	1,07 Kč/m2
4	Zimní údržba v období listopad (1.11.) - březen (31.3)	Fixní cena na 1 období zimní údržby (5 měsíců)	350 350,00	374 874,50 Kč
	Nepravidelné (objednáváné) činnosti - cena za práci	hod.	130,00	139,10 Kč/hod.

Nabídkové jednotkové ceny pro r. 2022 - Areál Hostivař : DH + OZM, OZT, DOZ + garáž (ceny v Kč bez DPH)				
kategorie úklidu		měrná jednotka	Nabídková Jednotková cena (JC) v Kč bez DPH	Nabídková Jednotková cena (JC) pro r. 2022 v Kč bez DPH
1	a - běžný úklid	m2	0,52	0,56 Kč/m2
	b - lehce náročný, sanitární	m2	0,54	0,58 Kč/m2
	c - středně náročný, vyšší stupeň znečištění	m2	0,55	0,59 Kč/m2
	d - náročný – provozní prostory	m2	0,50	0,54 Kč/m2
	e - ekologický vnitřní úklid	1 den	2 600,00	2 782,00 Kč/den
	f - výměna velké rohože 2,2 - 2,5 m2	ks	200,00	214,00 Kč/ks
	f - výměna malé rohože 1,2 - 1,5 m2	ks	150,00	160,50 Kč/ks
2	ekologický úklid venkovních prostor	1 den	3 400,00	3 638,00 Kč/den
	strojný úklid venkovních ploch (2x ročně)	m2	0,90	0,96 Kč/m2
3	seč trávy	m2	1,20	1,28 Kč/m2
4	Zimní údržba v období listopad (1.11.) - březen (31.3)	Fixní cena na 1 období zimní údržby (5 měsíců)	2 348 840,00	2 513 258,80 Kč
	Nepravidelné (objednáváné) činnosti - cena za práci	hod.	150,00	160,50 Kč/hod.

