

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání

**dárce:** město Lanškroun, IČO: 00 27 91 02,  
se sídlem nám. Jana Marků 12, Lanškroun, PSČ 563 16  
zastoupené starostou Mgr. Radimem Vetchým

**a**

**obdarovaný:** Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22  
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11  
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

## darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako st. p. č. 3347/4 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 288 občanské vybavení, p. p. č. 798/6 ostatní plocha – jiná plocha, p. p. č. 3685/5 ostatní plocha – zeleň, p. p. č. 3685/4 ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v části obce Ostrovské Předměstí a v obci a k. ú. Lanškroun. Nemovitě věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Lanškroun u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

Geometrickým plánem č. 3554-33/2017 pro k. ú. Lanškroun byl z pozemku označeného jako p. p. č. 3685/4 ostatní plocha – ostatní komunikace oddělen pozemek nově označený jako st. p. č. 4122 zastavěná plocha a nádvoří. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Předmětem darování ve smyslu této smlouvy jsou pozemky označené jako **st. p. č. 3347/4** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 288 občanské vybavení, **p. p. č. 798/6** ostatní plocha – jiná plocha, **p. p. č. 3685/5** ostatní plocha – zeleň, a pozemek nově označený jako **st. p. č. 4122** zastavěná plocha a nádvoří, vše v části obce Ostrovské Předměstí a v obci a **k. ú. Lanškroun**, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

### II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **8.225 Kč** (slovy: osmtisícdvěstědvacetpět korun českých), z toho:

st. p. č. 3347/4	2.875 Kč
p. p. č. 798/6	775 Kč
p. p. č. 3685/5	3.375 Kč
st. p. č. 4122	1.200 Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvodem obdarování je majetkoprávní vypořádání stavby „SOŠ a SOU Lanškroun – přístavby a modernizace odborných učeben“, pozemek pod chodníkem k výtahu, pro vybudování parkoviště a přístřeškem pro popelnice.

### III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisů v katastru nemovitostí.

### IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá obdarovaný a zároveň uhradí správní poplatek ve výši 2.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno usnesením Zastupitelstva města  
č. 9/ZM/2022 ze dne 09.03.2022.  
Vyvěšeno: 21.09.2021 a 19.01.2022  
Sejmuto: 20.11.2021 a 28.02.2022

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk  
č. Z/165/22 ze dne 22.2.2022

V Lanškrouně dne 24. 03. 2022

město Lanškroun  
Mgr. Radim Vetchý  
starosta

V Pardubicích dne 28. 04. 2022

Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman