

Číslo spisu: S/05135/ZV/21

Číslo jednací: 05135/ZV/21

ISPROFIN: 115V177003089

popfk-028a/75/21

Dotační titul: **6.1**

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupený: : Ing. Václav Hlaváčem, ředitelem RP Správa CHKO Žďárské vrchy

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Mgr. Petra Doležalová

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Regioprojekt Brno, s.r.o.

Sídlo: U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno

Zastoupený: Ing. Petrem Marčákem, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-5044600297/0100

IČO: 00220078

Telefon: xxxxxxxxxxxxxx

Email: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Tato smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele ze dne 12.1.2022 na plnění veřejné zakázky „Návrh revitalizace prameniště nad rybníkem Mikšovec (k.ú. Zámek Žďár)“. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace pro sloučené řízení pro povolení stavby včetně související inženýrské činnosti pro akci „*Revitalizace prameniště nad rybníkem Mikšovec*“ (dále jen „dílo“)
- 2.3. Specifikace úkonů uvedené v bodě 2.2 smlouvy a odpovědnost zhotovitele jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy. Zde je stanoveno i množství a rozsah předávané dokumentace. Požadavky objednatele na dílo jsou obsahem přílohy č. 2.
- 2.4. Zhotovitel rovněž poskytne veškeré odborné a související výkony, které vedou k naplnění záměru a účelu díla vymezeném touto smlouvou. Zhotovitel je vázán pokyny a předanými podklady od objednatele. Veškeré práce budou průběžně konzultovány s objednatelem (jeho odbornými garanty) a jejich připomínky budou zapracovány. Dílo bude zpracováno v souladu s platnou legislativou, s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných institucí (včetně dotčených orgánů státní správy).
- 2.5. Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na případné nepřidělení finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.
- 2.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve všech stupních jeho rozpracovanosti.
- 2.7. Zhotovitel je vázán pokyny a předanými podklady od objednatele.

III. Cena a platební podmínky

3.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem a je dohodnuta jako cena maximální a nejvýše přípustná. Tato cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy a může být změněna pouze, dojde-li v průběhu platnosti smlouvy ke změnám zákonných sazeb DPH, ale pouze za předpokladu, že dodavatel je plátcem DPH. U neplátce DPH, který do ceny díla DPH nepromítne, nebude cena měněna ani v případě, že by se v průběhu plnění plátcem DPH stal, tj. veškeré s tím související náklady jdou k jeho tíži.

3.2. Cena je stanovena:

Cena bez DPH: 200.800,00 Kč

DPH 21%: 42.168,00 Kč

Cena včetně DPH: 242.968,00 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

3.3. Cena jednotlivých částí díla dle bodu 2.2 smlouvy je stanovena následujícím způsobem:

Část díla	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
1) Polohopisné a výškopisné zaměření lokality, předprojektová příprava	87.650,00 Kč	106.056,50 Kč

2) Zpracování projektové dokumentace pro sloučené řízení a zpracování položkového rozpočtu	83.450,00 Kč	100.974,50 Kč
3) Inženýrská činnost pro podání žádosti o vydání povolení realizace, podání žádosti o sloučené řízení pro zajištění stavebního povolení/ohlášení	29.700,00 Kč	35.937,00 Kč

3.4. Cena za jednotlivé části díla bude fakturována při jejich předání na adresu sídla objednatele - AOPK ČR, RP Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou - formou daňových dokladů vystavených zhotovitelem. Nárok na zaplacení vzniká zhotoviteli provedením příslušných částí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen daňový doklad vystavit a doručit objednateli e-mailem nebo na adresu: AOPK ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, nejpozději do 30 pracovních dnů od předání příslušné části díla.

3.5. Dílo či jeho části, budou předávány na základě předávacího protokolu. Objednatelova kontrola se týká prověření, zda dílo nemá zřejmé vady a nedostatky. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se zhotovitel nezabývá odpovědností za škody a plně za případnou škodu odpovídá. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo vykazující byť jen drobné vady či nedodělky.

3.6. Objednatel má právo převzít i takové dílo, resp. příslušnou část, která vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

3.7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat nejméně tyto základní náležitosti:

- označení daňového dokladu a jeho číslo,
- číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření,
- identifikace smluvních stran,
- předmět plnění dodávky,
- den odeslání dokladu a lhůta splatnosti,
- označení banky zhotovitele vč. identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
- fakturovanou částku,
- údaje o zápisu v obchodním resp. živnostenském rejstříku,
- podpis a razítko zástupce zhotovitele oprávněného jednat.

3.8. Za dílo není možno vystavovat zálohový daňový doklad (fakturu).

3.9. Daňové doklady (faktury) vystavené zhotovitelem jsou splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňové doklady (faktury) vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.

IV. Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést části předmětu díla dle článku 2.2 smlouvy a to v termínech:

Část díla	Termín
1) Polohopisné a výškopisné zaměření lokality, předprojektová příprava	<u>do 30.4.2022</u>
2) Zpracování projektové dokumentace pro sloučené řízení a zpracování položkového rozpočtu	<u>do 30.9.2022</u>
3) Inženýrská činnost pro podání žádosti o vydání povolení realizace, podání žádosti o sloučené řízení	<u>do 31.10.2022</u>

Celé dílo bude objednateli předáno nejpozději ve lhůtě do **20. 11. 2022**.

4.2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

4.3. Pokud zhotovitel zhotoví dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

4.4. Místem plnění jsou pozemky

v k.ú. Zámek Žďár , p.č. 865/1, 865/2, 865/3, 865/4, 865/5, 865/6, 865/7, 865/8, 865/10, 865/10, 865/11, 865/12, 865/13, 865/14, 862/1, 862/2, 862/3, 862/4, 866/1, 866/2, 863/1, 857.

okres: Žďár nad Sázavou

kraj: Vysočina

Bližší lokalizace dle zákresu v příloze č. 4

V. Odpovědnost zhotovitele za škodu

5.1. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, kterou způsobí on sám nebo osoby, které použije k plnění předmětu smlouvy a které vzniknou následkem chybného zpracování díla.

5.2. Zhotovitel je objednateli v souladu s touto smlouvou odpovědný za škodu způsobenou vadným vykonáním nebo opomenutím vykonat sjednané činnosti či poskytnout sjednané služby. Pro vyloučení pochybností strany uvádí, že tato odpovědnost se vztahuje i na chybné zpracování výkazu výměr, položkového rozpočtu, kalkulací.

5.3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla a po celou dobu trvání záruky platnou pojistnou smlouvu pokrývající veškerou odpovědnost zhotovitele za škodu či jinou újmu způsobenou třetím osobám, včetně objednatele, s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 100.000 Kč. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu osvědčující splnění povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce je zhotovitel povinen předložit objednateli kdykoliv na vyžádání.

5.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost.

VI. Odpovědnost za vady díla a záruka

6.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo, resp. jeho části, v době předání objednateli, byť se vady projeví až později.

6.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku od doby předání díla po dobu 5let. Po tuto dobu je objednatel oprávněn uplatnit vady, které se na díle projeví.

6.3 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.

6.4 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VII. Odstoupení od smlouvy

7.1 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem, nebo pokud na danou akci (stavbu či úpravu, pro kterou se vyhotovuje projektová dokumentace) nebo na realizaci díla podle této smlouvy mu nebudou přiděleny finanční prostředky od Ministerstva životního prostředí ČR,

7.2 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem.

7.3 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

7.4 Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté dílo, resp. jeho část se i po ukončení této smlouvy vztahují ustanovení o odpovědnosti za vady, smluvních pokutách (s výjimkou odst. 7.5 níže) a náhradě škody, případně další aplikovatelná ustanovení této smlouvy.

7.5 Při odstoupení objednatele od smlouvy nevzniká zhotoviteli nárok na žádné zákonné ani smluvní sankce.

7.6 V případě odstoupení od smlouvy objednatelem vyfakturuje zhotovitel objednateli skutečně vynaložené náklady ke dni odstoupení. Náklady budou prokázány zpracovanou částí díla.

VIII. Sankce

8.1 V případě prodlení s dodáním díla či jeho jednotlivých částí či odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit na výzvu zhotovitele zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.

8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

8.4 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Závěrečná ustanovení

9.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze očíslovanými písemnými smluvními dodatky.

9.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

9.4 Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.

9.5 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, a že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

9.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR na každou jednotlivou část díla. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.

9.7 Součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Rozsah činnosti, odpovědnost zhotovitele a obsahové náležitosti plnění předmětu díla

Příloha č. 2 – Specifikace díla

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

Příloha č. 4 – Zákres a lokalizace

V Havlíčkově Brodě dne 26.4.2022

V Brně dne 12.1.2022

Objednatel

Zhotovitel

Ing. Václav Hlaváč

Ing. Petr Marčák

ředitel RP SCHKO Žďárské vrchy

jednatel

Regioprojekt Brno, s.r.o.