



Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem **Havlíčkův Brod**, Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod 2, IČO 00267449, zastoupeným starostou panem **Mgr. Janem Teclem, MBA**,

jako prodávajícím, na straně jedné

a

společností **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem stavby **„Havlíčkův Brod, Termesivy – prodloužení kanalizace (Jednotná kanalizační stoka „A“ z plnostěnného potrubí PVC – KG SN8 DN 300 v délce 186,0 m)** na pozemcích par. č. 394/4, 398/1, 594, 397, 595/1, 21/6 a 21/4 všechny v k. ú. Termesivy, uvedených v kolaudačním souhlasu č. j. OZP/2217/2014/Os ze dne 17.9.2014.

II.

Prodej není předmětem DPH, tj. prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního souhlasu, za dohodnutou kupní cenu **481 068,- Kč (tj. slovy čtyřistaosmdesátjedentisícšedesátosmkorunčeských)** kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 18.6.2008 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.

III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícímu stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **27.10.2015** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvním uvedené v celkové výši **165 000,- Kč**. První část příspěvku **82 500,- Kč** byla splacena dne **27.11.2015**. Zbývající částka příspěvku **82 500,-** bude uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu a čl. III kupní smlouvy. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **481 068,- Kč**.

VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **481 068,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **165 000,- Kč**.

VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádáni. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **316 068,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti nově vydaným akciím společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

IX.

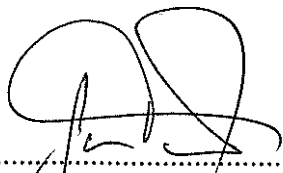
Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

X.

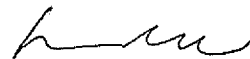
Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 20.4.2022



Město Havlíčkův Brod



Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Příloha č. 1 ke kupní smlouvě

Protokol o předání a převzetí stavby:

„Havlíčkův Brod, Termesivy – prodloužení kanalizace

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti

Prodávající: **Město Havlíčkův Brod** zastoupeným starostou panem **Mgr. Janem Teclem, MBA**

Předmětem předání a převzetí je:

kanalizační řad „A“ – PVC–KG SN 8 DN 300 v celkové délce 186,0 m

Hodnota kanalizace 481 068,- Kč

Hodnota předávaného majetku: 481 068,- Kč

Součástí předávaného majetku nejsou kanalizační přípojky.

Stav kanalizace je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: **Bez závad**

Stavebník předává:

- stavební povolení č. j. OZP/2933/2012/Os ze dne 18.12.2012
- kopie zápisu o provedení výběrového řízení
- kopie smlouvy o dílo a kopie faktur za provedené práce

dále přikládá:

- zápis o provedení zkoušky vodotěsnosti vnější kanalizace
- zápis o předání a převzetí díla
- geodetické zaměření skutečného provedení
- kolaudační souhlas č. j. OZP/2217/2014/Os ze dne 17.9.2014

Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 20.4.2022

.....
Město Havlíčkův Brod



.....
Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.


VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Prodej stavby dle článku I. a II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 26.10.2015 usnesením číslo 283/15.

Tato smlouva je uzavřena v souladu s článkem VI. smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne 27.10.2015.

V Havlíčkově Brodě dne 27.4.2022



Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta

