



# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. a § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

mezi:

## Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Mgr. Bc. Oldřich Dryšl, [REDACTED]

- ve věcech technických: David Linger, technik OSB, t. [REDACTED]

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.: [REDACTED]

dále jen „*kupující*“ – na straně jedné

a

## Jaroslav Raus

se sídlem Purkyňova 2674/27, 612 00 Brno – Královo Pole

zastoupeným Jaroslav Raus

IČO: 69743851 DIČ: CZ6906213787

Bankovní spojení: ČSOB

č.ú.: [REDACTED]

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Jaroslav Raus, [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Jaroslav Raus, tel.: [REDACTED]

dále jen „*prodávající*“ – na straně druhé  
společně také jen „*smluvní strany*“

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto KUPNÍ SMLOUVU (dále jen „*smlouva*“).

## Článek I. Preambule

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Rozhlasová síť na ZŠ Masarova 11, Brno-Líšeň“, zadávané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění; nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ a v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.



## Článek II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat a namontovat školní rozhlas dle specifikace v **příloze č. 2 – položkový rozpočet, technická specifikace**, za kupní cenu, která je uvedena v čl. IV. této smlouvy.
2. Dodávka zařízení bude provedena v nejlepší kvalitě, bez vad a nedodělků a v souladu s příslušnými ČSN a předpisy platnými v době plnění smlouvy.
3. Prodávající potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení dodávky nezbytné.
4. Prodávající se zavazuje k řádnému provedení a předání zařízení a kupující se zavazuje zařízení převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy. Pokud kupující zařízení nepřevzme, protože zařízení obsahuje vady a nedodělky, je povinen při předávání zařízení tyto vady specifikovat.

## Článek III. Doba a místo plnění

1. Termín dodání a instalace zařízení: **do 4 týdnů od písemné výzvy kupujícího zasláné na kontaktní e-mail prodávajícího**
2. Místo instalace zařízení: **Základní škola, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace, IČO: 44994044, Masarova 11, 628 00 Brno**
3. Při předání zařízení kupujícímu bude kupujícím po úspěšné kontrole úplnosti a funkčnosti zařízení podepsán předávací protokol, jímž kupující zařízení převezme.
4. Veškeré předávací protokoly zpracuje prodávající.

## Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena dodávaného zařízení činí:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Reproduktor 90 ks	74.700, -- Kč	15.687, -- Kč	90.387, -- Kč
Ústředna rozhlasová 1 ks	29.400, -- Kč	6.174, -- Kč	35.574, -- Kč
Mikrofon stolní počet 1 ks	4.700, -- Kč	987, -- Kč	5.687, -- Kč



1200 bm kabelu pro 100 V rozvod	22.800, -- Kč	4.788, -- Kč	27.588, -- Kč
pravidelný servis podle ČSN EN 50 132 po dobu záruky (nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy)	0, -- Kč	0, -- Kč	0, -- Kč
Ostatní náklady spojené s dodávkou, montáží a zaškolením obsluhy	84.000, -- Kč	17.640, -- Kč	101.640, -- Kč
<b>Celková kupní cena</b>	<b>215.600, -- Kč</b>	<b>45.276, -- Kč</b>	<b>260.876, -- Kč</b>

2. Součástí kupní ceny je dodávka a montáž školního rozhlasu v budově školy, rozhlasovou ústřednou, reproduktory včetně doplňkových montážních prvků, kompletace, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy a pravidelný servis podle ČSN EN 50 po dobu záruční doby uvedené v čl. VI. této smlouvy (nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy). Kupní cena obsahuje veškeré náklady na dodávku, montáž a zaškolení obsluhy (např. spojovací a krycí materiál, drobný materiál, montáž, doprava a ostatní poskytované služby spojené s dodávkou a montáží).

#### Článek V.

##### Platební podmínky, sankce

1. Zadavatel neposkytuje zálohy.
2. Kupní cena dle čl. IV. této smlouvy bude zaplacená následovně:  
Platba **100 % kupní ceny** bude uhrazena po podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 3. této smlouvy, splatná na základě prodávajícím vystavené faktury. Splatnost faktury bude **21 dnů** od data jejího doručení.
3. Fakturu – daňový doklad vystaví a doručí prodávající kupujícímu do **10 dnů** po podpisu předávacích protokolů dle čl. III. odst. 3. této smlouvy.  
Fakturační adresa je:  
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ 44992785.  
Příjemce: ÚMČ Brno – Líšeň, Odbor správy budov, Jírova 2, 628 00 Brno.
4. Faktura – daňový doklad musí splňovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu fakturu bez zaplacení v případě, že nesplňuje výše uvedené náležitosti. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestávají běžet původní lhůty splatnosti, celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury kupujícímu.



5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z neuhrazené částky za každý den prodlení.
6. V případě prodlení prodávajícího s ukončením instalace a předáním zařízení bez vad a nedodělků je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.
7. V případě prodlení prodávajícího s ukončením instalace a předáním zařízení bez vad a nedodělků delším než **15 dnů** je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **5 %** z celkové kupní ceny včetně DPH. Úhradou smluvní pokuty sjednané v tomto bodu není dotčeno právo kupujícího na úhradu smluvní pokuty dle odst. 6. tohoto článku.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do **30 dnů** od doručení jejího vyúčtování.
9. Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené.

#### **Článek VI.**

##### **Záruka**

1. Záruční doba dodaného zařízení je **24 měsíců** ode dne převzetí zařízení kupujícím. Na záruční opravu je prodávající povinen nastoupit do 24 hodin od nahlášení kupujícím. Prodávající se zavazuje provádět pravidelný servis podle ČSN EN 50 132 po dobu záruky.
2. V případě, že zařízení bude vykazovat vady zjevné při jeho předávání, kupující zařízení nepřevzme.
3. Prodávající je vlastníkem všech věcí nezbytných k montáži, tj. trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl do objektu školy včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných. Prodávající provede dodávku a montáž školního rozhlasu na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním dodávky a montáže školního rozhlasu, až do doby předání zařízení kupujícímu dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
4. Prodávající zodpovídá za veškeré škody na majetku nebo zdraví kupujícího i třetích osob, které způsobí při dodávce nebo montáži školního rozhlasu a je povinen mít pro tyto případy sjednáno dostatečné pojištění po celou dobu prováděné dodávky a montáže ve výši plnění minimálně 1.000.000,- Kč (slovy: jedenmilionkoručeských). Sjednání pojištění je prodávající povinen prokázat kupujícímu kdykoliv na jeho žádost. Porušení tohoto závazku ze strany prodávajícího bude považováno za podstatné porušení smluvní povinnosti s právem kupujícího odstoupit od smlouvy.

#### **Článek VII.**

##### **Rozhodné právo a způsob řešení sporů**

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními kupní smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
2. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.



### Článek VIII. Poddodavatelé

1. Prodávající je oprávněn jednotlivé části dodávky provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, jímž za plnění poddodávky uhradí více než **20 %** z celkové kupní ceny, které prodávající uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 2 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá prodávající stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi prodávajícím a jeho poddodavatelem nemá žádný vliv na práva a povinnosti prodávajícího podle této smlouvy.
3. Prodávající může měnit poddodavatele jen ve výjimečných případech, a to vždy pouze se souhlasem kupujícího. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, pomocí kterého prodávající prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Kupující nesmí bez závažného důvodu změnu poddodavatele odepřít.

### Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení prodávajícího s dodáním zařízení delším než **15 dnů**.
3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

### Článek X. Všeobecná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce, přičemž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující obdrží dvě vyhotovení smlouvy.
4. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
5. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva vč. jejích změn a dodatků může být uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.





7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí kupující.
8. Kupující a prodávající prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, že byla sepsána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
9. **Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**  
Tato smlouva je uzavřena v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.
10. Tato smlouva se skládá z níže uvedených příloh, které tvoří její nedílnou součást:  
  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet, technická specifikace kupujícího  
Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

**Kupující:**

V Brně-Lišni dne 29. 4. 2022

Ing. arch. Iva Kremitovská  
I. místostarostka MČ Brno-Líšeň

**Prodávající:**

V Brně-Lišni dne 29. 4. 2022

Jaroslav Raus



**Příloha č. 1 – položkový rozpočet, technická specifikace kupujícího**

„Rozhlasová síť na ZŠ Masarova 11, Brno-Líšeň“

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Reproduktor 90 ks	74.700, -- Kč	15.687, -- Kč	90.387, -- Kč
Ústředna rozhlasová 1 ks	29.400, -- Kč	6.174, -- Kč	35.574, -- Kč
Mikrofon stolní počet 1 ks	4.700, -- Kč	987, -- Kč	5.687, -- Kč
1200 bm kabelu pro 100 V rozvod	22.800, -- Kč	4.788, -- Kč	27.588, -- Kč
pravidelný servis podle ČSN EN 50 132 po dobu záruky (nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy)	0, -- Kč	0, -- Kč	0, -- Kč
Ostatní náklady spojené s dodávkou, montáží a zaškolením obsluhy	84.000, -- Kč	17.640, -- Kč	101.640, -- Kč
<b>Celková kupní cena</b>	<b>215.600, -- Kč</b>	<b>45.276, -- Kč</b>	<b>260.876, -- Kč</b>

**Technická specifikace**

**Reproduktor – počet 90 ks**

Vnitřní reproduktor na stěnu pro 100 V linkové rozvody s možností regulace výkonu: 6/3/1,5 W.

Provedení: plast, bílá barva, černý molitan. Kovová mřížka.

Výkon: 6/3/1,5 W

Provedení: 100 V

Frekvenční rozsah: 80 Hz -12 kHz

Citlivost: 91 dB

Rozměry: 238x238x100 mm

**Ústředna rozhlasová – počet 1ks**

Výstupy: 100 V/70 V/8-16 Ohm. Napájení 230 V

3 zóny, 500 W

Vstupy: 2 line + 3 mic



přehrávač MP3, FM tuner, Bluetooth  
WiFi, LAN, přehrávání z lokální sítě nebo internetu  
audiomodul pro gongy a hlášení  
možnost rozšíření o školní zvonek 3T3 Výstupy:

### **Mikrofon stolní – počet 1ks**

Mikrofon na 21 cm husím krku.  
Kardioidní charakteristika.  
Dle specifikace zvolené ústředny

### **Instalace nových rozvodů školního rozhlasu**

3 okruhy, cca 1200 bm kabelu pro 100 V rozvod

### **Obchodní podmínky:**

- záruka 24 měsíců na veškeré dodané komponenty a funkčnost rozhlasu
- pravidelný servis podle ČSN EN 50 132 po dobu záruky (nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy)
- zaškolení obsluhy
- pojištění proti škodám způsobených při montáži





Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů

**Seznam případných poddodavatelů**

„Rozhlasová síť na ZŠ Masarova 11, Brno-Líšeň“

**Účastník:**

**Jaroslav Raus**

se sídlem

Purkyňova 27, 612 00 Brno

(adresa sídla)

IČO:

69743851

(identifikační číslo)

DIČ:

CZ6906213787

(daňové identifikační číslo)

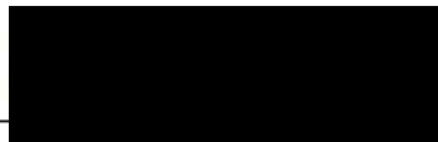
zastoupen:

(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Prohlašuji, že na předmětných pracích v celém rozsahu se nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V Brně \_\_\_\_\_, dne **21. 04. 2022**

titul, jméno a příjmení osoby  
oprávněné zastupovat účastníka (dodavatele):



razítko uchazeče a podpis osoby  
oprávněné zastupovat účastníka (dodavatele):

\_\_\_\_\_