

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : AS NEMOVITOSTI s.r.o.
Joštova 4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 55065
Zastoupený: Milanem Štěrbákem, jednatelem
IČO: 277 27 670
DIČ: CZ27727670
Bankovní spojení: FIO Banka a.s.
Číslo účtu: 2100329769/2010
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: a2rnkng

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby **„Oprava bytů – Hlinky 46a byt č. 5, Kamenná 23 byt č. 1, Pekařská 88 byt č. 1 a Křídlovická 33 byt č. 3“**

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 25.02.2022, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *. PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání**

staveniště,

- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 18 týdnů od předání staveniště.

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžadají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup, bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky

prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Hlinky 115/46a, parc.č. 651 k.ú. Staré Brno
- Brno, bytový dům Kamenná 197/23, parc.č. 979 k.ú. Štýřice
- Brno, bytový dům Pekařská 442/88, parc. č. 972 k.ú. Staré Brno
- Brno, bytový dům Křídlovická 336/33, parc. č. 1552/1 k.ú. Staré Brno

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Hlinky 46a byt č. 5	1.219.485,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Kamenná 23 byt č. 1	564.980,05 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Pekařská 88 byt č. 1	671.007,39 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Křídlovická 33 byt č. 3	895.593,74 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Cena díla bez DPH: 3.351.066,18 Kč

DPH (první snížená sazba, 15%): 502.659,93 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 3.853.726,11 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud

se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturaci bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako

zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Joštova 3, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vyklizení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3 Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

- 7.1. Povinnost vést stavební deník
- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel

vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě** [redacted] **číslo autorizace stavbyvedoucího** [redacted] V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
 - 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
 - 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (sut', trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat

v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních

v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalínové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
 - 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámění).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle

smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
 - 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení

18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.

11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 04.04.2022, usnesením RMČ/2022/157/24.

V Brně dne 27.04.2022

V Brně dne 20.04.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č. 1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **11018/21/00 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)**
86791/01

Zadavatel **Statutární město Brno, městská část Brno - střed** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **AS NEMOVITOSTI s.r.o** IČO: **27727670**
Joštova 4 DIČ: **CZ27727670**
60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			331 560,89
PSV			779 874,71
MON			108 048,40
Vedlejší náklady			1,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 219 485,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 219 485,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **1219485,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
01	Oprava bytů Brno - střed	1 219 485,00	0,00		1 219 485,00	100
01/00	VRN	1,00	0,00		1,00	0
01/01	ASŘ	681 194,15	0,00		681 194,15	56
01/02	ZTI	134 672,41	0,00		134 672,41	11
01/03	ÚT	226 240,33	0,00		226 240,33	19
01/04	Elektro	177 377,11	0,00		177 377,11	15
Celkem za stavbu					1 219 485,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			108 524,88	9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			22 273,83	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			68 945,10	6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 450,00	0
90	Přípočty	HSV			16 304,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			125,20	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 549,36	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			69 102,39	6
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			32 785,14	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 247,75	0
711	Izolace proti vodě	PSV			11 740,02	1

713	Izolace tepelné	PSV			151 588,45	12
721	Vnitřní kanalizace	PSV			17 630,44	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 250,62	2
725	Zařizovací předměty	PSV			29 703,43	2
726	Předstěnové systémy	PSV			8 871,01	1
731	Kotelny	PSV			25 700,00	2
733	Rozvod potrubí	PSV			54 035,22	4
734	Armatury	PSV			18 556,46	2
735	Otopná tělesa	PSV			69 679,66	6
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 812,82	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			188 364,50	15
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 420,00	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			17 218,09	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			99 634,05	8
776	Podlahy povlakové	PSV			22 928,66	2
781	Obklady keramické	PSV			29 798,69	2
783	Nátěry	PSV			3 575,40	0
784	Malby	PSV			1 367,19	0
M21	Elektromontáže	MON			91 025,20	7
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			16 378,20	1
M29	Demontáže	MON			645,00	0

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 253,24	0
VN	Vedlejší náklady	VN			1,00	0
Cena celkem					1 219 485,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				1,00		
1	00001	Zařízení staveniště	soub	1,00000	1,00	1,00		Vlastní

Celkem	1,00
---------------	-------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				108 524,88		
1	340271515R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2, tloušťka zdiva 150 mm včetně pomocného pracovního lešení 5 : 0,8*0,4*0,15	m3	0,04800	7 420,00	356,16	801-4	RTS 22/ I
				0,04800				
2	340271610R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 100 mm včetně pomocného pracovního lešení 8 : 0,96*1,9*0,1	m3	0,18240	6 705,00	1 222,99	801-4	RTS 22/ I
				0,18240				
3	340271615R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 150 mm včetně pomocného pracovního lešení 1 : 0,8*1,5*0,15 5 : 0,9*2,1*0,15	m3	0,46350	6 950,00	3 221,33	801-4	RTS 22/ I
				0,18000 0,28350				
4	346244351R00	Obezídka koupelňových van tloušťka 65 mm, cihla plná, Prvek zdící pálený - klasický; funkce: cihla plná; tvar: základní; P; l = 250 mm; w = 120 mm; h = 65 mm; fb = 15,0 N/mm2; barva: cihlově čer... tl. 65 mm jakýmkoliv cihlami na jakoukoliv maltu,	m2	2,50000	733,00	1 832,50	801-1	RTS 22/ I
5	342264051R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace 1-8 : 16,1+13,4+20,9+1,4+11,9+21,1+29,6+6,7	m2	121,10000	829,00	100 391,90	801-1	RTS 22/ I
				121,10000				
6	3 R01	Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				22 273,83		
7	601016193R00	Omitka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	15,00000	83,30	1 249,50	801-1	RTS 22/ I
8	602016193R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách 9,252+14,216	m2	23,46800	72,00	1 689,70	801-1	RTS 22/ I
				23,46800				
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dřevních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, o1-6+d3+d10 : 1,26*2,4*2+0,96*1,9+0,95*2,5+1,23*2,28+1,13*2,15*2+2,5*2,5	m2	24,16040	50,90	1 229,76	801-1	RTS 22/ I
				24,16040				
10	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 2+3+6+7+8 : 3+8+2+1+1	m2	15,00000	532,00	7 980,00	801-1	RTS 22/ I
				15,00000				
11	612421615R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatížené 5 : (1,5*2+2,14)*1,8	m2	9,25200	251,00	2 322,25	801-1	RTS 22/ I
				9,25200				
12	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění 2 : (2,36+0,6)*2,1+3 3 : 3 ostatní : 2	m2	14,21600	467,00	6 638,87	801-1	RTS 22/ I
				9,21600 3,00000 2,00000				
13	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, , Hmota nátěrová funkce: penetrační, zpevnění povrchu, úprava savosti; vrstva: podkladní; exteriér, interié; podklad: beton; ředidlo: voda; spotřeba... s rozprostřením a uhlazením 4+5 : 1,4+11,9	m2	13,30000	87,50	1 163,75	801-1	RTS 22/ I
				13,30000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				5 450,00		
14	622421143R00	Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1+ 2, Malta pro zdění 9+10 : 5+5	m2	10,00000	545,00	5 450,00	801-1	RTS 22/ I
				10,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				125,20		
15	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	125,20000	1,00	125,20	800-3	RTS 22/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 549,36		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	24,16040	1,00	24,16	801-4	RTS 22/ I
17	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	2 525,20000	1,00	2 525,20	801-4	RTS 22/ I
		byť : 125,2		125,20000				
		spol.prostory : 80*30		2 400,00000				

Díl: 96	Bourání konstrukcí	6 906,94
----------------	---------------------------	-----------------

18	962081131R00	Bourání zdiva příček ze skleněných tvárcí, tloušťky do 100 mm	m2	0,32000	172,50	55,20	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	-------	-------	-----------

nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

5 : 0,8*0,4

0,32000

19	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	6,70000	61,40	411,38	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	---------	-------	--------	-------	-----------

4+5 : 1,4+1,2

2,60000

9+10 : 2,7+1,4

4,10000

20	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,60000	69,50	180,70	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	---------	-------	--------	-------	-----------

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

4+5 : 1,4+1,2

2,60000

21	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	1,00000	21,80	21,80	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------	-------	-----------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

1 : 1

1,00000

22	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	18,10	54,30	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	-----	---------	-------	-------	-------	-----------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

5-6 : 1

1,00000

1 : 2

2,00000

23	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých nebo zdvojených, plochy do 2 m2	m2	1,20000	274,50	329,40	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	--------	-------	-----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

1 : 0,8*1,5

1,20000

24	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,60000	410,50	656,80	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	-----------

5-6 : 1,6

1,60000

25	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,12500	317,00	990,63	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	-----------

5-6 : 1,25*2,5

3,12500

26	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 %	m2	15,00000	119,50	1 792,50	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

2+3+6+7+8 : 3+8+2+1+1

15,00000

27	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	6,00000	94,30	565,80	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	---------	-------	--------	-------	-----------

2+3 : 3+3

6,00000

28	978059531R00	Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	15,46800	119,50	1 848,43	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

2 : (2,36+0,6)*2,1

6,21600

5 : (1,5+2,14+1,5)*1,8

9,25200

Díl: 97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 184,20
----------------	--	-----------------

29	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,55202	374,50	955,73	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

30	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,55202	236,50	603,55	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	-----------

31	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,55202	244,00	622,69	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

32	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	48,48846	17,10	829,15	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	-------	-----------

33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,55202	341,50	871,51	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,20810	38,10	388,93	801-3	RTS 22/ I
35	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,55202	1 925,00	4 912,64	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4,95		
36	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,94753	1,00	4,95	801-4	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				11 740,02		
37	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna 5 : 11,9+(2,5+3,82)*2*0,3+5	m2	20,69200	567,37	11 740,02	AP-PSV	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				142 935,63		
38	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem, podhled : 121,1*2	m2	242,20000	137,00	33 181,40	800-713	RTS 22/ I
39	7131111221RK6	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků. podhled : 121,1	m2	121,10000	187,50	22 706,25	800-713	RTS 22/ I
40	63151377.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 4,150 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno 121,1*2*1,1	m2	266,42000	321,00	85 520,82	SPCM	RTS 22/ I
41	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,43261	1 066,00	1 527,16	800-713	RTS 22/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				126,50		
42	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 22/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 812,82		
43	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním 8 : 6,7	m2	6,70000	155,50	1 041,85	800-762	RTS 22/ I
44	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm 7 : 1	m2	1,00000	40,30	40,30	800-762	RTS 22/ I
45	60726010.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 12,0 mm 6,7*1,1	m2	7,37000	223,00	1 643,51	SPCM	RTS 22/ I
46	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,05822	1 497,00	87,16	800-762	RTS 22/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				188 364,50		
47	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	1,00000	364,50	364,50	800-766	RTS 22/ I
48	766 R01	Repase kastlového okna, O1,2 (11260/2400), viz výpis oken	ks	2,00000	8 000,00	16 000,00		Vlastní
49	766 R02	Repase okna, O3 (960/1900), viz výpis oken	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
50	766 R03	Repase kastlového okna, O4 (1230/2280), viz výpis oken	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
51	766 R04	Repase kastlového okna, O5,6 (1130/2150), viz výpis oken	ks	2,00000	8 000,00	16 000,00		Vlastní
52	766 R11	Replika vstupních dveří, práh, D1 (1250/2500), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	35 000,00	35 000,00		Vlastní
53	766 R12	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D2 (900/2100), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
54	766 R13	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, balkónové, D3 (950/2500), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
55	766 R14	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D4 (900/21000), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
56	766 R15	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D5 (600/2100), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
57	766 R16	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D6 (800/2100), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
58	766 R17	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D7 (750/2100), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
59	766 R18	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D8 (1250/2500), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
60	766 R19	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D9 (1250/2500), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
61	766 R20	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, balkónové, D10 (2400/2500), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00		Vlastní
62	766 R21	Repase dveří vč.zárubně vč.vyvěšení a zavěšení křídla a přesunu, práh, D11 (800/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 420,00		
63	767 R01	Odstranění sítí proti plectvu vč.lkvidace	m2	1,70000	250,00	425,00		Vlastní
		10 : 1,7		1,70000				
64	767 R11	Sít proti hmyzu, Z3,4, popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	m2	15,98000	250,00	3 995,00		Vlastní
		3,4*4,2+1,7		15,98000				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				17 218,09		
65	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	13,30000	52,60	699,58	800-771	RTS 22/ I
66	771471011R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty	m	4,40000	157,50	693,00	800-771	RTS 22/ I
		4 : (1,27+0,93)*2		4,40000				
67	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	4,40000	96,70	425,48	800-771	RTS 22/ I
68	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	13,30000	640,00	8 512,00	800-771	RTS 22/ I
		4+5 : 1,4+11,9		13,30000				
69	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	23,34000	58,10	1 356,05	800-771	RTS 22/ I
		sokl+obklad : 4,4+(2,5+3,82)*2+2,1*3		23,34000				
70	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	15,13000	350,00	5 295,50		Vlastní
		13,3*1,1+0,5		15,13000				
71	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,38019	622,00	236,48	800-771	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				99 634,05		
72	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	87,70000	7,40	648,98	800-775	RTS 22/ I
		1+3+6+7 : 16,1+20,9+21,1+29,6		87,70000				
73	775413021R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt připevněné vruty, výšky do 60 mm	m	76,34000	94,50	7 214,13	800-775	RTS 22/ I
		bez základního nátěru včetně spojovacích prostředků. 1+3+6+7 : (2,99+5,33+3,5+6+3,5+6,1+4,65+6,1)*2		76,34000				
74	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	76,74000	12,30	943,90	800-775	RTS 22/ I
		1+3+6+7 : (2,99+5,33+3,5+6+3,5+6,1+4,65+6,1)*2		76,74000				
75	775511952R00	Doplnění podlah vlysových lepených včetně dodávky materiálu do tmele, vlysy tloušťky 21 mm, v ploše přes 0,25 do 1 m2	kus	4,00000	1 791,00	7 164,00	800-775	RTS 22/ I
		všech druhů a tříd, rybinovitě, palubovitě, šachovitě, bez ohoblování (broušení), bez olišťování, do tmele 3+7+ostatní : 4		4,00000				
76	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	2,00000	94,00	188,00	800-775	RTS 22/ I
		3+7 : 1+1		2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
77	775592004R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah jemné zr.100-120	m2	87,70000	54,30	4 762,11	800-775	RTS 22/ I
78	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	87,70000	46,70	4 095,59	800-775	RTS 22/ I
79	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	87,70000	248,50	21 793,45	800-775	RTS 22/ I
80	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	87,70000	501,00	43 937,70	800-775	RTS 22/ I
81	61413716R	lišta profil 40; materiál dub; š = 29,0 mm; h = 29,0 mm	m	80,00000	108,50	8 680,00	SPCM	RTS 22/ I
82	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,17083	1 207,00	206,19	800-775	RTS 22/ I

Díl: 776		Podlahy povlakové	22 928,66					
83	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál 2+8 : 13,4+6,7	m2	20,10000	7,40	148,74	800-775	RTS 22/ I
					20,10000			
84	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál 2+4+5 : 3+1,4+11,9	m2	16,30000	76,30	1 243,69	800-775	RTS 22/ I
					16,30000			
85	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál	m2	20,10000	23,90	480,39	800-775	RTS 22/ I
86	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 2+5 : 13,4+6,1	m2	19,50000	42,90	836,55	800-775	RTS 22/ I
					19,50000			
87	776520010RA0	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah.	m2	20,10000	850,56	17 096,26	AP-PSV	RTS 22/ I
88	23596041R	penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá 20,1*0,3	kg	6,03000	210,00	1 266,30	SPCM	RTS 22/ I
					6,03000			
89	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod 16,3*6	kg	97,80000	18,40	1 799,52	SPCM	RTS 22/ I
					97,80000			

90	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,10383	551,00	57,21	800-775	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	-------	---------	-----------

Díl: 781		Obklady keramické	29 798,69					
91	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu.	m2	26,54400	45,90	1 218,37	800-771	RTS 22/ I
92	781415016R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele 5 : (2,5+3,82)*2*2,1	m2	26,54400	632,00	16 775,81	800-771	RTS 22/ I
					26,54400			
93	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ 26,544*1,1	m2	29,19840	400,00	11 679,36		Vlastní
					29,19840			
94	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,20120	622,00	125,15	800-771	RTS 22/ I

Díl: 783		Nátěry	3 575,40					
95	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním zábradlí : 3,4*1*2+2,95*1*2 potrubí : 5	m2	17,70000	31,00	548,70	800-783	RTS 22/ I
					12,70000			
					5,00000			
96	783222100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné,	m2	17,70000	171,00	3 026,70	800-783	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 784		Malby				1 367,19		
97	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	560,12440	1,00	560,12	800-784	RTS 22/ I
		strop : 125,2		125,20000				
		stěny : (2,99+5,53+3,07+4,36+3,5+6+1,27+0,93+4,31+3,82+3,5+6,1+4,65+6,1+1,92+3,38)*2*3,54		434,92440				
98	784114112R00	Malby latexové , bílé, dvojnásobné	m2	15,57600	1,00	15,58	800-784	RTS 22/ I
		4 : (1,27+0,93)*2*3,54		15,57600				
99	784195212R00	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné, Hmoty nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; vrstva: vrchní; interiér; podklad: minerální, sádkokarton; barva: bílá; lesk: matný (G3); b...	m2	522,47120	1,00	522,47	800-784	RTS 22/ I
		strop : 125,2-2,7-1,4		121,10000				
		stěny : (2,99+5,53+3,07+4,36+3,5+6+1,6+1,42+3,5+6,1+4,65+6,1+1,92+3,38)*2*3,54+(2,5+3,82)*2*1,44		401,37120				
100	784410010RAB	Pačokování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním.	m2	269,02360	1,00	269,02	AP-PSV	RTS 22/ I
		50%plochy : (15,576+522,4712)*0,5		269,02360				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 253,24		
101	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,34824	374,50	130,42	801-3	RTS 22/ I
102	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,34824	236,50	82,36	801-3	RTS 22/ I
103	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,34824	244,00	84,97	801-3	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
104	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,61656	17,10	113,14	801-3	RTS 22/ I
105	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,34824	341,50	118,92	801-3	RTS 22/ I
106	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,39296	38,10	53,07	801-3	RTS 22/ I
107	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,34824	1 925,00	670,36	801-3	RTS 22/ I
Celkem						681 194,15		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní						
1	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	6,00000	1 299,00	7 794,00	801-1	RTS 22/ I
2	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	46,00000	88,30	4 061,80	801-4	RTS 22/ I
3	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	11,66000	467,00	5 445,22	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
4	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	46,00000	140,50	6 463,00	801-3	RTS 22/ I
5	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	20,00000	588,00	11 760,00	801-3	RTS 22/ I
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	7,00000	50,00	350,00		Vlastní
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot						
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	4,06800	374,50	1 523,47	801-3	RTS 22/ I
8	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,06800	236,50	962,08	801-3	RTS 22/ I
9	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	4,06800	244,00	992,59	801-3	RTS 22/ I
10	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	77,29200	17,10	1 321,69	801-3	RTS 22/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,06800	341,50	1 389,22	801-3	RTS 22/ I
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	16,27200	38,10	619,96	801-3	RTS 22/ I
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	4,06800	1 925,00	7 830,90	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
14	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,87605	819,00	1 536,48	801-4	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace						
15	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	8,00000	108,50	868,00	800-721	RTS 22/ I
16	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	434,00	1 736,00	800-721	RTS 22/ I
17	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	15,00000	300,00	4 500,00	800-721	RTS 22/ I
18	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	4,00000	952,00	3 808,00	800-721	RTS 22/ I
19	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	8,00000	765,00	6 120,00	800-721	RTS 22/ I
20	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	90,30	451,50	800-721	RTS 22/ I
21	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	134,50	134,50	800-721	RTS 22/ I
22	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01639	759,00	12,44	800-721	RTS 22/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01 Oprava bytů Brno - střed	
R:	01/02 ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	12,00000	230,00	2 760,00	800-721	RTS 22/ I
24	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	19,00000	285,00	5 415,00	800-721	RTS 22/ I
25	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	8,00000	378,50	3 028,00	800-721	RTS 22/ I
26	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	12,00000	88,60	1 063,20	800-721	RTS 22/ I
27	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	19,00000	91,60	1 740,40	800-721	RTS 22/ I
28	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	8,00000	108,00	864,00	800-721	RTS 22/ I
29	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	235,50	2 355,00	800-721	RTS 22/ I
30	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	85,60	171,20	800-721	RTS 22/ I
31	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	410,50	1 642,00	800-721	RTS 22/ I
32	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	419,00	838,00	800-721	RTS 22/ I
33	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	486,00	972,00	800-721	RTS 22/ I
34	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného , G 1/2"	kus	2,00000	339,50	679,00	800-721	RTS 22/ I
35	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	31,00000	15,30	474,30	800-721	RTS 22/ I
36	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	8,00000	29,80	238,40	800-731	RTS 22/ I
37	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01463	692,00	10,12	800-721	RTS 22/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				29 576,93		
38	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	241,00	241,00	800-721	RTS 22/ I
39	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	ks	1,00000	807,00	807,00	800-721	RTS 22/ I
40	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	ks	2,00000	884,00	1 768,00	800-721	RTS 22/ I
41	725220851R00	Demontáž van včetně obezdivky	ks	1,00000	470,00	470,00	800-721	RTS 22/ I
42	725229102RT2	Montáž vany plastové s plastovým uzávěrem HL 500-5/4	ks	1,00000	2 405,00	2 405,00	800-721	RTS 22/ I
43	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách bez výtokových armatur,	ks	1,00000	148,00	148,00	800-721	RTS 22/ I
44	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l	ks	1,00000	342,00	342,00	800-721	RTS 22/ I
45	725590812R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky přes 6 do 12 m vodorovně do 100 m,	t	0,20000	1 957,00	391,40	800-721	RTS 22/ I
46	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	ks	1,00000	46,60	46,60	800-721	RTS 22/ I
47	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	ks	7,00000	263,00	1 841,00	800-721	RTS 22/ I
48	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	261,00	261,00	800-721	RTS 22/ I
49	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	ks	3,00000	88,70	266,10	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	ks	2,00000	238,00	476,00	800-721	RTS 22/ I
51	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	ks	1,00000	424,00	424,00	800-721	RTS 22/ I
52	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	ks	1,00000	113,00	113,00	800-721	RTS 22/ I
53	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	949,00	1 898,00	800-721	RTS 22/ I
54	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	319,00	638,00	800-721	RTS 22/ I
55	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,03550	784,00	27,83	800-721	RTS 22/ I
56	3581	demontáž odpadní výpusky	ks	3,00000	50,00	150,00		Vlastní
57	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	ks	2,00000	996,00	1 992,00	SPCM	RTS 22/ I
58	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	ks	1,00000	1 588,00	1 588,00	SPCM	RTS 22/ I
59	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	ks	1,00000	420,00	420,00	SPCM	RTS 22/ I
60	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	ks	1,00000	723,00	723,00	SPCM	RTS 22/ I
61	55421037.AR	vana klasická; obdélníková; l = 1700,0 mm; š = 750 mm; h = 390 mm; akrylátová; bílá; objem 130 l	ks	1,00000	7 730,00	7 730,00	SPCM	RTS 22/ I
62	642153261R	umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé	ks	1,00000	1 390,00	1 390,00	SPCM	RTS 22/ I
63	64221373R	umývatko š = 400 mm; hl. 310 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; vlevo; bílá	ks	1,00000	950,00	950,00	SPCM	RTS 22/ I
64	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá	ks	1,00000	2 070,00	2 070,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				8 871,01		
65	726211123R00	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předežděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačního tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	7 780,00	7 780,00	800-721	RTS 22/ I
66	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00700	858,00	6,01	800-721	RTS 22/ I
67	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	ks	1,00000	1 085,00	1 085,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				4 293,00		
68	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	535,00	1 070,00	800-731	RTS 22/ I
69	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	3,00000	15,00	45,00		Vlastní
70	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	ks	2,00000	1 589,00	3 178,00	SPCM	RTS 22/ I
Celkem						134 672,41		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)		
O:	01	Oprava bytů Brno - střed	
R:	01/03	ÚT	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	17 426,62					
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	90,27000	123,00	11 103,21	801-4	RTS 22/ I
2	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	13,54050	467,00	6 323,41	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty	12 216,00					
3	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	509,00	12 216,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	13 238,00					
4	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	10,00000	149,50	1 495,00	801-3	RTS 22/ I
5	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	5,00000	80,60	403,00	801-3	RTS 22/ I
6	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	90,00000	126,00	11 340,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot	6 189,94					
7	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,72000	374,50	644,14	801-3	RTS 22/ I
8	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,72000	236,50	406,78	801-3	RTS 22/ I
9	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1,72000	244,00	419,68	801-3	RTS 22/ I
10	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	32,68000	17,10	558,83	801-3	RTS 22/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,72000	341,50	587,38	801-3	RTS 22/ I
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,88000	38,10	262,13	801-3	RTS 22/ I
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,72000	1 925,00	3 311,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 486,21					
14	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,08324	1 372,00	1 486,21	801-4	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné	8 652,82					
15	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	114,00000	49,80	5 677,20	800-721	RTS 22/ I
16	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00342	1 066,00	3,65	800-713	RTS 22/ I
17	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	50,00000	14,30	715,00	SPCM	RTS 22/ I
18	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	40,00000	17,80	712,00	SPCM	RTS 22/ I
19	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	24,00000	34,90	837,60	SPCM	RTS 22/ I
20	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	570,00000	0,52	296,40	SPCM	RTS 22/ I
21	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	5,70000	72,10	410,97	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 731		Kotelny	25 700,00					
22	RT51 731	externí akumulační nádrž k plynovému kotli 200 l	ks	1,00000	18 000,00	18 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	RT52 731	doplnění stávajícího kotle externím trojcestným ventilem, vč. řízení, propojení kotle a zásobníku	kus	1,00000	5 200,00	5 200,00		Vlastní
24	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: 733		Rozvod potrubí				54 035,22		
25	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	5,00000	48,20	241,00	800-731	RTS 22/ I
26	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	50,00000	402,50	20 125,00	800-731	RTS 22/ I
27	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	40,00000	477,50	19 100,00	800-731	RTS 22/ I
28	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	24,00000	555,00	13 320,00	800-731	RTS 22/ I
29	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	114,00000	9,60	1 094,40	800-731	RTS 22/ I
30	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,10260	1 509,00	154,82	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				14 263,46		
31	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	670,00	670,00	800-731	RTS 22/ I
32	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	804,00	5 628,00	800-731	RTS 22/ I
33	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00	800-731	RTS 22/ I
34	734266772R00	Šroubení svrně pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	16,00000	133,50	2 136,00	800-731	RTS 22/ I
35	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	131,00	524,00	800-731	RTS 22/ I
36	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	454,00	454,00	800-731	RTS 22/ I
37	734439101R00	Montáž termostatu ruťovéhoho spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	91,90	91,90	800-731	RTS 22/ I
38	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00400	1 140,00	4,56	800-731	RTS 22/ I
39	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	ks	8,00000	354,50	2 836,00	SPCM	RTS 22/ I
40	R32	2. ventil pro žebřík	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
Díl: 735		Otopná tělesa				69 679,66		
41	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	8,00000	139,00	1 112,00	800-731	RTS 22/ I
42	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	5,00000	445,00	2 225,00	800-731	RTS 22/ I
43	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	7,00000	483,50	3 384,50	800-731	RTS 22/ I
44	735151831R00	Demontáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1500 mm	kus	3,00000	187,50	562,50	800-731	RTS 22/ I
45	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	412,50	412,50	800-731	RTS 22/ I
46	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,24000	1 284,00	308,16	800-731	RTS 22/ I
47	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
48	48451696R	těleso otopné trubkové koupelnové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm,ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď	kus	1,00000	4 175,00	4 175,00	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
49	48457336R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 406 W	kus	2,00000	8 500,00	17 000,00	SPCM	RTS 22/ I
50	48457337R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 200 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 887 W	kus	5,00000	8 000,00	40 000,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				3 352,40		
51	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	5,00000	61,30	306,50	M21	RTS 22/ I
52	360410019R00	Mtz snímace teploty jedn. 112 12	ks	1,00000	90,90	90,90		Vlastní
53	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
54	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						226 240,33		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	34 217,46					
1	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	47,90000	102,50	4 909,75	801-4	RTS 22/ I
2	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	1,72440	532,00	917,38	801-1	RTS 22/ I
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	239,50000	61,60	14 753,20	801-4	RTS 22/ I
4	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	95,80000	72,30	6 926,34	801-4	RTS 22/ I
5	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	14,37000	467,00	6 710,79	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty	4 088,00					
6	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajicího rozvadece	h	8,00000	511,00	4 088,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	30 384,45					
7	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	18,00000	66,40	1 195,20	801-3	RTS 22/ I
8	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	8,00000	244,00	1 952,00	801-3	RTS 22/ I
9	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	459,50	919,00	801-3	RTS 22/ I
10	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	55,00000	58,30	3 206,50	801-3	RTS 22/ I
11	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	239,50000	45,00	10 777,50	801-3	RTS 22/ I
12	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	47,90000	83,70	4 009,23	801-3	RTS 22/ I
13	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	95,80000	86,90	8 325,02	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 771,09					
14	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,77000	374,50	288,37	801-3	RTS 22/ I
15	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,77000	236,50	182,11	801-3	RTS 22/ I
16	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,77000	244,00	187,88	801-3	RTS 22/ I
17	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,63000	17,10	250,17	801-3	RTS 22/ I
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,77000	341,50	262,96	801-3	RTS 22/ I
19	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,08000	38,10	117,35	801-3	RTS 22/ I
20	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,77000	1 925,00	1 482,25	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 220,11		
21	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,48975	819,00	1 220,11	801-4	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				87 672,80		
22	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	50,00000	39,70	1 985,00	M21	RTS 22/ I
23	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	55,00000	198,50	10 917,50	M21	RTS 22/ I
24	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	8,00000	273,00	2 184,00	M21	RTS 22/ I
25	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , řazení 6	kus	2,00000	294,50	589,00	M21	RTS 22/ I
26	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , řazení 7	kus	2,00000	366,00	732,00	M21	RTS 22/ I
27	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	29,00000	379,50	11 005,50	M21	RTS 22/ I
28	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	25,00000	61,80	1 545,00	M21	RTS 22/ I
29	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	11,00000	105,50	1 160,50	M21	RTS 22/ I
30	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	16,00000	65,80	1 052,80	M21	RTS 22/ I
31	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	90,00000	70,60	6 354,00	M21	RTS 22/ I
32	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	265,00000	83,30	22 074,50	M21	RTS 22/ I
33	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	217,00	2 387,00	M21	RTS 22/ I
34	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	337,00	3 707,00	M21	RTS 22/ I
35	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	34,00000	83,50	2 839,00	M21	RTS 22/ I
36	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	12,00000	104,00	1 248,00	M21	RTS 22/ I
37	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	16,00000	262,00	4 192,00	M21	RTS 22/ I
38	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	353,00	2 824,00		RTS 22/ I
39	Pol__0017	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
40	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	7 110,00	7 110,00		Vlastní
41	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
42	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 161,00	1 161,00	SPCM	RTS 22/ I
43	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				16 378,20		
44	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	25,00000	39,70	992,50	M21	RTS 22/ I
45	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	6,00000	220,00	1 320,00	M21	RTS 22/ I
46	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	344,50	344,50		RTS 22/ I
47	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	25,00000	29,00	725,00		RTS 22/ I
48	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	25,00000	32,00	800,00		RTS 22/ I
49	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	25,00000	31,50	787,50		RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Hlinky 46a - oprava bytu č.5 (125,2m2)	
O:	01	Oprava bytů Brno - střed
R:	01/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	222290103R00	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	3,00000	107,00	321,00		RTS 22/ I
51	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	201,50	201,50		RTS 22/ I
52	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	3,00000	102,50	307,50		RTS 22/ I
53	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	780,00	780,00		Vlastní
54	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	420,00	420,00		Vlastní
55	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
56	220-004	Sílové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
57	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
58	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	10,00000	550,00	5 500,00		Vlastní
59	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	6,00000	7,70	46,20	SPCM	RTS 22/ I
60	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	25,00000	16,90	422,50	SPCM	RTS 22/ I
61	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
62	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	25,00000	17,20	430,00	SPCM	RTS 22/ I
63	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	25,00000	11,00	275,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M29		Demontáže				645,00		
64	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	11,00000	15,00	165,00		RTS 22/ I
65	R36593	zásuvky	ks	18,00000	15,00	270,00		Vlastní
66	R36594	vypínače	ks	11,00000	15,00	165,00		Vlastní
67	R36595	pojistky	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
68	R36596	telefon	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
69	R36597	zvonek	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
Celkem						177 377,11		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	11018/21/00 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2) 86791/02		
Zadavatel	Statutární město Brno, městská část Brno - střed Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o Joštova 4 60200 Brno		IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			192 071,21
PSV			302 647,84
MON			70 260,00
Vedlejší náklady			1,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			564 980,05
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %	564 980,05 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			564980,05 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
02	Oprava bytů Brno - střed	564 980,05	0,00		564 980,05	100

02/00	VRN	1,00	0,00	1,00	0
02/01	ASŘ	210 466,63	0,00	210 466,63	37
02/02	ZTI	109 946,03	0,00	109 946,03	19
02/03	ÚT	134 095,07	0,00	134 095,07	24
02/04	Elektro	110 471,32	0,00	110 471,32	20
Celkem za stavbu				564 980,05	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			14 992,28	3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			26 337,58	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			42 195,50	7
90	Přípočty	HSV			16 304,00	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			38,90	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			495,37	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			48 404,95	9
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			24 154,06	4
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			10 530,73	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 326,21	1
711	Izolace proti vodě	PSV			6 795,39	1
713	Izolace tepelné	PSV			3 829,88	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 853,66	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			14 374,34	3

725	Zařizovací předměty	PSV			31 733,99	6
726	Instalační prefabrikáty	PSV			8 871,24	2
728	Vzduchotechnika	PSV			1 740,00	0
731	Kotelny	PSV			36 125,40	6
733	Rozvod potrubí	PSV			24 206,74	4
734	Armatury	PSV			10 733,64	2
735	Otopná tělesa	PSV			22 832,80	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			34 651,80	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 264,50	5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 292,31	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 114,85	0
776	Podlahy povlakové	PSV			33 511,25	6
781	Obklady keramické	PSV			20 255,23	4
784	Malby	PSV			460,82	0
M21	Elektromontáže	MON			59 300,70	10
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			10 389,30	2
M29	Demontáže	MON			570,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 291,63	1
VN	Vedlejší náklady	VN			1,00	0
Cena celkem					564 980,05	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				1,00		
1	00001	Zařízení staveniště	soub	1,00000	1,00	1,00		Vlastní

Celkem	1,00
---------------	-------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				14 992,28		
1	310237271R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 600 do 750 mm včetně pomocného pracovního lešení 4 : 1	kus	1,00000	1 243,00	1 243,00	801-4	RTS 22/ I
2	342261112RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. 2,57*3,39	m2	8,71230	1 242,00	10 820,68	801-1	RTS 22/ I
3	342267111R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska standard tloušťky 12,5 mm 2 : 2,2	m	2,20000	998,00	2 195,60	801-1	RTS 22/ I
4	3 R01	Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm	ks	1,00000	733,00	733,00		Vlastní
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				26 337,58		
5	601016193R00	Omitky stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	1,00000	83,30	83,30	801-1	RTS 22/ I
6	602016193R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách 12,6105+4,1	m2	16,71050	72,00	1 203,16	801-1	RTS 22/ I
7	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, o1-3 : 1,147*1,895+1,145*1,895+1,148*1,85	m2	6,46714	50,90	329,18	801-1	RTS 22/ I
8	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 2 : 1	m2	1,00000	532,00	532,00	801-1	RTS 22/ I
9	612421615R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatížené 3 : (1,71*2+2,585)*2,1	m2	12,61050	251,00	3 165,24	801-1	RTS 22/ I
10	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 2 : (2+1,5)*0,6 ostatní : 2	m2	4,10000	467,00	1 914,70	801-1	RTS 22/ I
11	622421143R00	Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1+ 2	m2	1,00000	545,00	545,00	801-1	RTS 22/ I
12	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu 1+2+4 : 2+2+2	m3	6,00000	3 030,00	18 180,00	801-1	RTS 22/ I
13	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením 3 : 4,4	m2	4,40000	87,50	385,00	801-1	RTS 22/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				38,90		
14	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	38,90000	1,00	38,90	800-3	RTS 22/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				495,37		
15	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	6,46714	1,00	6,47	801-4	RTS 22/ I
16	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě byt : 38,9 spol.prostory : 30*15	m2	488,90000	1,00	488,90	801-4	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 828,95		
17	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1-3 : (2,57+0,636)*3,39	m2	10,86834	174,00	1 891,09	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	4,40000	149,50	657,80	801-3	RTS 22/ I
		3 : 4,4		4,40000				
19	965048150R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	4,40000	61,40	270,16	801-3	RTS 22/ I
		3 : 4,4		4,40000				
20	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	4,40000	69,50	305,80	801-3	RTS 22/ I
		3 : 4,4		4,40000				
21	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	4,00000	18,10	72,40	801-3	RTS 22/ I
		1 : 4		4,00000				
22	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,80000	410,50	2 791,40	801-3	RTS 22/ I
		1 : 1,8*3+1,4		6,80000				
23	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 %	m2	1,00000	119,50	119,50	801-3	RTS 22/ I
		2 : 1		1,00000				
24	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	22,76820	119,50	2 720,80	801-3	RTS 22/ I
		2 : (2+1,5)*0,6		2,10000				
		3 : (1,7+2,585+0,636)*2*2,1		20,66820				
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot				19 265,28		
25	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,72979	374,50	2 145,81	801-3	RTS 22/ I
26	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	5,72979	244,00	1 398,07	801-3	RTS 22/ I
27	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	108,86601	17,10	1 861,61	801-3	RTS 22/ I
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,72979	341,50	1 956,72	801-3	RTS 22/ I
29	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	22,91916	38,10	873,22	801-3	RTS 22/ I
30	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	5,72979	1 925,00	11 029,85	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3,99		
31	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,99081	1,00	3,99	801-4	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				6 795,39		
32	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	11,97700	567,37	6 795,39	AP-PSV	RTS 22/ I
		3 : 4,4+(1,71+2,585)*2*0,3+5		11,97700				
Díl: 725		Zařizovací předměty				126,50		
33	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 22/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 740,00		
34	728 R01	VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítkou, D+M, popis viz výkres nový stav	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
35	728 R02	Demontáž VZT potrubí vč.likvidace	m	3,00000	80,00	240,00		Vlastní
Díl: 762		Konstrukce tesařské				34 651,80		
36	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním	m2	69,00000	155,50	10 729,50	800-762	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)		
O:	02	Oprava bytů Brno - střed	
R:	02/01	ASŘ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1+2+4 : 2*(5,7+9+19,8)		69,00000				
37	762522811R00	Demontáž podlah s polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	34,50000	98,30	3 391,35	800-762	RTS 22/ I
		1+2+4 : 5,7+9+19,8		34,50000				
38	60726012.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm	m2	75,90000	270,50	20 530,95	SPCM	RTS 22/ I
		69*1,1		75,90000				
39	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%		7,10	0,00	800-762	RTS 22/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				30 264,50		
40	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	1,00000	364,50	364,50	800-766	RTS 22/ I
41	766 R01	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O1 (1147/1895), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
42	766 R02	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O2 (1145/1895), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
43	766 R03	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O3 (1148/1850), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
44	766 R11	Vstupní bezpečnostní dveře a zárubeň s pož.odolností vč. přesunu, D1 (900/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 500,00	10 500,00		Vlastní
45	766 R12	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, práh vč.přesunu, D2 (900/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
46	766 R13	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, práh vč.přesunu, D3 (700/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
47	766 R14	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, práh vč.přesunu, D4 (900/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
48	766 R31	Demontáž nábytku	soub	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
49	766 R32	Demontáž vestavěné skříně 750x550x31001 vč.liikvidace	ks	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 292,31		
50	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,40000	52,60	231,44	800-771	RTS 22/ I
51	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,40000	640,00	2 816,00	800-771	RTS 22/ I
		3 : 4,4		4,40000				
52	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	25,39000	58,10	1 475,16	800-771	RTS 22/ I
		3 : (1,71+2,585)*2+2,1*8		25,39000				
53	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	4,84000	350,00	1 694,00		Vlastní
		4,4*1,1		4,84000				
54	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,11577	654,00	75,71	800-771	RTS 22/ I
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 114,85		
55	775561805R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) se zámkovým spojem laminátových, dýhovaných, dřevěných, korkových, vinylových, PVC, linoleových. včetně soklových lišt a podkladní podložky.	m2	34,50000	61,30	2 114,85	800-775	RTS 22/ I
		1+2+4 : 5,7+9+19,8		34,50000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				33 511,25		
56	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál	m2	34,50000	7,40	255,30	800-775	RTS 22/ I
		1+2+4 : 5,7+9+19,8		34,50000				
57	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál	m2	4,40000	76,30	335,72	800-775	RTS 22/ I
		3 : 4,4		4,40000				
58	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál	m2	34,50000	23,90	824,55	800-775	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	776520010RA0	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	34,50000	852,65	29 416,43	AP-PSV	RTS 22/ I
lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah.								
60	23596041R	penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá	kg	10,35000	210,00	2 173,50	SPCM	RTS 22/ I
34,5*0,3 10,35000								
61	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	26,40000	18,40	485,76	SPCM	RTS 22/ I
jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití								
tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod 4,4*6 26,40000								
62	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	0,03675	544,00	19,99	800-775	RTS 22/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 781		Obklady keramické	20 255,23					
63	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	18,03900	45,90	827,99	800-771	RTS 22/ I
včetně dodávky materiálu.								
64	781415016R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	18,03900	632,00	11 400,65	800-771	RTS 22/ I
3 : (1,71+2,585)*2*2,1 18,03900								
65	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	19,84290	400,00	7 937,16		Vlastní
18,039*1,1 19,84290								
66	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,13674	654,00	89,43	800-771	RTS 22/ I
Díl: 784		Malby	460,82					
67	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	185,04290	1,00	185,04	800-784	RTS 22/ I
strop : 38,9 38,90000 stěny : (3,775+2,57+3,93+2,295+3,535+5,45)*2*3,39 146,14290								
68	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	183,85220	1,00	183,85	800-784	RTS 22/ I
strop : 38,9 38,90000 stěny : (1,965+2,57+3,93+2,295+3,535+5,45)*2*3,39+(1,71+2,585)*2*1,29 144,95220								
69	784410010RAB	Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním.	m2	91,92610	1,00	91,93	AP-PSV	RTS 22/ I
50%plochy : 183,8522*0,5 91,92610								
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	4 291,63					
70	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,27640	374,50	478,01	801-3	RTS 22/ I
71	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,27640	244,00	311,44	801-3	RTS 22/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
72	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	24,25151	17,10	414,70	801-3	RTS 22/ I
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,27640	341,50	435,89	801-3	RTS 22/ I
74	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,10558	38,10	194,52	801-3	RTS 22/ I
75	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,27640	1 925,00	2 457,07	801-3	RTS 22/ I
Celkem						210 466,63		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)		
O:	02	Oprava bytů Brno - střed	
R:	02/02	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní						
1	346244371RT2	Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoli druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	4,80000	1 299,00	6 235,20	801-1	RTS 22/ I
2	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	30,00000	88,30	2 649,00	801-4	RTS 22/ I
3	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	8,58000	467,00	4 006,86	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
4	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 300 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,00000	140,50	4 215,00	801-3	RTS 22/ I
5	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	16,00000	588,00	9 408,00	801-3	RTS 22/ I
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	5,00000	50,00	250,00		Vlastní
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
7	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,13200	374,50	1 172,93	801-3	RTS 22/ I
8	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	3,13200	244,00	764,21	801-3	RTS 22/ I
9	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	59,50800	17,10	1 017,59	801-3	RTS 22/ I
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,13200	341,50	1 069,58	801-3	RTS 22/ I
11	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	12,52800	38,10	477,32	801-3	RTS 22/ I
12	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,13200	1 925,00	6 029,10	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,46565	1 208,00	1 770,51	801-4	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace						
14	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	5,00000	108,50	542,50	800-721	RTS 22/ I
15	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	2,00000	434,00	868,00	800-721	RTS 22/ I
16	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	8,00000	300,00	2 400,00	800-721	RTS 22/ I
17	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	952,00	5 712,00	800-721	RTS 22/ I
18	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	5,00000	765,00	3 825,00	800-721	RTS 22/ I
19	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	4,00000	90,30	361,20	800-721	RTS 22/ I
20	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	134,50	134,50	800-721	RTS 22/ I
21	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01324	790,00	10,46	800-721	RTS 22/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod						
22	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	15,00000	230,00	3 450,00	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)		
O:	02	Oprava bytů Brno - střed	
R:	02/02	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
23	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	7,00000	285,00	1 995,00	800-721	RTS 22/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
24	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	5,00000	378,50	1 892,50	800-721	RTS 22/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
25	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	15,00000	88,60	1 329,00	800-721	RTS 22/ I
26	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	7,00000	91,60	641,20	800-721	RTS 22/ I
27	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	5,00000	108,00	540,00	800-721	RTS 22/ I
28	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	235,50	1 884,00	800-721	RTS 22/ I
29	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	1,00000	85,60	85,60	800-721	RTS 22/ I
30	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	410,50	821,00	800-721	RTS 22/ I
31	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	419,00	419,00	800-721	RTS 22/ I
32	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	486,00	486,00	800-721	RTS 22/ I
33	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednotkového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	339,50	339,50	800-721	RTS 22/ I
34	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	22,00000	15,30	336,60	800-721	RTS 22/ I
35	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	5,00000	29,80	149,00	800-731	RTS 22/ I
36	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00825	720,00	5,94	800-721	RTS 22/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				31 607,49		
37	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	241,00	241,00	800-721	RTS 22/ I
38	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	ks	1,00000	807,00	807,00	800-721	RTS 22/ I
39	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,00000	156,00	156,00	800-721	RTS 22/ I
40	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	ks	1,00000	884,00	884,00	800-721	RTS 22/ I
41	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	ks	1,00000	470,00	470,00	800-721	RTS 22/ I
42	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	800-721	RTS 22/ I
43	725249103R00	Montáž sprchového koutu	ks	1,00000	1 583,00	1 583,00	800-721	RTS 22/ I
44	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách bez výtokových armatur,	ks	1,00000	148,00	148,00	800-721	RTS 22/ I
45	725590811R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m vodorovně do 100 m,	t	0,30000	1 581,00	474,30	800-721	RTS 22/ I
46	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	ks	1,00000	46,60	46,60	800-721	RTS 22/ I
47	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	ks	5,00000	263,00	1 315,00	800-721	RTS 22/ I
48	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	261,00	261,00	800-721	RTS 22/ I
49	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	ks	3,00000	88,70	266,10	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	ks	1,00000	238,00	238,00	800-721	RTS 22/ I
51	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	ks	1,00000	424,00	424,00	800-721	RTS 22/ I
52	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	ks	1,00000	113,00	113,00	800-721	RTS 22/ I
53	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	949,00	1 898,00	800-721	RTS 22/ I
54	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	319,00	319,00	800-721	RTS 22/ I
55	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,03850	818,00	31,49	800-721	RTS 22/ I
56	3581	demontáž odpadní výpusky	ks	3,00000	50,00	150,00		Vlastní
57	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	ks	1,00000	996,00	996,00	SPCM	RTS 22/ I
58	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	ks	1,00000	1 588,00	1 588,00	SPCM	RTS 22/ I
59	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	ks	1,00000	420,00	420,00	SPCM	RTS 22/ I
60	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	ks	1,00000	723,00	723,00	SPCM	RTS 22/ I
61	55428020R	kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 775 až 800 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 420 mm; výplň bezpečnostní sklo; transparentní čirá; profily stříbro	ks	1,00000	8 265,00	8 265,00	SPCM	RTS 22/ I
62	642153261R	umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé	ks	1,00000	1 390,00	1 390,00	SPCM	RTS 22/ I
63	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá	ks	1,00000	2 070,00	2 070,00	SPCM	RTS 22/ I
64	642938001R	vanička sprchová čtvercová; l = 800,0 mm; š = 800 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit; bílá; umístění při stěně, v rohu	ks	1,00000	4 330,00	4 330,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				8 871,24		
65	726211123R00	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	7 780,00	7 780,00	800-721	RTS 22/ I
66	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00700	891,00	6,24	800-721	RTS 22/ I
67	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	ks	1,00000	1 085,00	1 085,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				2 174,00		
68	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	535,00	535,00	800-731	RTS 22/ I
69	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
70	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	ks	1,00000	1 589,00	1 589,00	SPCM	RTS 22/ I
Celkem						109 946,03		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)		
O:	02	Oprava bytů Brno - střed	
R:	02/03	ÚT	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní						
								10 445,55
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	54,10800	123,00	6 655,28	801-4	RTS 22/ I
2	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	8,11620	467,00	3 790,27	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty						
								12 216,00
3	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	509,00	12 216,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
								8 208,00
4	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	4,00000	149,50	598,00	801-3	RTS 22/ I
5	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	54,00000	126,00	6 804,00	801-3	RTS 22/ I
6	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	10,00000	80,60	806,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
								1 558,32
7	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,64930	2 400,00	1 558,32	801-4	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné						
								1,91
8	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00162	1 177,00	1,91	800-713	RTS 22/ I
Díl: 731		Kotelny						
								332,40
9	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,06000	5 540,00	332,40	800-731	RTS 22/ I
Díl: 733		Rozvod potrubí						
								73,34
10	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,04860	1 509,00	73,34	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury						
								2,74
11	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00240	1 140,00	2,74	800-731	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné						
								3 827,97
12	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	45,00000	14,30	643,50	SPCM	RTS 22/ I
13	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	9,00000	17,80	160,20	SPCM	RTS 22/ I
14	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	2,70000	72,10	194,67	SPCM	RTS 22/ I
15	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	270,00000	0,52	140,40	SPCM	RTS 22/ I
16	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	54,00000	49,80	2 689,20	800-721	RTS 22/ I
Díl: 731		Kotelny						
								35 793,00
17	48417407W	el. Kotel 6 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	32 500,00	32 500,00		Vlastní
18	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
19	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	1,00000	1 293,00	1 293,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: 733		Rozvod potrubí						
								24 133,40
20	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	45,00000	402,50	18 112,50	800-731	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	9,00000	477,50	4 297,50	800-731	RTS 22/ I
22	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	54,00000	9,60	518,40	800-731	RTS 22/ I
23	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	25,00000	48,20	1 205,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				3 082,00		
24	73425423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	670,00	670,00	800-731	RTS 22/ I
25	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	804,00	2 412,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 153,84		
26	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,93800	374,50	351,28	801-3	RTS 22/ I
27	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,93800	244,00	228,87	801-3	RTS 22/ I
28	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,82200	17,10	304,76	801-3	RTS 22/ I
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,93800	341,50	320,33	801-3	RTS 22/ I
30	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,75200	38,10	142,95	801-3	RTS 22/ I
31	979990107R00	Příplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,93800	1 925,00	1 805,65	801-3	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				5 474,90		
32	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00	800-731	RTS 22/ I
33	R32	2. ventil pro žebřík		1,00000	350,00	350,00		Vlastní
34	734266772R00	Šroubení svislé pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	133,50	1 068,00	800-731	RTS 22/ I
35	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	131,00	524,00	800-731	RTS 22/ I
36	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	454,00	454,00	800-731	RTS 22/ I
37	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	ks	4,00000	354,50	1 418,00	SPCM	RTS 22/ I
38	734439101R00	Montáž termostatu ručního spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	91,90	91,90	800-731	RTS 22/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				22 832,80		
39	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	139,00	556,00	800-731	RTS 22/ I
40	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	5,00000	445,00	2 225,00	800-731	RTS 22/ I
41	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	3,00000	483,50	1 450,50	800-731	RTS 22/ I
42	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	412,50	412,50	800-731	RTS 22/ I
43	48457336R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 406 W	kus	3,00000	4 300,00	12 900,00	SPCM	RTS 22/ I
44	48451696R	těleso otopné trubkové koupelnové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm, ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď	kus	1,00000	4 175,00	4 175,00	SPCM	RTS 22/ I
45	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,12000	1 290,00	154,80	800-731	RTS 22/ I
46	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	735411812R00	Demontáž konvektorů stavební délky přes 700 do1600 mm	kus	2,00000	229,50	459,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				2 958,90		
48	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	10,00000	61,30	613,00	M21	RTS 22/ I
49	360410019R00	Mtz snimace teploty jedn. 112 12	ks	1,00000	90,90	90,90		Vlastní
50	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
51	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Celkem						134 095,07		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	18 858,89					
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	132,00000	61,60	8 131,20	801-4	RTS 22/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	52,80000	72,30	3 817,44	801-4	RTS 22/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropech maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	26,40000	102,50	2 706,00	801-4	RTS 22/ I
4	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	0,95040	532,00	505,61	801-1	RTS 22/ I
5	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	7,92000	467,00	3 698,64	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty	4 088,00					
6	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajiciho rozvadece	h	8,00000	511,00	4 088,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	17 495,00					
7	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	459,50	919,00	801-3	RTS 22/ I
8	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	6,00000	66,40	398,40	801-3	RTS 22/ I
9	971033151R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	4,00000	149,50	598,00	801-3	RTS 22/ I
10	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	4,00000	244,00	976,00	801-3	RTS 22/ I
11	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	32,00000	58,30	1 865,60	801-3	RTS 22/ I
12	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	26,40000	83,70	2 209,68	801-3	RTS 22/ I
13	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	52,80000	86,90	4 588,32	801-3	RTS 22/ I
14	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	132,00000	45,00	5 940,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Presuny suti a vybouraných hmot	1 734,94					
15	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,51600	374,50	193,24	801-3	RTS 22/ I
16	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,51600	244,00	125,90	801-3	RTS 22/ I
17	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,80400	17,10	167,65	801-3	RTS 22/ I
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,51600	341,50	176,21	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,06400	38,10	78,64	801-3	RTS 22/ I
20	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,51600	1 925,00	993,30	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				993,39		
21	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,82234	1 208,00	993,39	801-4	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				56 341,80		
22	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	7 110,00	7 110,00		Vlastní
23	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
24	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	32,00000	198,50	6 352,00	M21	RTS 22/ I
25	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	4,00000	273,00	1 092,00	M21	RTS 22/ I
26	Pol_0018	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
27	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, stíhávého, , řazení 6	kus	1,00000	294,50	294,50	M21	RTS 22/ I
28	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , řazení 7	kus	1,00000	366,00	366,00	M21	RTS 22/ I
29	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	18,00000	379,50	6 831,00	M21	RTS 22/ I
30	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	6,00000	217,00	1 302,00	M21	RTS 22/ I
31	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	6,00000	337,00	2 022,00	M21	RTS 22/ I
32	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	6,00000	105,50	633,00	M21	RTS 22/ I
33	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	18,00000	61,80	1 112,40	M21	RTS 22/ I
34	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	70,60	2 824,00	M21	RTS 22/ I
35	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	13,00000	83,50	1 085,50	M21	RTS 22/ I
36	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	160,00000	83,30	13 328,00	M21	RTS 22/ I
37	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	12,00000	104,00	1 248,00	M21	RTS 22/ I
38	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	10,00000	65,80	658,00	M21	RTS 22/ I
39	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	10,00000	262,00	2 620,00	M21	RTS 22/ I
40	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	22,00000	39,70	873,40	M21	RTS 22/ I
41	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 161,00	1 161,00	SPCM	RTS 22/ I
42	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	353,00	2 824,00		RTS 22/ I
43	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				10 389,30		
44	220-004	Sílové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
45	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
46	222290103R00	Dvozásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	1,00000	107,00	107,00		RTS 22/ I
47	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000	102,50	102,50		RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Kamenná 23 - oprava bytu č.1 (38,9m2)	
O:	02	Oprava bytů Brno - střed
R:	02/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
48	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	2,00000	220,00	440,00	M21	RTS 22/ I
49	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	5,00000	7,70	38,50	SPCM	RTS 22/ I
50	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	11,00000	16,90	185,90	SPCM	RTS 22/ I
51	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	11,00000	11,00	121,00	SPCM	RTS 22/ I
52	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	11,00000	29,00	319,00		RTS 22/ I
53	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	11,00000	32,00	352,00		RTS 22/ I
54	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	11,00000	31,50	346,50		RTS 22/ I
55	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	11,00000	39,70	436,70	M21	RTS 22/ I
56	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	11,00000	17,20	189,20	SPCM	RTS 22/ I
57	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	344,50	344,50		RTS 22/ I
58	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	420,00	420,00		Vlastní
59	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	780,00	780,00		Vlastní
60	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	201,50	201,50		RTS 22/ I
61	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
62	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	6,00000	550,00	3 300,00		Vlastní
63	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
Díl: M29		Demontáže				570,00		
64	R36593	zásuvky	ks	20,00000	15,00	300,00		Vlastní
65	R36594	vypínače	ks	9,00000	15,00	135,00		Vlastní
66	R36595	pojistky	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
67	R36596	telefon	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
68	R36597	zvonek	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
69	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného 250	kus	6,00000	15,00	90,00		RTS 22/ I
Celkem						110 471,32		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **11018/21/00 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)**
86791/06

Zadavatel **Statutární město Brno, městská část Brno - střed** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **AS NEMOVITOSTI s.r.o.** IČO: **27727670**
Joštova 4 DIČ: **CZ27727670**
60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			399 185,09
PSV			473 982,35
MON			22 425,30
Vedlejší náklady			1,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			895 593,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	895 593,74 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **895593,74** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
06	Oprava bytů Brno - střed	895 593,74	0,00		895 593,74	100
06/00	VRN	1,00	0,00		1,00	0
06/01	ASŘ	333 525,70	0,00		333 525,70	37
06/02	ZTI	142 221,81	0,00		142 221,81	16
06/03	ÚT	240 576,14	0,00		240 576,14	27
06/04	Elektro	179 269,09	0,00		179 269,09	20
Celkem za stavbu					895 593,74	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně	HSV			84 109,40	9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 016,09	4
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			32 304,98	4
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			69 863,92	8
90	Přípočty	HSV			16 304,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			98,50	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			954,85	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			86 516,23	10
97	Prorážení otvorů	HSV			10 310,03	1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			56 344,92	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 574,93	1

711	Izolace proti vodě	PSV			7 716,23	1
713	Izolace tepelné	PSV			7 943,10	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			18 035,26	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 837,28	2
725	Zařizovací předměty	PSV			29 902,83	3
726	Instalační prefabrikáty	PSV			8 871,24	1
728	Vzduchotechnika	PSV			1 660,00	0
731	Kotelny	PSV			36 125,40	4
733	Rozvod potrubí	PSV			47 873,98	5
734	Armatury	PSV			18 561,46	2
735	Otopná tělesa	PSV			79 566,10	9
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 164,90	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			60 235,19	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			26 118,05	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			63 547,05	7
776	Podlahy povlakové	PSV			22 361,96	2
781	Obklady keramické	PSV			25 932,40	3
784	Malby	PSV			1 529,92	0
M21	Elektromontáže	MON			2 897,60	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			18 852,70	2
M29	Demontáže	MON			675,00	0

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 787,24	0
VN	Vedlejší náklady	VN			1,00	0
Cena celkem					895 593,74	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				1,00		
1	00001	Zařízení staveniště	soub	1,00000	1,00	1,00		Vlastní
Celkem						1,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
						34 016,09		
1	310236261R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm včetně pomocného pracovního lešení 4+6+7 : 1+1+1	kus	3,00000	492,00	1 476,00	801-4	RTS 22/ I
					3,00000			
2	310271420R00	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárníc plochy do 0,25 m2, tloušťka zdiva 200 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 3 : 2	kus	2,00000	421,50	843,00	801-4	RTS 22/ I
					2,00000			
3	310271520R00	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2, tloušťka zdiva 200 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 1 : 0,8*0,6*0,4	m3	0,19200	8 425,00	1 617,60	801-4	RTS 22/ I
					0,19200			
4	340271510R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2, tloušťka zdiva 100 mm včetně pomocného pracovního lešení dveře D5,8,9 : 0,15*2,05*3*0,1	m3	0,09225	7 175,00	661,89	801-4	RTS 22/ I
					0,09225			
5	340271615R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 150 mm včetně pomocného pracovního lešení 6-7 : 0,9*2,1	m3	1,89000	6 950,00	13 135,50	801-4	RTS 22/ I
					1,89000			
6	346244351R00	Obezdivka koupelňových van tloušťka 65 mm, cihla plná tl. 65 mm jakýmkoliv cihlami na jakoukoliv maltu, 9 : 2,5	m2	2,50000	733,00	1 832,50	801-1	RTS 22/ I
					2,50000			
7	342264051R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace 1+2+3+4+9 : 5,6+1,4+1,5+1,6+5,3	m2	15,40000	829,00	12 766,60	801-1	RTS 22/ I
					15,40000			
8	3 R01	Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm	ks	1,00000	733,00	733,00		Vlastní
9	30002	Obezštění kanalizační trubky v.3,41m, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	950,00	950,00		Vlastní
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy						
						32 304,98		
10	602016193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách 20,35+16,75	m2	37,10000	72,00	2 671,20	801-1	RTS 22/ I
					37,10000			
11	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, o1-7 : 1,12*2,2*3+1,12*2*4	m2	16,35200	50,90	832,32	801-1	RTS 22/ I
					16,35200			
12	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatížené 9 : (3,285+1,615+0,6)*2*1,85	m2	20,35000	251,00	5 107,85	801-1	RTS 22/ I
					20,35000			
13	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 4 : (1,12+1,38)*2*1,5 5 : (2+1,5)*1,5 ostatní : 2 dveře 5,8,9 : 2	m2	16,75000	467,00	7 822,25	801-1	RTS 22/ I
					7,50000 5,25000 2,00000 2,00000			
14	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1+ 2	m2	1,00000	545,00	545,00	801-1	RTS 22/ I
15	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. 5 : 16,5*0,05	m3	0,82500	3 885,00	3 205,13	801-1	RTS 22/ I
					0,82500			
16	631362021R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí včetně distančních prvků 5 : 16,5*4,44/1000*1,2	t	0,08791	53 620,00	4 713,73	801-1	RTS 22/ I
					0,08791			
17	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu	m3	2,00000	3 030,00	6 060,00	801-1	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)		
O:	06	Oprava bytů Brno - střed	
R:	06/01	ASŘ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5 : 2		2,00000				
18	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením 1+2+3+4+9 : 5,6+1,4+1,5+1,6+5,3	m2	15,40000	87,50	1 347,50	801-1	RTS 22/ I
				15,40000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				98,50		
19	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	98,50000	1,00	98,50	800-3	RTS 22/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				954,85		
20	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	16,35200	1,00	16,35	801-4	RTS 22/ I
21	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě byt+spol.prostory : 98,5+28*30	m2	938,50000	1,00	938,50	801-4	RTS 22/ I
				938,50000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 968,18		
22	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) 5 : 0,3*0,3*3,41+1,257*0,9*0,3	m3	0,64629	858,00	554,52	801-3	RTS 22/ I
				0,64629				
23	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 5 : 16,5*0,08	m3	1,32000	3 075,00	4 059,00	801-3	RTS 22/ I
				1,32000				
24	965048150R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% 1+2+3+4+9 : 5,6+1,4+1,5+1,6+5,3	m2	15,40000	61,40	945,56	801-3	RTS 22/ I
				15,40000				
25	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 1+2+3+4+5+9 : 5,6+1,4+1,5+1,6+16,5+3	m2	31,90000	69,50	2 217,05	801-3	RTS 22/ I
				31,90000				
26	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	10,00000	18,10	181,00	801-3	RTS 22/ I
27	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 1,8*4+1,6*3+1,4*3	m2	16,20000	410,50	6 650,10	801-3	RTS 22/ I
				16,20000				
28	971033381R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 900 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 1+5 : 1+1	kus	2,00000	882,00	1 764,00	801-3	RTS 22/ I
				2,00000				
29	978012191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů rákosovaných, v rozsahu do 100 % 2+3+4+9 : 1,4+1,5+1,6+5,3	m2	9,80000	167,50	1 641,50	801-3	RTS 22/ I
				9,80000				
30	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 4 : (1,12+1,38)*2*1,5 5 : (2+1,5)*1,5 9 : (3,285+1,615+0,6)*2*1,85	m2	33,10000	119,50	3 955,45	801-3	RTS 22/ I
				7,50000 5,25000 20,35000				
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot				30 268,34		
31	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	9,00227	374,50	3 371,35	801-3	RTS 22/ I
32	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	9,00227	244,00	2 196,55	801-3	RTS 22/ I
33	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	171,04317	17,10	2 924,84	801-3	RTS 22/ I
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	9,00227	341,50	3 074,28	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	36,00909	38,10	1 371,95	801-3	RTS 22/ I
36	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	9,00227	1 925,00	17 329,37	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7,49		
37	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	7,48602	1,00	7,49	801-4	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 716,23		
38	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna 9 : 5,3+(3,285+1,615+0,6)*2*0,3+5	m2	13,60000	567,37	7 716,23	AP-PSV	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				727,83		
39	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie 5 : 16,5	m2	16,50000	44,10	727,65	800-713	RTS 22/ I
40	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00017	1 066,00	0,18	800-713	RTS 22/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				126,50		
41	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 22/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 660,00		
42	728 R01	VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítíkou, D+M, popis viz výkres nový stav	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
43	728 R02	Demontáž VZT potrubí vč.likvidace 3 : 2	m	2,00000	80,00	160,00		Vlastní
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 164,90		
44	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm 5 : 16,5	m2	16,50000	70,60	1 164,90	800-762	RTS 22/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				60 235,19		
45	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami 5 : (1,557*2+1,95)*0,9	m2	4,55760	192,00	875,06	800-766	RTS 22/ I
46	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů 5 : (1,557*2+1,95)*0,9	m2	4,55760	34,30	156,33	800-766	RTS 22/ I
47	766421821R00	Demontáž obložení podhledů palubkami 2+3+4+9 : 1,4+1,5+1,6+5,3	m2	9,80000	228,50	2 239,30	800-766	RTS 22/ I
48	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	1,00000	364,50	364,50	800-766	RTS 22/ I
49	766 R01	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O1 (1120/2200), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
50	766 R02	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O2 (1120/2200), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
51	766 R03	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O2 (1120/2200), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
52	766 R04	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O4 (1120/2000), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
53	766 R05	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O5 (1120/2000), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
54	766 R06	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O6 (1120/2000), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
55	766 R07	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O7 (1120/2000), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
56	766 R11	Vstupní bezpečnostní dveře a zárubeň s pož.odolností vč. přesunu, D1 (900/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	10 500,00	10 500,00		Vlastní
57	766 R12	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D2 (700/2100), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	766 R13	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D3 (700/2100), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
59	766 R14	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D4 (700/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
60	766 R15	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D5 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
61	766 R16	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D6 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
62	766 R17	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D7 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
63	766 R18	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D8 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
64	766 R19	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D9 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
65	766 R31	Demontáž nábytku	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				26 118,05		
66	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	15,40000	52,60	810,04	800-771	RTS 22/ I
67	771471011R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty	m	23,88000	157,50	3 761,10	800-771	RTS 22/ I
		1+2+3+9 : (3,285+1,46+0,875+1,375+0,895+1,55+1,12+1,38)*2		23,88000				
68	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	23,88000	96,70	2 309,20	800-771	RTS 22/ I
69	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	15,40000	640,00	9 856,00	800-771	RTS 22/ I
		1+2+3+4+9 : 5,6+1,4+1,5+1,6+5,3		15,40000				
70	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	53,78000	58,10	3 124,62	800-771	RTS 22/ I
		sokl+9 : 23,88+(3,285+1,615+0,6)*2+2,1*9		53,78000				
71	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	16,94000	350,00	5 929,00		Vlastní
		15,4*1,1		16,94000				
72	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,52748	622,00	328,09	800-771	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				63 547,05		
73	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	66,60000	7,40	492,84	800-775	RTS 22/ I
		6+7+8 : 14,3+24,4+27,9		66,60000				
74	775413021R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt připevněné vruty, výšky do 60 mm	m	56,36000	94,50	5 326,02	800-775	RTS 22/ I
		bez základního nátěru						
		včetně spojovacích prostředků.						
		6+7+8 : (2,65+5,07+4,78+5,235+5,215+5,23)*2		56,36000				
75	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	56,36000	12,30	693,23	800-775	RTS 22/ I
		6+7+8 : (2,65+5,07+4,78+5,235+5,215+5,23)*2		56,36000				
76	775592004R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah jemné zr.100-120	m2	66,60000	54,30	3 616,38	800-775	RTS 22/ I
77	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	66,60000	46,70	3 110,22	800-775	RTS 22/ I
78	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	66,60000	248,50	16 550,10	800-775	RTS 22/ I
79	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	66,60000	501,00	33 366,60	800-775	RTS 22/ I
80	61413716R	lišta profil 40; materiál dub; š = 29,0 mm; h = 29,0 mm	m	60,00000	5,00	300,00	SPCM	RTS 22/ I
81	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	t	0,07594	1 207,00	91,66	800-775	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 776		Podlahy povlakové						
								22 361,96
82	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál	m2	16,50000	7,40	122,10	800-775	RTS 22/ I
83	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál 1+2+3+4+5+9 : 5,6+1,4+1,5+1,6+16,5+5,3	m2	31,90000	76,30	2 433,97	800-775	RTS 22/ I
84	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál	m2	16,50000	23,90	394,35	800-775	RTS 22/ I
85	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 5 : 16,5	m2	16,50000	42,90	707,85	800-775	RTS 22/ I
86	776520010RA0	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah. 5 : 16,5	m2	16,50000	850,56	14 034,24	AP-PSV	RTS 22/ I
87	23596041R	penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá 16,5*0,3	kg	4,95000	210,00	1 039,50	SPCM	RTS 22/ I
88	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod 31,9*6	kg	191,40000	18,40	3 521,76	SPCM	RTS 22/ I
89	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,19635	551,00	108,19	800-775	RTS 22/ I
Díl: 781		Obklady keramické						
								25 932,40
90	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu.	m2	23,10000	45,90	1 060,29	800-771	RTS 22/ I
91	781415016R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele 9 : (3,285+1,615+0,6)*2*2,1	m2	23,10000	632,00	14 599,20	800-771	RTS 22/ I
92	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ 23,1*1,1	m2	25,41000	400,00	10 164,00		Vlastní
93	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,17510	622,00	108,91	800-771	RTS 22/ I
Díl: 784		Malby						
								1 529,92
94	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m strop-1+5+6+7+8 : 5,6+16,5+14,36+24,4+27,9 stěny : (3,285+1,46+0,875+1,375+0,895+1,55+2,955+5,07+2,65+5,07+4,78+5,235+5,215+5,23)*2*3,41 (1,12+1,38)*2*1,91+(3,285+1,615+0,6)*2*1,56	m2	426,76890	1,00	426,77	800-784	RTS 22/ I
95	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednozásobná 17,05+424,2089	m2	441,25890	1,00	441,26	800-784	RTS 22/ I
96	784114112R00	Malby latexové , bílé, dvojnásobné 4 : (1,12+1,38)*2*3,41	m2	17,05000	1,00	17,05	800-784	RTS 22/ I
97	784195212R00	Malby z malířských směsí otevíravých, , bělost 82 %, dvojnásobné strop : 98,5 stěny : (3,285+1,46+0,875+1,375+0,895+1,55+2,955+5,07+2,65+5,07+4,78+5,235+5,215+5,23)*2*3,41 (3,285+1,615+0,6)*2*1,31	m2	424,20890	1,00	424,21	800-784	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
98	784410010RAB	Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním. 50% : (17,05+424,2089)*0,5	m2	220,62945	1,00	220,63	AP-PSV	RTS 22/ I
						220,62945		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 787,24		
99	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,82897	374,50	310,45	801-3	RTS 22/ I
100	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,82897	244,00	202,27	801-3	RTS 22/ I
101	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	15,75038	17,10	269,33	801-3	RTS 22/ I
102	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,82897	341,50	283,09	801-3	RTS 22/ I
103	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,31587	38,10	126,33	801-3	RTS 22/ I
104	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,82897	1 925,00	1 595,77	801-3	RTS 22/ I
Celkem						333 525,70		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)		
O:	06	Oprava bytů Brno - střed	
R:	06/02	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	18 578,76					
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	24,00000	88,30	2 119,20	801-4	RTS 22/ I
2	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	11,88000	467,00	5 547,96	801-1	RTS 22/ I
3	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	8,40000	1 299,00	10 911,60	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	20 136,00					
4	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	24,00000	140,50	3 372,00	801-3	RTS 22/ I
5	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm	m	28,00000	588,00	16 464,00	801-3	RTS 22/ I
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	6,00000	50,00	300,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 979,85					
7	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	2,41740	819,00	1 979,85	801-4	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	11,76					
8	9987221102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01550	759,00	11,76	800-721	RTS 22/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod	8,58					
9	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01240	692,00	8,58	800-721	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	17 437,50					
10	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	15,00000	108,50	1 627,50	800-721	RTS 22/ I
11	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	6,00000	434,00	2 604,00	800-721	RTS 22/ I
12	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	9,00000	300,00	2 700,00	800-721	RTS 22/ I
13	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	3,00000	952,00	2 856,00	800-721	RTS 22/ I
14	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.	m	10,00000	765,00	7 650,00	800-721	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot	23 709,09					
15	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	6,90000	374,50	2 584,05	801-3	RTS 22/ I
16	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,90000	244,00	1 683,60	801-3	RTS 22/ I
17	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	207,00000	17,10	3 539,70	801-3	RTS 22/ I
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,90000	341,50	2 356,35	801-3	RTS 22/ I
19	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,90000	38,10	262,89	801-3	RTS 22/ I
20	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	6,90000	1 925,00	13 282,50	801-3	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	586,00					
21	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	90,30	451,50	800-721	RTS 22/ I
22	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	134,50	134,50	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)		
O:	06	Oprava bytů Brno - střed	
R:	06/02	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 722		Vnitřní vodovod	16 828,70					
23	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	15,00000	230,00	3 450,00	800-721	RTS 22/ I
24	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	10,00000	378,50	3 785,00	800-721	RTS 22/ I
25	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	15,00000	88,60	1 329,00	800-721	RTS 22/ I
26	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	10,00000	108,00	1 080,00	800-721	RTS 22/ I
27	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	235,50	2 355,00	800-721	RTS 22/ I
28	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	419,00	838,00	800-721	RTS 22/ I
29	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	85,60	171,20	800-721	RTS 22/ I
30	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	410,50	1 642,00	800-721	RTS 22/ I
31	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	486,00	972,00	800-721	RTS 22/ I
32	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného , G 1/2"	kus	2,00000	339,50	679,00	800-721	RTS 22/ I
33	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	15,00000	15,30	229,50	800-721	RTS 22/ I
34	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	10,00000	29,80	298,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty	29 776,33					
35	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	949,00	1 898,00	800-721	RTS 22/ I
36	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	ks	1,00000	807,00	807,00	800-721	RTS 22/ I
37	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	ks	2,00000	884,00	1 768,00	800-721	RTS 22/ I
38	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	ks	7,00000	263,00	1 841,00	800-721	RTS 22/ I
39	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	261,00	261,00	800-721	RTS 22/ I
40	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	ks	2,00000	238,00	476,00	800-721	RTS 22/ I
41	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	ks	1,00000	424,00	424,00	800-721	RTS 22/ I
42	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	ks	1,00000	113,00	113,00	800-721	RTS 22/ I
43	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	319,00	638,00	800-721	RTS 22/ I
44	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	ks	2,00000	996,00	1 992,00	SPCM	RTS 22/ I
45	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	ks	1,00000	1 588,00	1 588,00	SPCM	RTS 22/ I
46	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	ks	1,00000	420,00	420,00	SPCM	RTS 22/ I
47	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	ks	1,00000	723,00	723,00	SPCM	RTS 22/ I
48	642153261R	umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé	ks	1,00000	1 390,00	1 390,00	SPCM	RTS 22/ I
49	64221373R	umývátka š = 400 mm; hl. 310 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; vlevo; bílá	ks	1,00000	950,00	950,00	SPCM	RTS 22/ I
50	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá	ks	1,00000	2 070,00	2 070,00	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)		
O:	06	Oprava bytů Brno - střed	
R:	06/02	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
51	55421037.AR	vana klasická; obdélníková; l = 1700,0 mm; š = 750 mm; h = 390 mm; akrylátová; bílá; objem 130 l	ks	1,00000	7 730,00	7 730,00	SPCM	RTS 22/ I
52	725229102RT2	Montáž vany plastové s plastovým uzávěrem HL 500-5/4	ks	1,00000	2 405,00	2 405,00	800-721	RTS 22/ I
53	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	241,00	241,00	800-721	RTS 22/ I
54	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	ks	1,00000	470,00	470,00	800-721	RTS 22/ I
55	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách bez výtokových armatur,	ks	1,00000	148,00	148,00	800-721	RTS 22/ I
56	725320821R00	Demontáž dřezů dvojitých na konzolách bez výtokových armatur,	ks	1,00000	160,50	160,50	800-721	RTS 22/ I
57	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	ks	1,00000	46,60	46,60	800-721	RTS 22/ I
58	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	ks	3,00000	88,70	266,10	800-721	RTS 22/ I
59	725590811R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m vodorovně do 100 m,	t	0,30000	1 581,00	474,30	800-721	RTS 22/ I
60	725540802R00	Demontáž plynových ohřevačů zásobníkových 500 l cirkulačních,	ks	1,00000	298,00	298,00	800-721	RTS 22/ I
61	3581	demontáž odpadní výpustky	ks	3,00000	50,00	150,00		Vlastní
62	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,03550	784,00	27,83	800-721	RTS 22/ I
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				8 871,24		
63	726211123R00	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	7 780,00	7 780,00	800-721	RTS 22/ I
64	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	ks	1,00000	1 085,00	1 085,00	SPCM	RTS 22/ I
65	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00700	891,00	6,24	800-721	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				4 298,00		
66	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	535,00	1 070,00	800-731	RTS 22/ I
67	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	ks	2,00000	1 589,00	3 178,00	SPCM	RTS 22/ I
68	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
Celkem						142 221,81		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	9 873,21					
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	80,27000	123,00	9 873,21	801-4	RTS 22/ I
Díl: 97		Prorážení otvorů	10 310,03					
2	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,95700	374,50	1 107,40	801-3	RTS 22/ I
3	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,95700	244,00	721,51	801-3	RTS 22/ I
4	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	88,71000	17,10	1 516,94	801-3	RTS 22/ I
5	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,95700	341,50	1 009,82	801-3	RTS 22/ I
6	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,88000	38,10	262,13	801-3	RTS 22/ I
7	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,95700	1 925,00	5 692,23	801-3	RTS 22/ I
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	5 622,91					
8	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	12,04050	467,00	5 622,91	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty	12 216,00					
9	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	509,00	12 216,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	12 300,40					
10	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	10,00000	149,50	1 495,00	801-3	RTS 22/ I
11	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	80,00000	126,00	10 080,00	801-3	RTS 22/ I
12	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	9,00000	80,60	725,40	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	2 311,78					
13	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,96324	2 400,00	2 311,78	801-4	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné	3,39					
14	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00288	1 177,00	3,39	800-713	RTS 22/ I
Díl: 731		Kotelny	332,40					
15	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,06000	5 540,00	332,40	800-731	RTS 22/ I
Díl: 733		Rozvod potrubí	130,38					
16	998733103R00	Přesun hmot pro rozvod potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,08640	1 509,00	130,38	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury	4,56					
17	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00400	1 140,00	4,56	800-731	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné	7 211,88					
18	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	42,00000	14,30	600,60	SPCM	RTS 22/ I
19	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	38,00000	17,80	676,40	SPCM	RTS 22/ I
20	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	16,00000	34,90	558,40	SPCM	RTS 22/ I
21	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranné; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	4,80000	72,10	346,08	SPCM	RTS 22/ I
22	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	480,00000	0,52	249,60	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	96,00000	49,80	4 780,80	800-721	RTS 22/ I
Díl: 731		Kotelny				35 793,00		
24	48417407W	el. kotel 12 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	32 500,00	32 500,00		Vlastní
25	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
26	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	1,00000	1 293,00	1 293,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: 733		Rozvod potrubí				47 743,60		
27	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	42,00000	402,50	16 905,00	800-731	RTS 22/ I
28	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	38,00000	477,50	18 145,00	800-731	RTS 22/ I
29	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	16,00000	555,00	8 880,00	800-731	RTS 22/ I
30	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	96,00000	9,60	921,60	800-731	RTS 22/ I
31	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	60,00000	48,20	2 892,00	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				14 258,90		
32	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	670,00	670,00	800-731	RTS 22/ I
33	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	804,00	5 628,00	800-731	RTS 22/ I
34	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00	800-731	RTS 22/ I
35	R32	2. ventil pro žebřík	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
36	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	16,00000	133,50	2 136,00	800-731	RTS 22/ I
37	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	131,00	524,00	800-731	RTS 22/ I
38	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	454,00	454,00	800-731	RTS 22/ I
39	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	ks	8,00000	354,50	2 836,00	SPCM	RTS 22/ I
40	734439101R00	Montáž termostatu ruťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	91,90	91,90	800-731	RTS 22/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				79 566,10		
41	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	8,00000	139,00	1 112,00	800-731	RTS 22/ I
42	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	5,00000	445,00	2 225,00	800-731	RTS 22/ I
43	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	7,00000	483,50	3 384,50	800-731	RTS 22/ I
44	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	412,50	412,50	800-731	RTS 22/ I
45	48457334R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 800 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přídavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 1 925 W	kus	7,00000	9 555,00	66 885,00	SPCM	RTS 22/ I
46	48451696R	těleso otopné trubkové koupelnové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm, ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď	kus	1,00000	4 175,00	4 175,00	SPCM	RTS 22/ I
47	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,24000	1 290,00	309,60	800-731	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
48	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
49	735151831R00	Demontáž otopných těles panelových třířadých, stavební délky do 1500 mm	kus	3,00000	187,50	562,50	800-731	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				2 897,60		
50	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	9,00000	61,30	551,70	M21	RTS 22/ I
51	360410019R00	Mtz snímace teploty jedn. 112 12	ks	1,00000	90,90	90,90		Vlastní
52	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
53	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Celkem						240 576,14		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)		
O:	06	Oprava bytů Brno - střed	
R:	06/04	Elektro	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	35 789,04					
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	250,50000	61,60	15 430,80	801-4	RTS 22/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	100,20000	72,30	7 244,46	801-4	RTS 22/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	50,10000	102,50	5 135,25	801-4	RTS 22/ I
4	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	1,80360	532,00	959,52	801-1	RTS 22/ I
5	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	15,03000	467,00	7 019,01	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty	4 088,00					
6	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajiciho rozvadece	h	8,00000	511,00	4 088,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	4 615,30					
7	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm	kus	3,00000	459,50	1 378,50	801-3	RTS 22/ I
8	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	12,00000	66,40	796,80	801-3	RTS 22/ I
9	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	10,00000	244,00	2 440,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 367,49					
10	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,70000	374,50	262,15	801-3	RTS 22/ I
11	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,70000	244,00	170,80	801-3	RTS 22/ I
12	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	13,80000	17,10	235,98	801-3	RTS 22/ I
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,70000	341,50	239,05	801-3	RTS 22/ I
14	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,94000	38,10	112,01	801-3	RTS 22/ I
15	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,70000	1 925,00	1 347,50	801-3	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	27 496,35					
16	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	57,00000	58,30	3 323,10	801-3	RTS 22/ I
17	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	50,10000	83,70	4 193,37	801-3	RTS 22/ I
18	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	100,20000	86,90	8 707,38	801-3	RTS 22/ I
19	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	250,50000	45,00	11 272,50	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 275,81					
20	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,55777	819,00	1 275,81	801-4	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: _1		nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně				84 109,40		
21	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	7 110,00	7 110,00		Vlastní
22	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
23	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	57,00000	198,50	11 314,50	M21	RTS 22/ I
24	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	9,00000	273,00	2 457,00	M21	RTS 22/ I
25	Pol__0017	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
26	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , řazení 6	kus	2,00000	294,50	589,00	M21	RTS 22/ I
27	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, krížového, , řazení 7	kus	1,00000	366,00	366,00	M21	RTS 22/ I
28	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	23,00000	379,50	8 728,50	M21	RTS 22/ I
29	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	217,00	2 387,00	M21	RTS 22/ I
30	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	337,00	3 707,00	M21	RTS 22/ I
31	210800549RT1	Montáž vodiče H07TV-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	11,00000	105,50	1 160,50	M21	RTS 22/ I
32	210800546RT1	Montáž vodiče H07TV-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	23,00000	61,80	1 421,40	M21	RTS 22/ I
33	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	131,00000	70,60	9 248,60	M21	RTS 22/ I
34	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	23,00000	83,50	1 920,50	M21	RTS 22/ I
35	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	230,00000	83,30	19 159,00	M21	RTS 22/ I
36	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	12,00000	104,00	1 248,00	M21	RTS 22/ I
37	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	65,80	723,80	M21	RTS 22/ I
38	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	11,00000	262,00	2 882,00	M21	RTS 22/ I
39	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	78,00000	39,70	3 096,60	M21	RTS 22/ I
40	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 161,00	1 161,00	SPCM	RTS 22/ I
41	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	353,00	2 824,00		RTS 22/ I
42	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				18 852,70		
43	220-004	Sílové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
44	220-002	Ovládací, návěstní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
45	222290103R00	Dvojjzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	3,00000	107,00	321,00		RTS 22/ I
46	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	3,00000	102,50	307,50		RTS 22/ I
47	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	6,00000	220,00	1 320,00	M21	RTS 22/ I
48	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevně uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	5,00000	7,70	38,50	SPCM	RTS 22/ I
49	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	39,00000	16,90	659,10	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Křídlovická 33 - oprava bytu č.3 (98,5m2)	
O:	06	Oprava bytů Brno - střed
R:	06/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	39,00000	11,00	429,00	SPCM	RTS 22/ I
51	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	39,00000	29,00	1 131,00		RTS 22/ I
52	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	39,00000	32,00	1 248,00		RTS 22/ I
53	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	39,00000	31,50	1 228,50		RTS 22/ I
54	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	39,00000	39,70	1 548,30	M21	RTS 22/ I
55	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	39,00000	17,20	670,80	SPCM	RTS 22/ I
56	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	344,50	344,50		RTS 22/ I
57	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	420,00	420,00		Vlastní
58	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	780,00	780,00		Vlastní
59	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	201,50	201,50		RTS 22/ I
60	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
61	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	10,00000	550,00	5 500,00		Vlastní
62	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
Díl: M29		Demontáže				675,00		
63	R36593	zásuvky	ks	18,00000	15,00	270,00		Vlastní
64	R36594	vypínače	ks	15,00000	15,00	225,00		Vlastní
65	R36595	pojistky	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
66	R36596	telefon	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
67	R36597	zvonek	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
68	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	9,00000	15,00	135,00		RTS 22/ I
Celkem						179 269,09		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:		11018/21/00 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2) 86791/07	
Zadavatel	Statutární město Brno, městská část Brno - střed Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	AS NEMOVITOSTI s.r.o. Joštova 4 60200 Brno		IČO: 27727670 DIČ: CZ27727670
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			289 375,42
PSV			366 402,37
MON			15 228,60
Vedlejší náklady			1,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			671 007,39
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %	671 007,39 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			671007,39 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
07	Oprava bytů Brno - střed	671 007,39	0,00		671 007,39	100
07/00	VRN	1,00	0,00		1,00	0
07/01	ASŘ	260 412,70	0,00		260 412,70	39
07/02	ZTI	128 939,94	0,00		128 939,94	19
07/03	ÚT	154 960,74	0,00		154 960,74	23
07/04	Elektro	126 693,01	0,00		126 693,01	19
Celkem za stavbu					671 007,39	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně	HSV			65 945,70	10
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			24 074,98	4
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			19 748,06	3
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			45 525,83	7
90	Přípočty	HSV			16 304,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			52,80	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 619,67	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			55 820,45	8
97	Prorážení otvorů	HSV			6 672,01	1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			41 391,88	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 200,73	0

711	Izolace proti vodě	PSV			6 449,86	1
713	Izolace tepelné	PSV			4 593,96	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 010,77	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 990,21	2
725	Zařizovací předměty	PSV			31 436,78	5
726	Předstěnové systémy	PSV			8 871,01	1
728	Vzduchotechnika	PSV			1 500,00	0
731	Kotelny	PSV			36 125,40	5
733	Rozvod potrubí	PSV			40 175,78	6
734	Armatury	PSV			11 088,14	2
735	Otopná tělesa	PSV			28 095,58	4
761	Konstrukce sklobetonové	PSV			5 660,44	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			55 358,10	8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 850,50	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 689,35	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			5 870,34	1
776	Podlahy povlakové	PSV			46 869,27	7
781	Obklady keramické	PSV			18 011,23	3
784	Malby	PSV			755,65	0
M21	Elektromontáže	MON			2 713,70	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			12 094,90	2

M29	Demontáže	MON			420,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 019,31	1
VN	Vedlejší náklady	VN			1,00	0
Cena celkem					671 007,39	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				1,00		
1	00001	Zařízení staveniště	soub	1,00000	1,00	1,00		Vlastní
Celkem						1,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
						24 074,98		
1	310236261R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm včetně pomocného pracovního lešení 4 : 1	kus	1,00000	492,00	492,00	801-4	RTS 22/ I
2	310271530R00	Zazdívká otvorů z pórabetonových tvárcí plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 300 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 3-4 : 0,28*2,2*0,28 4-5 : 0,36*2,2*0,18	m3	0,31504	8 105,00	2 553,40	801-4	RTS 22/ I
3	342261112RS3	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. 1-3 : (3,37+1,5)*3,03	m2	14,75610	1 242,00	18 327,08	801-1	RTS 22/ I
4	342267112R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, třístranný, deska standard tloušťky 12,5 mm 2 : 1,5	m	1,50000	1 313,00	1 969,50	801-1	RTS 22/ I
5	3 R01	Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm	ks	1,00000	733,00	733,00		Vlastní
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy						
						19 748,06		
6	602016193R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách 8,474+5,99	m2	14,46400	72,00	1 041,41	801-1	RTS 22/ I
7	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, o1-4 : 0,98*1,78*3*0,82*2	m2	6,87320	50,90	349,85	801-1	RTS 22/ I
8	612421615R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatfené 2 : (0,64*2+1,5+1,68)*1,9	m2	8,47400	251,00	2 126,97	801-1	RTS 22/ I
9	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 3 : (2,36+0,3)*1,5 ostatní : 2	m2	5,99000	467,00	2 797,33	801-1	RTS 22/ I
10	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu 04+5 : 2+2	m3	4,00000	3 030,00	12 120,00	801-1	RTS 22/ I
11	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením 1+2+3 : 3+3,2+8,8	m2	15,00000	87,50	1 312,50	801-1	RTS 22/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy						
						52,80		
12	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	52,80000	1,00	52,80	800-3	RTS 22/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
						1 619,67		
13	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	6,87320	1,00	6,87	801-4	RTS 22/ I
14	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě byt+spol.prostory : 52,8+52*30	m2	1 612,80000	1,00	1 612,80	801-4	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
						10 573,40		
15	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm nebo vbourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2 : (0,82+3,37)*2,5	m2	10,47500	130,00	1 361,75	801-3	RTS 22/ I
16	965048150R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% 1+2+3 : 3+3,2+8,8	m2	15,00000	61,40	921,00	801-3	RTS 22/ I
17	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	15,00000	69,50	1 042,50	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 1+2+3 : 3+3,2+8,8		15,00000				
18	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 2 : 2 2	kus	4,00000	21,80	87,20	801-3	RTS 22/ I
				2,00000				
				2,00000				
19	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1-3 : 1	kus	1,00000	18,10	18,10	801-3	RTS 22/ I
				1,00000				
20	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 4-5 : 1	kus	1,00000	32,60	32,60	801-3	RTS 22/ I
				1,00000				
21	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých nebo zdvojených, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2 : 1,49*0,53+3,37*0,53 0,82*2	m2	4,21580	274,50	1 157,24	801-3	RTS 22/ I
				2,57580				
				1,64000				
22	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 1,7+0,67*2,37	m2	3,28790	410,50	1 349,68	801-3	RTS 22/ I
				3,28790				
23	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 1,28*2,2+1,26*2,19	m2	5,57540	317,00	1 767,40	801-3	RTS 22/ I
				5,57540				
24	971033371R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2 : 1	kus	1,00000	629,00	629,00	801-3	RTS 22/ I
				1,00000				
25	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 2 : (0,64+1,49+1,68)*2*1,9 3 : (2,36+0,3)*1,5	m2	18,46800	119,50	2 206,93	801-3	RTS 22/ I
				14,47800				
				3,99000				
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				16 180,14		
26	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	4,49598	374,50	1 683,74	801-3	RTS 22/ I
27	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,49598	236,50	1 063,30	801-3	RTS 22/ I
28	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	4,49598	244,00	1 097,02	801-3	RTS 22/ I
29	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	85,42370	17,10	1 460,75	801-3	RTS 22/ I
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,49598	341,50	1 535,38	801-3	RTS 22/ I
31	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	17,98394	38,10	685,19	801-3	RTS 22/ I
32	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	4,49598	1 925,00	8 654,76	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3,10		
33	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,10080	1,00	3,10	801-4	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				6 449,86		
34	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	11,36800	567,37	6 449,86	AP-PSV	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2 : 3,8+(0,64+1,5+2,14)*2*0,3+5		11,36800				
Díl: 725		Zařizovací předměty				126,50		
35	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 22/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 500,00		
36	728 R01	VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor 2x,mřížka se sítkou, D+M, popis viz výkres nový stav	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: 761		Konstrukce sklobetonové				5 660,44		
37	761621020R00	Sklobetonová okna tl. do 100 mm do cementové malty tloušťka 80 mm, pohledový rozměr 190 x 190 mm, čirá	m2	1,64000	3 345,00	5 485,80	800-761	RTS 22/ I
		2 : 0,82*2		1,64000				
38	998761102R00	Přesun hmot konstrukcí sklobetonových v objektech výšky do 12 m	t	0,18799	929,00	174,64	800-761	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 762		Konstrukce tesařské				55 358,10		
39	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním	m2	75,60000	155,50	11 755,80	800-762	RTS 22/ I
		4+5 : (21,8+16)*2		75,60000				
40	762522811R00	Demontáž podlah s polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	37,80000	98,30	3 715,74	800-762	RTS 22/ I
		4+5 : 21,8+16		37,80000				
41	762822120RT2	Stropnice s dodávkou materiálu z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, z hranolů, 12/14 cm	m	49,00000	303,50	14 871,50	800-762	RTS 22/ I
		4+5 : 3*7+4*7		49,00000				
42	762822810R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	49,00000	47,30	2 317,70	800-762	RTS 22/ I
		4+5 : 3*7+4*7		49,00000				
43	762895000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace	m3	0,77616	261,00	202,58	800-762	RTS 22/ I
		0,12*0,12*49*1,1		0,77616				
44	60726012.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm	m2	83,16000	270,50	22 494,78	SPCM	RTS 22/ I
		75,6*1,1		83,16000				
45	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%		7,10	0,00	800-762	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				28 850,50		
46	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	450,50	450,50	800-766	RTS 22/ I
47	766 R01	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O1 (980/1780), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
48	766 R02	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O2 (980/1780), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
49	766 R03	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O2 (980/1780), viz výpis oken	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
50	766 R11	Repase dveřního křídla, světlíku a zárubně - pftmelení, nátěr vč.vyvěšení, přesunu, D1 (900/2000+720), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
51	766 R12	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D2 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
52	766 R13	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D3 (700/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
53	766 R14	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D4 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
54	766 R15	Vnitřní dveře, zárubeň, kování, D5 (800/1970), popis viz výpis výrobků, vč.přesunu hmot	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
55	766 R31	Demontáž nábytku	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
56	766 R32	Demontáž spížní skříně vč.likvidace	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				9 689,35		
57	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,20000	52,60	326,12	800-771	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	771471011R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty	m	5,26000	157,50	828,45	800-771	RTS 22/ I
		1 : (1,5+1,13)*2		5,26000				
59	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	5,26000	96,70	508,64	800-771	RTS 22/ I
60	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	6,10000	640,00	3 904,00	800-771	RTS 22/ I
		1+2 : 2,3+3,8		6,10000				
61	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	28,52000	58,10	1 657,01	800-771	RTS 22/ I
		sokl+2 : 5,26+(0,64+1,5+2,14)*2+2,1*7		28,52000				
62	771 R01	Dodávka dlažby 250x250, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	6,71000	350,00	2 348,50		Vlastní
		6,1*1,1		6,71000				
63	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,18750	622,00	116,63	800-771	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				5 870,34		
64	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	37,80000	94,00	3 553,20	800-775	RTS 22/ I
		4+5 : 21,8+16		37,80000				
65	775561805R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) se zámkovým spojem laminátových, dýhovaných, dřevěných, korkových, vinylových, PVC, linoleových. včetně soklových lišt a podkladní podložky.	m2	37,80000	61,30	2 317,14	800-775	RTS 22/ I
		4+5 : 21,8+16		37,80000				
Díl: 776		Podlahy povlakové				46 869,27		
66	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	46,60000	7,40	344,84	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		3+4+5 : 8,8+21,8+16		46,60000				
67	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	14,90000	76,30	1 136,87	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		1+2+3 : 2,3+3,8+8,8		14,90000				
68	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	46,60000	23,90	1 113,74	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
69	776520010RA0	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	46,60000	850,56	39 636,10	AP-PSV	RTS 22/ I
		lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah.						
70	23596041R	penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní; koncentrát; ochrana podkladu, pod sádrové omítky; pro interiér; tekutá	kg	13,98000	210,00	2 935,80	SPCM	RTS 22/ I
		46,6*0,3		13,98000				
71	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	89,40000	18,40	1 644,96	SPCM	RTS 22/ I
		jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití						
		tloušťka vrstvy 2 - 15 mm						
		pevnost v tlaku 25 MPa						
		pevnost v tahu za ohybu 6 MPa						
		pochůznost do 6 hod						
		14,9*6		89,40000				
72	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,10338	551,00	56,96	800-775	RTS 22/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 781		Obklady keramické				18 011,23		
73	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	16,04400	45,90	736,42	800-771	RTS 22/ I
		včetně dodávky materiálu.						
74	781415016R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	16,04400	632,00	10 139,81	800-771	RTS 22/ I
		2 : (0,64+1,5+1,68)*2*2,1		16,04400				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07 Oprava bytů Brno - střed	
R:	07/01 ASŘ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
75	781 R01	Dodávka obklad 200x200, dle výběru dodavatele, specifikace viz TZ	m2	17,64840	400,00	7 059,36		Vlastní
		16,044*1,1		17,64840				
76	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,12161	622,00	75,64	800-771	RTS 22/ I
Díl: 784		Malby				755,65		
77	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	205,75440	1,00	205,75	800-784	RTS 22/ I
		strop : 52,8		52,80000				
		stěny : (3,95+3,37+5,81+3,6+5,81+2,7)*2*3,03		152,95440				
78	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	219,95700	1,00	219,96	800-784	RTS 22/ I
79	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	219,95700	1,00	219,96	800-784	RTS 22/ I
		strop : 52,8		52,80000				
		stěny : (1,5+1,13+2,35+3,37+5,81+3,6+5,81+2,7)*2*3,03		159,19620				
		(0,64+1,5+2,14)*2*0,93		7,96080				
80	784410010RAB	Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním.	m2	109,97850	1,00	109,98	AP-PSV	RTS 22/ I
		50% : 219,957*0,5		109,97850				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				9 019,31		
81	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,50620	374,50	938,57	801-3	RTS 22/ I
82	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,50620	236,50	592,72	801-3	RTS 22/ I
83	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,50620	244,00	611,51	801-3	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
84	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	47,61776	17,10	814,26	801-3	RTS 22/ I
85	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,50620	341,50	855,87	801-3	RTS 22/ I
86	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,02479	38,10	381,94	801-3	RTS 22/ I
87	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,50620	1 925,00	4 824,44	801-3	RTS 22/ I
Celkem						260 412,70		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				16 807,66		
1	346244371RT2	Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm z jakéhokoli druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	7,50000	1 299,00	9 742,50	801-1	RTS 22/ I
2	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	23,00000	88,30	2 030,90	801-4	RTS 22/ I
3	612421637R00	Omltky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	10,78000	467,00	5 034,26	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				18 231,50		
4	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	23,00000	140,50	3 231,50	801-3	RTS 22/ I
5	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm	m	25,00000	588,00	14 700,00	801-3	RTS 22/ I
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	6,00000	50,00	300,00		Vlastní
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				22 770,12		
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	6,20000	374,50	2 321,90	801-3	RTS 22/ I
8	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek za každé další podlaží	t	6,20000	236,50	1 466,30	801-3	RTS 22/ I
9	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,20000	244,00	1 512,80	801-3	RTS 22/ I
10	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	186,00000	17,10	3 180,60	801-3	RTS 22/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	6,20000	341,50	2 117,30	801-3	RTS 22/ I
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,20000	38,10	236,22	801-3	RTS 22/ I
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	6,20000	1 925,00	11 935,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 774,39		
14	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	2,16653	819,00	1 774,39	801-4	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				14 010,77		
15	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	10,00000	108,50	1 085,00	800-721	RTS 22/ I
16	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	4,00000	434,00	1 736,00	800-721	RTS 22/ I
17	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	7,00000	300,00	2 100,00	800-721	RTS 22/ I
18	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	5,00000	952,00	4 760,00	800-721	RTS 22/ I
19	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	5,00000	765,00	3 825,00	800-721	RTS 22/ I
20	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	4,00000	90,30	361,20	800-721	RTS 22/ I
21	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	134,50	134,50	800-721	RTS 22/ I
22	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01195	759,00	9,07	800-721	RTS 22/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod				12 990,21		
23	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	9,00000	230,00	2 070,00	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)		
O:	07	Oprava bytů Brno - střed	
R:	07/02	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	7,00000	285,00	1 995,00	800-721	RTS 22/ I
25	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	5,00000	378,50	1 892,50	800-721	RTS 22/ I
26	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	9,00000	88,60	797,40	800-721	RTS 22/ I
27	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	7,00000	91,60	641,20	800-721	RTS 22/ I
28	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	5,00000	108,00	540,00	800-721	RTS 22/ I
29	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	235,50	2 355,00	800-721	RTS 22/ I
30	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	1,00000	85,60	85,60	800-721	RTS 22/ I
31	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	410,50	821,00	800-721	RTS 22/ I
32	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	419,00	419,00	800-721	RTS 22/ I
33	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	486,00	486,00	800-721	RTS 22/ I
34	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného , G 1/2"	kus	1,00000	339,50	339,50	800-721	RTS 22/ I
35	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	16,00000	15,30	244,80	800-721	RTS 22/ I
36	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	10,00000	29,80	298,00	800-731	RTS 22/ I
37	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00753	692,00	5,21	800-721	RTS 22/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty	31 310,28					
38	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	241,00	241,00	800-721	RTS 22/ I
39	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	ks	1,00000	807,00	807,00	800-721	RTS 22/ I
40	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	ks	1,00000	884,00	884,00	800-721	RTS 22/ I
41	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	800-721	RTS 22/ I
42	725249103R00	Montáž sprchového koutu	ks	1,00000	1 583,00	1 583,00	800-721	RTS 22/ I
43	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	283,50	283,50	800-721	RTS 22/ I
44	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách bez výtokových armatur,	ks	1,00000	148,00	148,00	800-721	RTS 22/ I
45	725590811R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m vodorovně do 100 m,	t	0,30000	1 581,00	474,30	800-721	RTS 22/ I
46	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	ks	2,00000	46,60	93,20	800-721	RTS 22/ I
47	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	ks	5,00000	263,00	1 315,00	800-721	RTS 22/ I
48	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	261,00	261,00	800-721	RTS 22/ I
49	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	ks	3,00000	88,70	266,10	800-721	RTS 22/ I
50	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	ks	1,00000	238,00	238,00	800-721	RTS 22/ I
51	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	ks	1,00000	424,00	424,00	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07 Oprava bytů Brno - střed	
R:	07/02 ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	ks	1,00000	113,00	113,00	800-721	RTS 22/ I
53	725860180RT1	Zápachová uzavěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	ks	2,00000	949,00	1 898,00	800-721	RTS 22/ I
54	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	319,00	319,00	800-721	RTS 22/ I
55	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,03850	784,00	30,18	800-721	RTS 22/ I
56	3581	demontáž odpadní výpustky	ks	3,00000	50,00	150,00		Vlastní
57	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	ks	1,00000	996,00	996,00	SPCM	RTS 22/ I
58	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	ks	1,00000	1 588,00	1 588,00	SPCM	RTS 22/ I
59	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	ks	1,00000	420,00	420,00	SPCM	RTS 22/ I
60	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové	ks	1,00000	723,00	723,00	SPCM	RTS 22/ I
61	55428020R	kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 775 až 800 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 420 mm; výplň bezpečnostní sklo; transparentní čirá; profily stříbro	ks	1,00000	8 265,00	8 265,00	SPCM	RTS 22/ I
62	642153261R	umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé	ks	1,00000	1 390,00	1 390,00	SPCM	RTS 22/ I
63	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá	ks	1,00000	2 070,00	2 070,00	SPCM	RTS 22/ I
64	642938001R	vanička sprchová čtvercová; l = 800,0 mm; š = 800 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; diturvit; bílá; umístění při stěně, v rohu	ks	1,00000	4 330,00	4 330,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				8 871,01		
65	726211123R00	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předežděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	7 780,00	7 780,00	800-721	RTS 22/ I
66	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00700	858,00	6,01	800-721	RTS 22/ I
67	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	ks	1,00000	1 085,00	1 085,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				2 174,00		
68	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	ks	1,00000	535,00	535,00	800-731	RTS 22/ I
69	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
70	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	ks	1,00000	1 589,00	1 589,00	SPCM	RTS 22/ I
Celkem						128 939,94		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)		
O:	07	Oprava bytů Brno - střed	
R:	07/03	ÚT	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	7 929,99					
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	41,00000	123,00	5 043,00	801-4	RTS 22/ I
2	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	6,18200	467,00	2 886,99	801-1	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty	12 216,00					
3	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	509,00	12 216,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	6 845,60					
4	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	8,00000	149,50	1 196,00	801-3	RTS 22/ I
5	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	6,00000	80,60	483,60	801-3	RTS 22/ I
6	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	41,00000	126,00	5 166,00	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Prorážení otvorů	6 672,01					
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,81670	374,50	680,35	801-3	RTS 22/ I
8	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek za každé další podlaží	t	1,81670	236,50	429,65	801-3	RTS 22/ I
9	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,81670	244,00	443,27	801-3	RTS 22/ I
10	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	54,50100	17,10	931,97	801-3	RTS 22/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,81670	341,50	620,40	801-3	RTS 22/ I
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,81670	38,10	69,22	801-3	RTS 22/ I
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,81670	1 925,00	3 497,15	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	678,58					
14	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,49459	1 372,00	678,58	801-4	RTS 22/ I
Díl: 713		Izolace tepelné	4 593,96					
15	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	53,00000	49,80	2 639,40	800-721	RTS 22/ I
16	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00159	1 066,00	1,69	800-713	RTS 22/ I
17	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	32,00000	14,30	457,60	SPCM	RTS 22/ I
18	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	42,00000	17,80	747,60	SPCM	RTS 22/ I
19	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	12,00000	34,90	418,80	SPCM	RTS 22/ I
20	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	265,00000	0,52	137,80	SPCM	RTS 22/ I
21	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	2,65000	72,10	191,07	SPCM	RTS 22/ I
Díl: 731		Kotelny	36 125,40					
22	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plyná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	1,00000	1 293,00	1 293,00	800-731	RTS 22/ I
23	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,06000	5 540,00	332,40	800-731	RTS 22/ I
24	48417407W	el. kotel 6 kW, zás. TV 40-60 l, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	32 500,00	32 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Díl: 733		Rozvod potrubí				40 175,78		
26	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	32,00000	402,50	12 880,00	800-731	RTS 22/ I
27	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	42,00000	477,50	20 055,00	800-731	RTS 22/ I
28	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	12,00000	555,00	6 660,00	800-731	RTS 22/ I
29	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	53,00000	9,60	508,80	800-731	RTS 22/ I
30	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,04770	1 509,00	71,98	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury				8 914,14		
31	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	670,00	670,00	800-731	RTS 22/ I
32	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	804,00	2 412,00	800-731	RTS 22/ I
33	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 569,00	1 569,00	800-731	RTS 22/ I
34	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	133,50	1 068,00	800-731	RTS 22/ I
35	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	131,00	524,00	800-731	RTS 22/ I
36	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	454,00	454,00	800-731	RTS 22/ I
37	734439101R00	Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	91,90	91,90	800-731	RTS 22/ I
38	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00240	1 140,00	2,74	800-731	RTS 22/ I
39	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	ks	5,00000	354,50	1 772,50	SPCM	RTS 22/ I
40	R32	2. ventil pro žebřík	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
Díl: 735		Otopná tělesa				28 095,58		
41	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	5,00000	139,00	695,00	800-731	RTS 22/ I
42	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	5,00000	445,00	2 225,00	800-731	RTS 22/ I
43	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	4,00000	483,50	1 934,00	800-731	RTS 22/ I
44	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	412,50	412,50	800-731	RTS 22/ I
45	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,12000	1 284,00	154,08	800-731	RTS 22/ I
46	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
47	48451696R	těleso otopné trubkové koupelnové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm, ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď	kus	1,00000	4 175,00	4 175,00	SPCM	RTS 22/ I
48	48457334R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 800 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přídavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 1 925 W	kus	4,00000	4 500,00	18 000,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				2 713,70		
49	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	6,00000	61,30	367,80	M21	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	360410019R00	Mtz snímace teploty jedn. 112 12	ks	1,00000	90,90	90,90		Vlastní
51	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
52	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Celkem						154 960,74		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: _1		nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně				65 945,70		
1	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	34,00000	39,70	1 349,80	M21	RTS 22/ I
2	2100100321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	39,00000	198,50	7 741,50	M21	RTS 22/ I
3	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	5,00000	273,00	1 365,00	M21	RTS 22/ I
4	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , řazení 6	kus	3,00000	294,50	883,50	M21	RTS 22/ I
5	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, krížového, , řazení 7	kus	1,00000	366,00	366,00	M21	RTS 22/ I
6	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	21,00000	379,50	7 969,50	M21	RTS 22/ I
7	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	16,00000	61,80	988,80	M21	RTS 22/ I
8	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	8,00000	105,50	844,00	M21	RTS 22/ I
9	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	7,00000	65,80	460,60	M21	RTS 22/ I
10	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	35,00000	70,60	2 471,00	M21	RTS 22/ I
11	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	160,00000	83,30	13 328,00	M21	RTS 22/ I
12	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	8,00000	217,00	1 736,00	M21	RTS 22/ I
13	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	8,00000	337,00	2 696,00	M21	RTS 22/ I
14	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	32,00000	83,50	2 672,00	M21	RTS 22/ I
15	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	10,00000	104,00	1 040,00	M21	RTS 22/ I
16	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	7,00000	262,00	1 834,00	M21	RTS 22/ I
17	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	353,00	2 824,00		RTS 22/ I
18	210-011	nová rozvodnice pro HDO pro 1 byt, vč. Vybavení, vedle stáv. elektroměrové skříně	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
19	Pol_0017	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
20	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	7 110,00	7 110,00		Vlastní
21	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
22	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 161,00	1 161,00	SPCM	RTS 22/ I
23	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				20 788,18		
24	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve střepech maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	29,10000	102,50	2 982,75	801-4	RTS 22/ I
25	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	1,04860	532,00	557,86	801-1	RTS 22/ I
26	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	145,50000	61,60	8 962,80	801-4	RTS 22/ I
27	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	58,20000	72,30	4 207,86	801-4	RTS 22/ I
28	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	8,73000	467,00	4 076,91	801-1	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)		
O:	07	Oprava bytů Brno - střed	
R:	07/04	Elektro	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 90		Přípočty				4 088,00		
29	905	R02 Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajících rozvadece	h	8,00000	511,00	4 088,00	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 169,95		
30	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	10,00000	66,40	664,00	801-3	RTS 22/ I
31	971033171R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 750 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	4,00000	244,00	976,00	801-3	RTS 22/ I
32	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm	kus	3,00000	459,50	1 378,50	801-3	RTS 22/ I
33	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro spalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	39,00000	58,30	2 273,70	801-3	RTS 22/ I
34	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	145,50000	45,00	6 547,50	801-3	RTS 22/ I
35	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	39,10000	83,70	3 272,67	801-3	RTS 22/ I
36	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	58,20000	86,90	5 057,58	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 441,62		
37	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,50000	374,50	187,25	801-3	RTS 22/ I
38	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek za každé další podlaží	t	3,15000	236,50	744,98	801-3	RTS 22/ I
39	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,50000	244,00	122,00	801-3	RTS 22/ I
40	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,45000	17,10	178,70	801-3	RTS 22/ I
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,50000	341,50	170,75	801-3	RTS 22/ I
42	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,98000	38,10	75,44	801-3	RTS 22/ I
43	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,50000	1 925,00	962,50	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				744,66		
44	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,90923	819,00	744,66	801-4	RTS 22/ I
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				12 094,90		
45	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	17,00000	39,70	674,90	M21	RTS 22/ I
46	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	4,00000	220,00	880,00	M21	RTS 22/ I
47	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	344,50	344,50		RTS 22/ I
48	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	17,00000	29,00	493,00		RTS 22/ I
49	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	17,00000	32,00	544,00		RTS 22/ I
50	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	17,00000	31,50	535,50		RTS 22/ I
51	222290103R00	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	2,00000	107,00	214,00		RTS 22/ I
52	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	201,50	201,50		RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11018/21/0086 Pekařská 88 - oprava bytu č.1 (52,8m2)	
O:	07	Oprava bytů Brno - střed
R:	07/04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	2,00000	102,50	205,00		RTS 22/ I
54	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	780,00	780,00		Vlastní
55	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	420,00	420,00		Vlastní
56	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
57	220-004	Silové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
58	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
59	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	6,00000	550,00	3 300,00		Vlastní
60	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	4,00000	7,70	30,80	SPCM	RTS 22/ I
61	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	17,00000	16,90	287,30	SPCM	RTS 22/ I
62	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 455,00	1 455,00	SPCM	RTS 22/ I
63	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	17,00000	17,20	292,40	SPCM	RTS 22/ I
64	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	17,00000	11,00	187,00	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M29		Demontáže				420,00		
65	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	5,00000	15,00	75,00		RTS 22/ I
66	R36593	zásuvky	ks	13,00000	15,00	195,00		Vlastní
67	R36594	vypínače	ks	7,00000	15,00	105,00		Vlastní
68	R36595	pojistky	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
69	R36596	telefon	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
70	R36597	zvonek	ks	1,00000	15,00	15,00		Vlastní
Celkem						126 693,01		