



STÁTNI FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 9/71209859/2022

číslo dodavatele: _____

„Snížení energetické náročnosti objektu Domova Domino“

Smluvní strany

Objednatel:

Domov Domino, poskytovatel sociálních služeb

Zastoupený: Mgr. Hanou Rusňákovou, ředitelkou příspěvkové organizace

IČO: 712 09 859

Se sídlem: Zavidov 117, 270 35 Petrovice

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel:

EMH stavební CZ s.r.o.

sídlo: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: Martin Hajzler, jednatel

bank. spojení:

číslo účtu:

IČO: 01972197

DIČ: CZ01972197

zápis: spisová značka C 214067 vedená u Městského soudu v Praze

kontaktní osoba: Martin Hajzler,

tel.: _____ dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:



Preambule

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem^[1], který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).
- 1.2. Dodavatel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
 - a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
 - b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
 - c) vláda Spojených států amerických a jakékoli její ministerstvo, divize, agentura nebo kancelář, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA (dále souhrnně jen „**Sankce**“).
- 1.3. Dodavatel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář^[2] uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Střet zájmů**“).
- 1.4. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.5. Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „**Snížení energetické náročnosti objektu Domova Domino**“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost **REALSTAV MB, spol. s r.o., Klaudiánova 124, Mladá Boleslav, IČ: 256 85 210**, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Plnění je spolufinancováno z OPŽP. Registrační číslo projektu:

CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012451

Název projektu:

5.1 a,b - Snížení energetické náročnosti objektu Domova Domino

^[1] Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.

^[2] Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.



Místem plnění předmětu této smlouvy je budova Zavidov 117, 270 35 Petrovice, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.6. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. Smlouvy). Objednatel v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že kdekoli je ve smlouvě uvedena česká technická norma, evropské technické posouzení, mezinárodní norma, technický dokument, stavební technické osvědčení nebo národní technická podmínka - má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení).
- 1.7. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.8. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každé 3 měsíce);
 - vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán objednateli k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - náklady na případnou likvidaci havárie;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
 - zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
 - letní opatření;
 - zimní opatření;
 - zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí Dodavatel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny;
 - zabezpečení povolení kácení zeleně;
 - zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
 - zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zkoušky a měření, revize zařízení;
 - zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace;
 - zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý



stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů;

- předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací;
- doložení technických listů k použitým materiálům;
- vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím.

1.9. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobitelné vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

1.10. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla bude financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou zejména finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky a rozpočtu Státního fondu životního prostředí. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Operačního programu Životního prostředí 2014-2020.

1.11. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4 Smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.12. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.13. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Snižování energetické náročnosti objektu Domova Domino**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.



- 1.14. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v článku III. odst. 3.4 Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. odst. 1.4. a 1.7. smlouvy v termínu **do deseti (10) kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č. 1 – Finanční a časový harmonogram stavby (dále jen „HMG“**.
- 2.2. K započítání plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započítáním prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započítání předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž dodavatel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodloužení se splněním této povinnosti**.
- 2.6. Provádění díla se v rámci zimního období přerušuje po dobu trvání nevhodných klimatických podmínek zamezující provádění díla. Po tuto dobu neběží termín pro dokončení díla dle Smlouvy. Oznámení o nutnosti přerušování provádění dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti přerušování provádění díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodloužení se splněním této povinnosti.
- 2.7. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto



případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. Smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
- z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;
- v případě změny klimatických podmínek v období od 30. 11. do 31. 3. následujícího roku bude provádění stavební prací závislé na povětrnostních a klimatických podmínkách. Pokud budou v tomto období klimatické podmínky pro výkon stavebních prací příznivé, budou práce dále probíhat. V případě nepříznivých klimatických podmínek je dodavatel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout, na jakou dobu budou stavební práce přerušeny. O každém přerušení stavebních prací vlivem klimatických podmínek a o každém opětovném započítání stavebních prací bude sepsán písemný protokol.

2.8. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy spočívající v prodloužení doby plnění dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění Smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
- d) v prodloužení doby zadávacího řízení, jež má za důsledek nemožnost splnění předmětu plnění v původním termínu,
- e) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- f) v okolnosti/okolnostech, které objednatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

2.9. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jeho poddodavatele.

2.10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby alespoň jeden pracovník, který bude u dodavatele zaměstnán,



tato osoba bude mít max. 3 roky od ukončení SŠ nebo VŠ v oboru pozemních staveb, konstrukcí pozemních staveb, případně v jiném obdobném oboru, bude mít po celou dobu realizace Díla uzavřen pracovněprávní vztah s tímto pracovníkem. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy, zakládajícím Objednateli právo na odstoupení od Smlouvy, se rozumí rovněž porušení povinnosti Dodavatele neuzavření či odstoupení od pracovněprávního vztahu s pracovníkem, který bude u dodavatele zaměstnán, tato osoba bude mít max. 3 roky od ukončení SŠ nebo VŠ v oboru pozemních staveb, konstrukcí pozemních staveb, případně v jiném obdobném oboru, po celou dobu realizace Díla. Splnění podmínky stanovené v čl. 2.10. této Smlouvy doloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání předmětu plnění.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 29.452.153,38 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 4.417.823,01 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 33.869.976,39 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je povinen změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen snížit cenu díla o neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méně práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před započítáním odpovídajících prací na díle) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatelů. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatelů ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS, autorského dozoru projektanta



a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a učiněna postupem podle ZZVZ.

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené v oceněném výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnutý, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.
- 3.7. Případná změna ceny díla je možná jestliže:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Snížení energetické náročnosti objektu Domova Domino**“, číslo smlouvy dodavatele, číslo smlouvy objednatele, příslušné číslo projektu: „CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012451“. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.10. a odst. 1.11. této smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn, způsobem uvedeným v odst. 4.2 Smlouvy, vystavit fakturu pro objednatele 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený TDS. Vystavené faktury objednatel uhradí až do výše 90 % základu daně (fakturované ceny díla) a DPH v plné výši. Zbývajících 10 % základu daně tvoří pozastávku. Tuto informaci o výši pozastávky je dodavatel povinen na faktuře uvádět, spolu s dalšími náležitostmi vyplývajícími z bodu 4.2. této smlouvy. Právo na úhradu pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH (základu daně) vznikne Dodavateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného Konečného protokolu o předání a převzetí díla, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol o předání odstraněných vad a nedodělků, a zároveň předání bankovní záruky dle čl. XIV této Smlouvy. V případě, že je dílo předáno bez vad a nedodělků, pozastávku objednatel uhradí do 30 dnů od doručení písemné žádosti o uvolnění pozastávky. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky



provedeny.

- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. Smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele splatnosti.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. Smlouvy a HMG tvořícímu Přílohu č. 1 této Smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy.
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět Smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (Veřejnou zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (Veřejné zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odst. Smlouvy. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat



objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11. Dodavatel předloží při podpisu Smlouvy objednateli plánovaný HMG, který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této Smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatelů oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2. Smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci



- díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této Smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Je-li to právními předpisy vyžadováno, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jmenuje objednatel.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této Smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu rozsahu.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Bc. Petr Kučera, vedoucí oddělení investic, 

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele: Mgr. Hana Rusňáková, ředitelka, tel: 
e-mail: 

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:



Hlavní stavbyvedoucí: Petr Hajzler,
Zástupce stavbyvedoucího: Břetislav Nádvořník, email:
Odborně způsobilá osoba (OZO) v prevenci rizik BOZP: Jiří Vaňousek,
Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů: Helena Kalivodová

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci zadávacího řízení.

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: Martin Hajzler, jednatel.

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami nebo jimi rovnocennými. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. Smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této Smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.



- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor stavebníka (objednatele) prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatel sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby), kdy den v týdnu určí oprávněný zástupce objednatel ve věcech technických nebo smluvních, kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatel a osoby vykonávající technický dozor objednatel. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatel a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatel na náklady dodavatel zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatel odkrýt a na základě písemné žádosti objednatel na náklady dodavatel provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatel zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatel k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatel zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatel znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1.



Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. Smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. Smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude



objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.

- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost TDS a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, a to pouze pokud tato osoba bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňovala nahrazovaná osoba.
- 8.24. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen zástupce stavbyvedoucího, alternativně stavbyvedoucí, v místě stavby.

Článek IX. Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, **se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy



za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 Smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této Smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to předáním jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. Smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII odst. 8.2 Smlouvy, nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v článku X. odst. 10.1 Smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní vady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přijímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osobu vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta.

Článek XI. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dobavy



strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.5 Smlouvy, článku VIII. odst. 8.2 Smlouvy a článku X. odst. 10.1 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatel dodavatel a odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavatel. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavatel. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavatel.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 Smlouvy (nespolehlivý plátce DPH), kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavatel budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Současně objednatel vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v článku II. této Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této Smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění



- smluvních termínů podle této Smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2 a článkem IV. odst. 4.11. Smlouvy.
- 12.4. od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinně písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku XV. odst. 15.3 Smlouvy takového oznámení povinně straně uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinností ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení Veřejné zakázky nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě objednatel nebo jiné osoby, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatel, změní-li se okolnosti, z nichž objednatel při vzniku závazku ze smlouvy vycházel. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 12.12. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo objednatel na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.
- 12.13. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve



Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. Smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50.000,00 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelům vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené zejména z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle článku IV. odst. 4.6 Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

Článek XIV.

Bankovní záruka

- 14.1. Dodavatel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku, v minimální výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, za řádné odstranění vad uplatněných objednatelům vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou



dobu záruční doby.

- 14.2. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze Smlouvy povinen.
- 14.3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi dodavatelem a objednatelem.
- 14.4. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je dodavatel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení Smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.
- 14.5. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese dodavatel.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 15.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.3. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 15.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNI FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY


- 15.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7. Tato smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
- 15.8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 31.3.2022 č. usnesení 029-13/2022/RK.
- 15.9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
- 15.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).
- 15.11. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění
Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby
Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu – pojištění odpovědnosti za škodu
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

V Zavidově

V Bosni

Objednatel

Dodavatel

Mgr. Hana Rusňáková
 Digitální podpis:
27.04.2022 12:13

Mgr. Hana Rusňáková
ředitelka příspěvkové organizace

Martin Hajzler
Digitálně podepsal Martin Hajzler
Datum: 2022.04.25 10:21:29 +02'00'
Martin Hajzler
jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNI FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY

„Snížení energetické náročnosti objektu Domova Domino“

Určeno: Mgr. Hana Rusňáková, ředitelka PO
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EB19-07-01
Stavba: Domov Domino Zavidov

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu nadminkv.urs.cz

Cena bez DPH			29 452 153,38
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	29 452 153,38	4 417 823,01

Cena s DPH	v	CZK	33 869 976,39
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EB19-07-01

Stavba: Domov Domino Zavidov

Místo: Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		29 452 153,38	33 869 976,39	
01-1	ARCHOTEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	18 906 466,35	21 742 436,30	STA
01-10	VEDLEJŠÍ NÁKLADY	589 600,00	678 040,00	STA
01-2	VYTÁPĚNÍ HOSPODÁŘSKÝ PAVILON	1 790 055,24	2 058 563,53	STA
01-3	VYTÁPĚNÍ UČEBNOVÝ PAVILON	1 677 033,01	1 928 587,96	STA
01-4	VYTÁPĚNÍ LŮŽKOVÝ PAVILON	3 106 008,75	3 571 910,06	STA
01-5	SOLÁRNÍ SYSTÉM	839 266,25	965 156,19	STA
01-6	OCELOVÁ KONSTRUKCE	512 506,43	589 382,39	STA
01-7	SILOVÉ ELEKTROZVODY	734 392,81	844 551,73	STA
01-8	MĚŘENÍ A REGULACE	628 693,00	722 996,95	STA
01-9	HROMOSVOD	668 131,54	768 351,27	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-1 - ARCHOTEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 906 466,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	18 906 466,35	15,00%	2 835 969,95

Cena s DPH

v CZK

21 742 436,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-1 - ARCHOTEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

18 906 466,35

1 - Zemní práce	403 225,80
2 - Základy a zvláštní zakládání	8 592,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 157 261,70
5 - Komunikace	323 829,13
61 - Úpravy povrchů vnitřní	157 659,99
62 - Úpravy povrchů vnější	4 113 191,69
621 - Průzkumy a zkoušky	70 375,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	43 133,34
64 - Výplně otvorů	113 935,79
94 - Lešení a stavební výtahy	847 236,13
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	129 220,01
96 - Bourání konstrukcí	968 546,77
97 - Prorážení otvorů	95 364,79
99 - Staveništní přesun hmot	219 003,44
711 - Izolace proti vodě	141 566,61
712 - Živičné krytiny	1 404 880,31
713 - Izolace tepelné	1 057 890,87
762 - Konstrukce tesařské	1 501 993,16
764 - Konstrukce klempířské	519 448,76
766 - Konstrukce truhlářské	337 123,74
767 - Konstrukce zámečnické	533 000,18
769 - Otvorové prvky z plastu	2 521 008,69
771 - Podlahy z dlaždic a obklady	207 338,75
781 - Obklady keramické	16 875,00
783 - Nátěry	12 965,19
784 - Malby	129 751,25
786 - Čalounické úpravy	430 945,70
M21 - Elektromontáže	123 830,00
M24 - Montáže vzduchotechnických zařízení	9 750,00
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	1 307 522,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

18 906 466,35

D	1	Zemní práce					403 225,80
1	K	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	224,600	74,00	16 620,40
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		HP:42,3+4,6+11 :				
	VV		UP:11,5+85+4,4 :				
	VV		LP:44,6+3,2 :				
	VV		SK:11+7 :				
	VV		224,6		224,600		
	VV		Součet		224,600		
2	K	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	37,600	65,63	2 467,50
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		LP:37,6 :				
	VV		37,6		37,600		
	VV		Součet		37,600		
3	K	113107320R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	262,200	186,88	48 998,63
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		HP:42,3+4,6+11 :				
	VV		UP:11,5+85+4,4 :				
	VV		LP:44,6+3,2 :				
	VV		SK:11+7 :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		LP:37,6 :				
	VV		262,2		262,200		
	VV		Součet		262,200		
4	K	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	241,100	140,00	33 754,00
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		HP:8,5+27,5+32,6 :				
	VV		UP:34+11,5+29 :				
	VV		LP:43+6,5+20 :				
	VV		SK:14+14,5 :				
	VV		241,1		241,100		
	VV		Součet		241,100		
5	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	113,120	1 525,00	172 508,00
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		odkop okolo objektů: :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8 :				
	VV		113,12		113,120		
	VV		Součet		113,120		
6	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	57,520	298,75	17 184,10
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		odkop okolo objektů: :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8 :				
	VV		odpočet zpětný zásyp :-(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		57,52		57,520		
	VV		Součet		57,520		
7	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	57,520	330,63	19 017,55
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		odkop okolo objektů: :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8 :				
	VV		odpočet zpětný zásyp :-(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		57,52		57,520		
	VV		Součet		57,520		
8	K	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4	m3	55,600	203,13	11 293,75
	VV		zpětný zásyp 50 %: :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		55,6		55,600		
	VV		Součet		55,600		
9	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	57,520	320,00	18 406,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		odkop okolo objektů :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8 :				
	VV		odpočet zpětný zásyp :-(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		57,52		57,520		
	VV		Součet		57,520		
10	K	171201201R00	Oložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	57,520	20,38	1 171,97
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		odkop okolo objektů :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8 :				
	VV		odpočet zpětný zásyp :-(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		57,52		57,520		
	VV		Součet		57,520		
11	K	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	55,600	586,88	32 630,25
	VV		zpětný zásyp 50 % :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		55,6		55,600		
	VV		Součet		55,600		
12	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	57,520	350,00	20 132,00
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		odkop okolo objektů :				
	VV		sokl pod terénem na šířku 80 cm:(51+88)*0,8 :				
	VV		odpočet zpětný zásyp :-(51+88)*0,8*0,5 :				
	VV		57,52		57,520		
	VV		Součet		57,520		
13	K	181050011RA0	Dosyp okolo okapnicového chodníčku stávající zemina, zatravnění	m2	120,550	75,00	9 041,25
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		HP:8,5+27,5+32,6 :				
	VV		UP:34+11,5+29 :				
	VV		LP:43+6,5+20 :				
	VV		SK:14+14,5 :				
	VV		šířka 50 cm:-241,1*0,5 :				
	VV		120,55		120,550		
	VV		Součet		120,550		
D	2		Základy a zvláštní zakládání				8 592,00
14	K	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	1,920	4 475,00	8 592,00
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		1,92		1,920		
	VV		Součet		1,920		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 157 261,70
15	K	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt'. tl.100 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm	m2	6,800	1 493,75	10 157,50
	VV		strojovna UP:2,8*3-0,8*2 :				
	VV		6,8		6,800		
	VV		Součet		6,800		
16	K	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard tl. 12,5 mm	m	9,200	912,50	8 395,00
	VV		chodba 1.NP:6,2+3 :				
	VV		9,2		9,200		
	VV		Součet		9,200		
17	K	342267112RT1	Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m desky standard tl. 12,5 mm	m	3,000	1 368,75	4 106,25
	VV		chodba 1.NP:3 :				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
18	K	3422671RR00	Obklad ostění SDK dvoustranný do 0,3/0,3m desky standard tl. 12,5 mm	m	366,000	812,50	297 375,00
	VV		obklad vnitřního ostění SDK deskou 12,5 mm standart, OSB deska 25 mm : :				
	VV		veškeré práce na vnitřním ostění, nadpraží a parapetu dle detailů D04, D05: :				
	VV		W02:(2*0,85+2*1,45)*9 :				
	VV		W04:(2*1,15+2*1,45)*22 :				
	VV		W07:(2*2,3+2*1,45)*4 :				
	VV		W12:(2*1,15+2*1,75)*10 :				
	VV		W13:(2*2,3+2*1,75)*8 :				
	VV		W14:(2*2+2*1,75)*2 :				
	VV		D03:(0,85+2*2,6)*2 :				
	VV		1,15*2 :				
	VV		D06:(0,9+2*2)*1 :				
	VV		D09:(1,7+2*2,2)*1 :				
	VV		D10:(1,7+2*2,15)*1 :				
	VV		D11:(1,75+2*2,15)*1 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		D12:(0,95+2*2)*1 :				
	VV		366		366,000		
	VV		Součet		366,000		
19	K	347111313R00	Obklad konstrukcí SDVK tl. 15 mm včetně dodávky SDVK desky tl. 15 mm	m2	801,000	1 031,25	826 031,25
	VV		položka obsahuje veškeré práce a materiály :				
	VV		SDVK desky tl. 15 mm, na stávající konstrukci :				
	VV		obvodové stěny :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem :				
	VV		HP:309 :				
	VV		UP:492 :				
	VV		LP:0 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		801		801,000		
	VV		Součet		801,000		
20	K	349231810R00	Přisekání a hrubé vyrovnaní ostění po bourání výplní otvorů	m2	94,288	118,75	11 196,70
	VV		výplně ve zdivu LP+SK :				
	VV		W01:(0,6+2*0,9)*15 :				
	VV		W03:(0,9+2*1,1)*2 :				
	VV		W05:(2,4+2*0,6)*1 :				
	VV		W06:(1,5+2*1,5)*1 :				
	VV		W08:(2,4+2*1,5)*17 :				
	VV		W09:(0,59+2*1,8)*2 :				
	VV		W10:(1,2+2*1,8)*2 :				
	VV		W11:(1,3+2*1,8)*2 :				
	VV		W15:(2,4+2*3,12)*1 :				
	VV		D01:(0,95+2*2,4)*1 :				
	VV		0,55*1 :				
	VV		D02:(0,9+2*2,35)*2 :				
	VV		1,2*2 :				
	VV		D04:(1,2+2*2)*1 :				
	VV		0,45*1 :				
	VV		D05:(0,95+2*2,4)*2 :				
	VV		D07:(1,8+2*2,7)*1 :				
	VV		D08:(1,6+2*2)*1 :				
	VV		D13:(1,55+2*2,15)*1 :				
	VV		šířka 40 cm:-233,22*0,6 :				
	VV		94,288		94,288		
	VV		Součet		94,288		
D 5			Komunikace				323 829,13
21	K	564271111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	262,200	227,50	59 650,50
	VV		výměra změřena kreslícím programem :				
	VV		HP:42,3+4,6+11 :				
	VV		UP:11,5+85+4,4 :				
	VV		LP:44,6+3,2 :				
	VV		SK:11+7 :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem :				
	VV		LP:37,6 :				
	VV		262,2		262,200		
	VV		Součet		262,200		
22	K	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	37,600	347,50	13 066,00
	VV		výměra změřena kreslícím programem :				
	VV		LP:37,6 :				
	VV		37,6		37,600		
	VV		Součet		37,600		
23	K	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm	m2	224,600	663,75	149 078,25
	VV		výměra změřena kreslícím programem :				
	VV		HP:42,3+4,6+11 :				
	VV		UP:11,5+85+4,4 :				
	VV		LP:44,6+3,2 :				
	VV		SK:11+7 :				
	VV		224,6		224,600		
	VV		Součet		224,600		
24	K	597101111RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton včetně betonového lože C 12/15, zatížení A 15 kN	m	7,000	728,75	5 101,25
	VV		LP:7 :				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
25	K	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	241,100	393,75	94 933,13
	VV		výměra změřena kreslícím programem :				
	VV		HP:8,5+27,5+32,6 :				
	VV		UP:34+11,5+29 :				
	VV		LP:43+6,5+20 :				
	VV		SK:14+14,5 :				
	VV		241,1		241,100		
	VV		Součet		241,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	900 RT1	HZS - dmtž odvod. žlabu Práce v tarifní třídě 4	h	4,000	500,00	2 000,00
D 61 Upravy povrchů vnitřní							157 659,99
27	K	601011141RT3	Štuk na stropch ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	18,000	220,00	3 960,00
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		LP - strop 1.NP:18 :				
	VV		18		18,000		
	VV		Součet		18,000		
28	K	601016191R00	Penetrační nátěr stropů standart	m2	18,000	74,13	1 334,25
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		LP - strop 1.NP:18 :				
	VV		18		18,000		
	VV		Součet		18,000		
29	K	610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm	m	234,220	68,63	16 073,35
	VV		výplně ve zdivu LP+SK: :				
	VV		W01:(0,6+2*0,9)*15 :				
	VV		W03:(0,9+2*1,1)*2 :				
	VV		W05:(2,4+2*0,6)*1 :				
	VV		W06:(1,5+2*1,5)*1 :				
	VV		W08:(2,4+2*1,5)*17 :				
	VV		W09:(0,59+2*1,8)*2 :				
	VV		W10:(1,2+2*1,8)*2 :				
	VV		W11:(1,3+2*1,8)*2 :				
	VV		W15:(2,4+2*3,12)*1 :				
	VV		D01:(0,95+2*2,4)*1 :				
	VV		0,55*1 :				
	VV		D02:(0,9+2*2,35)*2 :				
	VV		1,2*2 :				
	VV		D04:(1,2+2*2)*1 :				
	VV		0,45*1 :				
	VV		D05:(0,95+2*2,4)*2 :				
	VV		D07:(1,8+2*2,7)*1 :				
	VV		D08:(1,6+2*2)*1 :				
	VV		D13:(1,55+2*2,15)*1 :				
	VV		234,22		234,220		
	VV		Součet		234,220		
30	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	267,177	57,00	15 229,09
	VV		W01:0,6*0,9*15 :				
	VV		W02:0,85*1,45*9 :				
	VV		W03:0,9*1,1*2 :				
	VV		W04:1,15*1,45*22 :				
	VV		W05:2,4*0,6*1 :				
	VV		W06:1,5*1,5*1 :				
	VV		W07:2,3*1,45*4 :				
	VV		W08:2,4*1,5*17 :				
	VV		W09:0,59*1,8*2 :				
	VV		W10:1,2*1,8*2 :				
	VV		W11:1,3*1,8*2 :				
	VV		W12:1,15*1,75*10 :				
	VV		W13:2,3*1,75*8 :				
	VV		W14:2*1,75*2 :				
	VV		W15:2,4*3,12*1 :				
	VV		D01:0,95*2,4*1 :				
	VV		0,55*1,5*1 :				
	VV		D02:0,9*2,35*2 :				
	VV		1,2*1,5*2 :				
	VV		D03:0,85*2,6*2 :				
	VV		1,15*1,75*2 :				
	VV		D04:1,2*2*1 :				
	VV		0,45*1,25*1 :				
	VV		D05:0,95*2,4*2 :				
	VV		D06:0,9*2*1 :				
	VV		D07:1,8*2,7*1 :				
	VV		D08:1,6*2*1 :				
	VV		D09:1,7*2,2*1 :				
	VV		D10:1,7*2,15*1 :				
	VV		D11:1,75*2,15*1 :				
	VV		D12:0,95*2*1 :				
	VV		D13:1,55*2,15*1 :				
	VV		267,177		267,177		
	VV		Součet		267,177		
31	K	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	20,000	613,75	12 275,00
32	K	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	94,288	818,75	77 198,30
	VV		výplně ve zdivu LP+SK: :				
	VV		W01:(0,6+2*0,9)*15 :				
	VV		W03:(0,9+2*1,1)*2 :				
	VV		W05:(2,4+2*0,6)*1 :				
	VV		W06:(1,5+2*1,5)*1 :				
	VV		W08:(2,4+2*1,5)*17 :				
	VV		W09:(0,59+2*1,8)*2 :				
	VV		W10:(1,2+2*1,8)*2 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			W11:(1,3+2*1,8)*2 :				
VV			W15:(2,4+2*3,12)*1 :				
VV			D01:(0,95+2*2,4)*1 :				
VV			0,55*1 :				
VV			D02:(0,9+2*2,35)*2 :				
VV			1,2*2 :				
VV			D04:(1,2+2*2)*1 :				
VV			0,45*1 :				
VV			D05:(0,95+2*2,4)*2 :				
VV			D07:(1,8+2*2,7)*1 :				
VV			D08:(1,6+2*2)*1 :				
VV			D13:(1,55+2*2,15)*1 :				
VV			šířka 40 cm:-233,22*0,6 :				
VV			94,288		94,288		
VV			Součet		94,288		
33	K	622311835RV1	ZS ETICS, podhled, miner.desky PV 160 mm zakončený stěrkou s vyztužnou tkaninou	m2	18,000	1 711,25	30 802,50
VV			ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
VV			kvalitativní třída A:				
VV			podrobná specifikace v Technické zprávě:				
VV			1. lepicí stěrka :				
VV			2. tepelná izolace MV PV - lambda = 0,036 W/m.K tl. 160 mm kotvená hmoždinkami :				
VV			3. lepicí stěrka s vtačenou sklotextilní síťovinou :				
VV			výměra změřena kreslícím programem:				
VV			HP:0 :				
VV			UP:0 :				
VV			LP - strop 1.NP:18 :				
VV			SK:0 :				
VV			18		18,000		
VV			Součet		18,000		
34	K	622391002R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,stěrka+výzt.tk.	m2	18,000	43,75	787,50
VV			výměra změřena kreslícím programem:				
VV			LP - strop 1.NP:18 :				
VV			18		18,000		
VV			Součet		18,000		
		D 62	Úpravy povrchů vnější			4 113 191,69	
35	K	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	266,727	57,13	15 236,78
VV			W01:0,6*0,9*15 :				
VV			W02:0,85*1,45*9 :				
VV			W03:0,9*1,1*2 :				
VV			W04:1,15*1,45*22 :				
VV			W05:2,4*0,6*1 :				
VV			W06:1,5*1,5*1 :				
VV			W07:2,3*1,45*4 :				
VV			W08:2,4*1,5*17 :				
VV			W09:0,59*1,8*2 :				
VV			W10:1,2*1,8*2 :				
VV			W11:1,3*1,8*2 :				
VV			W12:1,15*1,75*10 :				
VV			W13:2,3*1,75*8 :				
VV			W14:2*1,75*2 :				
VV			W15:2,4*3,12*1 :				
VV			D01:0,95*2,4*1 :				
VV			0,55*1,5*1 :				
VV			D02:0,9*2,1*2 :				
VV			1,2*1,5*2 :				
VV			D03:0,85*2,6*2 :				
VV			1,15*1,75*2 :				
VV			D04:1,2*2*1 :				
VV			0,45*1,25*1 :				
VV			D05:0,95*2,4*2 :				
VV			D06:0,9*2*1 :				
VV			D07:1,8*2,7*1 :				
VV			D08:1,6*2*1 :				
VV			D09:1,7*2,2*1 :				
VV			D10:1,7*2,15*1 :				
VV			D11:1,75*2,15*1 :				
VV			D12:0,95*2*1 :				
VV			D13:1,55*2,15*1 :				
VV			266,727		266,727		
VV			Součet		266,727		
36	K	622311000S00	Penetrace podkladu	m2	1 876,500	25,00	46 912,50
VV			omítka soklů:221,5 :				
VV			oprava fasády 10 %:818 :				
VV			SDVK:837 :				
VV			1876,5		1 876,500		
VV			Součet		1 876,500		
37	K	622311016R00	Soklová lišta hliník ZS ETICS tl. 160 mm	m	310,810	156,25	48 564,06
VV			HP:12,16+12,16+27,735+24,855 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		UP:13,3+7,98+1,6*5+21,41*2+18,5 :				
	VV		LP:13,5+16+32,4+12,7+12,5+7,5 :				
	VV		SK:25+11+3,2+4+3,5+2 :				
	VV		310,81		310,810		
	VV		Součet		310,810		
38	K	622311113R00	Dilatační profil KZS	m	32,630	195,00	6 362,85
	VV		HP - SK:3,065*2 :				
	VV		LP - SK:3,3+6,6+3,4 :				
	VV		UP - SK:6,6*2 :				
	VV		32,63		32,630		
	VV		Součet		32,630		
39	K	622311511R00	Izolace suterénu ZS ETICS XPS tl. 80 mm, bez PÚ	m2	51,000	1 296,25	66 108,75
	VV		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně				
	VV		všech lišt, rohů atd.:				
	VV		kvalitativní třída A:				
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
	VV		1. lepicí stěrka :				
	VV		2. tepelná izolace XPS - lambda = 0,038 W/m.K tl. 80 mm :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem:				
	VV		HP:23 :				
	VV		UP:28 :				
	VV		LP:0 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		51		51,000		
	VV		Součet		51,000		
40	K	622311514R00	Izolace suterénu ZS ETICS XPS tl. 140 mm, bez PÚ	m2	88,000	1 513,75	133 210,00
	VV		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně				
	VV		všech lišt, rohů atd.:				
	VV		kvalitativní třída A:				
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
	VV		1. lepicí stěrka :				
	VV		2. tepelná izolace XPS - lambda = 0,038 W/m.K tl. 140 mm :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem:				
	VV		HP:6 :				
	VV		UP:0 :				
	VV		LP:56 :				
	VV		SK:18,5 :				
	VV		sokl lodžie:				
	VV		UP:5 :				
	VV		LP:2,5 :				
	VV		88		88,000		
	VV		Součet		88,000		
41	K	622311521RU1	ZS ETICS, sokl, XPS tl. 80 mm s mozaikovou omítkou	m2	57,000	1 777,50	101 317,50
	VV		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně				
	VV		všech lišt, rohů atd.:				
	VV		kvalitativní třída A:				
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
	VV		1. lepicí stěrka :				
	VV		2. tepelná izolace XPS - lambda = 0,038 W/m.K tl. 80 mm :				
	VV		3. lepicí stěrka s vtačenou sklotextilní síťovinou :				
	VV		4. difúzně otevřená penetrace :				
	VV		5. soklová probarvená omítka :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem:				
	VV		HP:41-23 :				
	VV		UP:67-28 :				
	VV		LP:0 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		57		57,000		
	VV		Součet		57,000		
42	K	622311524RU1	ZS ETICS, sokl, XPS tl. 140 mm s mozaikovou omítkou	m2	25,500	1 995,00	50 872,50
	VV		ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně				
	VV		všech lišt, rohů atd.:				
	VV		kvalitativní třída A:				
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě:				
	VV		1. lepicí stěrka :				
	VV		2. tepelná izolace XPS - lambda = 0,038 W/m.K tl. 140 mm :				
	VV		3. lepicí stěrka s vtačenou sklotextilní síťovinou :				
	VV		4. difúzně otevřená penetrace :				
	VV		5. soklová probarvená omítka :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem:				
	VV		HP:13-6 :				
	VV		UP:0 :				
	VV		LP:68-56 :				
	VV		SK:25-18,5 :				
	VV		25,5		25,500		
	VV		Součet		25,500		
43	K	622311563R00	ZS ETICS, parapet, XPS tl. 30 mm	m2	23,961	1 081,25	25 907,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Položka obsahuje řezání desek, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, osazení parapetní lišty a přehlazení stě				
			ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
			kvalitativní třída A:				
			podrobná specifikace v Technické zprávě:				
			W01:0,6*15 :				
			W02:0,85*9 :				
			W03:0,9*2 :				
			W04:1,15*22 :				
			W05:2,4*1 :				
			W06:1,5*1 :				
			W07:2,3*4 :				
			W08:2,4*17 :				
			W09:0,59*2 :				
			W10:1,2*2 :				
			W11:1,3*2 :				
			W12:1,15*10 :				
			W13:2,3*8 :				
			W14:2*2 :				
			W15:2,4*1 :				
			D01:0,55*1 :				
			D02:1,2*2 :				
			D03:1,15*2 :				
			D04:0,45*1 :				
			šířka 17 cm:-146,83*0,83 :				
			23,9611		23,961		
			Součet		23,961		
44	K	622311830RT3	ZS ETICS, fasáda, miner.desky PV 40 mm s omítkou silikonovou	m2	36,000	1 517,50	54 630,00
			ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
			kvalitativní třída A:				
			podrobná specifikace v Technické zprávě:				
			1. lepicí stěrka :				
			2. tepelná izolace MV PV - lambda = 0,036 W/m.K tl. 40 mm kotvená hmoždinkami :				
			3. lepicí stěrka s vtačenou sklotextilní síťovinou :				
			4. difúzně otevřená penetrace :				
			5. tenkovrstvá probarvená strukturální omítka silikonová :				
			výměra změřena kreslícím programem:				
			HP:0 :				
			UP - podhled lodžie:36 :				
			LP:0 :				
			SK:0 :				
			36		36,000		
			Součet		36,000		
45	K	622311835RT3	ZS ETICS, fasáda, miner.desky PV 160 mm s omítkou silikonovou	m2	1 575,000	1 982,50	3 122 437,50
			ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
			kvalitativní třída A:				
			podrobná specifikace v Technické zprávě:				
			1. lepicí stěrka :				
			2. tepelná izolace MV PV - lambda = 0,036 W/m.K tl. 160 mm kotvená hmoždinkami :				
			3. lepicí stěrka s vtačenou sklotextilní síťovinou :				
			4. difúzně otevřená penetrace :				
			5. tenkovrstvá probarvená strukturální omítka silikonová :				
			výměra změřena kreslícím programem:				
			HP:309 :				
			UP:492 :				
			LP:630 :				
			SK:144 :				
			1575		1 575,000		
			Součet		1 575,000		
46	K	622311850RT3	ZS ETICS, povrchová úprava ostění KZS s min.vlnou s omítkou silikonovou	m2	89,939	1 517,50	136 482,43
			Položka obsahuje okenní a rohové lišty, výztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou:				
			ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce včetně všech lišt, rohů atd.:				
			kvalitativní třída A:				
			podrobná specifikace v Technické zprávě:				
			W01:(0,6+2*0,9)*15 :				
			W02:(0,85+2*1,45)*9 :				
			W03:(0,9+2*1,1)*2 :				
			W04:(1,15+2*1,45)*22 :				
			W05:(2,4+2*0,6)*1 :				
			W06:(1,5+2*1,5)*1 :				
			W07:(2,3+2*1,45)*4 :				
			W08:(2,4+2*1,5)*17 :				
			W09:(0,59+2*1,8)*2 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			W10:(1,2+2*1,8)*2 :				
VV			W11:(1,3+2*1,8)*2 :				
VV			W12:(1,15+2*1,75)*10 :				
VV			W13:(2,3+2*1,75)*8 :				
VV			W14:(2+2*1,75)*2 :				
VV			W15:(2,4+2*3,12)*1 :				
VV			D01:(0,95+2*2,4)*1 :				
VV			0,55*1 :				
VV			D02:(0,9+2*2,35)*2 :				
VV			1,2*2 :				
VV			D03:(0,85+2*2,6)*2 :				
VV			1,15*2 :				
VV			D04:(1,2+2*2)*1 :				
VV			0,45*1 :				
VV			D05:(0,95+2*2,4)*2 :				
VV			D06:(0,9+2*2)*1 :				
VV			D07:(1,8+2*2,7)*1 :				
VV			D08:(1,6+2*2)*1 :				
VV			D09:(1,7+2*2,2)*1 :				
VV			D10:(1,7+2*2,15)*1 :				
VV			D11:(1,75+2*2,15)*1 :				
VV			D12:(0,95+2*2)*1 :				
VV			D13:(1,55+2*2,15)*1 :				
VV			šířka 17 cm:-523,17*0,83 :				
VV			89,9389		89,939		
VV			Součet		89,939		
47	K	622391001R00	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om.	m2	166,338	193,75	32 227,99
VV			výměra změněna kreslicím programem: :				
VV			UP - podhled lodžie ZS MV 40 mm:36 :				
VV			podhledy střechy ZS MV 160 mm: :				
VV			HP:27,74*0,75*2 :				
VV			UP:21,41*0,63 :				
VV			21,41*1,84 :				
VV			LP:32,4*0,5 :				
VV			(15,4+13,5)*0,5 :				
VV			SK:(1,25*2+1,645*2+3,325)*0,57 :				
VV			166,3382		166,338		
VV			Součet		166,338		
48	K	622391125RT2	Příplatek za hmoždinky do SDVK desek včetně dodávky hmoždinek	m2	837,000	27,50	23 017,50
VV			výměra změněna kreslicím programem: :				
VV			HP:309 :				
VV			UP:492 :				
VV			UP - podhled lodžie ZS MV 40 mm:36 :				
VV			837		837,000		
VV			Součet		837,000		
49	K	622422111R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 %	m2	818,000	120,13	98 262,25
VV			výměra změněna kreslicím programem: :				
VV			ZS MV 160 mm: :				
VV			LP:630 :				
VV			SK:144 :				
VV			výměra změněna kreslicím programem: :				
VV			stěny vnějších schodišť HP + UP:28+16 :				
VV			818		818,000		
VV			Součet		818,000		
50	K	622432112R00	Omítka stěn mozaiková	m2	44,000	863,75	38 005,00
VV			výměra změněna kreslicím programem: :				
VV			stěny vnějších schodišť HP + UP:28+16 :				
VV			44		44,000		
VV			Součet		44,000		
51	K	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2	221,500	305,00	67 557,50
VV			sokl pod terénem 80 mm a 140 mm:51+80,5 :				
VV			sokl nad terénem 80 mm a 140 mm:57+25,5 :				
VV			sokl lodžie: :				
VV			UP:5 :				
VV			LP:2,5 :				
VV			221,5		221,500		
VV			Součet		221,500		
52	K	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	524,170	63,25	33 153,75
VV			W01:(0,6+2*0,9)*15 :				
VV			W02:(0,85+2*1,45)*9 :				
VV			W03:(0,9+2*1,1)*2 :				
VV			W04:(1,15+2*1,45)*22 :				
VV			W05:(2,4+2*0,6)*1 :				
VV			W06:(1,5+2*1,5)*1 :				
VV			W07:(2,3+2*1,45)*4 :				
VV			W08:(2,4+2*1,5)*17 :				
VV			W09:(0,59+2*1,8)*2 :				
VV			W10:(1,2+2*1,8)*2 :				
VV			W11:(1,3+2*1,8)*2 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			W12:(1,15+2*1,75)*10 :				
VV			W13:(2,3+2*1,75)*8 :				
VV			W14:(2+2*1,75)*2 :				
VV			W15:(2,4+2*3,12)*1 :				
VV			D01:(0,95+2*2,4)*1 :				
VV			0,55*1 :				
VV			D02:(0,9+2*2,35)*2 :				
VV			1,2*2 :				
VV			D03:(0,85+2*2,6)*2 :				
VV			1,15*2 :				
VV			D04:(1,2+2*2)*1 :				
VV			0,45*1 :				
VV			D05:(0,95+2*2,4)*2 :				
VV			D06:(0,9+2*2)*1 :				
VV			D07:(1,8+2*2,7)*1 :				
VV			D08:(1,6+2*2)*1 :				
VV			D09:(1,7+2*2,2)*1 :				
VV			D10:(1,7+2*2,15)*1 :				
VV			D11:(1,75+2*2,15)*1 :				
VV			D12:(0,95+2*2)*1 :				
VV			D13:(1,55+2*2,15)*1 :				
VV			524,17			524,170	
VV			Součet			524,170	

53	K	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	44,000	293,75	12 925,00
VV			výměra změřena kreslícím programem: :				
VV			stěny vnějších schodišť HP + UP:28+16 :				
VV			44			44,000	
VV			Součet			44,000	

D **621** Průzkumy a zkoušky 70 375,00

54	K	ZK1	Odtřhové zkoušky	kus	8,000	1 187,50	9 500,00
55	K	ZK2	Podrobný statický průzkum obvodového pláště lokalizace a popis míst s výskytem poruch	kus	1,000	11 875,00	11 875,00
56	K	ZK3	Vyhotovení sond pro ověření skladeb	kus	8,000	6 125,00	49 000,00

D **63** Podlahy a podlahové konstrukce 43 133,34

57	K	632451023R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 40 mm	m2	26,992	379,38	10 240,09
VV			výplně ve zdívu LP+SK: :				
VV			0 :				
VV			W01:0,6*15 :				
VV			W03:0,9*2 :				
VV			W05:2,4*1 :				
VV			W06:1,5*1 :				
VV			W08:2,4*17 :				
VV			W09:0,59*2 :				
VV			W10:1,2*2 :				
VV			W11:1,3*2 :				
VV			W15:2,4*1 :				
VV			D01:0,55*1 :				
VV			D02:1,2*2 :				
VV			D04:0,45*1 :				
VV			šířka 40 cm:-67,48*0,6 :				
VV			26,992			26,992	
VV			Součet			26,992	

58	K	631100001RA0	Drobné opravy stáv.podlah dle PD po vybourání otvorů	m2	18,850	1 745,00	32 893,25
VV			D01:0,95*1 :				
VV			D02:0,9*2 :				
VV			D03:0,85*2 :				
VV			D04:1,2*1 :				
VV			D05:0,95*2 :				
VV			D06:0,9*1 :				
VV			D07:1,8*1 :				
VV			D08:1,*1 :				
VV			D09:1,7*1 :				
VV			D10:1,7*1 :				
VV			D11:1,75*1 :				
VV			D12:0,9*1 :				
VV			D13:1,55*1 :				
VV			18,85			18,850	
VV			Součet			18,850	

D **64** Výplně otvorů 113 935,79

59	K	642942212R00	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm	kus	1,000	561,88	561,88
VV			podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: :				
VV			D14:1 :				
VV			1			1,000	
VV			Součet			1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm včetně dodávky parapetní desky š. 20 cm	m	78,350	663,75	52 004,81
	VV		výplně v LOP HP + UP: :				
	VV		W02:0,85*9 :				
	VV		W04:1,15*22 :				
	VV		W07:2,3*4 :				
	VV		W12:1,15*10 :				
	VV		W13:2,3*8 :				
	VV		W14:2*2 :				
	VV		D03:1,15*2 :				
	VV		78,35		78,350		
	VV		Součet		78,350		
61	K	648952421RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 35 cm	m	67,480	888,75	59 972,85
	VV		výplně ve zdivu LP+SK: :				
	VV		0 :				
	VV		W01:0,6*15 :				
	VV		W03:0,9*2 :				
	VV		W05:2,4*1 :				
	VV		W06:1,5*1 :				
	VV		W08:2,4*17 :				
	VV		W09:0,59*2 :				
	VV		W10:1,2*2 :				
	VV		W11:1,3*2 :				
	VV		W15:2,4*1 :				
	VV		D01:0,55*1 :				
	VV		D02:1,2*2 :				
	VV		D04:0,45*1 :				
	VV		67,48		67,480		
	VV		Součet		67,480		
62	K	553308120	Zárubeň ocelová S 100 DV 800x1970x100 L	kus	1,000	1 396,25	1 396,25
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: :				
	VV		D14:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 94			Lešení a stavební výtahy				847 236,13
63	K	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	2 107,000	82,00	172 774,00
	VV		HP:15*5+15*5+31*5+27*5 :				
	VV		UP:18*9+10*9+3*9+25*8+25*8 :				
	VV		LP:12*5+19*8+35*8+16*10+16*8 :				
	VV		SK:23*4+11*4+6*5+6*7 :				
	VV		2107		2 107,000		
	VV		Součet		2 107,000		
64	K	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	8 428,000	35,50	299 194,00
	VV		4 měsíce:2107*4 :				
	VV		8428		8 428,000		
	VV		Součet		8 428,000		
65	K	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	63 210,000	0,69	43 456,88
	VV		30 km:2107*30 :				
	VV		63210		63 210,000		
	VV		Součet		63 210,000		
66	K	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	2 107,000	71,50	150 650,50
67	K	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 107,000	16,75	35 292,25
68	K	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	8 428,000	8,88	74 798,50
	VV		4 měsíce:2107*4 :				
	VV		8428		8 428,000		
	VV		Součet		8 428,000		
69	K	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 107,000	10,00	21 070,00
70	K	9419000000RR0	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m pro veškeré pomocné práce	kus	1,000	31 250,00	31 250,00
71	K	949220088RR00	Příplatek k lešení - roznášecí a ochr. konstrukce na všech střeších	kus	1,000	18 750,00	18 750,00
D 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				129 220,01
72	K	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	kus	1,000	165,63	165,63
73	K	952991111R00	Zakrývání vnitřních podlah dle PD OSB + geotextilie	m2	213,430	562,50	120 054,38
	VV		při bourání LOP: :				
	VV		HP:(12,16+27,735)*2*1*1 :				
	VV		UP:(12+21,41)*2*1*2 :				
	VV		213,43		213,430		
	VV		Součet		213,430		
74	K	953946116R00	D+M ventilačních mřížek 200x200 mm prodloužení o tl. ZS	kus	6,000	562,50	3 375,00
	VV		LP:4 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		UP:2 :				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
75	K	955809630RR0	Demontáž a opětovná montáž drobných kov.prvků umístěných na venkovní fasádě	kus	3,000	1 875,00	5 625,00
	VV		cedule na fasádě :				
	VV		HP:3 :				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
D 96			Bourání konstrukcí				968 546,77
76	K	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,920	4 062,50	7 800,00
	VV		schodiště LP:0,4*0,4*1*6 :				
	VV		1,2*0,4*1*2 :				
	VV		1,92		1,920		
	VV		Součet		1,920		
77	K	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	34,000	312,50	10 625,00
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		skladba S04 LP:34 :				
	VV		34		34,000		
	VV		Součet		34,000		
78	K	965043341RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem	m3	3,325	4 806,25	15 980,78
	VV		UP - podlaha lodžie UP:19*1,7*0,07 :				
	VV		LP - podlaha lodžie LP:15,2*0,07 :				
	VV		3,325		3,325		
	VV		Součet		3,325		
79	K	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	32,300	102,88	3 322,86
	VV		UP - podlaha lodžie UP:19*1,7 :				
	VV		32,3		32,300		
	VV		Součet		32,300		
80	K	965081813RT1	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové	m2	47,200	170,00	8 024,00
	VV		LP - podlaha lodžie LP:15,2 :				
	VV		schodiště HP+ UP:22+10 :				
	VV		47,2		47,200		
	VV		Součet		47,200		
81	K	967584811R00	Demontáž větracích mřížek	kus	6,000	187,50	1 125,00
82	K	968062358R00	Vyvěšení, vybourání výplní otvorů včetně vnitřního parapetu, sítí, žaluzií	m2	264,697	81,25	21 506,63
	VV		W01:0,6*0,9*15 :				
	VV		W02:0,85*1,45*9 :				
	VV		W03:0,9*1,1*2 :				
	VV		W04:1,15*1,45*22 :				
	VV		W05:2,4*0,6*1 :				
	VV		W06:1,5*1,5*1 :				
	VV		W07:2,3*1,5*4 :				
	VV		W08:2,4*1,45*17 :				
	VV		W09:0,59*1,8*2 :				
	VV		W10:1,2*1,8*2 :				
	VV		W11:1,3*1,8*2 :				
	VV		W12:1,15*1,75*10 :				
	VV		W13:2,3*1,75*8 :				
	VV		W14:2*1,75*2 :				
	VV		W15:2,4*3,12*1 :				
	VV		D01:0,95*2,4*1 :				
	VV		0,55*1,5*1 :				
	VV		D02:0,9*2,35*2 :				
	VV		1,2*1,5*2 :				
	VV		D03:0,85*2,6*2 :				
	VV		1,15*1,75*2 :				
	VV		D04:1,2*2*1 :				
	VV		0,45*1,25*1 :				
	VV		D05:0,95*2,4*2 :				
	VV		D06:0,9*2*1 :				
	VV		D07:1,8*2,7*1 :				
	VV		D08:1,6*2*1 :				
	VV		D09:1,7*2,2*1 :				
	VV		D10:1,7*2,15*1 :				
	VV		D11:1,75*2,15*1 :				
	VV		D12:0,95*2*1 :				
	VV		D13:1,55*2,15*1 :				
	VV		264,697		264,697		
	VV		Součet		264,697		
83	K	96900001HP00	Vytvoření Kontrolovaného pásma uzavřeného podtlakového pásu	kpl	2,000	25 000,00	50 000,00
	VV		v položce je zahrnut celý rozsah KP nutný k provedení demontáže veškerých materiálů z vnější strany konstrukce obvodového pláštěv uvažovaných dvou K				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	96900002HP00	Vytvoření podtlaku odsávacím zařízením s HEPA filtrací H13	kpl	2,000	6 250,00	12 500,00
	VV		v položce je obsažen výkon zařízení, který je potřebný k vytvoření dostatečného podtlaku a výměny vzduchu v v uvažovaných dvou KP:2 :				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
85	K	96900003HP00	Vybudování personální a dekontaminační komory	kus	2,000	6 250,00	12 500,00
	VV		V položce jsou zahrnuty personální a materiálové komory pro práce na obvodovém plášti v uvažovaných dvou KP:2 :				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
86	K	96900004HP00	Monitoring podtlaku v průběhu provádění prací	kus	2,000	625,00	1 250,00
	VV		V položce je monitorovací zařízení pro dvě KP. V případě, že bude více jednotlivých KP je nutné aby každé jednotlivé KP mělo své monitorovací zaříze				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
87	K	96900005HP00	Demontáž skladby obvodového pláště	m2	157,000	750,00	117 750,00
	VV		V položce je zahrnuta demontáž celé skladby obvodového pláště, vč. deskových materiálů s obsahem azbestu, včetně chemické stabilizace:157 :				
	VV		a balení do obalových prostředků dle PD vč.demontáže okenních ráků, výměra je pohledová plocha :				
	VV		157		157,000		
	VV		Součet		157,000		
88	K	96900006HP00	Demontáž tepelné izolace	m2	157,000	62,50	9 812,50
	VV		V položce je zahrnuta demontáž tepelné izolace z konstrukce obvodového pláště, včetně chemické stabilizace a balení do obalových prostředků dle PD:1				
	VV		157		157,000		
	VV		Součet		157,000		
89	K	96900007HP00	Odvoz a likvidace NO na příslušné skládce	t	7,000	4 375,00	30 625,00
	VV		V položce jsou zahrnuty veškeré přesuny materiálu, nakládka, odvoz a likvidace na příslušné skládce v souladu s PD:7 :				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
90	K	96900008HP00	Závěrečný monitoring dle ČSN ISO EN 16000-7	ks	6,000	10 750,00	64 500,00
	VV		V položce jsou zahrnuta závěrečná měření početní koncentrace v souladu s výše uvedenou normou a PD:6 :				
	VV		V uvažovaných dvou KP je minimální počet náhodně odebraných vzorků stanoven na 3 ks v každém jednotlivém KP: :				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
91	K	96900009HP00	Demontáž technických opatření a odvoz technologie	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
92	K	96900011UP00	Vytvoření Kontrolovaného pásma uzavřeného podtlakového pásu	kpl	2,000	18 750,00	37 500,00
	VV		v položce je zahrnut celý rozsah KP nutný k provedení demontáže veškerých materiálů z vnější strany konstrukce obvodového pláště v uvažovaných dvou K				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
93	K	96900012UP00	Vytvoření podtlaku odsávacím zařízením s HEPA filtrací H13	kpl	2,000	6 250,00	12 500,00
	VV		v položce je obsažen výkon zařízení, který je potřebný k vytvoření dostatečného podtlaku a výměny vzduchu v v uvažovaných dvou KP:2 :				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
94	K	96900013UP00	Vybudování personální a dekontaminační komory	kus	2,000	6 250,00	12 500,00
	VV		V položce jsou zahrnuty personální a materiálové komory pro práce na obvodovém plášti v uvažovaných dvou KP:2 :				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
95	K	96900014UP00	Monitoring podtlaku v průběhu provádění prací	kus	2,000	625,00	1 250,00
	VV		V položce je monitorovací zařízení pro dvě KP. V případě, že bude více jednotlivých KP je nutné aby každé jednotlivé KP mělo své monitorovací zaříze				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
96	K	96900015UP00	Demontáž skladby obvodového pláště	m2	390,000	750,00	292 500,00
	VV		V položce je zahrnuta demontáž celé skladby obvodového pláště, vč. deskových materiálů s obsahem azbestu, včetně chemické stabilizace:390 :				
	VV		a balení do obalových prostředků dle PD vč.demontáže okenních ráků, výměra je pohledová plocha :				
	VV		390		390,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		390,000		
97	K	96900016UP00	Demontáž tepelné izolace	m2	390,000	62,50	24 375,00
	VV		V položce je zahrnuta demontáž tepelné izolace z konstrukce obvodového pláště, včetně chemické stabilizace a balení do obalových prostředků dle PD:3				
	VV		390		390,000		
	VV		Součet		390,000		
98	K	96900017UP00	Odvoz a likvidace NO na příslušné skládce	t	17,000	4 375,00	74 375,00
	VV		V položce jsou zahrnuty veškeré přesuny materiálu, nakládka, odvoz a likvidace na příslušné skládce v souladu s PD:17 :				
	VV		17		17,000		
	VV		Součet		17,000		
99	K	96900018UP00	Závěrečný monitoring dle ČSN ISO EN 16000-7	ks	10,000	10 750,00	107 500,00
	VV		V položce jsou zahrnuta závěrečná měření početní koncentrace v souladu s výše uvedenou normou a PD:10 :				
	VV		V uvažovaných dvou KP je minimální počet náhodně odebraných vzorků stanoven na 5 ks v každém jednotlivém KP: :				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
100	K	96900019UP00	Demontáž technických opatření a odvoz technologie	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
101	K	969099HP-UP00	Ochranný nátěr vnitřní azbestové desky kontrastní barvou - šířka 10 cm	m2	73,200	187,50	13 725,00
	VV		W02:(2*0,85+2*1,45)*9 :				
	VV		W04:(2*1,15+2*1,45)*22 :				
	VV		W07:(2*2,3+2*1,45)*4 :				
	VV		W12:(2*1,15+2*1,75)*10 :				
	VV		W13:(2*2,3+2*1,75)*8 :				
	VV		W14:(2*2+2*1,75)*2 :				
	VV		D03:(0,85+2*2,6)*2 :				
	VV		1,15*2 :				
	VV		D06:(0,9+2*2)*1 :				
	VV		D09:(1,7+2*2,2)*1 :				
	VV		D10:(1,7+2*2,15)*1 :				
	VV		D11:(1,75+2*2,15)*1 :				
	VV		D12:(0,95+2*2)*1 :				
	VV		celkem šířka 20 cm:-366*0,8 :				
	VV		73,2		73,200		
	VV		Součet		73,200		
D	97		Prorážení otvorů				95 364,79
102	K	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	818,000	9,94	8 128,88
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		ZS MV 160 mm: :				
	VV		LP:630 :				
	VV		SK:144 :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		stěny vnějších schodišť HP + UP:28+16 :				
	VV		818		818,000		
	VV		Součet		818,000		
103	K	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	221,500	81,00	17 941,50
	VV		sokl pod terénem 80 mm a 140 mm:51+80,5 :				
	VV		sokl nad terénem 80 mm a 140 mm:57+25,5 :				
	VV		sokl lodžie: :				
	VV		UP:5 :				
	VV		LP:2,5 :				
	VV		221,5		221,500		
	VV		Součet		221,500		
104	K	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	90,000	174,38	15 693,75
	VV		sokl nad terénem 80 mm a 140 mm:57+25,5 :				
	VV		sokl lodžie: :				
	VV		UP:5 :				
	VV		LP:2,5 :				
	VV		90		90,000		
	VV		Součet		90,000		
105	K	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	37,600	57,75	2 171,40
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		LP:37,6 :				
	VV		37,6		37,600		
	VV		Součet		37,600		
106	K	979071136R00	Očištění, odmaštění a omytí fasád, střech tlakovou vodou	m2	1 039,500	49,48	51 429,26
	VV		omítka soklů:221,5 :				
	VV		oprava fasády 10 %:818 :				
	VV		1039,5		1 039,500		
	VV		Součet		1 039,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 99			Staveništní přesun hmot				219 003,44
107	K	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	385,061	568,75	219 003,44
D 711			Izolace proti vodě				141 566,61
108	K	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	16,720	34,13	570,57
	VV		LP - podlaha lodžie LP:15,2*1,1 :				
	VV		16,72		16,720		
	VV		Součet		16,720		
109	K	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	214,000	51,50	11 021,00
	VV		sokl pod terénem 80 mm a 140 mm:51+80,5 :				
	VV		sokl nad terénem 80 mm a 140 mm:57+25,5 :				
	VV		214		214,000		
	VV		Součet		214,000		
110	K	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. asf. mod. pásu s Al vložkou	m2	16,720	393,75	6 583,50
	VV		LP - podlaha lodžie LP:15,2*1,1 :				
	VV		16,72		16,720		
	VV		Součet		16,720		
111	K	711142559RY1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. asf.pásu oxid bitumen	m2	214,000	429,38	91 886,25
	VV		sokl pod terénem 80 mm a 140 mm:51+80,5 :				
	VV		sokl nad terénem 80 mm a 140 mm:57+25,5 :				
	VV		214		214,000		
	VV		Součet		214,000		
112	K	711491172RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie, vodorovná včetně dodávky textilie standart	m2	157,800	43,75	6 903,75
	VV		sokl pod terénem 80 mm a 140 mm - vodorovně:(51+80,5)*1,2 :				
	VV		157,8		157,800		
	VV		Součet		157,800		
113	K	711491272RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá včetně dodávky textilie standart	m2	131,500	48,75	6 410,63
	VV		sokl pod terénem 80 mm a 140 mm:51+80,5 :				
	VV		131,5		131,500		
	VV		Součet		131,500		
114	K	771100050RSD	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou standart exter vyrovnání v tl. 10 mm, penetrace	m2	15,200	1 062,50	16 150,00
	VV		LP - podlaha lodžie LP:15,2 :				
	VV		15,2		15,200		
	VV		Součet		15,200		
115	K	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,636	1 247,50	2 040,91
D 712			Živičné krytiny				1 404 880,31
116	K	712300845R00	Dmtž hlavice střecha -10°	kus	8,000	625,00	5 000,00
	VV		HP:5 :				
	VV		UP:2 :				
	VV		LP:1 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
117	K	712341560R00	Parotésná zábrana - asfaltový modif. pás vyztužený Al vložkou, difuzně uzavřeně	m2	1 301,000	143,75	187 018,75
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
118	K	712373121RU3	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2,ocel,dřevo tl. izolace do 250 mm, folie tl. 1,5 mm	m2	1 301,000	487,50	634 237,50
	VV		Položka je určena pro montáž krytiny střech objektů výšky od 8 m do 20 m, fólií připevněnou kotvením do profilovaného plechu nebo do dřevěného bedně				
	VV		včetně překrytí kotev fólií. : :				
	VV		Položka obsahuje dodávku fólie a kotevních šroubů.: :				
	VV		výměra změřena kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
119	K	712377001RS0	Okapnice RŠ 400 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	186,000	412,50	76 725,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k15:186 :				
	VV		186		186,000		
	VV		Součet		186,000		
120	K	712377004RS0	Okapnice atiky RŠ 310 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	128,000	367,50	47 040,00
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k14:128 :				
	VV		128		128,000		
	VV		Součet		128,000		
121	K	712377016R00	" L " profil vnější RŠ 100 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	83,000	243,75	20 231,25
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k17:83 :				
	VV		83		83,000		
	VV		Součet		83,000		
122	K	712377017R00	" L " profil vnitřní RŠ 100 mm poplastovaný plech tl. 0,6 mm - systémové řešení	m	114,000	243,75	27 787,50
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k16:114 :				
	VV		114		114,000		
	VV		Součet		114,000		
123	K	712378101RT4	Komínkové odvětrání kanalizace s manžetou z PVC pro DN 125 mm	kus	8,000	1 512,50	12 100,00
	VV		HP:5 :				
	VV		UP:2 :				
	VV		LP:1 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
124	K	712378104RT2	Prostup pro kabely s manžetou PVC průměr prostupu 50 mm	kus	6,000	1 212,50	7 275,00
125	K	712378105RT1	Prostup parozábranou s manžetou PVC průměr prostupu 50 mm	kus	6,000	1 425,00	8 550,00
126	K	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1 301,000	62,50	81 312,50
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
127	K	712400831RT3	Odstanění živičné krytiny střech do 30° 1vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	1 301,000	118,75	154 493,75
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
128	K	R712	Provizorní konstrukce na všech střechách proti zatečení	kus	1,000	50 000,00	50 000,00
129	K	69366195R	Textilie skloláknitá 120 g/m2 š. 200cm	m2	1 496,150	43,75	65 456,56
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		15 %:1301*0,15 :				
	VV		1496,15		1 496,150		
	VV		Součet		1 496,150		
130	K	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	9,832	2 812,50	27 652,50
D 713 Izolace tepelné							1 057 890,87
131	K	713131121R00	Izolace tepelná stěn přichycením drátem	m2	806,700	187,50	151 256,25
	VV		MV tl. 100 mm vložená do prostoru stěn: :				
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:309 :				
	VV		UP:492 :				
	VV		LP:0 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		lodžie UP:19*0,3 :				
	VV		806,7		806,700		
	VV		Součet		806,700		
132	K	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK	m2	1 301,000	175,00	227 675,00
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
133	K	713141151R00	Izolace tepelná střež kladená na sucho 1vrstvá	m2	289,000	87,50	25 287,50
	VV		MV tl. 100 mm vložena do prostoru střežy: :				
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:73 :				
	VV		UP:110 :				
	VV		LP:106 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		289		289,000		
	VV		Součet		289,000		
134	K	713141152R00	Izolace tepelná střež kladená na sucho 1vrstvá pracovní kotvená k podkladu (1 kotva / deska)	m2	1 301,000	125,00	162 625,00
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
135	K	28375768.AR	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150 Součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/m K	m3	318,485	568,75	181 138,34
	VV		Desky z pěnového polystyrenu pro vysoce tlakově namáhané podlahové a střešní konstrukce: :				
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:384*0,24 :				
	VV		UP:326*0,24 :				
	VV		LP:461*0,24 :				
	VV		SK:130*0,24 :				
	VV		2 %:312,24*0,02 :				
	VV		318,4848		318,485		
	VV		Součet		318,485		
136	K	63151543R	Deska minerální 1000x600x100 mm Součinitel tepelné vodivosti: 0,036 W/m . K	m2	1 122,700	227,50	255 414,25
	VV		MV tl. 100 mm vložena do prostoru střežy: :				
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:73 :				
	VV		UP:110 :				
	VV		LP:106 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		MV tl. 100 mm vložena do prostoru stěn: :				
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:309 :				
	VV		UP:492 :				
	VV		LP:0 :				
	VV		SK:0 :				
	VV		3 %:1090*0,03 :				
	VV		1122,7		1 122,700		
	VV		Součet		1 122,700		
137	K	63151547R	Deska minerální 1000x600x160 mm Součinitel tepelné vodivosti: 0,036 W/m . K	m2	5,871	227,50	1 335,65
	VV		lodžie UP:19*0,3*1,03 :				
	VV		5,871		5,871		
	VV		Součet		5,871		
138	K	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	25,774	2 062,50	53 158,88
D 762 Konstrukce tesařské							1 501 993,16
139	K	762332931R00	Doplňení střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod hranolů 80 x 80 mm	m	70,810	237,50	16 817,38
	VV		80/80 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,37*2 :				
	VV		UP:21,41*0,44 :				
	VV		UP:21,41*1,15 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*0,44 :				
	VV		70,8099		70,810		
	VV		Součet		70,810		
140	K	762332931RT2	Doplňení střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod hranolů 100 x 100 mm	m	190,490	321,25	61 194,91
	VV		100/100 mm: :				
	VV		HP:27,74*1*2 :				
	VV		UP:21,41*1 :				
	VV		UP:21,41*1 :				
	VV		HP:13,22*2 :				
	VV		UP:14,42*2 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*1 :				
	VV		190,49		190,490		
	VV		Součet		190,490		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
141	K	762332931RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod hranolů 100 x 120 mm	m	61,040	331,25	20 219,50
	VV		100/120 mm: :				
	VV		LP:(32,14+15,4+13,5)*1 :				
	VV		61,04		61,040		
	VV		Součet		61,040		
142	K	762332931RT4	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod fošen 60 x 120 mm	m	341,632	245,00	83 699,84
	VV		60/120 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,6*4*2 :				
	VV		UP:21,41*0,6*4 :				
	VV		UP:21,41*0,8*4 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*0,6*4 :				
	VV		341,632		341,632		
	VV		Součet		341,632		
143	K	762332932RT2	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč.dod hranolů 120 x 120 mm	m	211,176	368,75	77 871,15
	VV		120/120 mm: :				
	VV		HP:27,74*1*2 :				
	VV		UP:21,41*1 :				
	VV		UP:21,41*1 :				
	VV		LP:(32,14+15,4+13,5)*1 :				
	VV		HP:13,22*2*0,27 :				
	VV		UP:14,42*2*0,27 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*1 :				
	VV		211,1756		211,176		
	VV		Součet		211,176		
144	K	762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2	1 301,000	125,00	162 625,00
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
145	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	1 301,000	125,00	162 625,00
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
146	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	41,116	812,50	33 406,75
	VV		80/80 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,37*2*0,08*0,08 :				
	VV		UP:21,41*0,44*0,08*0,08 :				
	VV		UP:21,41*1,15*0,08*0,08 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*0,44*0,08*0,08 :				
	VV		100/100 mm: :				
	VV		HP:27,74*1*2*0,1*0,1 :				
	VV		UP:21,41*1*0,1*0,1 :				
	VV		UP:21,41*1*0,1*0,1 :				
	VV		HP:13,22*2*0,1*0,1 :				
	VV		UP:14,42*2*0,1*0,1 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*1*0,1*0,1 :				
	VV		100/120 mm: :				
	VV		LP:(32,14+15,4+13,5)*1*0,1*0,12 :				
	VV		60/120 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,6*4*2*0,06*0,12 :				
	VV		UP:21,41*0,6*4*0,06*0,12 :				
	VV		UP:21,41*0,8*4*0,06*0,12 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*0,6*4*0,06*0,12 :				
	VV		120/120 mm: :				
	VV		HP:27,74*1*2*0,12*0,12 :				
	VV		UP:21,41*1*0,12*0,12 :				
	VV		UP:21,41*1*0,12*0,12 :				
	VV		LP:(32,14+15,4+13,5)*1*0,12*0,12 :				
	VV		HP:13,22*2*0,27*0,12*0,12 :				
	VV		UP:14,42*2*0,27*0,12*0,12 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*1*0,12*0,12 :				
	VV		výměra změřena kreslicím programem: :				
	VV		HP:384*0,025 :				
	VV		UP:326*0,025 :				
	VV		LP:461*0,025 :				
	VV		SK:130*0,025 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		41,1162		41,116		
	VV		Součet		41,116		
147	K	762441112R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., šroubováním včetně dodávky desky OSB tl. 25 mm	m2	380,914	187,50	71 421,38
	VV		podhledy střechy ZS MV 160 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,75*2 :				
	VV		UP:21,41*0,63 :				
	VV		21,41*1,84 :				
	VV		LP:32,4*0,5 :				
	VV		(15,4+13,5)*0,5 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,325)*0,57 :				
	VV		boky střech ZS MV 160 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,82*2 :				
	VV		12,16*(0,4+0,27)*2 :				
	VV		UP:21,41*0,89 :				
	VV		21,41*1,6 :				
	VV		14,42*(1,6+0,89)/2*2 :				
	VV		LP:32,4*1,15 :				
	VV		(15,4+13,5)*1,15 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,325)*0,52 :				
	VV		(3,8+4,7+4,7+3,6)*0,6 :				
	VV		3,88*0,7 :				
	VV		6,4*0,6 :				
	VV		(3,8+4,7+2,5)*0,7 :				
	VV		380,9137		380,914		
	VV		Součet		380,914		
148	K	762441113R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., hmoždinkami včetně dodávky desky OSB tl. 20 mm	m2	125,600	423,75	53 223,00
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k14:128*0,4 :				
	VV		k15:186*0,4 :				
	VV		125,6		125,600		
	VV		Součet		125,600		
149	K	762441131RT1	Montáž podhled lodžie, OSB desky 1vrst., šroubováním včetně dodávky desek OSB tl. 25 mm	m2	38,000	187,50	7 125,00
	VV		UP:19*(1,7+0,3) :				
	VV		38		38,000		
	VV		Součet		38,000		
150	K	762441132RT1	Montáž podlahy lodžie, OSB desky 2vrst., šroubováním včetně dodávky desek OSB tl. 20+20 mm	m2	32,300	187,50	6 056,25
	VV		UP:19*1,7 :				
	VV		32,3		32,300		
	VV		Součet		32,300		
151	K	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	609,114	56,25	34 262,66
	VV		obklad atiky OSB 25 mm:380,9137 :				
	VV		obklad atiky OSB 20 mm:125,6000 :				
	VV		podhled lodžie OSB 25 mm:38 :				
	VV		podlaha lodžie OSB 20 + 20 mm:32,3*2 :				
	VV		609,1137		609,114		
	VV		Součet		609,114		
152	K	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová	m3	8,591	1 250,00	10 738,75
	VV		80/80 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,37*2*0,08*0,08 :				
	VV		UP:21,41*0,44*0,08*0,08 :				
	VV		UP:21,41*1,15*0,08*0,08 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*0,44*0,08*0,08 :				
	VV		100/100 mm: :				
	VV		HP:27,74*1*2*0,1*0,1 :				
	VV		UP:21,41*1*0,1*0,1 :				
	VV		UP:21,41*1*0,1*0,1 :				
	VV		HP:13,22*2*0,1*0,1 :				
	VV		UP:14,42*2*0,1*0,1 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*1*0,1*0,1 :				
	VV		100/120 mm: :				
	VV		LP:(32,14+15,4+13,5)*1*0,1*0,12 :				
	VV		60/120 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,6*4*2*0,06*0,12 :				
	VV		UP:21,41*0,6*4*0,06*0,12 :				
	VV		UP:21,41*0,8*4*0,06*0,12 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*0,6*4*0,06*0,12 :				
	VV		120/120 mm: :				
	VV		HP:27,74*1*2*0,12*0,12 :				
	VV		UP:21,41*1*0,12*0,12 :				
	VV		UP:21,41*1*0,12*0,12 :				
	VV		LP:(32,14+15,4+13,5)*1*0,12*0,12 :				
	VV		HP:13,22*2*0,27*0,12*0,12 :				
	VV		UP:14,42*2*0,27*0,12*0,12 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,32+3,8+4,7*2+3,6+3,8+4,7+2,5)*1*0,1				
	VV		2*0,12 :			8,591	
	VV		8,5912			8,591	
	VV		Součet				
153	K	60726017.AR	Deska dřevoštěpková OSB - 4PD tl. 25 mm	m2	1 340,030	480,00	643 214,40
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		3 %:1301*0,03 :				
	VV		1340,03		1 340,030		
	VV		Součet		1 340,030		
154	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	36,795	1 562,50	57 492,19
D 764			Konstrukce klempířské				519 448,76
155	K	764242110R00	Lapač střešních splavenin včetně úpravy napojení na stávající kanalizaci - posun dle tloušťky ZS	kus	13,000	1 875,00	24 375,00
	VV		HP:3 :				
	VV		UP:2 :				
	VV		LP:5 :				
	VV		SK:3 :				
	VV		13		13,000		
	VV		Součet		13,000		
156	K	764311822R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	1 301,000	125,00	162 625,00
	VV		výměra změněna kreslícím programem: :				
	VV		HP:384 :				
	VV		UP:326 :				
	VV		LP:461 :				
	VV		SK:130 :				
	VV		1301		1 301,000		
	VV		Součet		1 301,000		
157	K	764321819R00	Demontáž klempířských plechování do rš 500 mm, do 30°	m	314,000	62,50	19 625,00
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k15:186 :				
	VV		k14:128 :				
	VV		314		314,000		
	VV		Součet		314,000		
158	K	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	146,700	43,75	6 418,13
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k01:9 :				
	VV		k02:7,7 :				
	VV		k03:1,8 :				
	VV		k04:36,8 :				
	VV		k05:1,5 :				
	VV		k06:4 :				
	VV		k07:27,6 :				
	VV		k08:45,6 :				
	VV		k10:0,45 :				
	VV		k11:0,55 :				
	VV		k12:2,3 :				
	VV		k13:2,4 :				
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k09:7 :				
	VV		146,7		146,700		
	VV		Součet		146,700		
159	K	764908102RT2	Kotlík žlabový kónický, vel.žlabu 150 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm s ochranou proti UV	kus	16,000	437,50	7 000,00
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k21:16 :				
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
160	K	764908105RT2	Žlab podokapní půlkruhový, velikost 150 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm s ochranou proti UV	m	174,000	706,25	122 887,50
	VV		Dodávka a montáž podokapního půlkruhového žlabu včetně háků, čel, spojek žlabu a správkové barvy: :				
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k18:174 :				
	VV		položka obsahuje k20= 195 ks háků: :				
	VV		174		174,000		
	VV		Součet		174,000		
161	K	764908109R00	Odpadní trouba kruhová , D 100 mm žárově pozink plech tl. 0,7 mm s ochranou proti UV	m	85,000	656,25	55 781,25
	VV		Dodávka a montáž kruhových odpadních trub včetně mezikusů, kolen, objímek a správkové barvy: :				
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí: :				
	VV		k19:85 :				
	VV		85		85,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		85,000		
162	K	764908322RT3	Oplechování parapetů, rš 260 mm, žárově pozink plech tl. 0,7 mm s ochranou proti UV	m	139,700	731,25	102 155,63
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí :				
	VV		k01:9 :				
	VV		k02:7,7 :				
	VV		k03:1,8 :				
	VV		k04:36,8 :				
	VV		k05:1,5 :				
	VV		k06:4 :				
	VV		k07:27,6 :				
	VV		k08:45,6 :				
	VV		k10:0,45 :				
	VV		k11:0,55 :				
	VV		k12:2,3 :				
	VV		k13:2,4 :				
	VV		139,7		139,700		
	VV		Součet		139,700		
163	K	764908323RT3	Oplechování parapetů, rš 370 mm, žárově pozink plech tl. 0,7 mm s ochranou proti UV	m	7,000	793,75	5 556,25
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí :				
	VV		k09:7 :				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
164	K	764908425RT3	Oplech. elektroskříně, žárově pozink plech tl. 0,7 mm s ochranou proti UV	m2	0,600	3 125,00	1 875,00
165	K	764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových	m	174,000	31,25	5 437,50
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí :				
	VV		k18:174 :				
	VV		174		174,000		
	VV		Součet		174,000		
166	K	764900040RA0	Demontáž odpadních trub	m	85,000	31,25	2 656,25
	VV		dle výpisu klempířských konstrukcí :				
	VV		k19:85 :				
	VV		85		85,000		
	VV		Součet		85,000		
167	K	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,956	1 562,50	3 056,25
D		766	Konstrukce truhlářské				337 123,74
168	K	766601216RT1	Těsnění oken.spáry, ostění	m	524,170	233,13	122 197,13
	VV		W01:(0,6+2*0,9)*15 :				
	VV		W02:(0,85+2*1,45)*9 :				
	VV		W03:(0,9+2*1,1)*2 :				
	VV		W04:(1,15+2*1,45)*22 :				
	VV		W05:(2,4+2*0,6)*1 :				
	VV		W06:(1,5+2*1,5)*1 :				
	VV		W07:(2,3+2*1,45)*4 :				
	VV		W08:(2,4+2*1,5)*17 :				
	VV		W09:(0,59+2*1,8)*2 :				
	VV		W10:(1,2+2*1,8)*2 :				
	VV		W11:(1,3+2*1,8)*2 :				
	VV		W12:(1,15+2*1,75)*10 :				
	VV		W13:(2,3+2*1,75)*8 :				
	VV		W14:(2+2*1,75)*2 :				
	VV		W15:(2,4+2*3,12)*1 :				
	VV		D01:(0,95+2*2,4)*1 :				
	VV		0,55*1 :				
	VV		D02:(0,9+2*2,35)*2 :				
	VV		1,2*2 :				
	VV		D03:(0,85+2*2,6)*2 :				
	VV		1,15*2 :				
	VV		D04:(1,2+2*2)*1 :				
	VV		0,45*1 :				
	VV		D05:(0,95+2*2,4)*2 :				
	VV		D06:(0,9+2*2)*1 :				
	VV		D07:(1,8+2*2,7)*1 :				
	VV		D08:(1,6+2*2)*1 :				
	VV		D09:(1,7+2*2,2)*1 :				
	VV		D10:(1,7+2*2,15)*1 :				
	VV		D11:(1,75+2*2,15)*1 :				
	VV		D12:(0,95+2*2)*1 :				
	VV		D13:(1,55+2*2,15)*1 :				
	VV		524,17		524,170		
	VV		Součet		524,170		
169	K	766601229RT1	Těsnění oken.spáry,parapet	m	145,830	525,63	76 651,89
	VV		W01:0,6*15 :				
	VV		W02:0,85*9 :				
	VV		W03:0,9*2 :				
	VV		W04:1,15*22 :				
	VV		W05:2,4*1 :				
	VV		W06:1,5*1 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		W07:2,3*4 :				
	VV		W08:2,4*17 :				
	VV		W09:0,59*2 :				
	VV		W10:1,2*2 :				
	VV		W11:1,3*2 :				
	VV		W12:1,15*10 :				
	VV		W13:2,3*8 :				
	VV		W14:2*2 :				
	VV		W15:2,4*1 :				
	VV		D01:0,55*1 :				
	VV		D02:1,2*2 :				
	VV		D03:1,15*2 :				
	VV		D04:0,45*1 :				
	VV		145,83		145,830		
	VV		Součet		145,830		
170	K	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,000	788,75	788,75
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		D14:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
171	K	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	1,000	463,75	463,75
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		D14:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
172	K	766900010RAB	Demontáž obložení stěn z palubek včetně podkladního roštu	m2	451,214	288,13	130 006,03
	VV		podhledy střechy ZS MV 160 mm :				
	VV		HP:27,74*0,75*2 :				
	VV		UP:21,41*0,63 :				
	VV		21,41*1,84 :				
	VV		LP:32,4*0,5 :				
	VV		(15,4+13,5)*0,5 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,325)*0,57 :				
	VV		boky střež ZS MV 160 mm: :				
	VV		HP:27,74*0,82*2 :				
	VV		12,16*(0,4+0,27)*2 :				
	VV		UP:21,41*0,89 :				
	VV		21,41*1,6 :				
	VV		14,42*(1,6+0,89)/2*2 :				
	VV		LP:32,4*1,15 :				
	VV		(15,4+13,5)*1,15 :				
	VV		SK:(1,25*2+1,645*2+3,325)*0,52 :				
	VV		(3,8+4,7+4,7+3,6)*0,6 :				
	VV		3,88*0,7 :				
	VV		6,4*0,6 :				
	VV		(3,8+4,7+2,5)*0,7 :				
	VV		UP - podhled lodžie:19*(1,7+0,3) :				
	VV		UP - podlaha lodžie UP:19*1,7 :				
	VV		451,2138		451,214		
	VV		Součet		451,214		
173	K	5491459512	Kování klika-klika	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		D14:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
174	K	6116018611	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 s polodrážkou	kus	1,000	3 731,25	3 731,25
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		D14:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
175	K	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,061	1 392,50	84,94
D 767 Konstrukce zámečnické							533 000,18
176	K	767581800R00	Montáž podhledů - kazet	m2	256,116	687,50	176 079,75
	VV		strop u stěn LOP - mtž desek, po provedení kontrolovaného pásma :				
	VV		HP:(12,16+27,735)*2*1,2*1 :				
	VV		UP:(12+21,41)*2*1,2*2 :				
	VV		256,116		256,116		
	VV		Součet		256,116		
177	K	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	256,116	243,75	62 428,28
	VV		strop u stěn LOP - dmtž desek, pro provedení kontrolovaného pásma :				
	VV		HP:(12,16+27,735)*2*1,2*1 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		UP:(12+21,41)*2*1,2*2 :				
	VV		256,116		256,116		
	VV		Součet		256,116		
178	K	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg	kg	590,940	47,50	28 069,65
	VV		zábradlí lodžie:18,76*1,05*30 :				
	VV		590,94		590,940		
	VV		Součet		590,940		
179	K	767200001RR00	Dodávka + mtž zábradlí lodžie 2090x1050 mm rám profil 60/20 mm, příčle pásoviny 60/8 mm	kus	2,000	8 175,00	16 350,00
	VV		dle výpisu zámečnických konstrukcí:2 :				
	VV		Dodávka + mtž zábradlí lodžie :				
	VV		Položka obsahuje veškeré práce a materiály, včetně spojovacích prostředků, nátěrů :				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
180	K	767200002RR00	Dodávka + mtž zábradlí lodžie 2340x1050 mm rám profil 60/20 mm, příčle pásoviny 60/8 mm	kus	6,000	8 850,00	53 100,00
	VV		dle výpisu zámečnických konstrukcí:6 :				
	VV		Dodávka + mtž zábradlí lodžie :				
	VV		Položka obsahuje veškeré práce a materiály, včetně spojovacích prostředků, nátěrů :				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
181	K	767200003RR00	Dodávka + mtž markýzy 1400x1200 mm rám profil 40/40 mm, výplň polykarbonát dutinkový	kus	1,000	9 937,50	9 937,50
	VV		dle výpisu zámečnických konstrukcí - Z02:1 :				
	VV		Dodávka + mtž markýzy, rám profil 40/40 mm, výplň polykarbonát dutinkový 16 mm :				
	VV		Položka obsahuje veškeré práce a materiály, včetně spojovacích prostředků, nátěrů :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
182	K	767200004RR00	Dmž + zpětná mtž markýzy 1500x1200 mm nová výplň polykarbonát dutinkový	kus	1,000	10 025,00	10 025,00
	VV		dodávka nová výplň polykarbonát dutinkový 16 mm = 3,5 m2, oprava nátěrů, úprava kotvení :				
	VV		Položka obsahuje veškeré práce a materiály, včetně spojovacích prostředků, nátěrů :				
	VV		UP:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
183	K	767200005RR00	Dmž + zpětná mtž markýzy 3000x1200 mm nová výplň polykarbonát dutinkový	kus	1,000	19 725,00	19 725,00
	VV		dodávka nová výplň polykarbonát dutinkový 16 mm = 7 m2, oprava nátěrů, úprava kotvení :				
	VV		Položka obsahuje veškeré práce a materiály, včetně spojovacích prostředků, nátěrů :				
	VV		HP:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
184	K	767200006RR00	Dmž + zpětná mtž schodiště LP	kus	1,000	98 062,50	98 062,50
	VV		Dmž stávajícího schodiště, posun o tl. ZS, zpětná mtž - včetně úprav, dodávky všech prvků :				
	VV		schodišťové rameno 6x1 m půdorys, podesta 7x2,5 m :				
	VV		zemní práce a základy v HSV části rozpočtu :				
	VV		očistění celé konstrukce ocelovým kartáčem, základní antikorozi ní nátěr, grafitový nátěr, úprava kotvení :				
	VV		Položka obsahuje veškeré práce a materiály, včetně spojovacích prostředků, nátěrů :				
	VV		LP:1 :				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
185	K	767001	D+M výlezu na střechu vč.vysouvacího žebříku,lemování na střeše,poklop,kompletní konstrukce UPŘESNĚNÍ DLE PD	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
186	K	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	4,563	7 500,00	34 222,50

D 769

Otvorové prvky z plastu

2 521 008,69

187	K	769611113S00	Montáž a dodávka oken plastových dle popisu výplně otvorů $U_w = 0,9$ W/m ² K	m ²	214,025	9 236,25	1 976 788,41
	VV		plastové okno dle popisu výplni otvorů (obecné požadavky) :				
	VV		izolační zasklení trojsklo, sklo dle výpisu výplni :				
	VV		včetně vnitřního parapetu :				
	VV		barva exteriér - bílá :				
	VV		barva interier - bílá :				
	VV		napojení na okolní konstrukce dle normy :				
	VV		od interieru - parotěsnící páska+TI vrstva+paropropustná, :				
	VV		vodotěsná a větrotěsná páska :				
	VV		systém ETICS přetažen přes rám :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		W01:0,6*0,9*15 :				
	VV		W02:0,85*1,45*9 :				
	VV		W03:0,9*1,1*2 :				
	VV		W04:1,15*1,45*22 :				
	VV		W05:2,4*0,6*1 :				
	VV		W06:1,5*1,5*1 :				
	VV		W07:2,3*1,45*4 :				
	VV		W08:2,4*1,5*17 :				
	VV		W09:0,59*1,8*2 :				
	VV		W10:1,2*1,8*2 :				
	VV		W11:1,3*1,8*2 :				
	VV		W12:1,15*1,75*10 :				
	VV		W13:2,3*1,75*8 :				
	VV		W14:2*1,75*2 :				
	VV		W15:2,4*3,12*1 :				
	VV		214,0245		214,025		
	VV		Součet		214,025		
188	K	769611114S00	Montáž a dodávka dveří plastových dle popisu výplně otvorů Ud = 1,2 W/m2K	m2	53,153	10 238,75	544 220,28
	VV		plastové dveře dle popisu výplní otvorů (obecné požadavky):				
	VV		:				
	VV		izolační zasklení, sklo bezpečnostní, kování :				
	VV		včetně vnitřního parapetu, panikové kování u dveří - D01, D02, D03, D06, D07, D08, D09, D11, D12, D13 :				
	VV		barva exteriér - bílá :				
	VV		barva interiéru - bílá :				
	VV		napojení na okolní konstrukce dle normy :				
	VV		od interiéru - parotěsnicí páska+TI vrstva+paropropustná, :				
	VV		vodotěsná a větrotěsná páska :				
	VV		systém ETICS přetažen přes rám :				
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		D01:0,95*2,4*1 :				
	VV		0,55*1,5*1 :				
	VV		D02:0,9*2,35*2 :				
	VV		1,2*1,5*2 :				
	VV		D03:0,85*2,6*2 :				
	VV		1,15*1,75*2 :				
	VV		D04:1,2*2*1 :				
	VV		0,45*1,25*1 :				
	VV		D05:0,95*2,4*2 :				
	VV		D06:0,9*2*1 :				
	VV		D07:1,8*2,7*1 :				
	VV		D08:1,6*2*1 :				
	VV		D09:1,7*2,2*1 :				
	VV		D10:1,7*2,15*1 :				
	VV		D11:1,75*2,15*1 :				
	VV		D12:0,95*2*1 :				
	VV		D13:1,55*2,15*1 :				
	VV		53,1525		53,153		
	VV		Součet		53,153		
D	771		Podlahy z dlaždic a obklady				207 338,75
189	K	771550014RA0	Dlažba z dlaždic teracových 30 x 30 cm	m2	32,000	1 191,25	38 120,00
	VV		schodiště HP+ UP:22+10 :				
	VV		32		32,000		
	VV		Součet		32,000		
190	K	771RR00	D+M balkonového systémového souvrství vč. keramické mrazuvodné dlažby	m2	47,500	3 562,50	169 218,75
	VV		Dodávka a montáž balkonového systému, včetně všech systémových doplňků, lišt, soklu dle PD :				
	VV		1. flexibilní lepidlo :				
	VV		2. spádová konstrukční deska :				
	VV		3. izolační nátěr 2 x :				
	VV		4. flexibilní lepidlo :				
	VV		5. keramická mrazuvodná dlažba :				
	VV		dle výkresu detailů D 13 - lodžie UP:19*1,7 :				
	VV		dle výkresu detailů D 14 - lodžie LP:15,2 :				
	VV		47,5		47,500		
	VV		Součet		47,500		
D	781		Obklady keramické				16 875,00
191	K	781670114RA1	Obklad parapetu a ostění, tmel , šifka do 15 cm obklad standart	m	30,000	562,50	16 875,00
D	783		Nátěry				12 965,19
192	K	783222119S00	Nátěr zárubní	kus	1,000	206,25	206,25
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :				
	VV		D14:1 :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1			1,000	
	VV		Součet			1,000	
193	K	783950011R00	Oprava nátěrů kovových konstrukcí obroušení, odmaštění, 1x krycí + 2x email	m2	22,070	306,25	6 758,94
	VV		ventilační mřížky: :				
	VV		UP:0,5*0,5*1 :				
	VV		HP:0,5*0,5*1 :				
	VV		LP:0,5*0,5*1 :				
	VV		sloupky zábradlí UP:9*1,2*0,1*4 :				
	VV		rozvaděč HP:1 :				
	VV		odvětrání VZT střecha HP:1 :				
	VV		konstrukce lodžie UP:15 :				
	VV		22,07		22,070		
	VV		Součet		22,070		
194	K	783950029RAA	Oprava nátěrů tesařských výrobků syntet. lakem oškrábání, 1x krycí + 1x email	m2	20,000	300,00	6 000,00
	VV		konstrukce lodžie UP:20 :				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
	D	784	Malby				129 751,25
195	K	784161601R00	Penetrace podkladu nátěrem standart, 1 x	m2	617,675	26,50	16 368,39
	VV		SDK příčka:6,8*2 :				
	VV		SDK obklad trámů:(9,2+3)*1 :				
	VV		štuk strop:18 :				
	VV		štuk ostění:93,288 :				
	VV		stěny LOP: :				
	VV		HP:(12,16+27,735)*2*2,8*1 :				
	VV		UP:(12+21,41)*2*3*2 :				
	VV		odpočet otvorů v LOP:-143,745 :				
	VV		617,675		617,675		
	VV		Součet		617,675		
196	K	784165522R00	Malba tekutá, barva, bez penetrace, 2 x	m2	617,675	86,38	53 351,68
	VV		SDK příčka:6,8*2 :				
	VV		SDK obklad trámů:(9,2+3)*1 :				
	VV		štuk strop:18 :				
	VV		štuk ostění:93,288 :				
	VV		stěny LOP: :				
	VV		HP:(12,16+27,735)*2*2,8*1 :				
	VV		UP:(12+21,41)*2*3*2 :				
	VV		odpočet otvorů v LOP:-143,745 :				
	VV		617,675		617,675		
	VV		Součet		617,675		
197	K	784950030RAA	Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	545,738	110,00	60 031,18
	VV		LP:(12,7+32,4)*2*3,05*2 :				
	VV		SK:(26,5+6,5)*3+6,5*3 :				
	VV		odpočet otvorů ve zdivu:-122,982 :				
	VV		545,738		545,738		
	VV		Součet		545,738		
	D	786	Čalounické úpravy				430 945,70
198	K	786622211RT2	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé včetně dodávky žaluzie	m2	191,367	2 247,50	430 097,33
	VV		podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů: :				
	VV		W02:0,85*1,45*8 :				
	VV		W03:0,9*1,1*2 :				
	VV		W04:1,15*1,45*15 :				
	VV		W06:1,5*1,5*1 :				
	VV		W07:2,3*1,45*4 :				
	VV		W08:2,4*1,45*15 :				
	VV		W09:0,59*1,8*2 :				
	VV		W10:1,2*1,8*2 :				
	VV		W11:1,3*1,8*2 :				
	VV		W12:1,15*1,75*10 :				
	VV		W13:2,3*1,75*8 :				
	VV		W14:2*1,75*2 :				
	VV		D02:0,9*2,35*2 :				
	VV		1,2*1,5*2 :				
	VV		D03:0,85*2,6*2 :				
	VV		1,15*1,75*2 :				
	VV		191,3665		191,367		
	VV		Součet		191,367		
199	K	998786102R00	Přesun hmot pro zastíň. techniku, výšky do 12 m	t	0,729	1 163,75	848,37
	D	M21	Elektromontáže				123 830,00
200	K	M2102	Dmž + dod + mž zvonkového tabla	kus	2,000	4 487,50	8 975,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<i>Poznámka k položce:</i> - Zvonkové tablo hlavní vstup - Kus 1x - 15 zvonků, s kamerou, vnitřní telefony bez obrazovky 14x, 1x s obrazovkou. - Zvonkové tablo zásobování – Kus 1x – 3 zvonky, bez kamery, vnitřní telefony bez obrazovky 3x.				
			VV HP:2 :				
			VV 2		2,000		
			VV Součet		2,000		
201	K	M2110	Dmž + Mž+ dodávka nového venkovního osvětlení venkovní zářivkové svítidlo - revize	kus	8,000	5 312,50	42 500,00
			VV HP:3 :				
			VV UP:2 :				
			VV LP:3 :				
			VV 8		8,000		
			VV Součet		8,000		
202	K	M2111	Dmž + zpětná mž elektrozařízení na fasádě prodloužení kabelů, nové kotvení	kus	14,000	2 820,00	39 480,00
			<i>Poznámka k položce:</i> - 3m kabelu CYKY 3x1,5; - 7m kabelu CYKY 3x2,5; - 4m kabelu CYKY 4x3,5; - 14x propojovací krabice se svorkovnicí do EPS.				
			VV HP:11 :				
			VV UP:1 :				
			VV LP:2 :				
			VV 14		14,000		
			VV Součet		14,000		
203	K	M2112	Dmž + zpětná mž CCTV kamera na fasádě prodloužení kabelů, nové kotvení	kus	4,000	6 187,50	24 750,00
			VV HP:3 :				
			VV LP:1 :				
			VV 4		4,000		
			VV Součet		4,000		
204	K	M2113	Dmž + zpětná mž satelitní antény na fasádě prodloužení kabelů, nové kotvení	kus	1,000	8 125,00	8 125,00
			VV UP:1 :				
			VV 1		1,000		
			VV Součet		1,000		
	D	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				9 750,00
205	K	M2414	Dmž + zpětná mž klimatizační jednotky na fasádě prodloužení rozvodů	kus	1,000	9 750,00	9 750,00
			<i>Poznámka k položce:</i> - Předizolované potrubí měď průměr 22mm délka 2x1m + spojky na prodloužení původního potrubí a šroubení pro napojení na klima jednotku. - 1m kabelu CYKY 3x2,5; - Propojovací krabice se svorkovnicí pro zabudování do EPS.				
			VV HP:1 :				
			VV 1		1,000		
			VV Součet		1,000		
	D	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 307 522,56
206	K	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	7,806	1 793,75	14 002,01
			VV asf. pás střecha:7,8060 :				
			VV 7,806		7,806		
			VV Součet		7,806		
207	K	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	26,745	625,00	16 715,63
			VV obklad střech:7,23 :				
			VV bednění střech:19,515 :				
			VV 26,745		26,745		
			VV Součet		26,745		
208	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	637,447	423,13	269 719,76
209	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	318,723	381,88	121 712,35
210	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 274,894	42,50	54 183,00
211	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	318,723	414,38	132 070,84
212	K	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	1 274,894	32,75	41 752,78
213	K	979990000R00	Poplatek za skládku smíšené stavební suti	t	318,723	2 062,50	657 366,19

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-10 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

589 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	589 600,00	15,00%	88 440,00

Cena s DPH

v CZK

678 040,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-10 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

589 600,00

01 - Vedlejší rozpočtové náklady

589 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Domino Zavidov

Objekt: **01-10 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 4. 1. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

589 600,00

D 01

Vedlejší rozpočtové náklady

589 600,00

1	K	01	Zařízení staveniště - Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním ZS	soubor	1,000	324 500,00	324 500,00
2	K	02	Zkoušky a revize- Náklady zhotovitele na provádění zkoušek a revizí nezbytných k provedení díla	soubor	1,000	27 500,00	27 500,00
3	K	03	Provozní vlivy - Zohlednění všech cizích vlivů způsobených na stavbě	soubor	1,000	16 500,00	16 500,00
4	K	04	Vytyčení všech stávajících podzemních sítí	soubor	1,000	16 500,00	16 500,00
5	K	05	Mimostaveništní doprava - mimořádné náklady spojené s dopravou materiálů na staveniště	soubor	1,000	22 000,00	22 000,00
6	K	06	Územní vlivy - zohlednění dopravních omezení záborů veřejných ploch	soubor	1,000	27 500,00	27 500,00
7	K	07	Dokumentace skutečného provedení 3 paré	soubor	1,000	38 500,00	38 500,00
8	K	08	Provedení měření vlhkosti zdiva před apikací ETICS	soubor	1,000	16 500,00	16 500,00
9	K	09	Bankovní záruka - náklady na bankovní záruky dle podmínek zadávací dokumentace	soubor	1,000	60 500,00	60 500,00
10	K	10	Pojištění stavby - náklady na pojištění stavby dle podmínek zadávací dokumentace	soubor	1,000	39 600,00	39 600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-2 - VYTÁPĚNÍ HOSPODÁŘSKÝ PAVILON

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 790 055,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 790 055,24	15,00%	268 508,29

Cena s DPH

v CZK

2 058 563,53

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-2 - VYTÁPĚNÍ HOSPODÁŘSKÝ PAVILON

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 790 055,24

_1 - Zařízení	1 008 810,00
_2 - Oběhová čerpadla	36 900,00
734 - Armatury	60 352,50
_4 - Potrubí	178 023,75
_5 - Tepelné izolace	31 015,63
_6 - ZTI	25 182,50
_7 - Demontáže	13 350,00
_8 - Stavební úpravy	76 200,86
_9 - Výměna otopných těles	269 970,00
799 - Ostatní	90 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Domino Zavidov

Objekt: 01-2 - VYTÁPĚNÍ HOSPODÁŘSKÝ PAVILON

Místo: Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 790 055,24

D 1

Zařízení

1 008 810,00

1	K	1	Kompaktní invertorové tepelné čerpadlo systém vzduch/voda, Q=13,64 kW(A2/W35), COP=4,14(A7/W35), hlad. Akustického výkonu 54dB(A), Minimální průtok čerpadla 1000kh/h, tw=55°C, 400 V/50 Hz	ks	2,000	349 987,50	699 975,00
2	K	2	Příslušenství TČ pro venkovní instalaci (antivibrační podložky, hadice pro odvod kondenzátu atd.)	kpl	2,000	23 112,50	46 225,00
3	K	3	Ekvitermní regulátor provozu kaskády 2 TČ vzduch/voda, nástěnné provedení- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	38 987,50	38 987,50
4	K	4	Venkovní čidlo teploty- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	975,00	975,00
5	K	5	Příložné čidlo teploty- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	4,000	800,00	3 200,00
6	K	6	Uvedení kaskády 2xTČ do provozu autorizovanou osobou	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
7	K	7	Akumulační nádrž V=703 l, návarky pro teploměr, tlakoměr, snímač regulace, odkalení a odvzdušnění, povrchová úprava základním nátěrem, PN 0,6 Mpa, vč. Systémové izolace, tl. 80 mm	ks	1,000	66 410,00	66 410,00
8	K	8	Tlaková expanzní nádoba ÚT, V=100 l/0,6 MPa	ks	1,000	14 125,00	14 125,00
9	K	9	Tlaková expanzní nádoba ÚT, V=8 l/1 MPa	ks	2,000	3 437,50	6 875,00
10	K	10	Elektrické topné těleso pro zásobník - 6kW/400V, G6/4 "	ks	4,000	5 625,00	22 500,00
11	K	11	Kombinovaný rozdělovač a sběrač, modul 100, PN 0,6MPa, l=0,95m, Qmax=6,0 m3/h, vč. Tepelné PUR izolace - kašírovaná Al folie a 2xstavitelné konzole na podlahu	ks	1,000	25 975,00	25 975,00
12	K	12	Sestava zařízení pro automatické plnění a doplňování topné vody, charakteristická hodnota průtoku: 0 ,4 m3/h, dovol. provozní teplota: 70 °C, dovol. provozní přetlak: 10 bar, minimální vstupní tlak: ?	ks	1,000	40 600,00	40 600,00

P *Poznámka k položce:
1,3 bar, včetně oddělovacího členu, filtru a bytového vodoměru na studenou vodu*

13	K	13	Souprava měřiče tepla ultrazvukového, závitového DN20, Qn=2,5 m3/h,dp=3,0 kPa(Q=1,4 m3/h), včetně kalorimetrického počítadla, fluidikového průtokoměru, jímek a odporových teploměrů, šroubení a	ks	2,000	17 981,25	35 962,50
----	---	----	--	----	-------	-----------	-----------

P *Poznámka k položce:
těsnění*

D 2

Oběhová čerpadla

36 900,00

14	K	14	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=1,4m3/h, Hmax=6,1m, P=70W/230V, DN32, včetně šroubení a těsnění	ks	2,000	10 600,00	21 200,00
15	K	15	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=2,6m3/h, Hmax=6,2m, P=110W/230V, DN32, včetně šroubení a těsnění	ks	1,000	15 700,00	15 700,00

D 734

Armatury

60 352,50

16	K	16	Pojistný ventil ÚT, 1/2"-3/4", ot. přetlak 0,3 Mpa	ks	3,000	621,25	1 863,75
17	K	17	Kohout kulový-voda, DN 50,t=120°C, PN16	ks	6,000	1 825,00	10 950,00
18	K	18	Kohout kulový-voda, DN 32,t=120°C, PN16	ks	8,000	857,50	6 860,00
19	K	19	Obslužná armatura tlakové expanzní nádoby, DN 25,t=120°C, PN16	ks	1,000	1 637,50	1 637,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	20	Obslužná armatura tlakové expanzní nádoby, DN 20,t=120°C, PN16	ks	2,000	1 625,00	3 250,00
21	K	21	Magnetický odlučovač nečistot, závitový, možnost vertikální i horizontální montáže, tmax=120°C, PN10 , DN50	ks	1,000	6 112,50	6 112,50
22	K	22	Filtr topenářský, závitový DN 32,120°C, PN16	ks	2,000	845,00	1 690,00
23	K	23	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 50, 120°C, PN15	ks	1,000	1 433,75	1 433,75
24	K	24	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 32, 120°C, PN15	ks	2,000	782,50	1 565,00
25	K	25	Automatický odvzdušňovací ventil DN15, 120°C, PN16	ks	6,000	315,00	1 890,00
26	K	26	Vypouštěcí kohout DN 15, 120°C, PN16	ks	4,000	293,75	1 175,00
27	K	27	Teploměr technický 0-120°C, včetně jímky	ks	8,000	812,50	6 500,00
28	K	28	Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky	ks	4,000	1 987,50	7 950,00
29	K	29	Sestava armatur pro připojení manometru- manometr spodní připojení G1/2", DN100, p=0-4 bar, 2x tlakoměrová přípojka nátrubková, uzavírací ventil zkušební se vzorkovací koncovkou, kondenzační	ks	1,000	4 750,00	4 750,00

P *Poznámka k položce:
smyčka varná, těsnění*

30	K	30	Koordinace s profesí MaR- osazení jímek pro čidla tlaku, teploty	kpl	1,000	2 725,00	2 725,00
----	---	----	--	-----	-------	----------	----------

D 4 Potrubí 178 023,75

31	K	31	Předizolované potrubí 2xPex40x3,7/125, tepelná izolace PUR, korugované ochranná PE trubka, včetně tvarovek, spojovacího a instalačního materiálu	m	9,000	1 600,00	14 400,00
32	K	32	Potrubí meděné 54x2,0 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	18,000	2 687,50	48 375,00
33	K	33	Potrubí meděné 35x1,5 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	83,000	1 250,00	103 750,00
34	K	34	Potrubí meděné 28x1,5 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	2,500	892,50	2 231,25
35	K	35	Potrubí meděné 22x1,5 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	2,000	696,25	1 392,50
36	K	36	Napojení nových měděných rozvodů na stávající ocelové rozvody do DN50, včetně instalačního a spojovacího materiálu	ks	2,000	2 862,50	5 725,00
37	K	37	Koordinace se stavební částí při vedení potrubí pod kontaktním zateplovacím systémem	m	2,000	1 075,00	2 150,00

D 5 Tepelné izolace 31 015,63

38	K	38	Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 54/50 mm	m	18,000	528,75	9 517,50
39	K	39	dtto Ć35mm, tl. 30 mm	m	83,000	247,50	20 542,50
40	K	40	dtto Ć28mm, tl. 30 mm	m	2,500	226,25	565,63
41	K	41	dtto Ć22mm, tl. 20 mm	m	2,000	195,00	390,00

D 6 ZTI 25 182,50

42	K	42	Kanalizační PPR potrubí DN32, vedené na povrchu, včetně spojovacího a kotvícího materiálu, napojení přepadů pojistných ventilů, volné vyústění nad podlahovou vpusť	m	4,000	400,00	1 600,00
43	K	43	Kanalizační PVC potrubí DN110-pro kladení do výkopu, včetně spojovacího materiálu	m	10,000	475,00	4 750,00
44	K	44	Vysazení odbočky na stávající odpadní potrubí PVC do DN300 uloženém ve výkopu, vč. napojení odvodu kondenzátu přes zápachovou uzávěrku - PVC potrubí DN110	ks	1,000	3 112,50	3 112,50
45	K	45	Připojení automatického doplňovacího zařízení na stávající rozvody studené vody - PPr potrubí 25x4,2 včetně tepelné izolace, spojovacího a kotvícího materiálu	m	1,000	1 237,50	1 237,50
46	K	46	Propojení automatického doplňovacího zařízení s otopnou soustavou- PPr potrubí 25x4,2, včetně tepelné izolace, spojovacího a kotvícího materiálu	m	3,000	1 237,50	3 712,50
47	K	47	Filtr topenářský, závitový DN 20,120°C, PN16	ks	1,000	328,75	328,75
48	K	48	Kohout kulový-voda, DN 20,t=120°C, PN16	ks	1,000	441,25	441,25
49	K	49	Vodoměr bytový suchoběžný, studená voda, DN20, Qn=1,6m3/h, včetně přípojovacího šroubení	ks	1,000	1 400,00	1 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	50	Ostatní nespecifikovaný materiál, tvarovky, armatury, spojovací, kotvicí materiál apod.	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
51	K	51	Zkouška tlaku	kpl	1,000	1 112,50	1 112,50
52	K	52	Proplach	kpl	1,000	1 487,50	1 487,50

D 7 Demontáže 13 350,00

53	K	53	Demontáž elektrokotle nástěnného do výkonu 25 kW, včetně odpojení od elektrorozvodů a včetně likvidace	ks	2,000	1 550,00	3 100,00
54	K	54	Demontáž tlakové expanzní nádoby V=35l, včetně likvidace	ks	1,000	687,50	687,50
55	K	55	Demontáž oběhových čerpadel závitových v kotelnách a strojovnách, včetně odpojení od elektrorozvodů a likvidace	kpl	1,000	937,50	937,50
56	K	56	Demontáž armatur závitových v kotelnách a strojovnách, včetně likvidace	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00
57	K	57	Demontáž potrubí ÚT v kotelnách a strojovnách, včetně konzol a tepelné izolace do DN50, včetně likvidace	m	20,000	168,75	3 375,00
58	K	58	Přesun hmot a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

D 8 Stavební úpravy 76 200,86

59	K	59	Vybudování ŽB základu, včetně výztuže, napojení na stávající konstrukce, rozměr 1500x750x100 mm	ks	2,000	1 982,50	3 965,00
60	K	60	Dřevěné bednění pro montáž ŽB základu, včetně odstranění po betonáži	m2	1,200	1 062,50	1 275,00
61	K	61	Betonová mazanina- povrchová úprava ŽB základu	m2	2,500	1 061,25	2 653,13
62	K	62	Dvojitý epoxidový nátěr šedé barvy- povrchová úprava ŽB základu	m2	2,500	1 075,00	2 687,50
63	K	63	Rozebrání okapového chodníčku z betonových dlaždic, vč. uskladnění k opětovné montáži.	m2	4,800	312,50	1 500,00
64	K	64	Vyhroubení výkopu pro předizolované potrubí a potrubí odvodu kondenzátu cca 1,2m hluboké	m3	2,800	1 118,75	3 132,50
65	K	65	Zasypání potrubí ve výkopu, pískový obsyp, uložení výstražné pásky a zasypání zeminou, zhutnění	m3	1,800	437,50	787,50
66	K	66	Obnova okapového chodníčku z betonových dlaždic, pouze pokládka	m2	4,800	437,50	2 100,00
67	K	67	Obnova nezpevněné plochy - zeleň	m2	2,000	70,00	140,00
68	K	68	Vrtání děr pro plotové sloupky	ks	10,000	500,00	5 000,00
69	K	69	Betonování sloupků	ks	10,000	937,50	9 375,00
70	K	70	Sloupek plotový ocelový, průměr 48 mm, výška 1500 mm, povrchová úprava pozink+PVC	ks	10,000	812,50	8 125,00
71	K	71	Pletivo vysoké 1500mm, oko 55x55 mm, průměr drátu 3 mm, povrchová úprava pozink+PVC vč. napnutí pletiva na plotové sloupky	m	17,000	332,50	5 652,50
72	K	72	Plotová branka, 1550x1000, výplň pletivo- oko 55x55 mm, drát 2,5 mm, povrchová úprava pozink+ PVC, rámtubky 38 mm, zámek, včetně instalačního materiálu	ks	1,000	15 625,00	15 625,00
73	K	73	Vytvoření otvorů do obvodového zdiva z cihel tl. do 400 mm, velikost otvoru 100x400mm vč. zapravení, zaizolování a začištění po montáži	ks	1,000	1 562,50	1 562,50
74	K	74	Prostup příčkami do tl.150 mm, velikost otvoru 100x400 mm, vč. zapravení po montáži, začištění, povrchových úprav a napojení na stávající konstrukce	ks	4,000	1 487,50	5 950,00
75	K	75	Místní oprava omítek vápenných v kotelnách a strojovnách, včetně povrchových úprav, začištění a napojení na stávající konstrukce	m2	8,000	562,50	4 500,00
76	K	76	Výmalba stěn strojovny - penetrace+ 2x disperzní nátěr	m2	21,700	81,25	1 763,13
77	K	77	Výmalba stropu strojovny - penetrace+ 2x disperzní nátěr	m2	4,720	86,25	407,10

D 9 Výměna otopných těles 269 970,00

78	K	78	Demontáž otopného tělesa deskového do rozměru 21/600/1800, včetně konzol, přípojovacích armatur a včetně likvidace	ks	15,000	1 062,50	15 937,50
79	K	79	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvzdušnění, konzol na stěnu, připojení zespodu, rozměr 21/600/1200	ks	1,000	8 860,00	8 860,00
80	K	80	dtto 22/600/600	ks	1,000	7 178,75	7 178,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	81	dtto 22/600/1200	ks	6,000	9 893,75	59 362,50
82	K	82	dtto 33/600/1200	ks	6,000	13 855,00	83 130,00
83	K	83	dtto 33/600/2000	ks	1,000	19 188,75	19 188,75
84	K	84	Dvojité regulační šroubení pro tělesa s integrovaným ventilem přímé, PN10, připojení závitové G1/2"	ks	15,000	937,50	14 062,50
85	K	85	Termostatická hlavice pro tělesa s integrovaným ventilem	ks	15,000	612,50	9 187,50
86	K	86	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojregulačního s termostatickým ovládním	ks	15,000	312,50	4 687,50
87	K	87	Úprava přípojky otopného tělesa s integrovaným termoregulačním ventilem- připojení zespona- pro připojení otopného tělesa s větší stavební hloubkou, ocelové potrubí, včetně pomocného materiálu	ks	30,000	1 612,50	48 375,00

D 799

Ostatní

90 250,00

88	K	88	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	kpl	1,000	10 750,00	10 750,00
89	K	89	Propláchnutí systému	kpl	2,000	6 000,00	12 000,00
90	K	90	Vypuštění stávající otopné soustavy	m3	1,000	3 500,00	3 500,00
91	K	91	Napuštění otopné soustavy vodou o předepsaných parameterech, odvzdušnění	m3	2,000	6 750,00	13 500,00
92	K	92	Vyregulování otopné soustavy během zkušebního provozu, vč. dopravy osob	kpl	1,000	15 625,00	15 625,00
93	K	93	Přesuny hmot	kpl	1,000	23 250,00	23 250,00
94	K	94	Nátěry pomocných konstrukcí, 2x základní barva, 1x email	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00
95	K	95	Označovací štítky na potrubí	ks	6,000	312,50	1 875,00
96	K	96	Zaškolení obsluhy, uvedení systému do provozu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-3 - VYTÁPĚNÍ UČEBNOVÝ PAVILON

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 677 033,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 677 033,01	15,00%	251 554,95

Cena s DPH

v CZK

1 928 587,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-3 - VYTÁPĚNÍ UČEBNOVÝ PAVILON

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 677 033,01

_11 - Zařízení	985 685,00
_12 - Oběhová čerpadla	36 900,00
734 - Armatury	59 092,50
_14 - Potrubí	113 835,00
_15 - Tepelné izolace	24 391,25
_16 - ZTI	19 798,75
_17 - Demontáže	14 797,50
_18 - Stavební úpravy	96 468,01
_19 - Výměna otopných těles	237 190,00
799 - Ostatní	88 875,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Domino Zavidov

Objekt: 01-3 - VYTÁPĚNÍ UČEBNOVÝ PAVILON

Místo: Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 677 033,01

D	11	Zařízení					985 685,00
1	K 1	Kompaktní invertorové tepelné čerpadlo systém vzduch/voda, Q=13,64 kW(A2/W35), COP=4,14(A7/W35), hlad. Akustického výkonu 54dB(A), Minimální průtok čerpadla 1000kh/h, tw=55°C, 400 V/50 Hz	ks	2,000	349 987,50	699 975,00	
2	K 2	Příslušenství TČ pro venkovní instalaci (antivibrační podložky, hadice pro odvod kondenzátu atd.)	kpl	1,000	23 112,50	23 112,50	
3	K 3	Ekvitermní regulátor provozu kaskády 2 TČ vzduch/voda, nástěnné provedení- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	38 987,50	38 987,50	
4	K 4	Venkovní čidlo teploty- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	975,00	975,00	
5	K 5	Příložné čidlo teploty- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	4,000	800,00	3 200,00	
6	K 6	Uvedení kaskády 2xTČ do provozu autorizovanou osobou	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
7	K 7	Akumulační nádrž V=703 l, návarky pro teploměr, tlakoměr, snímač regulace, odkalení a odvzdušnění, povrchová úprava základním nátěrem, PN 0,6 Mpa, vč. Systémové izolace, tl. 80 mm	ks	1,000	66 410,00	66 410,00	
8	K 8	Tlaková expanzní nádoba ÚT, V=100 l/0,6 MPa	ks	1,000	14 125,00	14 125,00	
9	K 9	Tlaková expanzní nádoba ÚT, V=8 l/1 MPa	ks	2,000	3 437,50	6 875,00	
10	K 10	Elektrické topné těleso pro zásobník - 6kW/400V, G6/4 "	ks	4,000	5 625,00	22 500,00	
11	K 11	Kombinovaný rozdělovač a sběrač, modul 100, PN 0,6MPa, l=0,95m, Qmax=6,0 m3/h, vč. Tepelné PUR izolace - kaširovaná Al folie a 2xstavitelné konzole na podlahu	ks	1,000	25 975,00	25 975,00	
12	K 12	Sestava zařízení pro automatické plnění a doplňování topné vody, charakteristická hodnota průtoku: 0 ,4 m3/h, dovol. provozní teplota: 70 °C, dovol. provozní přetlak: 10 bar, minimální vstupní tlak: ?	ks	1,000	40 600,00	40 600,00	

P *Poznámka k položce:
1,3 bar, včetně oddělovacího členu, filtru a bytového vodoměru na studenou vodu*

13	K 13	Souprava měřiče tepla ultrazvukového, závitového DN20, Qn=2,5 m3/h,dp=3,0 kPa(Q=1,4 m3/h), včetně kalorimetrického počítadla, fluidikového průtokoměru, jímek a odporových teploměrů, šroubení a	ks	2,000	17 975,00	35 950,00	
----	------	--	----	-------	-----------	-----------	--

P *Poznámka k položce:
těsnění*

D 12 Oběhová čerpadla 36 900,00

14	K 14	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=1,4m3/h, Hmax=6,1m, P=70W/230V, DN32, včetně šroubení a těsnění	ks	2,000	10 600,00	21 200,00	
15	K 15	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=2,4m3/h, Hmax=6,2m, P=110W/230V, DN32, včetně šroubení a těsnění	ks	1,000	15 700,00	15 700,00	

D 734 Armatury 59 092,50

16	K 16	Pojistný ventil ÚT, 1/2"-3/4", ot. přetlak 0,3 Mpa	ks	3,000	621,25	1 863,75	
17	K 17	Kohout kulový-voda, DN 50,t=120°C, PN16	ks	6,000	1 825,00	10 950,00	
18	K 18	Kohout kulový-voda, DN 32,t=120°C, PN16	ks	8,000	857,50	6 860,00	
19	K 19	Obslužná armatura tlakové expanzní nádoby, DN 25,t=120°C, PN16	ks	1,000	1 637,50	1 637,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	20	Obslužná armatura tlakové expanzní nádoby, DN 20,t=120°C, PN16	ks	2,000	1 625,00	3 250,00
21	K	21	Magnetický odlučovač nečistot, závitový, možnost vertikální i horizontální montáže, tmax=120°C, PN10 , DN50	ks	1,000	6 112,50	6 112,50
22	K	22	Filtr topenářský, závitový DN 32,120°C, PN16	ks	2,000	845,00	1 690,00
23	K	23	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 50, 120°C, PN15	ks	1,000	1 433,75	1 433,75
24	K	24	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 32, 120°C, PN15	ks	2,000	782,50	1 565,00
25	K	25	Automatický odvzdušňovací ventil DN15, 120°C, PN16	ks	2,000	315,00	630,00
26	K	26	Vypouštěcí kohout DN 15, 120°C, PN16	ks	4,000	293,75	1 175,00
27	K	27	Teploměr technický 0-120°C, včetně jímky	ks	8,000	812,50	6 500,00
28	K	28	Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky	ks	4,000	1 987,50	7 950,00
29	K	29	Sestava armatur pro připojení manometru- manometr spodní připojení G1/2", DN100, p=0-4 bar, 2x tlakoměrová přípojka nátrubková, uzavírací ventil zkušební se vzorkovací koncovkou, kondenzační	ks	1,000	4 750,00	4 750,00

P *Poznámka k položce:
smyčka varná, těsnění*

30	K	30	Koordinace s profesí MaR- osazení jímek pro čidla tlaku, teploty	kpl	1,000	2 725,00	2 725,00
----	---	----	--	-----	-------	----------	----------

D 14 Potrubí 113 835,00

31	K	31	Předizolované potrubí 2xPex40x3,7/125, tepelná izolace PUR, korugované ochranná PE trubka, včetně tvarovek, spojovacího a instalačního materiálu	m	22,000	1 600,00	35 200,00
32	K	32	Potrubí meděné 54x2,0 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	10,000	2 687,50	26 875,00
33	K	33	Potrubí meděné 35x1,5 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	35,000	1 250,00	43 750,00
34	K	34	Potrubí meděné 28x1,5 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	1,000	892,50	892,50
35	K	35	Potrubí meděné 22x1,5 spojované měkkým pájením, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	2,000	696,25	1 392,50
36	K	36	Napojení nových měděných rozvodů na stávající ocelové rozvody do DN50, včetně instalačního a spojovacího materiálu	ks	2,000	2 862,50	5 725,00

D 15 Tepelné izolace 24 391,25

37	K	37	Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 54/50 mm	m	10,000	528,75	5 287,50
38	K	38	dtto Ć35mm, tl. 30 mm	m	35,000	247,50	8 662,50
39	K	39	dtto Ć28mm, tl. 30 mm	m	1,000	226,25	226,25
40	K	40	dtto Ć22mm, tl. 20 mm	m	2,000	195,00	390,00
41	K	41	Tepelná izolace potrubí měděného v exteriéru rozměr 35x1,5 mm, tepelně izolační návleky z minerální vaty tl. 50 mm kaširované Al-fólií, včetně oplechování a utěsnění	m	12,000	818,75	9 825,00

D 16 ZTI 19 798,75

42	K	42	Kanalizační PPR potrubí DN32, vedené po povrchu, včetně spojovacího a kotvícího materiálu, napojení případně pojistných ventilů, volné vyústění nad podlahovou vpusť	m	6,000	400,00	2 400,00
43	K	43	Připojení automatického doplňovacího zařízení na stávající rozvody studené vody - PPR potrubí 25x4,2 včetně tepelné izolace, spojovacího a kotvícího materiálu	m	1,000	1 237,50	1 237,50
44	K	44	Kanalizační potrubí DN50, včetně spojovacího materiálu	m	3,000	601,25	1 803,75
45	K	45	Propojení automatického doplňovacího zařízení s otopnou soustavou- PPR potrubí 25x4,2, včetně tepelné izolace, spojovacího a kotvícího materiálu	m	3,000	1 237,50	3 712,50
46	K	46	Filtr topenářský, závitový DN 20,120°C, PN16	ks	1,000	328,75	328,75
47	K	47	Kohout kulový-voda, DN 20,t=120°C, PN16	ks	1,000	441,25	441,25
48	K	48	Vodoměr bytový suchoběžný, studená voda, DN20, Qn=1,6m3/h, včetně přípojovacího šroubení	ks	1,000	1 400,00	1 400,00
49	K	49	Ostatní nespecifikovaný materiál, tvarovky, armatury, spojovací, kotvící materiál apod.	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	50	Zkouška tlaku	kpl	1,000	987,50	987,50
51	K	51	Proplach	kpl	1,000	1 237,50	1 237,50

D 17 Demontáže 14 797,50

52	K	52	Demontáž elektrokotle nástěnného do výkonu 25 kW, včetně odpojení od elektrorozvodů a včetně likvidace	ks	3,000	1 775,00	5 325,00
53	K	53	Demontáž tlakové expanzní nádoby V=50l, včetně likvidace	ks	1,000	812,50	812,50
54	K	54	Demontáž oběhových čerpadel závitových v kotelnách a strojovnách, včetně odpojení od elektrorozvodů a likvidace	kpl	1,000	35,00	35,00
55	K	55	Demontáž armatur závitových v kotelnách a strojovnách, včetně likvidace	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00
56	K	56	Demontáž potrubí ÚT v kotelnách a strojovnách, včetně konzol a tepelné izolace do DN50, včetně likvidace	m	20,000	168,75	3 375,00
57	K	57	Přesun hmot a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

D 18 Stavební úpravy 96 468,01

58	K	58	Vybudování ŽB základu, včetně výztuže, napojení na stávající konstrukce, rozměr 1500x750x100 mm	ks	2,000	1 982,50	3 965,00
59	K	59	Dřevěné bednění pro montáž ŽB základu, včetně odstranění po betonáži	m2	1,200	1 062,50	1 275,00
60	K	60	Betonová mazanina- povrchová úprava ŽB základu	m2	2,500	1 061,25	2 653,13
61	K	61	Dvojitý epoxidový nátěr šedé barvy- povrchová úprava ŽB základu	m2	2,500	1 075,00	2 687,50
62	K	62	Rozebrání okapového chodníčku z betonových dlaždic, vč. uskladnění k opětovné montáži.	m2	6,000	312,50	1 875,00
63	K	63	Vyhroubení výkopu pro předizolované potrubí a potrubí odvodu kondenzátu cca 1,2m hluboké	m3	2,800	1 118,75	3 132,50
64	K	64	Zасыпání potrubí ve výkopu, pískový obsyp, uložení výstražné pásky a zасыпání zeminou, zhutnění	m3	1,800	437,50	787,50
65	K	65	Obnova okapového chodníčku z betonových dlaždic, pouze pokládka	m2	6,000	437,50	2 625,00
66	K	66	Obnova nebezpečné plochy - zeleň	m2	2,000	70,00	140,00
67	K	67	Vrtání děr pro plotové sloupky	ks	10,000	500,00	5 000,00
68	K	68	Betonování sloupků	ks	10,000	937,50	9 375,00
69	K	69	Sloupek plotový ocelový, průměr 48 mm, výška 1500 mm, povrchová úprava pozink+PVC	ks	10,000	812,50	8 125,00
70	K	70	Pletivo vysoké 1500mm, oko 55x55 mm, průměr drátu 3 mm, povrchová úprava pozink+PVC vč. napnutí pletiva na plotové sloupky	m	17,000	332,50	5 652,50
71	K	71	Plotová branka, 1550x1000, výplň pletivo- oko 55x55 mm, drát 2,5 mm, povrchová úprava pozink+ PVC, rámtubky 38 mm, zámek, včetně instalačního materiálu	ks	1,000	15 625,00	15 625,00
72	K	72	Vytvoření otvorů do obvodového zdiva z cihel tl. do 400 mm, velikost otvoru 100x400mm vč. zapravení, zaizolování a začištění po montáži	ks	1,000	1 562,50	1 562,50
73	K	73	Prostup příčkami do tl.150 mm, velikost otvoru 100x400 mm, vč. zapravení po montáži, začištění, povrchových úprav a napojení na stávající konstrukce	ks	4,000	1 487,50	5 950,00
74	K	74	SDK příčka dvouplášťová, včetně nosné ocelové konstrukce, povrchových úprav, začištění, napojení na stávající konstrukce, spojovacího a instalačního materiálu a včetně malby, tl. 100 mm	m2	4,400	1 950,00	8 580,00
75	K	75	Ocelová zárubeň pro osazení do SDK příčky, včetně instalačního a spojovacího materiálu, montáže, dvojitého nátěru syntetickým nátěrem bílé barvy po montáži, rozměr 800/2100/100 mm	ks	1,000	1 750,00	1 750,00
76	K	76	Dveřní křídlo vnitřních dveří, do ocelové zárubně, včetně kování, rozměr 800/1970 mm, dekor bude upřesněn v rámci TDI	ks	1,000	3 687,50	3 687,50
77	K	77	Místní oprava omítek vápenných v kotelnách a strojovnách, včetně povrchových úprav, začištění a napojení na stávající konstrukce	m2	12,000	562,50	6 750,00
78	K	78	Výmalba stěn strojovny - penetrace+ 2x disperzní nátěr	m2	48,300	81,25	3 924,38
79	K	79	Výmalba stropu strojovny - penetrace+ 2x disperzní nátěr	m2	15,600	86,25	1 345,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D 19

Výměna otopných těles

237 190,00

80	K	80	Demontáž otopného tělesa deskového do rozměru 21/600/1800, včetně konzol, přípojovacích armatur a včetně likvidace	ks	13,000	1 062,50	13 812,50
81	K	81	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvzdušnění, konzol na stěnu, připojení zespodu, rozměr 22/600/500	ks	4,000	6 722,50	26 890,00
82	K	82	dtto 22/600/1800	ks	2,000	12 748,75	25 497,50
83	K	83	dtto 22/600/2000	ks	1,000	13 656,25	13 656,25
84	K	84	dtto 33/600/700	ks	1,000	10 606,25	10 606,25
85	K	85	dtto 33/600/900	ks	1,000	11 901,25	11 901,25
86	K	86	dtto 33/600/1200	ks	1,000	13 855,00	13 855,00
87	K	87	dtto 33/600/1600	ks	1,000	16 456,25	16 456,25
88	K	88	dtto 33/600/2000	ks	2,000	19 188,75	38 377,50
89	K	89	Dvojitě regulační šroubení pro tělesa s integrovaným ventilem přímé, PN10, připojení závitové G1/2"	ks	13,000	937,50	12 187,50
90	K	90	Termostatická hlavice pro tělesa s integrovaným ventilem	ks	13,000	612,50	7 962,50
91	K	91	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojuregulačního s termostatickým ovládním	ks	13,000	312,50	4 062,50
92	K	92	Úprava přípojky otopného tělesa s integrovaným termoregulačním ventilem- připojení zespoda- pro připojení otopného tělesa s větší stavební hloubkou, ocelové potrubí, včetně pomocného materiálu	ks	26,000	1 612,50	41 925,00

D 799

Ostatní

88 875,00

93	K	93	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	kpl	1,000	10 750,00	10 750,00
94	K	94	Propláchnutí systému	kpl	2,000	6 000,00	12 000,00
95	K	95	Vypuštění stávající otopné soustavy	m3	1,000	3 500,00	3 500,00
96	K	96	Napuštění otopné soustavy vodou o předepsaných parametrech, odvzdušnění	m3	2,000	6 750,00	13 500,00
97	K	97	Vyregulování otopné soustavy během zkušební provozu, vč. dopravy osob	kpl	1,000	16 125,00	16 125,00
98	K	98	Přesuny hmot	kpl	1,000	23 250,00	23 250,00
99	K	99	Nátěry pomocných konstrukcí, 2x základní barva, 1x email	kpl	1,000	4 375,00	4 375,00
100	K	100	Označovací štítky na potrubí	ks	6,000	312,50	1 875,00
101	K	101	Zaškolení obsluhy, uvedení systému do provozu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-4 - VYTÁPĚNÍ LŮŽKOVÝ PAVILON

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 106 008,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	3 106 008,75	15,00%	465 901,31

Cena s DPH

v CZK

3 571 910,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-4 - VYTÁPĚNÍ LŮŽKOVÝ PAVILON

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 106 008,75

_21 - Zařízení	1 547 516,25
_22 - Oběhová čerpadla	82 100,00
734 - Armatury	90 837,50
_24 - Potrubí	393 603,75
_25 - Tepelné izolace	141 967,50
_26 - ZTI	47 717,50
_27 - Demontáže	29 162,50
_28 - Stavební úpravy	386 592,50
_29 - Výměna otopných těles	247 761,25
799 - Ostatní	138 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Domino Zavidov

Objekt: 01-4 - VYTÁPĚNÍ LŮŽKOVÝ PAVILON

Místo: Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 106 008,75

D 21

Zařízení

1 547 516,25

1	K	1	Kompaktní invertorové tepelné čerpadlo systém vzduch/voda, Q=13,64 kW(A2/W35), COP=4,14(A7/W35), hlad. Akustického výkonu 54dB(A), Minimální průtok čerpadla 1000kh/h, tw=55°C, 400 V/50 Hz	ks	3,000	349 987,50	1 049 962,50
2	K	2	Příslušenství TČ pro venkovní instalaci (antivibrační podložky, hadice pro odvod kondenzátu atd.)	kpl	1,000	23 112,50	23 112,50
3	K	3	Ekvitermní regulátor provozu kaskády 2 TČ vzduch/voda, nástěnné provedení- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	38 987,50	38 987,50
4	K	4	Rozšiřující modul pro ekvitermní regulátor provozu kaskády 3 TČ vzduch/voda+ směšovaného topného okruhu, nástěnné provedení- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	24 862,50	24 862,50
5	K	5	Venkovní čidlo teploty- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	1,000	975,00	975,00
6	K	6	Příložné čidlo teploty- příslušenství TČ (pouze dodávky, montáž MaR)	ks	4,000	800,00	3 200,00
7	K	7	Elektrický topný kabel- protizámrazová ochrana, délka 2 m, výkon 10W, pro napojení do svorkovnice TČ- příslušenství TČ	ks	3,000	1 906,25	5 718,75
8	K	8	Uvedení kaskády 3xTČ do provozu autorizovanou osobou	kpl	1,000	10 375,00	10 375,00
9	K	9	Kombinovaný rozdělovač a sběrač, modul 100, PN 0,6MPa, l=1,3m, Qmax=6,0 m3/h, vč. Tepelné PUR izolace - kaširovaná Al folie a 2xstavitelné konzole	ks	1,000	40 025,00	40 025,00
10	K	10	Kombinovaný rozdělovač a sběrač, modul 100, PN 0,6MPa, l=0,95m, Qmax=6,0 m3/h, vč. Tepelné PUR izolace - kaširovaná Al folie a 2xstavitelné konzole	ks	1,000	25 975,00	25 975,00
11	K	11	Elektrické topné těleso pro zásobník - 6kW/400V, G6/4 "	ks	6,000	5 625,00	33 750,00
12	K	12	Akumulační nádrž V=703 l, návarky pro teploměr, tlakoměr, snímač regulace, odkalení a odvzdušnění, povrchová úprava základním nátěrem, PN 0,6 Mpa, vč. Systémové izolace, tl. 80 mm	ks	1,000	66 410,00	66 410,00
13	K	13	Nepřímotopný smaltový zásobník teplé vody se stacionárním solárním výměníkem, V=501l, návarky pro teploměr, tlakoměr, snímač regulace, odkalení a odvzdušnění, povrchová úprava základním nátěrem,	ks	1,000	61 625,00	61 625,00

P
Poznámka k položce:
PN=0,6 Mpa, S=6,4m2, vč. Systémové izolace tl. 80 mm

14	K	14	Tlaková expanzní nádoba ÚT, V=140 l/0,6 MPa	ks	1,000	21 750,00	21 750,00
15	K	15	Tlaková expanzní nádoba ÚT, V=8 l/1 MPa	ks	3,000	3 437,50	10 312,50
16	K	16	Sestava zařízení pro automatické plnění a doplňování topné vody, charakteristická hodnota průtoku: 0 ,4 m3/h, dovol. provozní teplota: 70 °C, dovol. provozní přetlak: 10 bar, minimální vstupní tlak: ?	ks	1,000	40 600,00	40 600,00

P
Poznámka k položce:
1,3 bar, včetně oddělovacího členu, filtru a bytového vodoměru na studenou vodu

17	K	17	Souprava měřiče tepla ultrazvukového, závitového DN20, Qn=2,5 m3/h,dp=3,0 kPa(Q=1,4 m3/h), včetně kalorimetrického počítadla, fluidického průtokoměru, jímek a odporových teploměrů, šroubení a	ks	5,000	17 975,00	89 875,00
----	---	----	---	----	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
těsnění

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D 22 Oběhová čerpadla 82 100,00

18	K	18	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=1,4m ³ /h, Hmax=6,1m, P=70W/230V, DN32, včetně šroubení a těsnění	ks	6,000	10 600,00	63 600,00
19	K	19	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=3,4m ³ /h, Hmax=5,7m, P=110W/230V, DN32, včetně šroubení a těsnění	ks	1,000	18 500,00	18 500,00

D 734 Armatury 90 837,50

20	K	20	Pojistný ventil ÚT, 1/2"-3/4", ot. přetlak 0,3 Mpa	ks	4,000	621,25	2 485,00
21	K	21	Kohout kulový-voda, DN 50,t=120°C, PN16	ks	8,000	1 825,00	14 600,00
22	K	22	Kohout kulový-voda, DN 32,t=120°C, PN16	ks	20,000	857,50	17 150,00
23	K	23	Obslužná armatura tlakové expanzní nádoby, DN 25,t=120°C, PN16	ks	1,000	1 637,50	1 637,50
24	K	24	Obslužná armatura tlakové expanzní nádoby, DN 20,t=120°C, PN16	ks	3,000	1 625,00	4 875,00
25	K	25	Magnetický odučovač nečistot, závitový, možnost vertikální i horizontální montáže, tmax=120°C, PN10, DN50	ks	1,000	6 112,50	6 112,50
26	K	26	Filtr topenářský, závitový DN 32,120°C, PN16	ks	5,000	845,00	4 225,00
27	K	27	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 50, 120°C, PN15	ks	1,000	1 433,75	1 433,75
28	K	28	Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 32, 120°C, PN15	ks	5,000	782,50	3 912,50
29	K	29	Automatický odvodušovací ventil DN15, 120°C, PN16	ks	5,000	315,00	1 575,00
30	K	30	Vypouštěcí kohout DN 15, 120°C, PN16	ks	7,000	293,75	2 056,25
31	K	31	Teploměr technický 0-120°C, včetně jímky	ks	14,000	812,50	11 375,00
32	K	32	Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky	ks	6,000	1 987,50	11 925,00
33	K	33	Sestava armatur pro připojení manometru- manometr spodní připojení G1/2", DN100, p=0-4 bar, 2x tlakoměrová přípojka nátrubková, uzavírací ventil zkušební se vzorkovací koncovkou, kondenzační	ks	1,000	4 750,00	4 750,00

P *Poznámka k položce:
smyčka varná, těsnění*

34	K	34	Koordinace s profesí MaR- osazení jímek pro čidla tlaku, teploty	kpl	1,000	2 725,00	2 725,00
----	---	----	--	-----	-------	----------	----------

D 24 Potrubí 393 603,75

35	K	35	Potrubí meděné 54x2,0 spojované svařováním, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	48,000	2 687,50	129 000,00
36	K	36	Potrubí meděné 35x1,5 spojované svařováním, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	180,000	1 250,00	225 000,00
37	K	37	Potrubí meděné 28x1,5 spojované svařováním, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	3,000	892,50	2 677,50
38	K	38	Potrubí meděné 22x1,5 spojované svařováním, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol	m	3,000	696,25	2 088,75
39	K	39	Napojení nových měděných rozvodů na stávající ocelové rozvody do DN50, včetně instalačního a spojovacího materiálu	ks	3,000	2 862,50	8 587,50
40	K	40	Koordinace se stavební částí při vedení potrubí pod kontaktním zateplovacím systémem	m	5,000	5 250,00	26 250,00

D 25 Tepelné izolace 141 967,50

41	K	41	Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr.tl. 54/50 mm	m	48,000	528,75	25 380,00
42	K	42	dtto Č35mm, tl. 30 mm	m	198,000	247,50	49 005,00
43	K	43	dtto Č28mm, tl. 30 mm	m	3,000	226,25	678,75
44	K	44	dtto Č22mm, tl. 20 mm	m	3,000	195,00	585,00
45	K	45	Tepelná izolace potrubí měděného v exteriéru rozměr 35x1,5 mm, tepelné izolační návleky z minerální vaty tl. 50 mm kaširované Al-folií, včetně oplechování a utěsnění	m	81,000	818,75	66 318,75

D 26 ZTI 47 717,50

46	K	46	Kanalizační PPR potrubí DN32, vedené po povrchu, včetně spojovacího a kotvicího materiálu, napojení přepadů pojistných ventilů, volné vyústění nad podlahovou vpusť	m	8,000	400,00	3 200,00
47	K	47	Připojení automatického doplňovacího zařízení na stávající rozvody studené vody - PPR potrubí 25x4,2 včetně tepelné izolace, spojovacího a kotvicího materiálu	m	1,000	1 237,50	1 237,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	48	Propojení automatického doplňovacího zařízení s otopnou soustavou- PPr potrubí 25x4,2, včetně tepelné izolace, spojovacího a kotvícího materiálu	m	3,000	1 237,50	3 712,50
49	K	49	Kanalizační PPr potrubí DN110, včetně spojovacího materiálu	m	10,000	856,25	8 562,50
50	K	50	Tepelná izolace potrubí kanalizačního PPr DN110 v exteriéru, tepelně izolační návleky z minerální vaty tl. 50 mm kaširované Al-fólií, včetně oplechování a utěsnění	m	10,000	1 415,00	14 150,00
51	K	51	Kanalizační PPr potrubí DN50, včetně spojovacího materiálu	m	3,000	601,25	1 803,75
52	K	52	Tepelná izolace potrubí kanalizačního PPr DN50 v exteriéru, tepelně izolační návleky z minerální vaty tl. 50 mm kaširované Al-fólií, včetně oplechování a utěsnění	m	3,000	841,25	2 523,75
53	K	53	Filtr topenářský, závitový DN 20, 120°C, PN16	ks	1,000	328,75	328,75
54	K	54	Kohout kulový-voda, DN 20,t=120°C, PN16	ks	3,000	441,25	1 323,75
55	K	55	Vodoměr bytový suchoběžný, studená voda, DN20, Qn=1,6m3/h, včetně přípojovacího šroubení	ks	1,000	1 400,00	1 400,00
56	K	56	Ostatní nespecifikovaný materiál, tvarovky, armatury, spojovací, kotvící materiál apod.	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00
57	K	57	Zkouška tlaku	kpl	1,000	1 487,50	1 487,50
58	K	58	Proplach	kpl	1,000	1 737,50	1 737,50

D 27 Demontáže 29 162,50

59	K	59	Demontáž elektrokotle nástěnného do výkonu 25 kW, včetně odpojení od elektrorozvodů a včetně likvidace	ks	4,000	1 775,00	7 100,00
60	K	60	Demontáž tlakové expanzní nádoby V=100l, včetně likvidace	ks	2,000	1 312,50	2 625,00
61	K	61	Demontáž oběhových čerpadel závitových v kotelnách a strojovnách, včetně odpojení od elektrorozvodů a likvidace	kpl	1,000	3 062,50	3 062,50
62	K	62	Demontáž armatur závitových v kotelnách a strojovnách, včetně likvidace	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00
63	K	63	Demontáž potrubí ÚT v kotelnách a strojovnách, včetně konzol a tepelné izolace do DN50, včetně likvidace	m	60,000	168,75	10 125,00
64	K	64	Přesun hmot a uložení na skládku	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00

D 28 Stavební úpravy 386 592,50

65	K	65	Prostup stropní konstrukcí, do tl. 800 mm, pro potrubí do průměru 80 mm, včetně povrchových úprav a začištění po montáži potrubí	ks	36,000	9 375,00	337 500,00
66	K	66	Sádkartonová konstrukce vč. ocelového nosného rámu, povrchových úprav, napojení na stávající konstrukce, začištění a malby	m2	5,000	1 950,00	9 750,00
67	K	67	Bourání ŽB základu, rozměr 1800x1800x100 mm, vč. začištění a povrchových úprav	ks	2,000	1 681,25	3 362,50
68	K	68	Místní oprava omítek vápenných v kotelnách a strojovnách, včetně povrchových úprav, začištění a napojení na stávající konstrukce	m2	20,000	562,50	11 250,00
69	K	69	Výmalba stěn strojovny - penetrace+ 2x disperzní nátěr	m2	46,000	81,25	3 737,50
70	K	40.1	Výmalba stropu strojovny - penetrace+ 2x disperzní nátěr	m2	26,000	86,25	2 242,50
71	K	41.1	Likvidace sutě, včetně přesunu hmot a odvozu na skládku	kpl	1,000	18 750,00	18 750,00

D 29 Výměna otopných těles 247 761,25

72	K	72	Demontáž otopného tělesa deskového do rozměru 21/600/1800, včetně konzol, přípojovacích armatur a včetně likvidace	ks	13,000	1 062,50	13 812,50
73	K	73	Deskové otopné těleso včetně integrovaného termostatického ventilu a odvzdušnění, konzol na stěnu, připojení zespodu, rozměr 33/600/500	ks	2,000	5 501,25	11 002,50
74	K	74	dtto 33/600/900	ks	1,000	11 901,25	11 901,25
75	K	75	dtto 33/600/1000	ks	1,000	7 206,25	7 206,25
76	K	76	dtto 33/600/1200	ks	4,000	13 855,00	55 420,00
77	K	77	dtto 33/600/1600	ks	5,000	16 456,25	82 281,25
78	K	78	Dvojitě regulační šroubení pro tělesa s integrovaným ventilem přímé, PN10, připojení závitové G1/2"	ks	13,000	937,50	12 187,50
79	K	79	Termostatická hlavice pro tělesa s integrovaným ventilem	ks	13,000	612,50	7 962,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	80	Vyregulování ventilu nebo šroubení dvojregulačního s termostatickým ovládáním	ks	13,000	312,50	4 062,50
81	K	81	Úprava přípojky otopného tělesa s integrovaným termoregulačním ventilem- připojení zespoda- pro připojení otopného tělesa s větší stavební hloubkou, ocelové potrubí, včetně pomocného materiálu	ks	26,000	1 612,50	41 925,00

D 799

Ostatní

138 750,00

82	K	82	Koordinace se stavební částí- pronájem jeřábu a transport TČ na střechu	kpl	1,000	15 750,00	15 750,00
83	K	83	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	kpl	1,000	14 125,00	14 125,00
84	K	84	Propláchnutí systému	kpl	2,000	7 000,00	14 000,00
85	K	85	Vypuštění stávající otopné soustavy	m3	2,000	3 500,00	7 000,00
86	K	86	Napuštění otopné soustavy vodou o předepsaných parameterech, odvzdušnění	m3	3,000	9 500,00	28 500,00
87	K	87	Vyregulování otopné soustavy během zkušebního provozu, vč. dopravy osob	kpl	1,000	12 875,00	12 875,00
88	K	88	Přesuny hmot	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
89	K	89	Nátěry pomocných konstrukcí, 2x základní barva, 1x email	kpl	1,000	10 625,00	10 625,00
90	K	90	Označovací štítky na potrubí	ks	6,000	312,50	1 875,00
91	K	91	Zaškolení obsluhy, uvedení systému do provozu	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-5 - SOLÁRNÍ SYSTÉM

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

839 266,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	839 266,25	15,00%	125 889,94

Cena s DPH

v CZK

965 156,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-5 - SOLÁRNÍ SYSTÉM

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

839 266,25

_31 - Zařízení

485 757,50

_32 - Připojení do ohřevu TV

295 258,75

799 - Ostatní

58 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Domino Zavidov

Objekt: **01-5 - SOLÁRNÍ SYSTÉM**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 4. 1. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

839 266,25

D 31

Zařízení

485 757,50

1	K	1	Sluneční kolektor plochý pro instalaci na ležato, s prizmatickým sklem viz. technická specifikace kolektorů v TZ	ks	8,000	29 875,00	239 000,00
2	K	2	Sada přípojovacích dílů pro kolektorové pole o 4 plochých kolektorech instalovaných na ležato	ks	2,000	2 455,00	4 910,00
3	K	3	Sada pro uchycení a propojení 4 kolektorů instalovaných na ležato- nosný H-profil, spojovací a instalační materiál	ks	2,000	10 700,00	21 400,00
4	K	4	Držák trojúhelníkový pro sluneční kolektor instalovaný na ležato, 45°	ks	12,000	2 387,50	28 650,00
5	K	5	Zavětrovací vzpěra včetně šroubů, rovná střecha	ks	5,000	526,25	2 631,25
6	K	6	Instalační materiál pro ukotvení na nosnou ocelovou konstrukci	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00
7	K	7	Odvzdušňovací ventil 3/8" pro solární systémy, 160°C	ks	2,000	1 143,75	2 287,50
8	K	8	Kulový kohout 3/8" pro solární systémy, 160°C	ks	2,000	285,00	570,00
9	K	9	Regulátor průtoku s ukazatelem - 2-12 l/min, 2x3/4"F, 185°C	ks	2,000	8 500,00	17 000,00
10	K	10	Cu potrubí primárního okruhu solárního systému Č 28x1,5, včetně tvarovek pro primární okruh solárního systému, instalačního a spojovacího materiálu	m	40,000	1 137,50	45 500,00
11	K	11	Cu potrubí primárního okruhu solárního systému Č 22x1,0, včetně tvarovek pro primární okruh solárního systému, instalačního a spojovacího materiálu	m	2,000	718,75	1 437,50
12	K	12	Cu potrubí primárního okruhu solárního systému Č 18x1,0, včetně tvarovek pro primární okruh solárního systému, instalačního a spojovacího materiálu	m	28,000	595,00	16 660,00
13	K	13	Tep. izolace pr. 28 mat. kaučuk tl.19 mm	m	30,000	281,25	8 437,50
14	K	14	Tep. izolace pr. 28 mat. kaučuk tl.19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním	m	10,000	1 156,25	11 562,50
15	K	15	Tep. izolace pr. 22 mat. kaučuk tl.19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním	m	2,000	1 131,25	2 262,50
16	K	16	Tep. izolace pr. 18 mat. kaučuk tl.19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním	m	28,000	1 116,25	31 255,00
17	K	17	Teplonosná antikoroziční kapalina pro solární systémy na bázi monopropylenglykolu	l	35,000	198,75	6 956,25
18	K	18	Expanzní nádoba 200l, 6 bar, solar	ks	1,000	22 750,00	22 750,00
19	K	19	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 3/4"	ks	1,000	1 612,50	1 612,50
20	K	20	Dvoutrubková solární čerpadlová skupina, průtok 8-28 l/min, včetně oběhového čerpadla s elektronickou regulací výkonu-Q=1,0 m3/h, Hmax=7,5m, P=60W, včetně tlakoměru a teploměru, pojistného	ks	1,000	19 025,00	19 025,00

P
Poznámka k položce:
ventilu 6 bar, napouštěcích a vypouštěcích ventilů, uzavíracích ventilů, zpětné klapky, separátoru vzduchu, termoizolačního obalu

D 32

Připojení do ohřevu TV

295 258,75

21	K	21	Zásobník TV 856l, s integrovaným trubkových výměníkem S=10m2, smaltovaný vnitřní povrch, magneziová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, pitná voda	ks	1,000	98 843,75	98 843,75
22	K	22	Tlaková expanzní nádoba, V=200 l/1,0 MPa, vnitřní povrchová úprava pro pitnou vodu	ks	1,000	18 265,00	18 265,00
23	K	23	Termostatický směšovací ventil TV, DN20, 20-70°C, pitná voda	ks	1,000	2 675,00	2 675,00
24	K	24	Pojistný ventil DN20, ot. přetlak 0,6 MPa, pitná voda	ks	2,000	740,00	1 480,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	25	Zpětná klapka, DN50, PN 16, pitná voda	ks	1,000	1 425,00	1 425,00
26	K	26	Zpětná klapka, DN25, PN 16, pitná voda	ks	1,000	530,00	530,00
27	K	27	Zpětná klapka, DN20, PN 16, pitná voda	ks	3,000	437,50	1 312,50
28	K	28	Kulový uzávěr DN50, PN 16, pitná voda	ks	6,000	1 825,00	10 950,00
29	K	29	Kulový uzávěr DN25, PN 16, pitná voda	ks	4,000	630,00	2 520,00
30	K	30	Kulový uzávěr DN20, PN 16, pitná voda	ks	2,000	441,25	882,50
31	K	31	Vypouštěcí kohout DN 15, 120°C, PN16	ks	1,000	300,00	300,00
32	K	32	Kulový kohout s vypouštěním a ochranou proti neodborné manipulaci- obslužná armatura expanzní nádoby , DN20,PN16, pitná voda	ks	1,000	1 612,50	1 612,50
33	K	33	Ventil zónový pro pitnou vodu, s vratnou pružinou, třicestýn, vnitřní závit DN20, včetně servopohonu 24V	ks	1,000	3 262,50	3 262,50
34	K	34	Cirkulační čerpadlo termické dezinfekce, vnitřní úprava bronz, P=45W/230V, včetně šroubení a těsnění	ks	1,000	11 237,50	11 237,50
35	K	35	Cirkulační čerpadlo TV s integrovanou elektronickou automatickou řídicí jednotkou , vnitřní úprava bronz, Q=1,0 m3/h, Hmax=3,5 m, P=25W/230V/50HZ	ks	1,000	16 875,00	16 875,00
36	K	36	Vodoměr bytový suchoběžný, studená voda, DN20, Qn=1,6m3/h, včetně přípojovacího šroubení	ks	1,000	2 187,50	2 187,50
37	K	37	Sestava armatur pro připojení manometru- manometr spodní připojení G1/2", DN100, p=0-4 bar, 2x tlakoměrová přípojka nátrubková, uzavírací ventil zkušební se vzorkovací koncovkou, kondenzační	ks	1,000	800,00	800,00

P

*Poznámka k položce:
smyčka varná, těsnění*

38	K	38	Potrubí měděné polotvrdé pro pitnou vodu, C54x2,0 mm, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu	m	8,000	2 700,00	21 600,00
39	K	39	Potrubí měděné polotvrdé pro pitnou vodu, C22x1,0 mm, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu	m	5,000	703,75	3 518,75
40	K	40	Potrubí PPr, pro pitnou vodu, Č63x10,5, PN16, včetně tvarovek, kotvícího a spojovacího materiálu	m	14,000	1 662,50	23 275,00
41	K	41	Potrubí PPr, pro pitnou vodu, Č32x4,4, PN16, včetně tvarovek, kotvícího a spojovacího materiálu	m	8,000	690,00	5 520,00
42	K	42	Potrubí PPr, pro pitnou vodu, Č25x4,2, PN16, včetně tvarovek, kotvícího a spojovacího materiálu	m	8,000	575,00	4 600,00
43	K	43	Tepelně izolační polyethylenový návlek, rozměr vnitřní průměr/tloušťka 63/25 mm	m	14,000	375,00	5 250,00
44	K	44	Tepelně izolační polyethylenový návlek, rozměr vnitřní průměr/tloušťka 54/25 mm	m	8,000	343,75	2 750,00
45	K	45	Tepelně izolační polyethylenový návlek, rozměr vnitřní průměr/tloušťka 32/25 mm	m	8,000	218,75	1 750,00
46	K	46	Tepelně izolační polyethylenový návlek, rozměr vnitřní průměr/tloušťka 25/25 mm	m	8,000	210,00	1 680,00
47	K	47	Tepelně izolační polyethylenový návlek, rozměr vnitřní průměr/tloušťka 22/25 mm	m	5,000	206,25	1 031,25
48	K	48	Připojení dohřívacího zásobníku TV na rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace	kpl	1,000	2 700,00	2 700,00
49	K	49	Napojení nových rozvodů teplé vody studené vody a cirkulace na přípojky stávajících odběrných míst- ocelové potrubí do DN32	kpl	10,000	1 737,50	17 375,00
50	K	50	Demontáž stávajícího elektrického zásobníkové ohříváče 400 litrů, včetně odpojení od rozvodů a elektroinstalace a ekologické likvidace	ks	2,000	7 000,00	14 000,00
51	K	51	Demontáž stávajících rozvodů ZTI- PPr potrubí do rozměru 63x8,6mm, včetně tepelné izolace, konzol, tvarovek a likvidace	m	25,000	268,75	6 718,75
52	K	52	Propláchnutí nových rozvodů vnitřního vodovodu	kpl	2,000	2 956,25	5 912,50
53	K	53	Tlaková zkouška nových rozvodů vnitřního vodovodu	kpl	1,000	2 418,75	2 418,75

D 799

Ostatní

58 250,00

54	K	54	Prostup ŽB stropní konstrukcí, pro potrubí do rozměru 70 mm- jádrové vrtání, včetně povrchových úprav a zajištění po montáži	ks	2,000	4 687,50	9 375,00
55	K	55	Koordinace se stavební částí- pronájem jeřábu a transport kolektorů na střechu	kpl	1,000	29 875,00	29 875,00
56	K	56	Koordinace se stavební částí- zaklopení potrubí primárního okruhu solárního systému SDK krycí konstrukcí	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
57	K	57	Přesun hmot	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-6 - OCELOVÁ KONSTRUKCE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

512 506,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	512 506,43	15,00%	76 875,96

Cena s DPH

v CZK

589 382,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-6 - OCELOVÁ KONSTRUKCE

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

512 506,43

767 - Konstrukce zámečnické

512 506,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-6 - OCELOVÁ KONSTRUKCE

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

512 506,43

D	767	Konstrukce zámečnické	512 506,43
---	-----	-----------------------	------------

1	K	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	41,580	140,00	5 821,20
2	K	14587793R	Profil obdélník. uzavř.svařovaný S235 100x50x3 mm	t	0,020	93 750,00	1 875,00
3	K	15411740-R	Profil L rovnoramenný S235 50x50x5 mm	t	0,020	90 000,00	1 800,00
4	K	13611218-R	Plech P3 jakost S235 100x100mm	t	0,005	98 750,00	493,75
5	K	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	56,560	177,50	10 039,40
6	K	13611228-R	Plech P10 jakost S235 300x300mm	t	0,061	101 250,00	6 176,25
7	K	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	223,360	162,50	36 296,00
8	K	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	389,480	156,25	60 856,25
9	K	14587296-R	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 100 x 6 mm	t	0,662	97 500,00	64 545,00
10	K	767995106R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg	kg	871,080	150,00	130 662,00
11	K	14587296R	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 100 x 4 mm	t	0,941	97 500,00	91 747,50
12	K	13890201R	Přirážka za pozinkování ocelových výrobků do 50 kg	kg	321,500	43,75	14 065,63
13	K	13890203R	Přirážka za pozinkování ocel.výrobků 50-100 kg	kg	389,480	43,75	17 039,75
14	K	13890204R	Přirážka za pozinkování ocel.výrobků 100-500 kg	kg	871,080	43,75	38 109,75
15	K	767001	D+M ostatních drobných zámečnických prvků a materiálu, svary	kg	79,100	70,00	5 537,00
16	K	767002	D+M kotvení,vrtání otvorů apod	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00

Poznámka k položce:

- ŠROUBY M12 (32KS),MATICE,PODLOŽKY

- ŠROUBY M10 (48KS),MATICE,PODLOŽKY

- TRMENY M10 (60KS),MATICE A PODLOŽKY (120KS)

- OTVORY PRO ŠROUBY A TRMENY

- Pro uložení solárních panelů uvažovat délku závitových tyčí 250mm s

chemickou kotvou v délce 150mm

P

17	K	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	4 980,650	3,00	14 941,95
----	---	--------------	--	---	-----------	------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-7 - SILOVÉ ELEKTROZVODY

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

734 392,81

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	734 392,81	15,00%	110 158,92

Cena s DPH

v CZK

844 551,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-7 - SILOVÉ ELEKTROROZVODY

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	734 392,81
<u>_1 - Dodávky zařízení</u>	<u>72 473,39</u>
<u>_2 - Materiál elektromontážní</u>	<u>363 078,76</u>
<u>_3 - Elektromontáže</u>	<u>78 380,64</u>
<u>_4 - Zemní práce</u>	<u>2 965,30</u>
<u>_5 - Ostatní náklady</u>	<u>217 494,72</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-7 - SILOVÉ ELEKTROROZVODY

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

734 392,81

D	1	Dodávky zařízení					72 473,39
1	K	1	rozdávěč ozn.RM1...viz.výkres č.06 dodávka+montáž	ks	1,000	64 578,75	64 578,75
2	K	1001	Doprava dodávek	%	3,600	2 012,40	7 244,64
3	K	1002	Přesun dodávek	%	1,000	650,00	650,00

D	2	Materiál elektromontážní					363 078,76
4	K	171109	vodič CY 16 /H07V-U/	m	188,000	71,53	13 446,89
5	K	171111	vodič CY 25 /H07V-R/	m	12,000	117,25	1 406,96
6	K	101105	kabel CYKY 3x1,5	m	210,000	20,88	4 384,38
7	K	101210	kabel CYKY 5x35	m	109,000	836,23	91 148,53
8	K	101305	kabel CYKY 5x70	m	80,000	1 623,75	129 900,16
9	K	101308	kabel AYKY 3x120+70	m	12,000	277,00	3 324,05
10	K	311326	krabice EPS+ kryt - komplet	ks	1,000	823,68	823,68
11	K	353403	drátový žlab do 60x100/žárzn+nosný+spoj.mat/komplet - střed.závěs	m	130,000	233,09	30 301,70
12	K	311411	stahovací páska-100ks	ks	3,000	138,71	416,13
13	K	302	hmoždinka plastová HM8/8x40mm vč.šroubu	ks	240,000	8,58	2 059,20
14	K	315112	protipožární tmel	ks	1,000	959,53	959,53
15	K	315112.1	silikonový tmel	ks	1,000	121,55	121,55
16	K	315112.2	montážní pěna	ks	2,000	143,00	286,00
17	K	2001	Prořez	%	5,000	12 220,00	61 100,00
18	K	2002	Materiál podružný	%	3,000	7 800,00	23 400,00

D	3	Elektromontáže					78 380,64
19	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	188,000	42,90	8 065,20
20	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	12,000	51,48	617,76
21	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	186,000	51,48	9 575,28
22	K	210810101	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 5x35	m	109,000	68,64	7 481,76
23	K	210810101.1	kabel Cu(-1kV CYKY) pevně uložený do 5x70	m	80,000	77,22	6 177,60
24	K	210810101.2	kabel AYKY) pevně uložený do 3x120+70	m	12,000	77,22	926,64
25	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	30,000	17,16	514,80
26	K	210100102	ukončení na svorkovnici vodič do 100mm2	ks	10,000	34,32	343,20
27	K	210192562	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.	ks	1,000	343,20	343,20
28	K	210020412	kabelový žlab	m	130,000	102,96	13 384,80
29	K	210010301	montáž stahovací pásy	ks	300,000	8,58	2 574,00
30	K	210010712	osazení hmoždinky HM8	ks	240,000	17,16	4 118,40
31	K	210010451	zatěsnění drobných otvorů protipož.tmelem	ks	20,000	42,90	858,00
32	K	3001	PPV pro elektromontáže	%	6,000	3 900,00	23 400,00

D	4	Zemní práce					2 965,30
33	K	460520201	zajištění otvoru ve zdi proti vniknutí vody vč.mat	ks	1,000	2 315,30	2 315,30
34	K	4001	PPV pro zemní práce	%	1,000	650,00	650,00

D	5	Ostatní náklady					217 494,72
35	K	219990012	práce spojené s vyhledáním a napojením stáv.obv	hod	20,000	515,00	10 300,00
36	K	219990013	zajištění bezproudí	hod	8,000	515,00	4 120,00
37	K	219990015	rozměření a rozkreslení tras...	hod	2,000	770,00	1 540,00
38	K	219990020	úprava napájecího bodu	hod	12,000	515,00	6 180,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	219990024	demontážní práce	hod	130,000	515,00	66 950,00
40	K	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	ks	1,000	6 500,00	6 500,00
41	K	219990026	zkreslení skutečného provedení	ks	1,000	13 000,00	13 000,00
42	K	219990027	výchozí revize	hod	10,000	1 000,00	10 000,00
43	K	219990011	práce spojené s úpravou stávajících zařízení	hod	20,000	515,00	10 300,00
44	K	219990011.1	práce spojené s provizorním napájením	hod	5,000	515,00	2 575,00
45	K	219990011.2	jednání na ČEZu/PRE	hod	4,000	775,00	3 100,00
46	K	219001212	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,30m	ks	12,000	128,70	1 544,40
47	K	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	18,000	257,40	4 633,20
48	K	219002625	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 50mm/š.do 30mm	m	26,000	386,09	10 038,26
49	K	219003641	hrubé zahození rýhy do 0,50m/vč.malty/	m2	2,000	486,20	972,40
50	K	219003622	omítka hladká/stěna/rýha šířka do 0,50m/vč.maltyMV	m2	2,000	457,60	915,20
51	K	219990022	úklid	hod	10,000	515,00	5 150,00
52	K	219003235	zazdívka otvoru ve zdivu/cihla/do 0,25m2/tl.0,60m	m3	0,800	12 869,92	10 295,94
53	K	219990030	koordinace s ostatními profesemi	hod	5,000	515,00	2 575,00
54	K	219990045	pomocné práce - montáž a demontáž SDK pohledu	hod	50,000	515,00	25 750,00
55	K	219990000	poplatek za hlavní jistič před elektroměrem 160A	ks	1,000	21 055,32	21 055,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-8 - MĚŘENÍ A REGULACE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

628 693,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	628 693,00	15,00%	94 303,95

Cena s DPH

v CZK

722 996,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-8 - MĚŘENÍ A REGULACE

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

628 693,00

_1 - Rozvaděč RMR1	96 916,30
_2 - Rozvaděč RMR2	109 205,20
_3 - Rozvaděč RMR3	96 916,30
_4 - Dodávky	0,00
_5 - Montážní materiál a práce	144 500,20
_6 - Elektromontáže	36 855,00
799 - Ostatní	144 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-8 - MĚŘENÍ A REGULACE

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

628 693,00

D		1	Rozvaděč RMR1	96 916,30			
1	K	Pol__0001	Rozvaděčová skříň plechová, vystrojená	ks	1,000	45 500,00	45 500,00
2	K	Pol__0002	Svodič přepětí 125A B/C	ks	1,000	5 934,50	5 934,50
3	K	Pol__0003	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=4A	ks	1,000	175,50	175,50
4	K	Pol__0004	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	1,000	187,20	187,20
5	K	Pol__0005	Jistič char B, 3-pólový, lcn=10kA, ln=13A	ks	1,000	640,90	640,90
6	K	Pol__0006	Jistič char C, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	2,000	677,30	1 354,60
7	K	Pol__0007	Jistič char B, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	4,000	640,90	2 563,60
8	K	Pol__0008	Chránič s nadpr.ochr,1+N,char.B, ldn=0.03A, ln=16A	ks	1,000	2 035,80	2 035,80
9	K	Pol__0009	Instalační stykač, 230V~, 20A, 4zap. kont.	ks	4,000	549,90	2 199,60
10	K	Pol__0010	Trojpólový vypínač 100A, 500V	ks	1,000	2 758,60	2 758,60
11	K	Pol__0011	Relé prům.min., DIN, 4P/10A, 230V AC včetně patice	ks	3,000	448,50	1 345,50
12	K	Pol__0012	Zpož.jednotka., DIN, 2P/10A, 230V AC	ks	1,000	370,50	370,50
13	K	Pol__0013	Podružný materiál rozvaděče/DIN lišty,vývodky,vodiče,hřebeny atd./	ks	1,000	12 350,00	12 350,00
14	K	Pol__0014	Výroba rozvaděče	ks	1,000	15 600,00	15 600,00
15	K	Pol__0015	Kusová zkoučka rozvaděče	ks	1,000	3 900,00	3 900,00

D		2	Rozvaděč RMR2	109 205,20			
16	K	Pol__0016	Rozvaděčová skříň plechová, vystrojená	ks	1,000	45 500,00	45 500,00
17	K	Pol__0017	Svodič přepětí 250A B/C	ks	1,000	5 934,50	5 934,50
18	K	Pol__0018	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=4A	ks	2,000	175,50	351,00
19	K	Pol__0019	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=6A	ks	1,000	175,50	175,50
20	K	Pol__0020	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	1,000	187,20	187,20
21	K	Pol__0021	Jistič char B, 3-pólový, lcn=10kA, ln=13A	ks	1,000	640,90	640,90
22	K	Pol__0022	Jistič char C, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	3,000	677,30	2 031,90
23	K	Pol__0023	Jistič char B, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	7,000	640,90	4 486,30
24	K	Pol__0024	Chránič s nadpr.ochr,1+N,char.B, ldn=0.03A, ln=16A	ks	1,000	2 035,80	2 035,80
25	K	Pol__0025	Instalační stykač, 230V~, 20A, 4zap. kont.	ks	7,000	549,90	3 849,30
26	K	Pol__0026	Trojpólový vypínač 160A, 500V	ks	1,000	3 894,80	3 894,80
27	K	Pol__0027	Relé prům.min., DIN, 4P/10A, 230V AC včetně patice	ks	5,000	448,50	2 242,50
28	K	Pol__0028	Zpož.jednotka., DIN, 2P/10A, 230V AC	ks	1,000	370,50	370,50
29	K	Pol__0029	Spínací hodinky, digitální, záloha., DIN, 1P/10A, 230V AC	ks	1,000	2 405,00	2 405,00
30	K	Pol__0030	Podružný materiál rozvaděče/DIN lišty,vývodky,vodiče,hřebeny atd./	ks	1,000	15 600,00	15 600,00
31	K	Pol__0031	Výroba rozvaděče	ks	1,000	15 600,00	15 600,00
32	K	Pol__0032	Kusová zkoučka rozvaděče	ks	1,000	3 900,00	3 900,00

D		3	Rozvaděč RMR3	96 916,30			
33	K	Pol__0033	Rozvaděčová skříň plechová, vystrojená	ks	1,000	45 500,00	45 500,00
34	K	Pol__0034	Svodič přepětí 125A B/C	ks	1,000	5 934,50	5 934,50
35	K	Pol__0035	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=4A	ks	1,000	175,50	175,50
36	K	Pol__0036	Jistič char B, 1-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	1,000	187,20	187,20
37	K	Pol__0037	Jistič char B, 3-pólový, lcn=10kA, ln=13A	ks	1,000	640,90	640,90
38	K	Pol__0038	Jistič char C, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	2,000	677,30	1 354,60
39	K	Pol__0039	Jistič char B, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	4,000	640,90	2 563,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	Pol__0040	Chránič s nadpr.ochr.,1+N, char.B, I _{dn} =0.03A, I _n =16A	ks	1,000	2 035,80	2 035,80
41	K	Pol__0041	Instalační stykač, 230V~, 20A, 4zap. kont.	ks	4,000	549,90	2 199,60
42	K	Pol__0042	Troj pólový vypínač 100A, 500V	ks	1,000	2 758,60	2 758,60
43	K	Pol__0043	Relé prům.min., DIN, 4P/10A, 230V AC včetně patice	ks	3,000	448,50	1 345,50
44	K	Pol__0044	Zpož.jednotka., DIN, 2P/10A, 230V AC	ks	1,000	370,50	370,50
45	K	Pol__0045	Podružný materiál rozvaděče/DIN lišty,vývodky,vodiče,hřebeny atd./	ks	1,000	12 350,00	12 350,00
46	K	Pol__0046	Výroba rozvaděče	ks	1,000	15 600,00	15 600,00
47	K	Pol__0047	Kusová zkoučka rozvaděče	ks	1,000	3 900,00	3 900,00

D 4 0,00

48			položka neobsazena			0,00	0,00
49			položka neobsazena			0,00	0,00
50			položka neobsazena			0,00	0,00

D 5 **Montážní materiál a práce** 144 500,20

51	K	Pol__0051	CYKY-J 3x1,5 , ve žlabu	m	398,000	76,70	30 526,60
----	---	-----------	-------------------------	---	---------	-------	-----------

P *Poznámka k položce:
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC*

52	K	Pol__0052	CYKY-J 3x2,5 , ve žlabu	m	35,000	91,00	3 185,00
----	---	-----------	-------------------------	---	--------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC*

53	K	Pol__0053	CYKY-J 5x1,5 , ve žlabu	m	30,000	89,70	2 691,00
----	---	-----------	-------------------------	---	--------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC*

54	K	Pol__0054	CYKY-J 5x2,5 , ve žlabu	m	283,000	110,50	31 271,50
----	---	-----------	-------------------------	---	---------	--------	-----------

P *Poznámka k položce:
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC*

55	K	Pol__0055	H05RR-F-G 3x1 , ve žlabu	m	58,000	68,90	3 996,20
----	---	-----------	--------------------------	---	--------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
ŠNŮRA LEHKÁ,IZOLACE KAUCUK (CGLG)*

56	K	Pol__0056	JYTY-O 2x1 mm , ve žlabu	m	105,000	65,00	6 825,00
----	---	-----------	--------------------------	---	---------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
KABEL STÍNĚNÝ*

57	K	Pol__0057	JYTY-O 4x1 mm , ve žlabu	m	258,000	72,80	18 782,40
----	---	-----------	--------------------------	---	---------	-------	-----------

P *Poznámka k položce:
KABEL STÍNĚNÝ*

58	K	Pol__0058	Žlab drátěný ocelový 100/50 "ŽŽ"	m	44,000	370,50	16 302,00
----	---	-----------	----------------------------------	---	--------	--------	-----------

P *Poznámka k položce:
KABELOVÝ ŽLAB - ŽÁROVÝ ZINEK*

59	K	Pol__0059	Spojka "ŽŽ" - pro spojení "žlab-žlab"	ks	44,000	58,50	2 574,00
----	---	-----------	---------------------------------------	----	--------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ - ŽÁROVÝ ZINEK
SPOJKY*

60	K	Pol__0060	Výložník Žlab "ŽŽ" 100	ks	88,000	117,00	10 296,00
----	---	-----------	------------------------	----	--------	--------	-----------

P *Poznámka k položce:
DRŽÁKY*

61	K	Pol__0061	Zásuvka 2p+PE, šedá	ks	6,000	240,50	1 443,00
----	---	-----------	---------------------	----	-------	--------	----------

P *Poznámka k položce:
ZÁSUVKA NASTĚNNÁ IP44*

62	K	Pol__0062	Krabička instalační, prázdná, 75 x 75 mm	ks	15,000	182,00	2 730,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

P *Poznámka k položce:
KRABICOVÁ ROZVODKA, IP 54, PRAZDNÁ*

63	K	Pol__0063	d 16 mm, pevně	m	50,000	84,50	4 225,00
----	---	-----------	----------------	---	--------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
TRUBKA TUHÁ NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST*

64	K	Pol__0064	d 25 mm, UV, pevně	m	165,000	58,50	9 652,50
----	---	-----------	--------------------	---	---------	-------	----------

P *Poznámka k položce:
TRUBKA TUHÁ VYSOKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST ČERNÁ,*

D 6 **Elektromontáže** 36 855,00

65	K	Pol__0065	do 2,5 mm2	ks	510,000	32,50	16 575,00
----	---	-----------	------------	----	---------	-------	-----------

P *Poznámka k položce:
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH A PŘÍSTROJÍCH*

66	K	Pol__0066	do 35 mm2	ks	10,000	39,00	390,00
----	---	-----------	-----------	----	--------	-------	--------

P *Poznámka k položce:
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH A PŘÍSTROJÍCH*

67	K	Pol__0067	do 70 mm2	ks	5,000	78,00	390,00
----	---	-----------	-----------	----	-------	-------	--------

P *Poznámka k položce:
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH A PŘÍSTROJÍCH*

68	K	Pol__0068	Ekvitermní regulace /pouze montáž, dodávka STE/	ks	3,000	3 900,00	11 700,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

69	K	Pol__0069	Směšovací modul,/pouze montáž, dodávka STE/	ks	1,000	1 950,00	1 950,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	Pol__0070	Pt1000 /pouze montáž, dodávka STE/	ks	3,000	390,00	1 170,00
	P		<i>Poznámka k položce: Venkovní čidlo teploty</i>				
71	K	Pol__0071	Pt1000 /pouze montáž, dodávka STE/	ks	12,000	390,00	4 680,00
	P		<i>Poznámka k položce: Příložné čidlo teploty</i>				
	D	799	Ostatní				144 300,00
72	K	Pol__0072	Revize elektro výchozí	ks	3,000	10 400,00	31 200,00
	P		<i>Poznámka k položce: Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací</i>				
73	K	Pol__0073	Dodávka dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	32 500,00	32 500,00
74	K	Pol__0074	Zařízení pracoviště	ks	1,000	19 500,00	19 500,00
75	K	Pol__0075	Zabezpečení pracoviště	ks	1,000	9 100,00	9 100,00
76	K	Pol__0076	Doprava na staveniště	ks	1,000	32 500,00	32 500,00
77	K	Pol__0077	Spolupráce s ostatními profesemi	ks	1,000	19 500,00	19 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-9 - HROMOSVOD

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 1. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

668 131,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	668 131,54	15,00%	100 219,73

Cena s DPH

v CZK

768 351,27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Domino Zavidov

Objekt:

01-9 - HROMOSVOD

Místo:

Datum: 4. 1. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

668 131,54

_1 - Materiál elektromontážní	175 900,12
_2 - Materiál zemní	40 666,89
_3 - Elektromontáže	156 305,38
_4 - Zemní práce	193 739,15
_5 - Ostatní náklady	101 520,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Domino Zavidov

Objekt: 01-9 - HROMOSVOD

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 4. 1. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

668 131,54

D	1	Materiál elektromontážní					175 900,12
1	K	295001	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	m	390,000	78,65	30 673,50
2	K	295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	180,000	58,08	10 454,40
3	K	295012	vedení FeZn pr.8mm(0,40kg/m)	m	900,000	38,72	34 848,00
4	K	295071	svorka pásku zemnicí SR2b 4šrouby FeZn	ks	100,000	36,30	3 630,00
5	K	295073	svorka pásku drátu zemnicí SR3a 2šrouby FeZn	ks	60,000	38,72	2 323,20
6	K	295413	svorka přípojovací SP 1šroub FeZn	ks	100,000	21,78	2 178,00
7	K	295422	svorka křížová SK 4šrouby FeZn	ks	30,000	33,88	1 016,40
8	K	295404	svorka spojovací SS 2šrouby FeZn	ks	100,000	19,36	1 936,00
9	K	295414	svorka na okapní žlaby SOa 4šrouby FeZn	ks	30,000	26,62	798,60
10	K	295432	svorka zkušební SZb 2třmeny FeZn litá	ks	30,000	42,35	1 270,50
11	K	295322	podpěra vedení do zdíva hmoždi PV1 200mm FeZn	ks	280,000	60,50	16 940,00
12	K	295338	podpěra vedení na plochou střechu PV21 FeZn	ks	680,000	22,99	15 633,20

P *Poznámka k položce:
vč. podlepení a veškerého příslušenství*

13	K	295452	ochranný úhelník svodu OU délka 2,0m	ks	28,000	181,50	5 082,00
14	K	295461	držák úhelníku DOUa 150mm FeZn středový do zdíva	ks	28,000	60,50	1 694,00
15	K	295882	označovací štítek zemního svodu	ks	28,000	6,05	169,40
16	K	295620	jímací tyč JR1,0/1m/svorky/držáky/podstavec	ks	36,000	653,40	23 522,40

P *Poznámka k položce:
vč. veškerého příslušenství a vypodložení podstavce*

17	K	295619	jímací tyč hladká typ 101/V/3m/svorky/držáky/podstavec	ks	6,000	943,80	5 662,80
----	---	--------	--	----	-------	--------	----------

P *Poznámka k položce:
vč. veškerého příslušenství a vypodložení podstavce*

18	K	171109	vodič CY 25 /H07V-U/	m	30,000	137,94	4 138,20
19	K	311326	krabice odbočná KT250 vč. VKT250E+EPS3	ks	2,000	188,76	377,52
20	K	199415	svorkovnice typ EPS3 ekvipotenciální	ks	2,000	423,50	847,00
21	K	311	vruty, šrouby, hmoždinky	ks	800,000	6,05	4 840,00
22	K	312	montážní pěna	ks	1,000	242,00	242,00
23	K	313	silikonový tmel	ks	1,000	242,00	242,00
24	K	231	Prořez	%	5,000	968,00	4 840,00
25	K	232	Materiál podružný	%	3,000	847,00	2 541,00

D 2 Materiál zemní

40 666,89

26	K	46221	asfalt 80	kg	20,000	72,60	1 452,00
27	K	46114	písek kopaný 0-2mm	m3	31,200	1 082,95	33 788,04
28	K	46383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	390,000	13,92	5 426,85

D 3 Elektromontáže

156 305,38

29	K	210220022	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn pr.8-10mm	m	60,000	48,40	2 904,00
30	K	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm2	m	390,000	36,30	14 157,00
31	K	210100101	montáž vedení FeZn pr. 8mm vč. podpěr drát do pr.8mm	m	620,000	77,44	48 012,80
32	K	210220441	ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	ks	160,000	12,10	1 936,00
33	K	210220101	svod vč.podpěr drát do pr.10mm	m	220,000	96,80	21 296,00
34	K	210220201	jímací tyč do 3m montáž plochá střecha	ks	6,000	774,40	4 646,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	210220201.1	jímací tyč do 1m montáž plochá střecha	ks	36,000	592,90	21 344,40
36	K	210220301	svorka hromosvodová do 1 šroubu	ks	100,000	14,52	1 452,00
37	K	210220301.1	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	100,000	21,78	2 178,00
38	K	210220301.1	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	30,000	21,78	653,40
39	K	210220301.2	svorka zemnicí do 2 šroubů	ks	60,000	21,78	1 306,80
40	K	210220302	svorka zemnicí do 4 šroubů	ks	100,000	26,62	2 662,00
41	K	210220302.1	svorka hromosvodová do 4 šroubů	ks	30,000	26,62	798,60
42	K	210220302.1	svorka hromosvodová do 4 šroubů	ks	30,000	26,62	798,60
43	K	210220372	ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do zdiva	ks	28,000	254,10	7 114,80
44	K	210220401	označení svodu štítkem	ks	28,000	6,05	169,40
45	K	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x25	m	30,000	22,51	675,18
46	K	210010315	skříň rozvodná bez svorkovnice a zapojení(-KT250)	ks	2,000	10 285,00	20 570,00
47	K	211	PPV pro elektromontáže	%	6,000	605,00	3 630,00

D 4 Zemní práce 193 739,15

48	K	460200163	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.5	m	390,000	102,85	40 111,50
49	K	460560163	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	390,000	54,45	21 235,50
50	K	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	78,000	1 427,80	111 368,40
51	K	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	195,000	54,45	10 617,75
52	K	460030034	vytrhání drobné dlažby v písku, spáry zalité	m2	50,000	139,15	6 957,50
53	K	4001	PPV pro zemní práce	%	1,000	3 448,50	3 448,50

D 5 Ostatní náklady 101 520,00

54	K	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	ks	1,000	10 285,00	10 285,00
55	K	219990014	demontážní práce	hod	100,000	425,00	42 500,00
56	K	219990014.1	pomocné práce	hod	20,000	355,00	7 100,00
57	K	219990021	zjištění stávajícího stavu	hod	4,000	475,00	1 900,00
58	K	219990025.1	úklidové práce	hod	15,000	355,00	5 325,00
59	K	219990027	výchozí revize	hod	20,000	375,00	7 500,00
60	K	219990026	zkreslení skutečného provedení	ks	1,000	7 865,00	7 865,00
61	K	219990012	práce spojené s napojením stávajícího objektu	hod	10,000	340,00	3 400,00
62	K	219990037	měření zemního odporu	hod	9,000	375,00	3 375,00
63	K	219990023	rozměření vedení bleskosvodu a uzemnění	hod	8,000	365,00	2 920,00
64	K	219990023.1	příprava vedení uzemnění	hod	10,000	355,00	3 550,00
65	K	219990014.2	koordinace	hod	8,000	725,00	5 800,00



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2733901902

Pojistitel:**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Sídlem: Evropská 136, 160 12 Praha 6

IČ: 492 40 480

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl B, vložka 2012

Pojistník a pojištěný:**EMH stavební CZ s.r.o.**

Sídlem: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8- Libeň

IČ: 019 72 197

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 214067

Další pojištěný:**ELEKTRO-HAJZLER Group CZ s.r.o.**

Sídlem: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8- Libeň

IČ: 285 83 531

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 153446

Počátek pojištění: 19. 6. 2019
Konec pojištění: 19. 6. 2022 bez automatického prodlužování
Doba pojištění: 1 rok

Dodatek č. 2: účinný od 1.8.2020 (tímto dodatkem se zvyšuje limit plnění u základního pojištění odpovědnosti a odpovědnosti za výrobek a aktualizují se příjmy)

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část - UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Pojištěné předměty podnikání/činnosti – dle výpisů z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy, s vyloučením těchto činností:

- Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
- Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- Testování, měření, analýzy a kontroly
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Překladatelská a tlumočnická činnost

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění:	76.000.000,- Kč
Spoluúčast:	10.000,- Kč
	1.000,- Kč na věci odložené a vnesené
	1.000,- Kč pro regresy zdravotních pojišťoven
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	131.100,- Kč

V souladu s doplňkovými pojistnými podmínkami UCZ/Odp-P/14 dle čl. 4, bodu 1 se pro činnost ve stavebnictví pojištění automaticky vztahuje i na povinnost nahradit škodu nebo újmu způsobenou sesedáním a sesouváním půdy, jakož i poddolováním a vibracemi.

Retroaktivní krytí příčiny

Odchylně od čl. 8 odst. 2 písm. g) UCZ/Odp/14 se pojištění vztahuje i na povinnost nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmu, která byla způsobena porušením právní povinnosti v době před uzavřením pojištění, konkrétně po datu 18. 6. 2016



Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV) v rozsahu bodu 1 čl. 4 UCZ/Odp-P/14, zahrnuje i odpovědnost za škodu způsobenou vadou vykonané práce po jejím předání.

Sublimit plnění: 76.000.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Retroaktivní krytí k výrobku

Odchylně od čl. 4 bodu 1 UCZ/Odp-P/14 se v rámci limitu plnění a spoluúčasti pro základní pojištění a odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku pojištění vztahuje i na případy, kdy dodávka vadného výrobku byla uskutečněna v době před uzavřením pojištění, konkrétně po datu 18. 6. 2016.

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02) dle bodu 2 čl. 4 UCZ/Odp-P/14 a
Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03) dle bodu 3 čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Společný sublimit plnění: 300.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 1.550,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 3.010,- Kč

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 2.580,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - vzniklou v důsledku montáže, umístění nebo položení dodaných vadných výrobků (10)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 2.670,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - jeho smísením, spojením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným (16)

Sublimit plnění:	500.000,- Kč
Spoluúčast:	10.000,- Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	2.670,- Kč

Křížová odpovědnost (17)

Sublimit plnění:	10.000.000 Kč
Spoluúčast:	10.000,- Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Základní pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmu způsobenou osobám pojištěným v rámci jedné smlouvy. Ustanovení čl. 8 odst. 4 písm. a), b) a odst. 5 UCZ/Odp/14 se pro uvedené pojištění nepoužijí.

Závěrečná ustanovení

Roční pojistné celkem:	143.580 Kč
Sleva za dobu pojištění:	10 %
Roční pojistné po slevě:	129.222 Kč
Způsob placení:	Čtvrtletně
Splátka pojistného:	32.306 Kč
Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2019:	176.000.000,- Kč
Splatnost pojistného:	ihned (den a měsíc běžného roku)

Alikvotní pojistné za období od 1.8.2020 – 19.9.2020 dle dodatku č. 2 činí 6.401 Kč.

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

Makléřská doložka: Pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společnost RENOMIA, a. s., se sídlem Holandská 8, 639 00 Brno, IČ: 48391301 (dále jen "makléř"), vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Veškerý styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím makléře. Prohlášení a jiné úkony pojištěného směřované pojistiteli jsou vůči pojistiteli účinné doručení makléři. Makléř je povinen o těchto úkonech pojistitele informovat bez zbytečného prodlení.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet zplnomocněného makléře RENOMIA a.s., č. ú. 5030018888/5500, konst. symbol. 3558, variabilní symbol – číslo pojistné smlouvy.

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.

Ujednání ke slevě za pojištění na 3 roky

Sleva 10 % za délku pojištění se poskytuje na celou dobu pojištění. Pojistník je oprávněn vypovědět pojistnou smlouvu dle příslušných ujednání VPP, obecná část UCZ/14, které tvoří přílohu této pojistné smlouvy. Vypoví-li však pojistník pojistnou smlouvu před uplynutím sjednané lhůty pojištění a pojistná smlouva z tohoto důvodu zanikne před 19. 6. 2022, je povinen neoprávněně získanou slevu vrátit.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na Vašeho pojišťovacího zprostředkovatele, který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

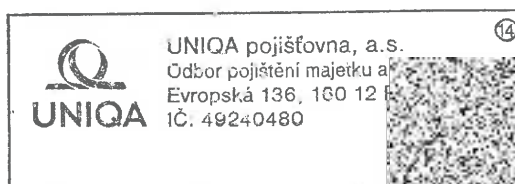
Sankční doložka:

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy.

V Praze dne 30.7.2020



Jitka Oudránová
Junior upisovatel
Pojištění odpovědnosti



Mgr. Věra Pešková
vedoucí
Pojištění odpovědnosti

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, a že jsem převzal níže uvedené dokumenty, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Informace o zpracování osobních údajů
- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/14
- Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp – P/14

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2733901902, resp. dodatek k této pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).



Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.“

EMH stavební CZ s.r.o.
Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8
IČ: 01972197, DIČ: CZ01972197



BOSN.

9.9.2020

Pojištěno prostřednictvím: RENOMIA, a.s., Z.Č. 74023009
Zpracovala: Jitka Oudránová



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Účastník **EMH stavební CZ s.r.o.**
se sídlem: **Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8**
IČO: **01972197**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**, oddíl C, vložka **214067**
jakožto dodavatel veřejné zakázky na stavební práce: **Snížení energetické náročnosti objektu Domova Domino**, (dále jen „**dodavatel**“),

Účastník vybere alternativu 1 nebo alternativu 2

Alternativa 1

čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat jakoukoli část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), a zároveň, že neprokazuje prostřednictvím jiných osob kvalifikaci.

nebo

Alternativa 2

v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže předkládá seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavatelé známi včetně uvedení, kterou část bude každý z poddodavatelů plnit

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	% finanční podíl
ERMONT spol. s r.o.	62029771	vytápění, ZTI	5
DAFE - PLAST Jihlava, s.r.o.	46345426	výplně otvorů	11
REGULUS spol. s r.o.	45317020	solární systém	4
Jan Klouček	42703131	vytápění	16
Elektro-Hajzler Group CZ s.r.o.	28583531	elektroinstalace	4

V souladu s požadavky § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jsou ve výše předloženém seznamu vypsány i jiné osoby, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci a u nichž doložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 5

výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Za účastníka podepsán **Martin Hajzler, jednatel:**

V **Bosni** dne **25. 1. 2022**

Podpis: