



MHMPXP5HT01S

Stejnopis č.: 1

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu č. NAN/11/04/4170/2001 uzavřené dne 19. 10. 2001 ve znění dodatků č. 1 až 3

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2
zastoupené Ing. Radkem Svobodou
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
dále jen „pronajímatel“

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupena Ing. Pavlem Prokešem, na základě pověření představenstva ze dne 9. 3. 2016 – příloha č. 1
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063, plátce DPH
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. ú. 2019160003/6000
identifikační kód nájemce: **P9DLZ, f.k. 21616**

Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní e-mail: nemovitosti@cetin.cz

pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky
na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail: nmc.fdran@cetin.cz e-mailová adresa dohledového centra
pro věci technického charakteru

dále jen „nájemce“

uzavírají dodatek č. 4 ke shora uvedené smlouvě o nájmu č. NAN/11/04/4170/2001 a dodatkům č. 1 - 3

takto:

I.

1. Pronajímatel a společnost EuroTel Praha, spol. s r.o., IČ 15268306 uzavřeli dne 19. 10. 2001 smlouvu o nájmu č. NAN/11/04/4170/2001, která byla následně měněna a doplňována dodatky č. 1-3 (dále jen „nájemní smlouva“).

2. Ke dni 1. 7. 2006 došlo ke zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace a k převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1. 7. 2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. Ke dni 16. 5. 2011 byla změněna firma na Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21. 6. 2014 na O2 Czech Republic a.s. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13. 3. 2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené nájemní smlouvy tak ke dni 1. 6. 2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Pronajímatel bere na vědomí změny provedené v hlavičce tohoto dodatku u nájemce.

II.

Čl. IV. Doba nájmu odst. 1 se ruší a nově zní:

1. Nájem se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců bez udání důvodu.

Čl. XI. Závěrečná ustanovení se doplňuje odst. č. 8, který zní:

8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí pronajímatel.

III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel čtyři výtisky. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž dodatek nabyl platnosti. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době do podpisu tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v této smlouvě.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 4 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 4 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2953 ze dne 22. 11. 2016.

29 -12- 2016

V Praze dne

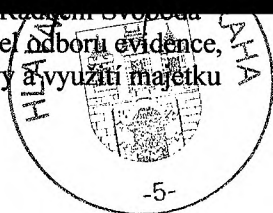
30 -12- 2016

V Praze dne

za pronajímatele:

za nájemce:

Ing. Radkem Svoboda
ředitel odboru evidence,
správy a využití majetku



Ing. Pavel Prokeš
Senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

40

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

Ing. Pavla Prokeše,

k tomu, aby za Společnost:

- podepisoval smlouvy o nájmu či podnájmu cizích nemovitostí, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH, jakož i smlouvy o jakékoli změně nebo zrušení věcného břemene (služebnosti),
- podepisoval smlouvy o nájmu a podnájmu nemovitostí ve vlastnictví Společnosti, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy ke zřizování nových odběrných míst (na odběr energií, plynu, vody a tepla), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- činil právní jednání ve vztahu k orgánům státní správy, samosprávy a organizacím, a to vše ve věcné působnosti spadající do územního plánování a stavebního řádu, předával a přebíral staveniště,
- činil právní jednání ve věci zápisu staveb, změn druhu a způsobu užívání staveb a nemovitostí ve vlastnictví Společnosti,
- činil prohlášení před notářem, kdy o takovém prohlášení je vydáváno osvědčení, jako o právně významné skutečnosti, přičemž taková skutečnost se bude týkat nabývání vlastnického práva Společnosti k nemovitostem,
- činil prohlášení a podpisoval dokumenty vyjadřující souhlas Společnosti jako vlastníka nebo spoluvlastníka nemovitosti dotčené stavbou třetích osob, se stavbou, popř. s jejím umístěním a užíváním (zejména, nikoli však výlučně pro případy dle ustanovení § 96 odst. 3, § 105 odst. 1, § 110 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

vystaveno v souladu s čl.7.3 podpisového řádu

Finanční limit při nájmu nebo podnájmu nemovitostí výše se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po níž má smlouva trvat nebo po kterou smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka.

U zpětného pronájmu („lease back“) se finanční limit uplatňuje zvlášť za každou nemovitost, která je předmětem smlouvy o zpětném pronájmu.

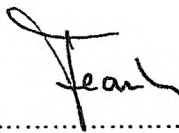
Toto pověření je platné do 9.3.2017. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 9.3.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Petr Slovacek
místopředseda představenstva



Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: OI/919, 924/2016

Ověřuji, že:

Mgr. Michal Frankl, _____

Ing. Petr Slovacek, _____

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.----

V Praze dne 9. 3. 2016-----



Marcela Šrámková
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Radimem Neubauserem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Kaprova 6

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1886/2015, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Štefancová Gabriela**

V Hradci Králové dne 01.06. 2015

Podpis

Gabriela ŠTEFANCOVÁ
notářská tajemnice
pověřena notářkou

