

# POJIŠŤNÁ SMLOUVA

## Pojištění podnikatele a právnických osob

### číslo 2087558371

TC99110006011

0221101166024

#### SMLUVNÍ STRANY

##### Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen pojišťovna)

##### Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], Ziskatelské číslo: [REDAKCE]

##### Pojistník

Název Teplo Přerov a.s.  
 IČO 25391453  
 Adresa Blahoslavova 1499/7, 750 02 Přerov, ČESKÁ REPUBLIKA  
 Plátce DPH ANO  
 E-mail [REDAKCE]

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

##### Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

#### I. POJIŠŤNÁ DOBA

Pojištění se sjednává na dobu od **00:00 hod. dne 1. 12. 2018** do konce pojistného roku ve smyslu ujednání této pojistné smlouvy. Tato pojistná smlouva se sjednává s **automatickou prolongací**. Datum obnovy je stanoven na **1. 12.** každého kalendářního roku.

Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 20. 4. 2022 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

#### II. PŘEHLED POJIŠTĚNÍ

Poř. č.	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění staveb	20. 4. 2022	27 841 Kč
2	Živelní pojištění movitých věcí	20. 4. 2022	11 029 Kč
3	Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže	20. 4. 2022	5 829 Kč
	Celkové roční pojistné		<b>44 699 Kč</b>

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

#### III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

##### A. POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Pojištění majetku se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen VPPMO-P). Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka není nižší o více jak [REDAKCE] procent než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, pojistitel pro toto pojištění neuplatní podpojištění.

Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých na jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro pojištění majetku omezena za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň v úhrnu částkou [REDAKCE] Kč.

Kód produktu: MPN02 / 1

##### 1. POJIŠTĚNÍ STAVEB

S účinností k datu 20. 4. 2022 byla provedena změna tohoto pojištění, která nahrazuje jeho předchozí verze. Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-01/2018 (dále jen DPPSP-P).

**1.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Je některá z pojišťovaných staveb, či jejich součástí poškozena, zničena, ztracena nebo není řádně udržována? NE

Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech? NE

Kolikrát v období posledních pěti let byly pojišťované stavby postiženy jiným nebezpečím než povodní nebo záplavou? 0

Nachází se na místě pojištění více staveb stejného druhu (např. skladové haly, garáže, dílny) nebo nepojišťované stavby? NE

Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě? NE

**1.2. Předmět pojištění**

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. a) DPPSP-P, tj.:

- požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu

**1.3. Spoluúčast**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí

Pro pojistné nebezpečí záplava nebo povodeň se sjednává spoluúčast

■ KČ  
 ■ %, min. však ■ KČ

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Počet nadzem. podlaží*	Pojistná částka v Kč	Pojistné
N01	Administrativní budova			
N04	Administrativní budova			

\* Přizemí je první nadzemní podlaží.

**Připojištění pojistných nebezpečí**

Ujednává se, že každý dále uvedený limit MRP se sjednává v souhrnu pro všechny předměty pojištění sjednané v tomto pojištění. Pojistné plnění za předmět pojištění nebo soubor nesmí současně přesáhnout pojistnou částku sjednanou pro tento předmět nebo soubor.

Pojistné nebezpečí	Limit MRP v Kč	Pojistné
Povodeň nebo záplava - článek 2 bod 1 písm. b) DPPSP-P		
Vichřice nebo krupobití - článek 2 bod 1 písm. c) DPPSP-P		
Zemětřesení - článek 2 bod 1 písm. g) DPPSP-P		
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí - článek 2 bod 1 písm. h) a i) DPPSP-P		
Odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží - článek 2 bod 1 písm. k) DPPSP-P		
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení - článek 2 bod 1 písm. j) DPPSP-P		
Ostatní pojistná nebezpečí, tj. nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. d), e) a f) DPPSP-P		

**1.4. Pojistné**

Roční pojistné celkem  
 Sleva za spoluúčast ■ %, tj.

**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení**

**1.5. Místo pojištění**

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	N01	Blahoslavova 1499/7, 750 02 Přerov
2	N04	Horní náměstí 9/9, 750 02 Přerov

**1.6. Zvláštní ujednání**

Kód produktu: MPM02 / 2

**2. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ**

S účinností k datu 20. 4. 2022 byla provedena změna tohoto pojištění, která nahrazuje jeho předchozí verze.  
Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-01/2018 (dále jen DPPMP-P).

**2.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Je některý z předmětů pojištění, či jejich součástí poškozen, zničen, ztracen nebo není řádně udržován? NE  
Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech? NE  
Kolikrát v období posledních pěti let byl předmět pojištění postižen jiným nebezpečím než povodní nebo záplavou? 0

**2.2. Předmět pojištění**

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. a) až h) DPPMP-P, tj.:  
– požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu;  
– povodeň nebo záplava; vichřice nebo krupobití; sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin; pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; tíha sněhu nebo námrazy; zemětřesení; voda vytékající z vodovodních zařízení  
Ujednává se, že pojistné plnění za škodu vzniklou z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň je z jedné pojistné události omezeno limitem plnění, který je stanoven ve výši ■ % ze součtu pojistných částek sjednaných pro jednotlivé položky a pojistné plnění za pojištěnou věc nebo soubor věcí nesmí přesáhnout pojistnou částku nebo limit plnění sjednaný pro tuto věc nebo soubor věcí.

**2.3. Spoluúčast**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ■ Kč  
Pro pojistné nebezpečí záplava nebo povodeň se sjednává spoluúčast ■ %, min. však ■ Kč

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka v Kč*	Pojistné
M01	Soubor vlastních strojů, zařízení a inventáře, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	■	■

\* Je-li sjednáno pojištění prvního rizika, je uvedená částka ve smyslu čl. 15 bodu 5 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

**2.4. Pojistné**

Roční pojistné celkem ■  
Sleva za spoluúčast ■ %, tj. ■

**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení**

**2.5. Místo pojištění**

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	M01	Blahoslavova 1499/7, 750 02 Přerov
2	M01	Horní náměstí 9/9, 750 02 Přerov

**2.6. Zvláštní ujednání**

Kód produktu: MPK02 / 3

**3. POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ PRO PŘÍPAD KRÁDEŽE NEBO LOUPEŽE**

S účinností k datu 20. 4. 2022 byla provedena změna tohoto pojištění, která nahrazuje jeho předchozí verze.  
Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-01/2018 (dále jen DPPMP-P).

**3.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Je některý z předmětů pojištění, či jejich součástí poškozen, zničen, ztracen nebo není řádně udržován? NE

**3.2. Předmět pojištění**

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. i) DPPMP-P, tj.:  
– odcizené věci krádeží vloupáním nebo loupeží

**3.3. Spoluúčast**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí

Kč

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka v Kč*	Pojistné
K01	Soubor vlastních strojů, zařízení a inventáře, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.		
K02	Soubor platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí a soubor cenin (stravenky, kupony, jízdenky, známky, kolky, telef. karty apod.). Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.		

\* Je-li sjednáno pojištění prvního rizika, je uvedená částka ve smyslu čl. 15 bodu 5 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

**Připojištění pojistných nebezpečí**

Ujednává se, že každý dále uvedený limit MRP se sjednává v souhrnu pro všechny předměty pojištění sjednané v tomto pojištění. Pojistné plnění za předmět pojištění nebo soubor nesmí současně přesáhnout pojistnou částku sjednanou pro tento předmět nebo soubor.

Pojistné nebezpečí	Limit MRP v Kč	Pojistné
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení - článek 2 bod 1 písm. j) DPPMP-P		

**3.4. Pojistné**

Roční pojistné celkem

**Roční pojistné po zaokrouhlení****3.5. Místo pojištění**

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	K01, K02	Blahoslavova 1499/7, 750 02 Přerov
2	K01, K02	Horní náměstí 9/9, 750 02 Přerov

**3.6. Zvláštní ujednání****IV. INFORMACE K POJISTNÉMU**

Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 4 splátkách. Pojistné je splatné k 1. 3., 1. 6., 1. 9., 1. 12. každého kalendářního roku. Pojistné je hrazeno bankovním převodem.

Číslo účtu	246246/5500
Variabilní symbol	2087558371

**V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny / pojišťovacího zprostředkovatele a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy dále potvrzuje, že:

- pojišťovně / pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem / pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
  - jsou všechny jím uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že odstoupí-li od pojistné smlouvy, nahradí mu pojišťovna do jednoho měsíce ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné snížené o to, co již případně z pojištění plnila; odstoupila-li od pojistné smlouvy pojišťovna, má právo započíst si i náklady spojené se vznikem a správou pojištění. Odstoupí-li pojišťovna od pojistné smlouvy a získal-li již pojištěný nebo oprávněná osoba pojistné plnění, nahradí v téže lhůtě pojišťovně to, co ze zaplaceného pojistného plnění přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy, nebo také v případě, že je pojištěný v pozici spotřebitelem, ode dne, kdy mu byly sděleny údaje podle § 1843 až § 1845 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud k tomuto sdělení dojde po uzavření pojistné smlouvy. Poskytla-li pojišťovna pojistníkovi, který je spotřebitelem, klamavý údaj, má pojištěný právo odstoupit od pojistné smlouvy do 3 měsíců ode dne, kdy se o tom dozvěděl nebo dozvědět měl a mohl. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištěný, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
7. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku [stiznosti@generaliceska.cz](mailto:stiznosti@generaliceska.cz). Nedohodně-li se pojištěný s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojištěný spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)).
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojištěný, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojištěný je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky. Pojištěný je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezajistí-li pojištěný uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojištěný výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojištěný osobou odlišnou od pojištěného, pojištěný potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
9. Pojistník, nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrat min. ██████████ EUR (cca ██████████ Kč),
  - úhrn rozvahy min. ██████████ EUR (cca ██████████ Kč),
  - průměrný roční stav zaměstnanců min. ██████████.

#### 10. Dokumenty k pojistné smlouvě:

##### **Předmluvní dokumenty:**

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

##### **Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:**

- pojistné podmínky dle části III.
- sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní

závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmělní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

11. Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

12. Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím uzavřením přečetly, že byla uzavřena podle jejich vůle, určitě, srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Pojistná smlouva uzavřena v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ v \_\_\_\_\_ hodin \_\_\_\_\_ minut

Teplo Přerov a.s.



\_\_\_\_\_  
Podpis (a razítko) pojistníka

\_\_\_\_\_  
Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s.  
oprávněného k uzavření této pojistné smlouvy

\_\_\_\_\_  
Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné k podpisu  
pojistné smlouvy (hůlkovým písmem)