

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 670-2020-523101, č. smlouvy zhotovitele 9/2020 ze dne 30. července 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. srpna 2020, dodatku č. 2 ze dne 2. listopadu 2021, a dodatku č. 3 ze dne 21. února 2022, na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Černá Hora**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo :	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Fakturační adresa :	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený :	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech jsou oprávněni jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko Ing. Vladislav Čípek, odborný rada pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 383 +420 725 409 939
E-mail :	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a	
Zhotovitelem:	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Zastoupen:	Ing. Alešem Tůmou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněni jednat:	Ing. Aleš Tůma, jednatel společnosti Ing. Libor Sedláček, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx, jednatel společnosti
Telefon/Fax:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	2r63dp8
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, pobočka Třebíč
Číslo účtu:	1521409359/0800
IČO:	63470985
DIČ:	CZ634709859
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka číslo 19972	

(dále jen „zhotovitel“)

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 19. dubna 2022 o posunutí termínu dokončení a předání dílčí části díla 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, neboť dosud neobdržel stanoviska Odboru životního prostředí a Odboru stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Blansko ke změnám druhů pozemků, která jsou potřebná k vyhotovení bezchybného soupisu nároků vlastníků. Souběžně Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko dosud neprovedl zápis všech geometrických plánů obvodu komplexních pozemkových úprav.

Z výše uvedených objektivních, zhotovitelem neovlivnitelných skutečností, se zhotovitel dostal do časové prodlevy při provádění prací na díle. Objednatel uznal důvody zhotovitele za opodstaněné a se změnou termínu dokončení a předání této části díla souhlasí.

Zhotovitel předá objednateli dílčí část díla 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků do 31. května 2022.

Termín dokončení Hlavního celku díla 3.4. Přípravné práce se mění a nově zní 31. května 2022.

Mění se a nově zní příloha ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 670-2020-523101, č. smlouvy zhotovitele 9/2020 - Položkový výkaz činností. Úplné nové znění přílohy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy, ve znění jejich dodatků, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

V Brně dne: 28. 4. 2022

V Třebíči dne: 27. 4. 2022

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

Ing. Aleš Tůma
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.
(zhotovitel)

Ing. Libor Sedláček
jednatel
EKOS T, spol. s r.o.
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Marika Chvátlová

Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Černá Hora

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč)	Cena bez DPH celkem v Kč)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	1 500,00	21 000,00	28.2.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000,00	10 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	411	600,00	246 600,00	30.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	77	800,00	61 600,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lokalitách, kde se nepředpokládá směňování včetně dočasného označení lomových bodů	100 bm	480	500,00	240 000,00	30.11.2021
	vícepráce (dodatek č. 2)		40	500,00	20 000,00	
cena dílčí části včetně víceprací	520		500,00	260 000,00		
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	200	2 000,00	400 000,00	31.3.2022
	vícepráce (dodatek č. 3)		4	2 000,00	8 000,00	
	cena dílčí části včetně víceprací		204	2 000,00	408 000,00	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	488	250,00	122 000,00	30.11.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	488	250,00	122 000,00	31.5.2022
	méněpráce (dodatek č. 3)		-10	250,00	-2 500,00	
	cena dílčí části po odečtu méněprací		478	250,00	119 500,00	
Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH v Kč					1 248 700,00	31.5.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	488	600,00	292 800,00	28.2.2023
	méněpráce (dodatek č. 3)		-10	600,00	-6 000,00	
	cena dílčí části po odečtu méněprací		478	600,00	286 800,00	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 2)	ha	15	1 000,00	15 000,00	28.2.2023
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 2)	ha	80	1 000,00	80 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	152	500,00	76 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	14	3 000,00	42 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	488	800,00	390 400,00	31.10.2023
	méněpráce (dodatek č. 3)		-10	800,00	-8 000,00	
	cena dílčí části po odečtu méněprací		478	800,00	382 400,00	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč					892 200,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	488	250,00	122 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	méněpráce (dodatek č. 3)		-10	250,00	-2 500,00	
	cena dílčí části po odečtu méněprací		478	250,00	119 500,00	
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					119 500,00	31.10.2024

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH v Kč	1 248 700,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč	892 200,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	119 500,00
Celková cena bez DPH v Kč	2 260 400,00
DPH 21% v Kč	474 684,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 735 084,00

