



SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavby

s názvem „Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 k.ú. Pozorka u Nejdku“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

se sídlem:

Zastoupené:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č. účtu:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

MĚSTO NEJDEK

náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek

Ludmilou Vocelkovou, starostkou města

00254801,

CZ00254801

Komerční banka a.s., pobočka Nejdek

27-5619290227/0100

Ludmila Vocelková, starostka města

Zdeněk Pospíšil, technik OISM

Martin Kuchař, vedoucí OISM

Alena Volná, referentka OISM

(dále jen „**objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsána

StavoSport s.r.o.

Přehradní 233, 763 16 Fryšták

Markem Šmachem

29278481

CZ29278481

ČS

5442205399/0800

u KS v Brně, oddíl C vložka 70440

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních: Marek Šmach

b) ve věcech technických: Marek Šmach

(dále jen „**zhotovitel**“)

I. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

1. Podklady k provedení díla jsou:
 - a) nabídka zhotovitele, ze dne 08.03.2022, podaná zhotovitelem ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4, k.ú. Pozorka u Nejdku** (dále jen „**Nabídka**“), o jejímž přijetí rozhodla Rada města Nejdek usnesením č. RM/2989/107/2022, ze dne 25.03.2022. Součástí Nabídky je oceněný výkaz výměr. Tento oceněný výkaz výměr bude tvořit součást této smlouvy (dále jen „**Smlouva**“)
 - b) výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 k.ú. Pozorka u Nejdku**“ ze dne 8.9.2021, včetně všech příloh
 - c) projektová dokumentace stavby „**Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku**“, projektant BPO, spol. s r.o, se sídlem Lidická 1269, 363 17 Ostrov, IČO: 18224920, hlavní projektant stavby: Ing. Vladimír Toman, ČKAIT: 0300132, obor autorizace pozemní stavby (dále jen „**Projektová dokumentace**“);
 - d) Rozhodnutí, územní rozhodnutí, rozhodnutí o změně využití území pro stavbu: víceúčelové sportovní hřiště, Nejdek, část Pozorka, vydané Městským úřadem Nejdek, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, spis.zn.: OSÚŽP/208/2021Sa, č.j.: OSÚŽP/542/2021, ze dne 27.4.2021, které nabylo právní moci dne 26.5.2021, Sdělením spis.zn.: OSÚŽP/208/2021Sa, č.j.: OSÚŽP/739/2021, ze dne 26.5.2021 dále jen „**Územní rozhodnutí**“).

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla (dále jen „**Předmět díla**“) je provedení stavby (dále také jako „**Stavba**“) v rozsahu a za podmínek specifikovaných Projektovou dokumentací, Smlouvou a dále v souladu s výchozími podklady specifikovanými v čl. I. Smlouvy, včetně obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění Stavby, k jehož provedení se za podmínek stanovených Smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Místem provádění Předmětu díla je: sídlo zadavatele, resp. parcely v katastrálním či správním území Města Nejdek v rozsahu dle zadávací dokumentace.
3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích podkladech uvedených v čl. I. Smlouvy výslovně zmíněny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Předmětu díla dané povahy třeba. Předmět díla dále zahrnuje provedení všech prací, dodání a zajištění všech činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
 - b) zajištění deponování materiálu pro provedení Předmětu díla, zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace odpadů (dekontaminace) vznikajících při provádění Předmětu díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním Předmětu díla do původního stavu nebo do stavu dle podmínek Územního rozhodnutí, úklid prostor dotčených při provádění Předmětu díla, to vše současně s dokončením Předmětu díla;
 - d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních;
 - e) geodetické zaměření Předmětu díla (výškopis a polohopis) vč. digitální podoby ve formátech *.dgn, *.shp, *.dwg, *.dxf nebo *.dkm na datovém nosiči a ve 4 (slovy: čtyřech) tištěných vyhotoveních; Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby, bude úředně ověřena oprávněným geodetem (zeměměřičským inženýrem), a bude předána v elektronické podobě, a to v souladu s podmínkami provozní dokumentace technické mapy umístěné na stránkách Geoportálu DMVS Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/zakazka>) v záložce Dokumenty, a dle Obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 o vedení technické mapy obce, výkonnému správci technické mapy města Nejdek, kterým je Karlovarský kraj, a který písemně potvrdí její převzetí, Protokol o akceptaci této Zakázky DTM Karlovarského kraje.
 - f) geometrický plán Předmětu díla na datovém nosiči a minimálně ve 4 (slovy: čtyřech) tištěných vyhotoveních, potvrzený Katastrem nemovitostí,
 - g) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění Předmětu díla;
 - h) dodání průběžné fotodokumentace z realizace díla na datovém nosiči (1x CD/DVD);
 - i) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením Stavby a jejím předáním objednateli.

4. Veškerý materiál k provedení Předmětu díla je v Nabídce oceněn v 1. jakostní třídě a takto bude pro provádění Předmětu díla dodán.
5. Materiály a technologie užívané zhotovitelem k provedení Předmětu díla jsou uvedeny v Nabídce zhotovitele. Jiné materiály nebo technologie je zhotovitel oprávněn použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. Vyskytne-li se při provádění Předmětu díla potřeba rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou, zejména v důsledku podstatné změny okolností při provádění Předmětu díla, odborného posouzení ze strany zhotovitele potvrzeného projektantem, popř. TDO nebo v důsledku vad projektu, předloží zhotovitel objednateli soupis navrhovaných změn včetně jejich ocenění ve formě zadávacího listu (dále jen „Zadávací list“) objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 (slovy: pět) dní ode dne předložení. Teprve po odsouhlasení Zadávacího listu má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu v odpovídající výši. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v Předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Zadávací list bude vždy odsouhlasen objednatelem, zhotovitelem, zástupcem objednatele (TDO) a bude použit pro úpravu konečné ceny Předmětu díla. Zadávací list je podkladem k sepsání dodatku ke Smlouvě a bude tvořit nedílnou součást dodatku ke Smlouvě jako jeho příloha. Zadávacím listem je možno upravit pouze rozsah Předmětu díla Smlouvy a jeho cenu, bez vlivu na ostatní smluvní ujednání. Součástí Zadávacího listu může být i jednoduchý dodatek projektu, zpracovaný projektantem.
7. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla, předpokládaný Smlouvou. Soupis navrhovaných změn objednatel předá zhotoviteli, který jej ocení v souladu s ust. čl. IV. odst. 9 této Smlouvy.
8. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály a povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, nejsou-li v Projektové dokumentaci definovány konkrétně.
9. Zhotovitel se zavazuje provést Předmět díla vlastním jménem, na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
 - a) Zahájení plnění Předmětu díla: **do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**
- jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací;
 - b) Předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: **nejpozději do 15.06.2022**
- jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatelem;
Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatelem od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepíše smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Předmět díla bude prováděn dle harmonogramu průběhu prací (dále jen „Harmonogram“). Harmonogram obsahuje výčet základních druhů prací a stanovení klíčových termínů jejich realizace. Tyto klíčové termíny jsou pro zhotovitele závazné.
3. Dodržení termínů při plnění Předmětu díla ze strany zhotovitele je závislé na poskytnutí součinnosti ze strany objednatele, dohodnutého v ust. čl. VI. Smlouvy. Po dobu prodlžení objednatele s poskytnutím součinnosti dle ust. čl. VI. Smlouvy, není zhotovitel v prodlžení se splněním závazku.
4. Zhotovitel je oprávněn provést Předmět díla i před stanoveným termínem uvedeným v odst. 1. tohoto článku a objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít i v dřívějším termínu.
5. V případě, že v průběhu provádění Předmětu díla vyvstanou od třetích osob, specifikovaných v čl. VII. odst. 2 Smlouvy, specifické požadavky pro provedení Předmětu díla, které nebyly známy v době uzavření Smlouvy a které současně budou mít vliv na provedení Předmětu díla v termínu sjednaném Smlouvou, dohodnou se smluvní strany na změně termínu uvedeném v odst. 1. tohoto článku.
6. Termíny plnění mohou být měněny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

• cena celkem bez DPH	1 651 822,13 Kč
• vyčíslení DPH (v platné výši)	346 882,65 Kč
• cena celková vč. DPH	1 998 704,78 Kč

slovy celkem vč. DPH:

2. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou a bude doložena oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla, tj.: dodávku a montáž, materiál, vč. pomocného a spojovacího materiálu, náklady na vodorovné a svislé přesuny hmot, dopravu, skládkovné, popř. náklady na jiný způsob likvidace, vč. třídění, náklady na mechanizaci, lešení, zvedací zařízení, zařízení staveniště, energie, zajištění výkopů proti pádu nepovolaných osob, zřízení a odstranění pažení výkopů, dočasné dopravní značení po celou dobu výstavby, vč. nočního osvětlení, zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, ochrana stávajících konstrukcí, výrobní dokumentaci, zaměření, vedlejší rozpočtové náklady (dále jen „VRN“), apod.) a všechny tyto náklady jsou promítnuty jako agregované položky do jednotkových cen.
4. Do ceny díla zhotovitel zahrne veškeré náklady nutné k provedení Předmětu díla včetně nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na dopravu a uložení přebytečného výkopku na řízené skládce, poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku třetí osoby, případně překopy komunikací, náklady na vytýčení stavby včetně všech inženýrských sítí, náklady na energie, náklady související s kompletačí díla, zkoušky, revize, apod. Zhotovitel je povinen zohlednit při kalkulaci ceny veškeré požadavky objednatele na provedení Předmětu díla vyplývající ze zadávacích podmínek.
5. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu seznámit se s rozsahem a povahou Předmětu díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Všechny nejasné podmínky provedení Předmětu díla si vyjasnit s pověřeným zástupcem objednatele a při místním šetření.
6. Zhotovitel prohlašuje, že pečlivě prostudoval veškeré výkresy a technickou specifikaci a porozuměl plně Předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že nepožaduje žádné doplnění Projektové dokumentace, kdy v ní nezjistil žádné podstatné nejasnosti ani závady.
7. Stanovenou cenu díla lze měnit v souladu s podmínkami Smlouvy, a to formou písemných dodatků ke Smlouvě.
8. Jakékoliv vícepráce provedené zhotovitelem v rozporu s čl. II. odst. 6. Smlouvy se nepovažují za vícepráce, ale má se za to, že provedení těchto prací bylo zahrnuto v rozsahu Předmětu díla předpokládaného Smlouvou a cena těchto prací je zahrnuta v ceně díla.
9. Veškeré odsouhlasené vícepráce a méněpráce budou zhotovitelem oceňovány v souladu s cenami uvedenými v Nabídce. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v Nabídce zhotovitele, budou oceněny následujícím způsobem:
 - cena prací dle aktuálního ceníku ÚRS Praha platného v době provádění víceprací ve výši max. 100% těchto sborníkových cen,
 - skutečná cena materiálu pořízeného v místě provádění díla včetně 3% přírážky zohledňující pořizovací náklady,
 - cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh vozidla.
10. DPH bude doložena dle platných a účinných předpisů v době zdanitelného plnění.
11. V případě snížení rozsahu Předmětu díla v důsledku dohody smluvních stran nebo dle čl. II. odst. 7. nebo 8. Smlouvy bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného výkazu výměr, který bude součástí Nabídky. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
12. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli nezbytnost překročení stanovené ceny díla a výši požadovaného zvýšení ceny díla poté, kdy je zjistil, jinak mu zaniká nárok na zaplacení zvýšené ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek sjednaných Smlouvou.
13. Objednatel se zavazuje bezvadný Předmět díla provedený v souladu se Smlouvou (vč. jejích příloh) převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu stanovenou Smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli finanční zálohu.
2. Sjednaná cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena formou měsíční fakturace. Zhotovitel předloží jedenkrát měsíčně objednateli zjišťovací protokol, jehož přílohou bude soupis provedených prací a dodávek za uplynulý měsíc, oceněný v souladu s čl. IV. Smlouvy. Po jeho potvrzení pověřeným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu. Přílohou faktury bude, pověřeným zástupcem objednatele potvrzený, zjišťovací protokol.
3. Jednotlivé faktury musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané

- hodnoty"). Splatnost faktury je **30** (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne prokazatelného data doručení objednateli.
4. Do 15 (slovy: patnácti) dnů po předání a převzetí bezvadně provedeného a ukončeného Předmětu díla zhotovitel vystaví a objednateli předá konečný daňový doklad (vyúčtování ceny za provedení Předmětu díla).
 5. Zhotovitel je oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla pouze do výše 90 (slovy: devadesáti) % ceny díla. Zbývajících 10 (slovy: deset) % ceny díla zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 (slovy: patnácti) dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného Předmětu díla.
 6. V případě, že kterákoliv z faktur vystavených zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené Smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit takovouto fakturu zhotoviteli k opravě. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením opravené faktury zhotovitele objednateli.
 7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv z faktur zhotovitele v případě že:
 - a) zhotovitel neplní své splatné závazky ke svým poddodavatelům materiálu, zařízení či prací, nebo
 - b) zhotovitel opětovně poruší kteroukoliv z povinností zhotoviteli stanovených Smlouvou, nebo zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáními Smlouvy a těmito podmínkami, nebo
 - c) zhotovitel nedodržuje čistotu a pořádek na staveništi, a to až do odstranění těchto nedostatků.
 8. O pozastavení proplácení faktur je objednatel povinen zhotovitele písemně informovat včetně uvedení důvodů, pro které bylo proplácení faktur pozastaveno. Po odstranění výše uvedených nedostatků bude proplácení faktur obnoveno.
 9. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** (slovy: jedné desetiny) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení však neplatí, bylo-li proplácení faktur pozastaveno v souladu s ustanovením čl. V odst. 7. a 8. Smlouvy.
 10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Předmětu díla v případě prodlení objednatele s placením jednotlivých faktur vyjma prodlení s placením faktur z důvodů stanovených v odst. 7 tohoto článku, je-li toto prodlení delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů a o dobu každého prodlení se automaticky prodlužuje termín pro provedení Předmětu díla.
 11. Zhotovitel jako plátce DPH prohlašuje, že si je vědom své povinnosti přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty z ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle Smlouvy a dle zákona o dani z přidané hodnoty, a že mu nejsou ke dni uskutečnění zdanitelných plnění dle Smlouvy známy žádné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, které by splnění těchto povinností bránily.
 12. Zhotovitel dále prohlašuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku či jeho části objednatele na základě Smlouvy je k datu účinnosti Smlouvy zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel se dále zavazuje neprodleně informovat objednatele o skutečnosti, že tato podmínka není splněna, a o skutečnosti, že zhotovitel byl označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty spolu s uvedením data, kdy tyto skutečnosti nastaly. Dále je objednatel oprávněn provést platbu pouze na účet uveřejněný dle § 96 odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty.
 13. V případě, že má objednatel podezření, že by mohl za zhotovitele ručit za nezaplacenou daň z důvodů uvedených v § 109 zákona o dani z přidané hodnoty nebo pro případ, že bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo se dostal do úpadku, má objednatel možnost bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění DPH podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty, a je tedy oprávněn provést platbu za poskytnuté plnění ve výši bez DPH a DPH odvést na místně příslušný finanční úřad dle sídla zhotovitele. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění DPH uhradí objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na účet správce daně zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající ze Smlouvy považuje za splněný. Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli, zda takto provedená platba DPH je evidována jeho správcem daně.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení Předmětu díla, spočívající zejména v:

- a) předání staveniště pro provedení Předmětu díla za podmínek stanovených Smlouvou,
- b) předání kopie Územního rozhodnutí,
- c) předání Projektové dokumentace ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést Předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu se Smlouvou a s výchozími podklady uvedenými v ustanovení čl. I. Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provádět Předmět díla i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob, které uvedl ve své nabídce.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Předmětu díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací státní a veřejné správy. Pro účely provádění Předmětu díla dle Smlouvy jsou ČSN pro zhotovitele závazné, neurčí-li objednatel jinak.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Předmětu díla pokyny objednatele a pokyny oprávněných a pověřených zástupců smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, řádně a v čistotě skladovat stavební materiál, odstraňovat na své náklady stavební zbytky, odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a zajistit jejich řádnou likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel bude nejpozději v den předání staveniště pojištěn pro provádění Předmětu díla pojišťovnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním Předmětu díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány a současně pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění Předmětu díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla. Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem "ALL RISK", a to až do výše ceny díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto Předmětu díla. Zhotovitel zajistí analogické pojištění v rozsahu jejich podílu na díle i na straně svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen předložit na požádání objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 10 (slovy: deseti) dnů poté, kdy k tomu bude objednatel písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné a státní správy v souvislosti s prokázaným porušením povinností zhotovitele stanovených Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy při provádění Předmětu díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele a ve lhůtě uvedené v písemné výzvě.
7. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. O dobu, o kterou se v tomto případě prokazatelně zdrželo provádění Předmětu díla v důsledku přerušování prací, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínu plnění. Jakékoliv posunutí konečného termínu plnění musí být řešeno písemným dodatkem ke Smlouvě, pod sankcí neplatnosti.
8. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
9. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště pro provádění Předmětu díla v dohodnutém termínu a ve stavu odpovídajícím podmínkám Smlouvy. O předání staveniště sepíše smluvní strany zápis, který podepíše jednotlivé smluvní strany.
2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení na staveništi zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt skutečného provedení Předmětu díla (stavby), vybudování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. V případě, že ani přes upozornění objednatele zápisem ve stavebním deníku nebude do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin po zápisu zhotovitelem zajištěn pořádek a čistota na staveništi, je objednatel oprávněn zajistit pořádek a čistotu na staveništi třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Úhrada nákladů za odběr energií spotřebovaných prováděním Předmětu díla a zařízením staveniště je zhotovitelem zahrnuta v ceně díla specifikované v čl. IV. Smlouvy.
6. Nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů po předání a převzetí Předmětu díla či odstranění poslední vady či nedodělků, zjištěných při předání a převzetí Předmětu díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje Projektová dokumentace a Smlouva, a protokolárně jej předat objednateli. Současně s likvidačními zařízeními staveniště je zhotovitel povinen provést úklid a uvedení do původního stavu také plochy či dotčené plochy a pozemky v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neuvede do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši uvedené v čl. XIV. odst. 4 Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístí na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění v průběhu provádění díla.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen ode dne, kdy zahájí práce na díle v souladu se Smlouvou vést stavební deník v souladu s § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. s přílohou č. 16 této vyhlášky, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se Stavby, zejména časový postup prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek od Projektové dokumentace popř. od cenové nabídky apod.
2. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím bezvadně provedeného Předmětu díla nebo odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení dle čl. XII. Smlouvy.
3. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ objednatele,
 - název, sídlo, IČ zpracovatele Projektové dokumentace,
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor objednatele,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace Stavby včetně všech změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Stavby,
 - seznam všech poddodavatelů s uvedením jejich názvů, sídel a IČ.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze pověřený zástupce objednatele nebo příslušné orgány státní či veřejné správy či dotčené odborné organizace, a to se souhlasem obou smluvních stran.
5. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů.

7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě.
8. Stavební deník bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele. Během pracovní doby bude stavební deník přístupný na Stavbě oprávněným osobám.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto Smlouvou s vynaložením veškeré odborné péče, podle svých nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho přiměřenými pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a technologií.
3. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného Předmětu díla na pravidelných poradách – kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat v místě provádění Předmětu díla podle potřeby, nejméně však 1 x (slovy: jedenkrát) za 14 (slovy: čtrnáct) dní.
4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Předmětu díla, za tímto účelem je zhotovitel povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám kdykoliv vstup na staveniště, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost. Zjistí-li objednatel nebo jeho pověřený zástupce, že zhotovitel provádí Předmět díla v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Předmět díla prováděl řádným způsobem.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 (slovy: tři) pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které budou v dalším postupu při provádění Předmětu díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými.
6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání bez uvedení závažných důvodů nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce vykonávají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci a potřebná oprávnění podle zvláštních právních předpisů. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání předložit objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, dále se zhotovitel zavazuje přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit na vlastní náklady.
9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich proškolení v oblasti BOZP a vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen aktivně spolupracovat s koordinátorem BOZP a zajistit, že tak budou činit i jeho poddodavatelé.
10. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní účinky provádění stavby na její okolí. Zhotovitel se zavazuje provádět hlučné venkovní práce pouze v denní době stanovené vydanými povoleními a v souladu s přiměřenými požadavky objednatele z důvodu ochrany okolí před hlukem a vibracemi.

XI. TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, AUTORSKÝ DOZOR, KORDINÁTOR BOZP

1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti technického dozoru, autorského dozoru a koordinátora BOZP, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
2. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) je zástupce objednatele vykonávající dohled nad řádným prováděním díla zhotovitelem a plněním dalších jeho povinností dle této Smlouvy. TDS plní úkoly uvedené v této Smlouvě a další úkoly, kterými jej pověří objednatel.
3. TDS zastupuje objednatele ve všech věcech, kdy je to při výkonu činnosti TDS obvyklé. Současně ve všech případech, kdy tato Smlouva hovoří o TDS, může příslušné úkoly a oprávnění vykonávat přímo objednatel.
4. TDS je (vedle jiných jeho oprávnění uvedených v této Smlouvě) objednatelem zmocněn zejména:
 - a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí Předmět díla v rozporu s touto Smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel.

14

5. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není TDS zejména oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu ani zbavovat zhotovitele jakýchkoliv povinností.
6. Autorský dozor vykonává dohled nad prováděním díla v souladu s projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen konzultovat s autorským dozorem navrhované změny Předmětu díla oproti projektové dokumentaci.
7. Autorský dozor je zmocněn požadovat zjednáání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu.
8. Koordinátor BOZP pověřený objednatelem plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a příslušných právních předpisů.
9. Osoba vykonávající funkci TDS: Zdeněk Pospíšil, technik Města Nejdku
Osoba vykonávající funkci autorského dozoru: Ing. Jan Dušek, DPT projekty Ostrov s.r.o.
Osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP: bude upřesněn dodatečně
10. Případná změna osoby vykonávající funkci TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP, jakož i další pověřené osoby na straně objednatele a zhotovitele, včetně jejich kontaktních údajů, se nepovažuje za změnu této smlouvy. Smluvní strany se však zavazují o veškerých těchto změnách bezodkladně druhou smluvní stranu informovat.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené a připravené k předání, jsou-li dokončeny veškeré stavby, resp. stavební, montážní, terénní a jiné sjednané práce, a jsou-li poskytnuty veškeré dodávky v souladu s touto Smlouvou a ve sjednané jakosti a současně jsou dokončeny veškeré činnosti dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději 10 (slovy: deseti) dnů předem doručit objednateli písemné oznámení, kdy bude dokončený Předmět díla připraven k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení seznam výrobků a dodávek, na které se vztahuje kratší záruční lhůta, než je stanovena Smlouvou.
4. Předmět díla je považován za dokončený, pokud jsou veškeré práce určené Smlouvou provedeny řádně v souladu se Smlouvou a pokud všechny plochy a pozemky tvořící staveniště jsou vyčištěny, upraveny, zbaveny odpadu.
5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít i Předmět díla, který vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání Předmětu díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Protokolu. Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v předchozí větě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání Předmětu díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn nechat vady či nedodělky odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
6. O průběhu přejímacího řízení sepíší obě strany Protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne Předmět díla převzít, je povinen uvést do zápisu svoje výhrady. V případě, že je objednatelem přebírán dokončený Předmět díla, skutečnost, že Předmět díla je dokončen co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel předá objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních, včetně dokladové části, geodetické zaměření díla (výškopis a polohopis) vč. digitální podoby ve formátech dgn, shp, dwg, dxf nebo dkm, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě, revizní zprávy zařízení komplementovaných do Předmětu díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí, desinfekce vodovodního potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, zápisy (např. ve Stavebním deníku) o kontrole před záhozem nových inženýrských sítí (např. napojovacích bodů) jejich jednotlivými správci, doklad o uložení výkopku a vybouraného materiálu (zvláště kontaminovaného) na řízené skládce, potvrzené záruční listy, provozní řády a protokoly o zaškolení obsluhy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle Projektové dokumentace a platných právních předpisů. Předání uvedených dokladů je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení.
7. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, vyžadovaných Smlouvou. Nedodělkem se rozumí neprovedení Předmětu díla v celém rozsahu předpokládaném Smlouvou.

XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Předmět díla je proveden v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady Předmětu díla, které má Předmět díla v době jeho předání objednateli. Za vady Předmětu díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu trvání této záruky.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady Předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele, který na jejich použití trval.
4. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo (a veškeré jeho součásti) bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své funkční a estetické vlastnosti v souladu s touto Smlouvou.
5. Záruka za jakost Předmětu díla - celé stavby je v délce **60 měsíců**.
6. Platnost a účinnost záruky nesmí být podmíněna uzavřením servisní smlouvy nebo placením jakýchkoli servisních poplatků.
7. Záruka počíná běžet dnem převzetí dokončeného Předmětu díla objednatelem v případě, že Předmět díla nevykazuje vady a nedodělky nebo dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z Protokolu.
8. Objednatel je povinen vady Předmětu díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v tomto pořadí požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
9. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započítí s odstraňováním vady nesmí být delší 7 (slovy: sedm) kalendářních dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné. Zhotovitel je povinen ve stanovených termínech započít s odstraňováním vad, i když tvrdí, že uvedené vady Předmětu díla nemají charakter záruční vady. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že bude následně prokázáno, že vada neměla charakter reklamační vady, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nutné a účelně vynaložené náklady na odstranění této vady zhotovitelem.
10. Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v ust. čl. XIII. odst. 9. Smlouvy, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
11. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady (havárie) nejpozději do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případný ušlý zisk, které vzniknou neodstraněním havárie v tomto termínu i smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení se započítím odstraňování vady (havárie).
12. Nejpozději při předání a převzetí celého Předmětu díla včetně odstranění vad a nedodělků předá zhotovitel objednateli bankovní záruku za kvalitu Předmětu díla (bankovní záruku), resp. originál záruční listiny. Bankovní záruka bude vystavena na částku 100 000,00 Kč (slovy: jednostotísíc korun českých) s platností min. 24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců ode dne předání této bankovní záruky objednateli. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 (slovy: deseti) kalendářních dnů po uplynutí její platnosti, a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se Smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle Smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Bankovní záruka bude vystavena jako bezpodmínečná a bude splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila bankovní záruku, vůči objednateli.
13. V případě, že zhotovitel nepředloží bankovní záruky, sjednávají si smluvní strany, že zhotovitel poskytuje objednateli slevu z celkové smluvní ceny ve výši finančních prostředků, na které měly být bankovní záruky vystaveny.

XIV. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy.
2. Nad rámec výše uvedeného, pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla a/nebo jednotlivé části (etapy) díla dle termínů uvedených v této smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejméně však 5.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se započatím odstraňování vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. VII. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejméně však 3.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. VII. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. IV této smlouvy (nejméně však 3.000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s úhradou jakékoli částky dle této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty i náhrada škody jsou splatné do 10 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
8. Ustanovení tohoto článku přetrvávají i po ukončení plnění této smlouvy.
9. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.

XV. VYŠŠÍ MOC

1. Pokud se splnění Smlouvy stane nemožným v důsledku zásahu vyšší moci, strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, právo odstoupit od Smlouvy.
2. Pro účely Smlouvy se za zásahy vyšší moci považují události, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, a jejichž škodlivé následky smluvní strany nemohou předvídat a odvrátit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy ze strany zhotovitele je zejména:
 - a) nedodržení termínů stanovených ve Smlouvě o více než 10 (slovy: deset) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - b) nedodržení termínů zahájení nebo ukončení jednotlivých činností dle harmonogramu o více než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - c) provádění Předmětu díla v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění objednatele.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
4. Odstoupením se Smlouva ruší a to s účinkem ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.
5. Odstoupí-li objednatel od Smlouvy v důsledku podstatného porušení Smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících částí díla třetí osobě. Pokud v důsledku toho dojde k navýšení ceny díla stanovené Smlouvou, uhradí takto vzniklý rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu škody způsobené nedodržením termínu dokončení předmětu díla.
6. Pro případ odstoupení od Smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněných v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy,
 - b) zhotovitel v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
 - c) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel do 3 (slovy: tři) dnů po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení“,
 - d) při odstoupení kterékoliv strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů.

XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah Smlouvy nebude předmětem obchodního tajemství a bude volně k dispozici.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a zajistit jednání pověřených zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí provedeného a dokončeného Předmětu díla bez vad a nedodělků objednatel nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku zhotovitele nebo třetí osoby je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
4. Vlastnické právo k zhotovované věci, přechází na objednatele postupným zhotovováním Předmětu díla.
5. Smluvní strany se zavazují, že nebudou provádět žádné úkony či vykonávat žádné činnosti, ať už přímo nebo nepřímo, sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterými by škodily druhé smluvní straně nebo ji jakkoliv jinak znevýhodňovaly.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit účetní záznamy dostatečným způsobem, aby se zabránilo jejich možnému zneužití (jak v případě zabezpečení příslušného počítačového programu, tak i pro fyzickou ochranu písemných záznamů).
7. Smluvní strany jsou povinny uchovávat odpovídajícím způsobem po dobu 10 (slovy: deseti) let od ukončení financování akce originál Smlouvy včetně jejích dodatků, veškeré účetní doklady a další dokumenty související s realizací Předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost objednatele informovat objednatele o stavu úkonů a činnostech vykonávaných na základě Smlouvy a sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle Smlouvy či jinak významné pro činnost objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat veškerou součinnost při výkonu finanční kontroly souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
10. Při plnění Smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy, dohodami a stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací. Práva a povinnosti výslovně neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
11. Faktury vystavené zhotovitelem budou obsahovat náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. K návrhu dodatku Smlouvy se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dní po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.
4. Pokud se některé ujednání této Smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této Smlouvy, ani na platnost a účinnost této Smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
5. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek Smlouvy.
6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Smlouvy, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dvě) a objednatel 2 (slovy: dvě) vyhotovení.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Uzavření této smlouvy odsouhlasila Rada města Nejdku usnesením č. RM/2989/107/2022 dne 25.03.2022.

PŘÍLOHY SMLOUVY O DÍLO

Příloha č. 1 Vyplněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele

V Nejdku dne: 20-04-2022

Ve Zlíně dne: 11-04-2022



za Objednatele
Ludmila Vocelková
starostka města



StavoSport s.r.o.
Přehradní 233
768 16 Fyštáček
IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481



za Zhotovitele
Marek Šmach
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VT21-09

Stavba: Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

KSO Místo:		GC-CZ: Datum:	08.03.2022
Zadávatel: Město Nejdeč		IC: DIČ:	
Uchazeč: StavoSport s.r.o.		IC: DIČ:	292 78 481 CZ29278481
Projektant: BPO s.r.o.Ostrov		IC: DIČ:	
Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-Projekt		IC: DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH				1 651 822,13
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	1 651 822,13		346 882,65
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		1 998 704,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

StavoSport s.r.o.
Přehradní 233
703 16 Fryšták
IC: 292 78 481 DIČ: CZ29278481

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód VT21-09

Stavba: Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

Místo: Datum: 08.03.2022

Zadavatel: Město Nejdeč

Projektant: BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč: StavoSport s.r.o.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-
Projekt

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
		1 651 822,13	1 998 704,78
01	Terénní práce	219 117,42	265 132,08
02	Odvodňovací systém	128 071,90	154 967,00
03	Povrch hřiště	865 711,65	1 047 511,10
04	Stavební část	79 735,11	96 479,48
05	Oplocení	277 336,05	335 576,62
06	Herní prvky	65 350,00	79 073,50
07	VRN	16 500,00	19 965,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

01 - Terénní práce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

IČ:

DIČ:

292 78 481

CZ29278481

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IČ:

DIČ:

Poznámka

Cena bez DPH

219 117,42

DPH základní snižena	Základ daně 219 117,42 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 46 014,66 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH

v CZK

265 132,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

StavoSport s.r.o.

Přeladní 233

703 06 Fryšták

IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

01 - Terénní práce

Místo:

Datum:

08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

219 117,42

HSV - Práce a dodávky HSV

219 117,42

1 - Zemní práce

153 649,50

5-3 - Sanace pláně

62 595,00

998 - Přesun hmot

2 872,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdek, p.p.č. 1471/4, Pozorka u Nejdek

Objekt

01 - Terénní práce

Místo

Datum: 08.03.2022

Zadavatel

Město Nejdek

Projektant

BPO s.r.o. Ostrov

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							219 117,42
D	HSV		Práce a dodávky HSV				219 117,42
D	1		Zemní práce				153 649,50
1	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně pro konstrukci hřiště a chodníku 115+61*0,24 pro sanaci 321*0,15 0,21 Součet	m3	178,00	260,00	46 280,00
	W				129,64		
	W				48,15		
	W				0,21		
	W				178,00		
2	K	171151131	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů zhutněných strojně	m3	20,00	45,00	900,00
3	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně vsakovací jáma 3,0*3,0*2,0	m3	18,00	460,00	8 280,00
	W				18,00		
4	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m pro vsakovací jámu 2,0*3,0*4	m2	24,00	5,00	120,00
	W				24,00		
5	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	24,00	2,00	48,00
6	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	18,00	5,00	90,00
7	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	18,00	2,00	36,00
8	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně pro vsakovací drén po obvodu 0,50*0,50*74 pro vsakovací drén 2x příčně 0,30*0,30*24 0,34 Součet	m3	21,00	650,00	13 650,00
	W				18,50		
	W				2,16		
	W				0,34		
	W				21,00		
9	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 pro patky a vzpěry oplocení 3,14*0,2*0,2*1,0*(33+10)	m3	5,40	1 200,00	6 480,00
	W				5,40		
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním nad vsakovací jámou zeminou 3,0*3,0*1,0	m3	9,00	50,00	450,00
	W				9,00		
11	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přebytečná zemina bude rozprostřena v okolí 178+18+21+5,4-9-20	m3	193,40	60,00	11 604,00
	W				193,40		
12	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	193,40	15,00	2 901,00
13	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně pod zpevnění 321+61	m2	382,00	25,00	9 550,00
	W				382,00		
14	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně pod ohumusování 215	m2	215,00	25,00	5 375,00
	W				215,00		
15	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	215,00	40,00	8 600,00
16	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice 215*0,10*1,5	t	32,25	1 000,00	32 250,00
	W				32,25		
17	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	215,00	25,00	5 375,00
18	M	00572410	osivo směs travní parková 215*0,05*1,03	kg	11,07	150,00	1 660,50
	W				11,07		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	5-3	Sanace pláňe				62 595,00
19	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	321,00	195,00	62 595,00
	D	998	Přesun hmot				2 872,92
20	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	32,28	89,00	2 872,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vicaučelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

02 - Odvodňovací systém

KSO:

Místo:

CC-CZ

Datum:

08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

IČ:

DIČ:

292 78 481

CZ29278481

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

128 071,90

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	128 071,90	21,00%	26 895,10
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

154 967,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Přehradní 233

739 16 Fryšták

IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

02 - Odvodňovací systém

Místo:

Datum:

08.03.2022

Zadávatel:

Město Nejdeč

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

128 071,90

HSV - Práce a dodávky HSV

128 071,90

21 - Úprava podloží a základové spáry

51 570,00

8 - Trubní vedení

800,00

93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb

74 500,00

998 - Přesun hmot

1 201,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

02 - Odvodňovací systém

Místo:		Datum:	08.03.2022
Zadavatel:	Město Nejdek	Projektant:	BPO s.r.o.Ostrov
Uchazeč:	StavoSport s.r.o.	Zpracovatel:	Neubauerová Soňa, SK-Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							128 071,90
D		HSV	Práce a dodávky HSV				128 071,90
D		21	Úprava podloží a základové spáry				51 570,00
1	K	211521111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm	m3	9,00	1 200,00	10 800,00
			vsakovací jáma				
			3,0*3,0*1,0		9,00		
2	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	21,00	1 200,00	25 200,00
			vsakovací drén po obvodu				
			0,50*0,50*74		18,50		
			vsakovací drén 2x příčně				
			0,30*0,30*24		2,16		
			0,34		0,34		
			Součet		21,00		
3	K	211971121	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	236,00	30,00	7 080,00
			vsakovací jáma shora a z boku				
			3,0*3,0+3,0*1,0*4		21,00		
			vsakovací drén po obvodu				
			0,50*4*74		148,00		
			vsakovací drén 2x příčně				
			0,30*4*24		28,80		
			pod kačirkem				
			0,5*76+0,20		38,20		
			Součet		236,00		
4	M	69311059	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 150g/m2	m2	283,00	30,00	8 490,00
			236*1,20-0,2		283,00		
D		8	Trubní vedení				800,00
5	K	890000001	Odvodňovací trubka DN100 - montáž + dodávka vč.zemních prací	m	16,00	50,00	800,00
			8*2		16,00		
D		93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				74 500,00
6	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	48,00	350,00	16 800,00
			Monolitický žlábek z polymerického betonu vč.vtokových otvorů (bez kovových mřížek) pro zatížení B125 - dodávka vč.dopravy	m	48,00	1 000,00	48 000,00
8	M	592000002	Vpust' odvodňovacího žlabku z polymerického betonu - dodávka vč.dopravy	kus	2,00	1 850,00	3 700,00
9	M	592000003	Čistící díl odvodňovacího žlabku z polymerického betonu - dodávka vč.dopravy	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
D		998	Přesun hmot				1 201,90
10	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	14,14	85,00	1 201,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku p.p.č.1471/4-Pozorka u Nejdku

Objekt:

03 - Povrch hřiště

KSO

Místo

CC-CZ

Datum

08.03.2022

Zadavatel

Město Nejdek

IČ:

DIČ:

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

IČ:

292 78 481

DIČ:

CZ29278481

Projektant

BPO s.r.o.Ostrov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

865 711,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	865 711,65	21,00%	181 799,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 047 511,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

StavoSport s.r.o.
Přehradní 233
713 76 Fryšták
IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

03 - Povrch hřiště

Místo

Datum: 08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

Projektant

BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

865 711,65

HSV - Práce a dodávky HSV

865 711,65

5-1 - Konstrukce hřiště

834 285,00

91 - Dopíňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

29 600,00

998 - Přesun hmot

1 826,65

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4, Pozorka u Nejdku

Objekt:

04 - Stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

IČ:

DIČ:

292 78 481

CZ29278481

Projektant:

BPO s.r.o. Ostrov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

79 735,11

DPH základní
snižená

Základ daně

79 735,11

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

16 744,37

0,00

Cena s DPH

v CZK

96 479,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Přehradní 233

738 16 Týsřák

IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

04 - Stavební část

Místo

Zadávatel:

Město Nejdeč

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Datum:

08.03.2022

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

79 735,11

HSV - Práce a dodávky HSV

79 735,11

5-2 - Konstrukce plochy z betonové dlažby

43 200,00

91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

34 400,00

998 - Přesun hmot

2 135,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

04 - Stavební část

Místo:

Datum: 08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

Projektant: BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							79 735,11
D	HSV		Práce a dodávky HSV				79 735,11
D	5-2		Konstrukce plochy z betonové dlažby				43 200,00
1	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 150 mm přístupový chodník 61	m2	61,00	200,00	12 200,00
					61,00		
2	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2 do lože	m2	61,00	250,00	15 250,00
3	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní 61*1,03+0,17 ztratné 3%	m2	63,00	250,00	15 750,00
					63,00		
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				34 400,00
4	K	916232112	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků do betonového lože výšky 20 mm Rozměry: h. páteřní dlažebník 50x20x500mm	m	86,00	400,00	34 400,00
D	998		Přesun hmot				2 135,11
5	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	23,99	89,00	2 135,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

05 - Oplocení

KSO:

Místo:

CC-CZ

Datum:

08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

IČ:

DIČ:

292 78 481

CZ29278481

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

277 336,05

DPH základní
snižená

Základ daně

277 336,05

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

58 240,57

0,00

Cena s DPH

v CZK

335 576,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

StavoSport s.r.o.
Přehradní 233
703 16 Fryšták
IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku p.p.č.1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

05 - Oplocení

Místo:

Datum: 08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdek

Projektant: BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

277 336,05

HSV - Práce a dodávky HSV

192 336,05

2 - Zakládání

25 155,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

165 742,00

998 - Přesun hmot

1 439,05

PSV - Práce a dodávky PSV

85 000,00

762 - Konstrukce tesařské

85 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorňka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorňka u Nejdku

Objekt

05 - Oplocení

Místo:

Zadavatel:

Město Nejde

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Datum 08.03.2022

Projektant: BPO s.r.o.Ostrov

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							277 336,05
D HSV Práce a dodávky HSV							192 336,05
D 2 Zakládání							25 155,00
1	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 pro oplocení do výkopu 3,14*0,2*0,2*1,0*(33+10)*1,035	m3	5,59	4 500,00	25 155,00
					5,59		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							165 742,00
2	K	3381711R1	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v=5 m se zalitím MC 33+10	kus	43,00	400,00	17 200,00
					43,00		
3	M	5530000R1	Sloupky z trubek pr.60mm tl.stěny 2mm výška 5m, zavičkované pozinkované a poplastované - dodávka vč.dopravy	kus	33,00	1 200,00	39 600,00
4	M	5530000R2	Vzpěra z trubek pr.48mm výška 5m, zavičkované pozinkované a poplastované - dodávka vč.dopravy	kus	10,00	1 000,00	10 000,00
5	K	348121221	Osazení podhrabových desek délky do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	30,00	250,00	7 500,00
6	M	59232541	betonová podhrabová deska 2510x300x35mm se zámkem 25mm na ukotvení sloupků profilovaných oválných 70x100mm	kus	30,00	650,00	19 500,00
7	M	59232545	držák podhrabové desky typ H pro sloupek D 60-70mm výšky 300mm průběžný povrchová úprava žárový zinek	kus	30,00	95,00	2 850,00
8	K	348401140	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 4,0 m	m	76,00	250,00	19 000,00
9	M	3132751R1	pletivo poplastované se čtvercovými oky 50/2,7mm v 3000mm	m	76,00	285,00	21 660,00
10	M	15619100	drát poplastovaný kruhový napínač 2,5/3,5mm	m	304,00	8,00	2 432,00
					304,00		
11	K	348101210	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
12	M	553000001	Branka 1x2m vč.přislušenství, kování klika-klika, zámek vložkový - dodávka vč.dopravy	kus	2,00	6 500,00	13 000,00
13	M	5530000R3	Kotevní prvky, doplňky a příslušenství pro kompletní dodávku oplocení	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
D 998 Přesun hmot							1 439,05
14	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	16,93	85,00	1 439,05
D PSV Práce a dodávky PSV							85 000,00
D 762 Konstrukce tesařské							85 000,00
15	K	7620000R1	Mantinel - dřevěné fošny tl.40mm tlakově impregnované, lazuru ošetřené - montáž a dodávka vč.dopravy <i>Poznámka k položce:</i> konstrukce sestává z tří dvaceticentimetrových, 40mm tlazurovaných dřevěných fošny každé pole je vyztuženo středovým páskem propojujícím všechny fošny v poli a zvyšují odolnost jednotlivé fošny proti prolomení, všechny fošny mají podélně sražené hrany 1,0*(76-3,2-3,3-1,0*2)+0,5	m2	68,00	1 250,00	85 000,00
					68,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorika u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorika u Nejdku

Objekt:

06 - Herní prvky

KSO:

Místo:

CC-CZ

Datum:

08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdeč

IC

DIČ:

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

IC

DIČ:

292 78 481

CZ29278481

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

IC

DIČ:

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IC

DIČ:

Poznámka

Cena bez DPH

65 350,00

	Základ daně	Sazba daně	Vyše daně
DPH základní	65 350,00	21,00%	13 723,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

79 073,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

IC: 29278481 DIČ: CZ29278481

Razítko

StavoSport s.r.o.

Přemyslní 233

790 01 Třsták

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

06 - Herní prvky

Místo

Datum: 08.03.2022

Zadavatel:

Město Nejdk

Projektant

BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

65 350,00

HSV - Práce a dodávky HSV

65 350,00

VYB - Vybavení

65 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 147 1/4 Pozorka u Nejdku

Objekt:

06 - Herní prvky

Místo:

Zadavatel:

Město Nejdeč

Uchazeč:

StavoSport s.r.o.

Datum:

08.03.2022

Projektant:

BPO s.r.o.Ostrov

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							65 350,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				65 350,00
D	VYB		Vybavení				65 350,00
1	K	100R2	Basketbal - basketbalový koš ve venkovním provedení s kovovou deskou, se sítí a košem - montáž a dodávka vč.dopravy	kpl	2,00	15 000,00	30 000,00
F			Práce a dodávky pro zpevnění povrchu hřiště včetně betonové konstrukce pro zpevnění povrchu hřiště				
2	K	100R1	Fotbalová branka 2x3m vč.základů a sítí - montáž a dodávka včetně dopravy	kus	2,00	12 500,00	25 000,00
3	K	100R3	Volejbalové sloupky vyjímatelné vč.základů s pouzdry a sítí - montáž a dodávka vč.dopravy	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
4	K	100R4	Nohejbalová síť	kus	1,00	1 850,00	1 850,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

07 - VRN

KSO
Místo

CC-CZ
Datum

08.03.2022

Zadavatel

Město Nejdeč

IČ:
DIČ:

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

IČ: 292 78 481
DIČ: CZ29278481

Projektant

BPO s.r.o.Ostrov

IČ:
DIČ:

Zpracovatel

Neubauerová Soňa, SK-Projekt

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

16 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 500,00	21,00%	3 465,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

19 965,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Přeládní 233

736 16 Fryslák

IČ: 29278481 DIČ: CZ29278481

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

07 - VRN

Místo

Datum: 08.03.2022

Zadavatel

Město Nejdeč

Projektant BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč

StavoSport s.r.o.

Zpracovatel Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

16 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

16 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Víceúčelové hřiště Pozorka u Nejdku, p.p.č. 1471/4 Pozorka u Nejdku

Objekt

07 - VRN

Místo:

Datum: 08.03.2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant: BPO s.r.o.Ostrov

Uchazeč: StavoSport s.r.o.

Zpracovatel: Neubauerová Soňa,
SK-Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							16 500,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady							16 500,00
1	K	0100000R1	Vytýčení stavby a sítí	kč	1,00	1 500,00	1 500,00
2	K	0100000R3	Zaměření skutečného provedení stavby	kč	1,00	5 000,00	5 000,00
3	K	0130000R2	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,00	5 000,00	5 000,00
4	K	0300000R1	Zařízení staveniště - vybavení (buňky, TOI), zabezpečení, zrušení staveniště, připojení na inženýrské sítě	kč	1,00	5 000,00	5 000,00