



# Smlouva o dílo

č. 2022/OBN/0849

## 92 Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou  
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## B.U.V. spol. s r.o.

Krymská 297/13, Praha 10 – Vršovice, PSČ 101 00

zastoupená panem Pavlem Švárou, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 4930

IČO: 41192231

DIČ: CZ41192231

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

### Předmět smlouvy

**1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 8, přesná specifikace místa díla č.p. 2026, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 10, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 8, č.p. 2026, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 10, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou, z 8/2021.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených**

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**479 263,53 Kč**

slovy: / čtyřistasedmdesátdevěttisícdvěstěšedesát tři korun českých padesát tři haléřů/

**DPH ze základu 479 263,53 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byl objednatelem jmenován paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDAKCE] za správní firmu CENTRA a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Pavel Švára**  
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Pavel Švára**

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží dvě paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 27-04-2022



[redacted]  
objednatel

**B.U.V., spol. s r.o.**  
Krymská 297/13, 101 00 Praha 10  
IČO: 1192231  
[redacted]  
zhotovitel

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10  
92



## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu č.8	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN	IČ/DIČ:	00063941/CZ00063941
Druh stavby:	stavební opravy	Projektant:		IČ/DIČ:	24196410/CZ 24196410
Lokalita:	Útulná 2026/10 byt č.8	Zhotovitel:	B.U.V. spol. s r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	277
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	38 054,27	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	92 154,14	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	103 612,54	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	132 888,32			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	3 455,77			Ostatní	0
	Montáž	47 389,83			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		607,00				
Přesun hmot a sutí		31 850,83				
ZRN celkem		450 012,70	DN celkem	0,00	NUS celkem	29 250,83
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	479 263,53	DPH 15%	71 889,53	Celkem bez DPH	479 263,53
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	551 153,06

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



**B.U.V., spol. s r.o.**  
Krymská 297/13, 101 00 Praha 10  
IČO: 41102231 DIČ: CZ41192231







## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	<b>Oprava bytu č.8</b>	Doba výstavby:	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výsta	Projektant:	
Lokalita:	Útulná 2026/10 byt č.8	Konec výstavt	Zhotovitel:	B.U.V. spol. s r.o.
Zpracoval:		Zpracováno di	Zpracováno dne:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	34	Stěny a příčky	11 372,98	6 626,88	17 999,87
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	0,00	0,00	0,00
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	258,30	286,42	544,72
	60	Omítky ze suchých směsí	1 669,13	9 634,37	11 303,50
	61	Úprava povrchů vnitřní	8 071,36	38 418,68	46 490,04
	62	Úprava povrchů vnější	42,78	89,22	132,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	5 551,28	2 846,07	8 397,35
	64	Výplně otvorů	8 442,17	5 804,43	14 246,60
	711	Izolace proti vodě	1 349,34	1 695,91	3 045,25
	721	Vnitřní kanalizace	6 332,23	4 589,19	10 921,43
	722	Vnitřní vodovod	4 924,51	12 327,67	17 252,19
	723	Vnitřní plynovod	589,19	6 034,67	6 623,86
	725	Zařizovací předměty	27 959,70	13 205,10	41 164,80
	728	Vzduchotechnika	0,00	3 202,92	3 202,92
	733	Rozvod potrubí	5,89	297,11	303,00
	734	Armatury	1 009,47	595,23	1 604,70
	735	Otopná tělesa	7,61	788,89	796,50
	763	Dřevostavby	0,00	0,00	0,00
	766	Konstrukce truhlářské	28 333,08	28 300,54	56 633,62
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	6,46	1 103,14	1 109,60
	771	Podlahy z dlaždic	443,84	3 387,86	3 831,70
	775	Podlahy vlysové a parketové	18 737,39	15 420,71	34 158,10
	776	Podlahy povlakové	7 847,79	9 694,81	17 542,60
	781	Obklady (keramické)	1 683,55	12 481,75	14 165,30
	783	Nátěry	1 461,74	2 784,61	4 246,35
	784	Malby	2 920,75	15 168,60	18 089,35
	787	Zasklívání	0,00	1 809,60	1 809,60
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	6 584,60	6 584,60

95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	527,92	7 543,74	8 071,66
96	Bourání konstrukcí	212,24	6 125,63	6 337,87
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	1 906,11	8 194,09	10 100,21
M	Montážní přírážky	0,00	0,00	0,00
M21	Elektromontáže	2 887,26	13 868,64	16 755,90
M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	568,52	4 986,18	5 554,70
M65	Elektroinstalace	0,00	28 535,00	28 535,00
S	Přesuny sutí	33,16	31 817,67	31 850,83
	Ostatní materiál	607,00	0,00	607,00
			<b>Celkem:</b>	<b>450 012,70</b>

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.8	Doba výstavby:	Objednatel:	M.Č. Praha 10 _ OBN
Druh stavby:	stavební opravy	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Útulná 2026/10 byt č.8	Konec výstavby:	Zhotovitel:	B.U.V. spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
34		<b>Stěny a příčky</b>				11 372,98	6 626,88	17 999,87	
1	342255020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm (WC)	m2	2,40	859,20	1 165,56	896,52	2 062,08	RTS I / 2021
2	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (jádro)	m2	14,70	873,60	8 061,31	4 780,61	12 841,92	RTS I / 2021
3	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	8,55	59,00	152,67	351,78	504,45	RTS I / 2021
4	346244351RT2	Obezdvíčka koupelňových van tl. 6,5 cm	m2	1,05	754,30	377,28	414,74	792,02	RTS I / 2021
5	342263526RD3	Osazení a dodávka revizních dvířek 600-400x600 mm pro ZTI do příček tl.50mm, (WC)	kus	1,00	1 799,40	1 616,16	183,24	1 799,40	RTS I / 2021
41		<b>Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)</b>				0,00	0,00	0,00	
6	416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RBI 1x opláštěná, bez minarální izolace, desky impregnované tl. 12,5mm	m2	0,00	721,40	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
45		<b>Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)</b>				258,30	286,42	544,72	
7	457451111R00	Cementový potěr tl.do 4 cm bez vložky (po vybouraných skříních)	m2	2,20	247,60	258,30	286,42	544,72	RTS I / 2021
60		<b>Omitky ze suchých směsí</b>				1 689,13	9 634,37	11 303,50	
8	601011179RT6	Stěrka na podhledech minerální Cemix (místnost č.3)	m2	3,00	240,40	276,53	444,67	721,20	RTS I / 2021
9	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky Cemix K bílý	m2	3,00	63,80	81,41	109,99	191,40	RTS I / 2021
10	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFÍ Putzgrund	m2	3,00	62,80	67,53	120,87	188,40	RTS I / 2021
11	602021141R00	Oprava - štuk na stěnách vnitřní Baumit Extra, ručně (po stržených tapetách)	m2	77,00	132,50	1 243,66	8 958,84	10 202,50	RTS I / 2021
61		<b>Úprava povrchů vnitřní</b>				8 071,36	38 418,88	46 490,04	
12	611481211RT7	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stropy (místnost. č.3) včetně výtuzné sítě a stérkového tmelu Hasit	m2	4,00	296,90	304,33	883,27	1 187,60	RTS I / 2021
13	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	7,00	89,70	40,78	587,12	627,90	RTS I / 2021
14	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	55,84	89,00	825,90	4 143,86	4 969,76	RTS I / 2021
15	612401391R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	5,00	261,20	190,34	1 115,66	1 306,00	RTS I / 2021
16	612401911R00	Příplatek za zahlázení povrchu	m2	5,00	53,10	0,00	265,50	265,50	RTS I / 2021
17	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	150,00	52,60	855,71	7 034,29	7 890,00	RTS I / 2021
18	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	12,00	204,50	1 164,43	1 289,57	2 454,00	RTS I / 2021
19	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	165,00	94,90	2 433,33	13 225,17	15 658,50	RTS I / 2021
20	612481211RT2	Montáž výtuzné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	23,00	233,20	1 426,00	3 937,60	5 363,60	RTS I / 2021
21	612451111R00	Omitka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená (obklad)	m2	19,50	235,60	830,54	3 763,66	4 594,20	RTS I / 2021
22	612479113RT4	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvé, ručně	m2	5,25	354,80	0,00	1 862,70	1 862,70	RTS I / 2021
23	612401911R00	Příplatek za zahlázení povrchu	m2	5,25	59,10	0,00	310,28	310,28	RTS I / 2021
62		<b>Úprava povrchů vnější</b>				42,78	89,22	132,00	
24	622472112R00	Omitka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně (zazdění větracích otvorů)	m2	0,20	504,00	32,01	68,79	100,80	RTS I / 2021
25	622471317RP8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 (zazdění větracích otvorů)	m2	0,20	156,00	10,76	20,44	31,20	RTS I / 2021
63		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				5 551,28	2 846,07	8 397,35	
26	631664111R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 10 mm (koupelna)	m2	2,00	579,10	793,46	364,74	1 157,30	RTS I / 2021
27	632411107RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl 7 mm (kuchyň + předsiň + wc)	m2	16,50	374,20	4 249,87	1 924,43	6 174,30	RTS I / 2021
28	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	15,50	68,70	507,94	556,91	1 064,85	RTS I / 2021
64		<b>Výplně otvorů</b>				8 442,17	5 804,43	14 246,60	
29	642940012RAC	Dveře jednokřídlové 60-70/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	2 869,00	3 391,66	2 346,34	5 738,00	RTS I / 2021
30	642940014RAC	Dveře jednokřídlové 80/197, ze 2/3 sklo - Sepos	kus	2,00	3 144,30	3 742,19	2 546,41	6 288,60	RTS I / 2021
31	642940010RAC	Dveře jednokřídlové 60/197, plně	kus	2,00	1 110,00	1 308,33	911,67	2 220,00	RTS I / 2021
711		<b>Izolace proti vodě</b>				1 349,34	1 695,91	3 045,25	
32	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč dod.	m2	6,50	51,50	78,56	256,19	334,75	RTS I / 2021
33	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	6,50	306,60	831,18	1 161,72	1 992,90	RTS I / 2021
34	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	5,20	138,00	439,59	278,01	717,60	RTS I / 2021
721		<b>Vnitřní kanalizace</b>				6 332,23	4 589,19	10 921,43	
35	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	2,00	262,10	108,74	415,46	524,20	RTS I / 2021
36	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00	559,60	140,23	419,37	559,60	RTS I / 2021
37	721171209R00	Trubka pro připojení WC, HL202, D 110/50 mm	kus	1,00	569,80	448,62	121,18	569,80	RTS I / 2021
38	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00	246,70	647,49	1 326,11	1 973,60	RTS I / 2021
39	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50	793,20	122,98	273,62	396,60	RTS I / 2021
40	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00	1 298,50	4 858,88	335,12	5 194,00	RTS I / 2021
41	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 50	kus	4,00	116,00	0,00	464,00	464,00	RTS I / 2021
42	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	8,00	24,60	5,29	191,51	196,80	RTS I / 2021

43	721290824R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,40	2 633,40	0,00	1 042,83	1 042,83	RTS I / 2021
	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 924,51</b>	<b>12 327,67</b>	<b>17 252,19</b>	
44	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	10,00	17,80	0,00	178,00	178,00	RTS I / 2021
45	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky do D 32	kus	2,00	778,80	924,07	633,53	1 557,60	RTS I / 2021
46	722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	10,00	407,70	858,11	3 218,89	4 077,00	RTS I / 2021
47	722171212R00	Potrubí z PEHD, D 25 x 2,3 mm	m	0,50	439,40	59,54	160,16	219,70	RTS I / 2021
48	722171940R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 110 mm	kus	1,00	796,10	73,24	722,86	796,10	RTS I / 2021
49	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast D 20 mm	kus	14,00	39,40	0,00	551,60	551,60	RTS I / 2021
50	722174252R00	Montáž potr. z plastů rovné lepené D 20 mm, vodovod	m	10,00	74,30	62,04	680,96	743,00	RTS I / 2021
51	722174253R00	Montáž potr. z plastů rovné lepené D 25 mm, vodovod	m	2,00	82,00	12,60	151,40	164,00	RTS I / 2021
52	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	353,40	0,00	353,40	353,40	RTS I / 2021
53	722181211RT5	Izolace nálepková MIRELON PRO II, stěny 6 mm	m	12,00	64,90	142,75	636,05	778,80	RTS I / 2021
54	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	12,00	25,60	0,00	307,20	307,20	RTS I / 2021
55	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00	210,70	0,00	1 685,60	1 685,60	RTS I / 2021
56	722191136R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 1,0 m	soubor	7,00	231,60	1 263,77	357,43	1 621,20	RTS I / 2021
57	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	7,00	183,30	470,89	812,21	1 283,10	RTS I / 2021
58	722220871R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 1/2	kus	1,00	24,60	0,00	24,60	24,60	RTS I / 2021
59	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	3,00	101,20	106,08	197,52	303,60	RTS I / 2021
60	722237154R00	Kohout vod.kul.vněj-vnitř.z.GIACOMINI R254DL do DN 25	kus	2,00	517,80	824,83	210,77	1 035,60	RTS I / 2021
61	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	12,00	30,10	18,34	342,86	361,20	RTS I / 2021
62	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	12,00	42,60	108,25	402,95	511,20	RTS I / 2021
63	722290824R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 24 - 36 m	t	0,27	2 553,60	0,00	699,69	699,69	RTS I / 2021
	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>589,19</b>	<b>6 034,67</b>	<b>6 623,86</b>	
64	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	1,00	42,30	30,89	11,41	42,30	RTS I / 2021
65	723163102R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 20 x 1,0 mm	m	1,00	376,20	211,80	164,40	376,20	RTS I / 2021
66	723166102R00	Zhotov ohybu slož (etážky) na potrubí Cu do D 20, plyn	kus	2,00	49,80	0,00	99,60	99,60	RTS I / 2021
67	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN 20	kus	1,00	341,20	118,44	222,76	341,20	RTS I / 2021
68	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	35,10	0,00	70,20	70,20	RTS I / 2021
69	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00	30,10	0,00	30,10	30,10	RTS I / 2021
70	723237213R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit,GIACOMINI R950 DN 15/20	kus	1,00	289,20	204,22	84,98	289,20	RTS I / 2021
71	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 1/2	kus	1,00	82,70	3,17	79,53	82,70	RTS I / 2021
72	725619102R0C	Plynový sporák s el. troubou	kus	1,00	4 696,60	20,67	4 675,93	4 696,60	RTS I / 2021
73	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	245,70	0,00	245,70	245,70	RTS I / 2021
74	723290824R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,14	2 500,40	0,00	350,06	350,06	RTS I / 2021
	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>27 959,70</b>	<b>13 205,10</b>	<b>41 164,80</b>	
75	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	128,60	0,00	128,60	128,60	RTS I / 2021
76	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	17,20	0,00	17,20	17,20	RTS I / 2021
77	725110814R00	Demontáž klozetů	soubor	1,00	169,10	0,00	169,10	169,10	RTS I / 2021
78	725013161R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý/rovný vč. dodávky sedátka	soubor	1,00	5 286,60	4 493,55	793,05	5 286,60	RTS I / 2021
79	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	1 110,50	487,88	622,62	1 110,50	RTS I / 2021
80	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 58 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	1 940,20	1 375,07	565,13	1 940,20	RTS I / 2021
81	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	770,50	88,14	682,36	770,50	RTS I / 2021
82	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00	169,10	0,00	169,10	169,10	RTS I / 2021
83	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	0,00	412,60	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
84	725240811R0C	Demontáž sprchových koutů bez výtokových armatur	soubor	1,00	506,30	0,00	506,30	506,30	RTS I / 2021
85	725018105R00	Vana ocelová standardní 405.0, dl. 1500/1550 mm	soubor	1,00	4 414,90	3 126,38	1 288,52	4 414,90	RTS I / 2021
86	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	2 169,30	446,01	1 723,29	2 169,30	RTS I / 2021
87	725019121R00	Dřez jednoduchý keramický/nerezový 5102.9	soubor	1,00	4 829,60	4 420,18	409,42	4 829,60	RTS I / 2021
88	725114921R00	Odmontování a zpětná montáž sedátka	kus	1,00	59,40	0,50	58,91	59,40	RTS I / 2021
89	725114961R00	Výměna sedátka T 3550 N bílé	kus	1,00	179,50	123,04	56,46	179,50	RTS I / 2021
90	725210983R00	Zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	1,00	26,30	0,96	25,34	26,30	RTS I / 2021
91	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	5,00	36,80	0,00	184,00	184,00	RTS I / 2021
92	725210985R00	Zpětná montáž rohového ventilu G 1/2, růžice	kus	1,00	106,70	0,73	105,97	106,70	RTS I / 2021
93	725220914R00	Výměna přepadní trubky	kus	2,00	283,40	154,70	412,10	566,80	RTS I / 2021
94	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	170,00	0,00	170,00	170,00	RTS I / 2021
95	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	344,10	222,43	121,67	344,10	RTS I / 2021
96	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	782,90	540,51	242,39	782,90	RTS I / 2021
97	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	117,80	0,00	117,80	117,80	RTS I / 2021
98	725619101R00	Montáž plynových sporáků svítíplyn/metan	kus	1,00	1 082,70	402,01	680,69	1 082,70	RTS I / 2021
99	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,00	38,30	0,00	76,60	76,60	RTS I / 2021
100	725810812R00	Demontáž ventilu výtokového stojánkového	kus	1,00	44,10	0,00	44,10	44,10	RTS I / 2021
101	725814104R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	5,00	258,40	1 004,18	287,82	1 292,00	RTS I / 2021
102	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	183,10	211,11	704,39	915,50	RTS I / 2021
103	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	2,00	354,80	593,84	115,76	709,60	RTS I / 2021
104	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	76,00	0,00	76,00	76,00	RTS I / 2021
105	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 947,10	1 744,86	202,24	1 947,10	RTS I / 2021
106	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 844,60	1 637,99	206,61	1 844,60	RTS I / 2021
107	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční se sprchovou hadicí nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00	2 476,90	2 175,88	301,02	2 476,90	RTS I / 2021

108	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	305,90	64,65	241,25	305,90	RTS I / 2021
109	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	88,00	15,66	72,34	88,00	RTS I / 2021
110	725851002R00	Odtoková souprava s ventilem HL24U D 40 mm	kus	1,00	830,70	717,17	113,53	830,70	RTS I / 2021
111	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezu PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	521,70	396,70	125,00	521,70	RTS I / 2021
112	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	2,00	242,40	240,66	244,14	484,80	RTS I / 2021
113	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,00	752,50	1 293,50	211,51	1 505,00	RTS I / 2021
114	725860201RT1	Sifon dřezový HL100, 6/4", přípoj myčka, pračka	kus	1,00	456,70	338,88	117,82	456,70	RTS I / 2021
115	725860192RT1	Sifon vanový PE HL500N, D 40, 50 mm	kus	1,00	338,60	215,34	123,26	338,60	RTS I / 2021
116	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	353,40	233,76	119,64	353,40	RTS I / 2021
117	725860321R00	Koleno odtokové pro koupací vany HL 16, D 40 mm	kus	1,00	200,40	151,87	48,53	200,40	RTS I / 2021
118	725860411R00	Koleno přípojovací pro pračku a myčku HL 19, G 1"	kus	2,00	141,00	191,08	90,92	282,00	RTS I / 2021
119	725860432R00	Uzávěr zpětný pro myčky/pračky HL 3, G 1"	kus	2,00	393,10	691,67	94,53	786,20	RTS I / 2021
120	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	13,70	0,00	41,10	41,10	RTS I / 2021
121	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D 32	kus	1,00	143,30	29,86	113,44	143,30	RTS I / 2021
122	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	312,50	128,95	183,55	312,50	RTS I / 2021
<b>728</b>							<b>0,00</b>	<b>3 202,92</b>	<b>3 202,92</b>
<b>Vzduchotechnika</b>									
123	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00	202,10	0,00	404,20	404,20	RTS I / 2021
124	728415112R00	Montáž plast. mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 vč. mat.	kus	2,00	317,90	0,00	635,80	635,80	RTS I / 2021
125	728111813R00	Demontáž potrubí plechového 4hranného do 0,07 m2	m	2,00	146,50	0,00	293,00	293,00	RTS I / 2021
126	728111113R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,07 m2	m	2,00	234,10	0,00	468,20	468,20	RTS I / 2021
127	728211513R00	Montáž spojky plechové čtyřhranné do 0,07 m2	kus	2,00	71,90	0,00	143,80	143,80	RTS I / 2021
128	728890814R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 24 - 36 m	t	0,41	3 075,60	0,00	1 257,92	1 257,92	RTS I / 2021
<b>733</b>							<b>5,89</b>	<b>297,11</b>	<b>303,00</b>
<b>Rozvod potrubí</b>									
129	733190306R00	Tlaková zkouška potrubí do D 35	m	30,00	10,10	5,89	297,11	303,00	RTS I / 2021
<b>734</b>							<b>5,89</b>	<b>297,11</b>	<b>303,00</b>
<b>Armatury</b>									
130	734200821R00	Demontáž armatur se Zzávitý do G 1/2	kus	3,00	93,70	62,42	218,68	281,10	RTS I / 2021
131	734209113R00	Montáž armatur závitových se Zzávitý, G 1/2	kus	3,00	82,20	9,85	236,75	246,60	RTS I / 2021
132	734264123R00	Šroubení uzavírat.přímé, vnitřní z. DN 20	kus	3,00	359,00	937,20	139,80	1 077,00	RTS I / 2021
<b>735</b>							<b>7,61</b>	<b>788,89</b>	<b>796,50</b>
<b>Otopná tělesa</b>									
133	735158220R00	Tlakové zkoušky otopných těles litinových (vč. připojení)	kus	3,00	265,50	7,61	788,89	796,50	RTS I / 2021
<b>763</b>							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Dřevostavby</b>									
134	763614132RT6	Montáž podlahy z desek OSB P+D do tl.18 mm, P+D. šroubov. vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 14mm	m2	0,00	501,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
<b>766</b>							<b>28 333,08</b>	<b>28 300,54</b>	<b>58 633,82</b>
<b>Konstrukce truhlářské</b>									
135	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kf. do 0,8 m	kus	6,00	611,00	0,00	3 666,00	3 666,00	RTS I / 2021
136	766661412R00	Montáž dveří protipožár 1kf. do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	763,80	0,00	763,80	763,80	RTS I / 2021
137	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	47,40	0,00	331,80	331,80	RTS I / 2021
138	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	7,00	117,40	27,14	794,66	821,80	RTS I / 2021
139	766695212R0A	Prah dveří bukový š. do 10 cm do 80cm x 2	kus	7,00	178,90	41,36	1 210,94	1 252,30	RTS I / 2021
140	766664916R00	Úprava dveřních křídel do zárubně	kus	7,00	96,70	0,00	676,90	676,90	RTS I / 2021
141	766669922R00	Oprava dveří - osazení vložky Fab	kus	1,00	31,40	0,00	31,40	31,40	RTS I / 2021
142	766670021R0C	Dveřní vložka FAB 29+45 TYP RSD 200	kus	1,00	704,80	0,00	704,80	704,80	RTS I / 2021
143	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00	402,50	0,00	402,50	402,50	RTS I / 2021
144	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	3,00	204,40	0,00	613,20	613,20	RTS I / 2021
145	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových (spíž)	kus	1,00	166,20	0,00	166,20	166,20	RTS I / 2021
146	766829100R00	Montáž vestavěné pracovní desky	kus	1,00	123,70	0,00	123,70	123,70	RTS I / 2021
147	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	2,00	980,50	266,31	1 694,69	1 961,00	RTS I / 2021
148	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	2,00	1 025,30	318,91	1 731,69	2 050,60	RTS I / 2021
149	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	3,00	1 092,60	565,40	2 712,40	3 277,80	RTS I / 2021
150	766900040RA0	Demontáž a vybourání dřevěných stěn (jádro)	m2	17,40	88,80	0,00	1 545,12	1 545,12	RTS I / 2021
151	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00	365,70	0,00	2 559,90	2 559,90	RTS I / 2021
152	766670021R0A	Klika a štítek ONS klič/72	kus	6,00	408,60	0,00	2 451,60	2 451,60	RTS I / 2021
153	766670021R0B	Klika a koule pro vstupní dveře FAB/72	kus	1,00	754,30	0,00	754,30	754,30	RTS I / 2021
154	766670021R0E	Dveřní kukátko STAR	kus	1,00	153,90	0,00	153,90	153,90	RTS I / 2021
155	766810011R0D	Kuchyňské linky dodávka a montáž (180cm)	kus	1,00	21 125,00	17 217,83	3 907,17	21 125,00	RTS I / 2021
156	76666019RAD	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 80 cm	kus	1,00	11 200,00	9 896,13	1 303,87	11 200,00	RTS II / 2021
<b>767</b>							<b>6,46</b>	<b>1 103,14</b>	<b>1 109,60</b>
<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>									
157	767612915R0C	Oprava - kontrola a seřízení plastového okna	kus	3,00	240,50	0,00	721,50	721,50	RTS I / 2021
158	767647913R00	Kontrola dveří - balkónových plast., bez výměny prvků	kus	1,00	56,00	0,00	56,00	56,00	RTS I / 2021
159	767585112R00	Montáž vzduchotech. mřížek s prostupem	kus	2,00	147,20	6,10	288,30	294,40	RTS I / 2021
160	767649193R00	Montáž doplňků dveří, stavěče křídel, kukátka	kus	1,00	37,70	0,36	37,34	37,70	RTS I / 2021
<b>771</b>							<b>443,84</b>	<b>3 387,86</b>	<b>3 831,70</b>
<b>Podlahy z dlaždic</b>									
161	771101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,00	6,40	0,00	19,20	19,20	RTS I / 2021
162	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvouvrstvé (s vytážením)	m2	3,00	236,30	0,00	708,90	708,90	RTS I / 2021
163	771101147R00	Bandáž koutů - provedení	m	6,00	40,70	0,00	244,20	244,20	RTS I / 2021
164	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,00	45,00	66,31	68,69	135,00	RTS I / 2021
165	771249111R00	Řezání dlaždic tl. 22 mm diamantovým koloučem	m	2,00	206,00	17,75	394,25	412,00	RTS I / 2021
166	771549792R00	Příplatek za podlahy hutné, polohut. v omez.prostoru	m2	3,00	119,70	0,00	359,10	359,10	RTS I / 2021
167	771575107RT2	Montáž podlah keram. rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	3,00	525,30	207,06	1 368,84	1 575,90	RTS I / 2021

168	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,00	49,20	111,62	183,58	295,20	RTS I / 2021
169	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram do 5 m2 jednotl.	m2	3,00	13,70	0,00	41,10	41,10	RTS I / 2021
170	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně keram dlažba	m2	3,00	13,70	41,10	0,00	41,10	RTS I / 2021
<b>775 Podlahy vlysové a parketové</b>						<b>18 737,39</b>	<b>15 420,71</b>	<b>34 158,10</b>	
171	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	32,00	10,80	0,00	345,60	345,60	RTS I / 2021
172	775413110R00	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené vč. dodávky	m	32,00	101,90	1 874,33	1 386,47	3 260,80	RTS I / 2021
173	775561805R00	Demontáž podlah lamelových plovoucích se zámk spojem vč. lišt	m2	0,00	56,20	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
174	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt - oprava	m2	2,00	77,60	0,00	155,20	155,20	RTS I / 2021
175	775510010RAC	Podlahy vlysové lepené do tmele, vlysy dubové tloušťky 21 mm - oprava	m2	2,00	1 990,00	2 636,34	1 343,66	3 980,00	RTS I / 2021
176	775592002R00	Broušení dřevěných podlah střední zr.36-40	m2	33,00	66,40	163,95	2 027,25	2 191,20	RTS I / 2021
177	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	33,00	218,00	5 318,35	1 875,65	7 194,00	RTS I / 2021
178	775599146R00	Lak dřevěných podlah BonaTrafic, Z+2x, přebroušení	m2	33,00	516,10	8 744,42	8 286,88	17 031,30	RTS I / 2021
<b>776 Podlahy povlakové</b>						<b>7 847,79</b>	<b>9 694,81</b>	<b>17 542,60</b>	
179	776511810RT2	Odstranění PVC / koberců lepených bez podložky (2x kuchyň + předsiň) + 2xOP (33m2)	m2	49,00	41,00	0,00	2 009,00	2 009,00	RTS I / 2021
180	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	19,00	12,60	0,00	239,40	239,40	RTS I / 2021
181	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy	m2	16,00	6,60	0,00	105,60	105,60	RTS I / 2021
182	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	16,00	22,00	0,00	352,00	352,00	RTS I / 2021
183	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou (předsiň, kuchyň, WC a koupelna)	m2	19,00	71,40	0,00	1 356,60	1 356,60	RTS I / 2021
184	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásů vč. stěrky a soklíku - podlahovina Novoflor extra tl. 2,0 mm (agregace)	m2	16,00	842,50	7 847,79	5 632,21	13 480,00	RTS I / 2021
<b>781 Obklady (keramické)</b>						<b>1 683,55</b>	<b>12 481,75</b>	<b>14 165,30</b>	
185	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant korunkou prům do 90 mm	kus	5,00	53,90	17,66	251,84	269,50	RTS I / 2021
186	781900010RA0	Odkesání obkladů vnitřních	m2	12,50	243,80	0,00	3 047,50	3 047,50	RTS I / 2021
187	781101210RT4	Penetrace podkladu pod obklady	m2	17,00	28,20	61,73	417,67	479,40	RTS I / 2021
188	781111121R00	Montáž plastových lišt rohových, vanových a dilatačních	m	11,00	61,10	0,00	672,10	672,10	RTS I / 2021
189	781475114RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm vč. lepidla a spárovací hmoty	m2	17,00	570,40	1 604,16	8 092,64	9 696,80	RTS I / 2021
<b>783 Nátěry</b>						<b>1 461,74</b>	<b>2 784,61</b>	<b>4 246,35</b>	
190	783201811R00	Odstranění nátěrů z konstrukcí litinových oškrábáním	m2	0,00	27,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
191	783324140R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	8,20	191,20	648,01	919,83	1 567,84	RTS I / 2021
192	783401812R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	30,00	4,70	11,28	129,72	141,00	RTS I / 2021
193	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	30,00	53,80	356,75	1 257,25	1 614,00	RTS I / 2021
194	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "A" oškrábáním (zárubně)	m2	7,90	17,50	17,43	120,82	138,25	RTS I / 2021
195	783122111RT4	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný, Paulin (zárubně)	m2	7,90	99,40	428,26	357,00	785,26	RTS I / 2021
<b>784 Malby</b>						<b>2 920,75</b>	<b>15 188,60</b>	<b>18 089,35</b>	
196	784495901R00	Oprava, izolování 1x syntetika, místnost do 3,8 m	m2	2,00	75,90	90,71	61,09	151,80	RTS I / 2021
197	784452911R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	224,50	56,90	1 314,59	11 459,46	12 774,05	RTS I / 2021
198	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem HET A-Grund	m2	224,50	23,00	1 515,45	3 648,05	5 163,50	RTS I / 2021
<b>787 Zasklívání</b>						<b>0,00</b>	<b>1 809,60</b>	<b>1 809,60</b>	
199	787100817R0C	Vysklívání a demontáž stěn lodžii - sklo profilové jednoduché	m2	7,25	249,60	0,00	1 809,60	1 809,60	RTS I / 2021
<b>90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>						<b>0,00</b>	<b>6 584,60</b>	<b>6 584,60</b>	
200	900 R02	Hzs-nezmeritelné stavební práce (údržba - oprava sklepa dle TZ a odsouhlasené stav.dozorem)	h	7,00	273,80	0,00	1 916,60	1 916,60	RTS I / 2021
201	905 R01 - 1	Hzs-revize elektro - provoz.souboru nebo stavebního objektu	h	5,00	656,70	0,00	3 283,50	3 283,50	RTS II / 2021
202	904 R02 - 1	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci (revize plyn)	h	3,00	461,50	0,00	1 384,50	1 384,50	RTS II / 2021
<b>95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>						<b>527,92</b>	<b>7 543,74</b>	<b>8 071,66</b>	
203	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	8,00	44,10	6,79	346,01	352,80	RTS I / 2021
204	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	55,84	109,60	74,36	6 045,70	6 120,06	RTS I / 2021
205	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	100,00	4,90	0,00	490,00	490,00	RTS I / 2021
206	954313101R00	Opláštění z SDK,3 str.,do 200x200 mm,RB tl.12,5 mm (zakrytí potrubí)	m	2,80	396,00	446,77	662,03	1 108,80	RTS I / 2021
<b>96 Bourání konstrukcí</b>						<b>212,24</b>	<b>6 125,63</b>	<b>6 337,87</b>	
207	962031163R00	Bourání příček z tvárnice vápenopísk tl. do 100 mm	m2	1,80	113,40	24,49	179,63	204,12	RTS I / 2021
208	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (kuchyň + předsiň)	m2	15,00	286,70	0,00	4 300,50	4 300,50	RTS I / 2021
209	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	0,00	9,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
210	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 )	kus	7,00	28,50	0,00	199,50	199,50	RTS I / 2021
211	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2 (jádro)	m2	17,50	71,30	187,74	1 060,01	1 247,75	RTS I / 2021
212	963016211R00	DMTZ podhledu SDK z kazet 400-600x400-600 mm, kov.rošt	m2	0,00	103,90	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
213	968062991R00	Vybourání dřevěných deštění a obkladů	m2	10,00	38,60	0,00	386,00	386,00	RTS I / 2021
<b>97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>						<b>1 906,11</b>	<b>8 194,09</b>	<b>10 100,21</b>	
214	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	12,00	142,00	134,18	1 569,82	1 704,00	RTS I / 2021
215	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	150,00	38,90	1 608,18	4 226,82	5 835,00	RTS I / 2021
216	974082272R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MC šířka 3 cm	m	8,00	75,20	163,75	437,85	601,60	RTS I / 2021
217	978011111R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	55,84	6,20	0,00	346,21	346,21	RTS I / 2021
218	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	165,00	9,50	0,00	1 567,50	1 567,50	RTS I / 2021
219	978013191R01	Otlučení omítek s nátěrem vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	0,00	82,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
220	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	1,00	45,90	0,00	45,90	45,90	RTS I / 2021
<b>M Montážní přírázky</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
221	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	21 190,70	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
222	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	7 291,15	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
<b>M21 Elektromontáže</b>						<b>2 887,26</b>	<b>13 868,64</b>	<b>16 755,90</b>	
223	171107	vodič CY 4 /HO7V-U/	m	8,00	29,10	77,74	155,06	232,80	RTS I / 2021

224 171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	5,00	35,50	75,16	102,34	177,50	RTS / / 2021
225 199412	svorkovnice typ EPS1 ekvipotenciální+kryt	kus	1,00	343,10	0,00	343,10	343,10	RTS / / 2021
226 101105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	65,00	33,10	0,00	2 151,50	2 151,50	RTS / / 2021
227 101106	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	105,00	35,30	0,00	3 706,50	3 706,50	RTS / / 2021
228 311115	Krabice univerzální přístrojová KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky	kus	16,00	66,20	98,54	960,66	1 059,20	RTS / / 2021
229 311117	Krabice univers. odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová	kus	4,00	88,60	0,00	354,40	354,40	RTS / / 2021
230 321124	Trubka ohebná pod omítkou, vnější průměr 16 mm	m	28,00	35,20	0,00	985,60	985,60	RTS / / 2021
231 409820	Spínač nástěnný jednopól. - fáz. 1, obyč. prostředí	kus	6,00	235,90	591,39	824,01	1 415,40	RTS / / 2021
232 420011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	15,00	247,40	1 845,10	1 865,90	3 711,00	RTS / / 2021
233 911011	Svitidlo žárovkové nástěnné/stropní přisazené, 2 zdroje	kus	3,00	320,80	0,00	962,40	962,40	RTS / / 2021
234 210010527RT4	Montáž a připojení svítidel nástěnných a stropních	kus	3,00	87,40	199,32	62,88	262,20	RTS / / 2021
235 220321	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	6,00	125,20	0,00	751,20	751,20	RTS / / 2021
236 192561	Svorkovnice ochranná se zapojením 6226-30-25 A	kus	2,00	112,00	0,00	224,00	224,00	RTS / / 2021
237 210290771R00	Montáž požárního hlásiče	kus	1,00	183,70	0,00	183,70	183,70	RTS / / 2021
238 210290772R0C	Montáž hlásiče úniku CO	kus	1,00	235,40	0,00	235,40	235,40	RTS / / 2021
<b>M22</b>	<b>Montáža sdělovací a zabezpečovací techniky</b>				<b>568,52</b>	<b>4 986,18</b>	<b>5 554,70</b>	
239 295441	Svorka zem. řadová RS 6 - 10	kus	2,00	38,90	32,37	45,43	77,80	RTS / / 2021
240 295442	pásek Cu ke svorce	kus	6,00	27,40	0,00	164,40	164,40	RTS / / 2021
241 209351	Koaxiální kabel volně pod omítkou, nebo liště	m	16,00	23,40	0,00	374,40	374,40	RTS / / 2021
242 311316	Krabičková rozvodka Acidur s 1 - 2 vývody	kus	7,00	108,20	361,30	396,10	757,40	RTS / / 2021
243 420030	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítkou	kus	2,00	291,40	0,00	582,80	582,80	RTS / / 2021
244 901101	Požární hlásič na omítku v EZS, na kci	kus	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	RTS / / 2021
245 921302	Stropní detektor úniku CO	kus	1,00	875,10	0,00	875,10	875,10	RTS / / 2021
246 199112	Svorka typ 016 3x2,5mm2 krabičková bezšroubová	kus	10,00	6,00	20,92	39,08	60,00	RTS / / 2021
247 220280021R00	Připevnění bytového kabelu do 10 žil na zeď	m	12,00	49,60	12,75	582,45	595,20	RTS / / 2021
248 220300641R00	Ukončení koaxiálního kabelu do D 5 mm	kus	2,00	157,30	141,18	173,42	314,60	RTS / / 2021
249 220270281R00	Zatažení vodiče SYKFY do prázdných trubek	m	16,00	14,30	0,00	228,80	228,80	RTS / / 2021
250 222293001R00	Vypáskování kabelů v rozvaděči	kus	1,00	24,20	0,00	24,20	24,20	RTS / / 2021
<b>M65</b>	<b>Elektroinstalace</b>				<b>0,00</b>	<b>28 535,00</b>	<b>28 535,00</b>	
251 650710111R00	Demontáž elektroinstalace (kabely, rozvodnice, svorkovnic, spínačů, zásuvek, svítidel a pod.)	kpl	1,00	2 850,00	0,00	2 850,00	2 850,00	RTS / / 2021
252 650061631R00	jistič NB316T 3pól/ch.B/10kA/16A	kus	1,00	466,20	0,00	466,20	466,20	RTS / / 2021
253 650061631R00	vypínač páčkový 3pól SB325 400V/25A na lištu	kus	1,00	445,60	0,00	445,60	445,60	RTS / / 2021
254 650061631R00	proudový chránič 4pól CDA425D 25A/0.03A AC	kus	5,00	799,50	0,00	3 997,50	3 997,50	RTS / / 2021
255 650061631R00	jistič NB110T 1pól/ch.B/10kA/10A	kus	3,00	132,70	0,00	398,10	398,10	RTS / / 2021
256 650061631R00	jistič NB116T 1pól/ch.B/10kA/16A	kus	4,00	113,10	0,00	452,40	452,40	RTS / / 2021
257 650061631R00	skříň plast do63A 3x12M/305x515x99,5 IP30 nást VA36B	kus	1,00	1 450,00	0,00	1 450,00	1 450,00	RTS / / 2021
258 650061631R00	stykač ERC225S	kus	3,00	482,70	0,00	1 448,10	1 448,10	RTS / / 2021
259 650010611R00	Montáž trubky ohebné plastové D 16 mm, ulož. pevně	m	16,00	40,80	0,00	652,80	652,80	RTS / / 2021
260 650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	6,00	144,60	0,00	867,60	867,60	RTS / / 2021
261 650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	3,00	154,90	0,00	464,70	464,70	RTS / / 2021
262 650124141R00	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 (CYKY) pevně	m	65,00	44,90	0,00	2 918,50	2 918,50	RTS / / 2021
263 650124143R00	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 (CYKY) pevně	m	105,00	44,70	0,00	4 693,50	4 693,50	RTS / / 2021
264 650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00	22,90	0,00	343,50	343,50	RTS / / 2021
265 650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného/stropního přisazeného	kus	6,00	103,20	0,00	619,20	619,20	RTS / / 2021
266 650121103R00	Uložení vodiče Cu (SYKFY) pevně do trubky	m	16,00	42,20	0,00	675,20	675,20	RTS / / 2021
267 650012411R00	Montáž víčka na krabici - závit	kus	10,00	3,70	0,00	37,00	37,00	RTS / / 2021
268 650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítkou se zapojením svorkovnice	kus	20,00	144,90	0,00	2 898,00	2 898,00	RTS / / 2021
269 650051361R00	Montáž spínače zapuštěného, fáz. 7	kus	7,00	79,30	0,00	555,10	555,10	RTS / / 2021
270 650052711R00	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	20,00	115,10	0,00	2 302,00	2 302,00	RTS / / 2021
<b>S</b>	<b>Přesuny suti</b>				<b>33,16</b>	<b>31 817,67</b>	<b>31 850,83</b>	
271 979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	10,48	280,60	0,00	2 941,75	2 941,75	RTS / / 2021
272 979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,48	312,50	33,16	3 243,03	3 276,19	RTS / / 2021
273 979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m (celkem 15km)	t	94,35	23,00	0,00	2 170,15	2 170,15	RTS / / 2021
274 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	10,48	9,40	0,00	98,55	98,55	RTS / / 2021
275 979095312R00	Naložení a složení suti	t	10,48	933,60	0,00	9 787,68	9 787,68	RTS / / 2021
276 979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu, cihel, dřeva	t	10,48	1 295,00	0,00	13 576,52	13 576,52	RTS / / 2021
<b>Ostatní materiál</b>					<b>607,00</b>	<b>0,00</b>	<b>607,00</b>	
277 45123	Spojka smrštitelná X/6-15 (4-10)	sada	10,00	60,70	0,00	607,00	607,00	RTS / / 2021
					<b>Celkem:</b>	<b>450 012,70</b>		

Poznámka:

