

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 25. 1. 2022 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

### Objednatel

Název: Masarykova univerzita  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX;  
e-mail: XXXXXXXXXX  
XXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, mobil: XXXXXXXXXX;  
e-mail: XXXXXXXXXX

*(dále jen „Objednatel“)*

### Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: STAL-PE stavební s.r.o.  
Sídlo: č.p. 362, 664 03 Podolí  
IČ: 05154006  
DIČ/VAT ID: CZ05154006  
Zastoupen: Petrem Přichystalem, jednatelem  
Zápis v obchodním rejstříku: C 93823 vedená u Krajského soudu v Brně  
Bankovní spojení: Raiffeisen BANK, Komerční banka; č.ú.: 9444373001/5500,  
9444373001/0100  
IBAN: CZ22 5500 0000 0094 4437 3001  
Korespondenční adresa: Podolí 362, 664 03 Podolí  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

*(dále jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany“)*

Veřejná zakázka: Anatomický ústav LF v UKB – **příčky v 1.PP**, zadávaná **ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ**.

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě *(dále jen „Dodatek“)* s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

## I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést Změny v souladu s ust. VII. Smlouvy.
- I. 2) Smluvní strany se dohodly na stvrzení Změn tímto Dodatkem v souladu s ust. VII. 7) Smlouvy.

## II. Popis Změn a jejich klasifikace

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést dodatečné nezbytné Změny závazků, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech (Technický změnový list č. 1 a Technický změnový list č. 2), které jsou přílohou tohoto Dodatku.
- II. 2) V souvislosti se Změnou vzniknou Objednateli vícenáklady, které jsou podrobněji popsány v položkových rozpočtech, které jsou rovněž přílohou tohoto Dodatku.

## III. Dopady Změn na Cenu Díla a Lhůtu pro předání Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku zvyšuje o částku:
  - 14.179,00 Kč bez DPH za dodatečné práce dle Technického změnového listu č. 1;
  - 55.925,00 Kč bez DPH za dodatečné práce dle Technického změnového listu č. 2.
- III. 2) Cena Díla nově činí 845 787,- Kč bez DPH.
- III. 3) V souvislosti se Změnami dle tohoto Dodatku a v souladu s ust. IV. 5) Smlouvy se **prodlužuje lhůta pro předání Díla** uvedená v ust. IV. 4) a) Smlouvy, přičemž současně bude Dílo prováděno v postupových lhůtách po věcně ucelených milnících (*dále jen „Milník“*). Milník se považuje za splněný, jsou-li řádně provedeny veškeré stavební práce, dodávky a služby, které jsou jeho součástí.
  - 1. **Milník č. 1**  
Milník č. 1 se považuje za splněný, je-li provedeno Dílo v rozsahu dle Smlouvy a Technického **změnového listu č. 1**. Zhotovitel se zavazuje splnit Milník č. 1 nejpozději do 26. 4. 2022.
  - 2. **Poslední milník**  
Poslední milník se považuje za splněný, je-li celé Dílo (vč rozsahu dodatečných prací dle Technického změnového listu č. 2) předáno Objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat celé Dílo do 140 **dnů** ode dne účinnosti Smlouvy.
- III. 4) V důsledku Změn uvedených v přechozích ust. Dodatku, zejména pak prodloužením lhůty pro plnění Díla z důvodu změn Předmětu díla na straně Objednatele, bude:
  - III. 4) a) Cena Díla Objednatelům fakturována po částech, které odpovídají jednotlivým Milníkům. Za splnění
    - 1. Milníku č. 1 má Zhotovitel právo na zaplacení částky odpovídající skutečně provedeným pracím ve výši 789 862,- Kč bez DPH;
    - 2. Posledního milníku má Zhotovitel právo na zaplacení zbývajících částí ceny Díla ve výši 55 925,- Kč bez DPH.

- III. 4) b) Fakturu za příslušný Milník je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami podepsán protokol o jeho splnění. Fakturu za Poslední milník je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli po převzetí Díla Objednatelem. Protokol o splnění Milníku, příp. Předávací protokol v případě Posledního milníku, bude přílohou Faktury za příslušný Milník.
- III. 4) c) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den splnění příslušného Milníku, příp. den převzetí Díla Objednatelem v případě Posledního milníku, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 4) d) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro splnění Milníku se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části ceny Díla bez DPH, která odpovídá příslušnému Milníku, za každý takový Milník a každý započatý den prodlení.

#### **IV. Závěrečná ujednání**

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- IV. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:  
příloha č. 1 – Technický změnový list č. 1,  
příloha č. 2 – Technický změnový list č. 1,  
příloha č. 3 a 4 – Položkové rozpočty.
- IV. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

# Technický list změny č. 1

|                            |                                           |
|----------------------------|-------------------------------------------|
| TLZ č./verze:              | 1                                         |
| Datum předložení TLZ:      | 15.4.2022                                 |
| Smlouva o dílo (SoD) č.:   |                                           |
| Ze dne:                    | 25.1.2022                                 |
| Projekt registrační číslo: | xxx                                       |
| Stavba:                    | Anatomický ústav LF v UKB - příčky v 1.PP |
| Objekt:                    | Anatomický ústav, Kamenice 3, UKB         |

## Důvod změny a identifikace původce změny:

### 1. Nouzové osvětlení:

V prostorách dotčených realizací výše uvedené akce „Anatomický ústav LF v UKB - příčky v 1.PP“ probíhala do 15.4. 2024 akce „Rekonstrukce MaR, EPS a nouzového osvětlení v pavilonech A1 UKB“. V místě osazení příček pak dochází k doplnění nouzových svítidel. Tato změna sice byla podchycena v zadávací PD, ale nebyla předmětem nabídky z důvodu možnosti provedení těchto prací původním dodavatelem akce „Rekonstrukce MaR, EPS a nouzového osvětlení v pavilonech A1 UKB“.

Jelikož z důvodu časového posunu realizace obou akcí nebylo možné, aby původní dodavatel Nouzového osvětlení provedl doplnění nouzových svítidel, požaduje Objednatel doplnění nouzových svítidel až po osazení příček.

-

## Popis změny:

### Navržené řešení:

1. Posun a doplnění nouzových svítidel dle polohy příček

## Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Projektant souhlasí.

## Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv na další části projektové dokumentace

| Přílohy:                           |
|------------------------------------|
| - 1. Položkový rozpočet – přípočet |

| Časový dopad oproti původnímu řešení:        | S časovým dopadem – nutná výroba nových částí potrubí VZT |                              |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                              | s dopadem:                                                | Prodloužení termínu o 21 dní |
| Cenový dopad (ceny včetně DPH)               | Odpočet:                                                  | 0,00 Kč                      |
|                                              | Přípočet:                                                 | 14.179,00 Kč                 |
|                                              | <b>Celkem:</b>                                            | <b>14.179,00 Kč</b>          |
| Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.: | 1 – přípočet                                              |                              |

|                 | Jméno a příjmení | Datum      | Podpis     | Razítko |
|-----------------|------------------|------------|------------|---------|
| Za TDI:         | XXXXXXXXXX       | 20.04.2022 | XXXXXXXXXX |         |
| Za zhotovitele: | XXXXXXXXXX       |            | XXXXXXXXXX |         |

## Technický list změny č. 2

|                            |                                           |
|----------------------------|-------------------------------------------|
| TLZ č./verze:              | 2                                         |
| Datum předložení TLZ:      | 15.4.2022                                 |
| Smlouva o dílo (SoD) č.:   |                                           |
| Ze dne:                    | 25.1.2022                                 |
| Projekt registrační číslo: | xxx                                       |
| Stavba:                    | Anatomický ústav LF v UKB - příčky v 1.PP |
| Objekt:                    | Anatomický ústav, Kamenice 3, UKB         |

### Důvod změny a identifikace původce změny:

#### Orientační systém:

V rámci osazení nových příček dochází k úpravě orientačního systému. Objednatel na základě požadavku uživatele upravuje a doplňuje Orientační systém Anatomického ústavu tak, aby byl ve stejné grafické úpravě jako doplnění Orientačního systému na nových příčkách.

### Popis změny:

#### Navržené řešení:

Úprava a doplnění Orientačního systému

### Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Projektant souhlasí.

### Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv na další části projektové dokumentace

| Přílohy:                                     |
|----------------------------------------------|
| - 1. Položkový rozpočet – odpočty a přípočty |

|                                              |                                                                                                                                            |                              |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Časový dopad oproti původnímu řešení:        | <b>S časovým dopadem – nutné zpracování grafického návrhu, jeho odsouhlasení a následně výroba a montáž doplnění Orientačního systému.</b> |                              |
|                                              | s dopadem:                                                                                                                                 | Prodloužení termínu o 50 dní |
| Cenový dopad (ceny včetně DPH)               | Odpočet:                                                                                                                                   | 0,00 Kč                      |
|                                              | Přípočet:                                                                                                                                  | 55.925,00 Kč                 |
|                                              | <b>Celkem:</b>                                                                                                                             | <b>55.925,00 Kč</b>          |
| Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.: | 2 – odpočty a přípočty                                                                                                                     |                              |

|                 | Jméno a příjmení | Datum      | Podpis     | Razítko |
|-----------------|------------------|------------|------------|---------|
| Za TDI:         | XXXXXXXXXX       | 20.04.2022 | XXXXXXXXXX |         |
| Za zhotovitele: | XXXXXXXXXX       |            | XXXXXXXXXX |         |

## 10 ELEKTROINSTALACE

| P.Č.                                             | Název položky                                                                                                                                 | MJ | množství | cena / MJ | celkem           |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| Díl 1                                            | <b>Svítlidla a příslušenství</b> (V ceně dodávky svítidla je zahrnuto svítidlo včetně kompletní výzbroje, světelných zdrojů,                  |    |          |           |                  |
| 101                                              | Nouzové svítidlo s piktogramem připojené na stávající CBS, LED svítidlo s piktogramem, 8,8W, min. 261lm, ocel. plech, oboustranná signalizace | ks | 2,00     | 2 699,00  | 5 398,00         |
| 102                                              | Přesun stávajícího svítidla NO.                                                                                                               | ks | 1,00     | 700,00    | 700,00           |
| 103.                                             | Doplnění nových nouzových sítidel do softwaru ústředny CBS                                                                                    | h  | 3,00     | 600,00    | 1 800,00         |
| Celkem za svítidla a příslušenství               |                                                                                                                                               |    |          |           | <b>7 898,00</b>  |
| Díl 2                                            | <b>Instalační, úložný a ochranný materiál</b> (Instalace níže uvedeného instalačního materiálu, jako jsou                                     |    |          |           |                  |
| 201                                              | Krabice odbočná s funkční schopností při požáru                                                                                               | ks | 2,00     | 837,00    | 1 674,00         |
| Celkem za instalační, úložný a ochranný materiál |                                                                                                                                               |    |          |           | <b>1 674,00</b>  |
| Díl 3                                            | <b>Kabely a vodiče</b> (Montáž kabelů musí být provedena dle ČSN. Kabely budou uloženy pod omítkou,                                           |    |          |           |                  |
| 301                                              | Kabel s funkční schopností při požáru P60-R -J3x1,5                                                                                           | m  | 30,00    | 29,90     | 897,00           |
| Celkem za kabely a vodiče                        |                                                                                                                                               |    |          |           | <b>897,00</b>    |
| Díl 4                                            | <b>Ostatní</b>                                                                                                                                |    |          |           |                  |
| 401.                                             | Výchozí revize                                                                                                                                | h  | 2,00     | 650,00    | 1 300,00         |
| 402.                                             | Ostatní nepředvídané práce                                                                                                                    | h  | 1,00     | 490,00    | 490,00           |
| 403.                                             | Demontáže včetně ekologické likvidace odpadu                                                                                                  | h  | 1,00     | 490,00    | 490,00           |
| 404.                                             | Sekání drážek, kapes a průvlaků                                                                                                               | h  | 1,00     | 450,00    | 450,00           |
| 405.                                             | Funkční zkoušky, zaškolení obsluhy                                                                                                            | h  | 1,00     | 490,00    | 490,00           |
| 406.                                             | Kompletační činnost – inženýrská činnost dodavatelská                                                                                         | h  | 1,00     | 490,00    | 490,00           |
| Celkem za ostatní                                |                                                                                                                                               |    |          |           | <b>3 710,00</b>  |
| ELEKTROINSTALACE CELKEM                          |                                                                                                                                               |    |          |           | <b>14 179,00</b> |

KOMPONENTY OSAZOVANÉ VIDITELNĚ PODLÉHAJÍ Z HLEDISKA DESIGNU SCHVÁLENÍ ZPRACOVATELEM ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ STAVBY, INVESTOREM A PROCESU VZORKOVÁNÍ MATERIÁLŮ.

CENY JSOU UVÁDĚNY BEZ DPH



| MUNI - Anatomický ústav - úprava a doplnění Orientačního systému |  | ks |  | cena celkem  |
|------------------------------------------------------------------|--|----|--|--------------|
|                                                                  |  |    |  |              |
| Dveře vstup AÚ - koridorová orientační tabule+orientační pruhy   |  | 1  |  | 5 839,00 Kč  |
| Dveře 1.NP - patrová orientační tabule + orientační pruhy        |  | 1  |  | 3 721,00 Kč  |
| Dveře 1.PP - patrová orientační tabule + orientační pruhy        |  | 1  |  | 3 721,00 Kč  |
| Dveře 2.PP - patrová orientační tabule + orientační pruhy        |  | 1  |  | 3 844,00 Kč  |
|                                                                  |  |    |  |              |
| Grafické práce, 3D                                               |  |    |  | 23 200,00 Kč |
| Zaměření                                                         |  |    |  | 1 500,00 Kč  |
| Instalace, doprava                                               |  |    |  | 14 100,00 Kč |
|                                                                  |  |    |  |              |
| Cena celkem bez DPH 21%                                          |  |    |  | 55 925,00 Kč |