

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## **Městské lesy Liberec, p. o.**

IČ: 720 53 984 se sídlem Lidové Sady 425/1, 460 01 Liberec zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v odd. Pr, vložce 834  
zastoupená Bc. Jiřím Blimlem - ředitelem organizace  
jako objednatel na straně jedné (dále také jen jako Objednatel)  
a

## **BagroChar s.r.o.**

IČ: 091 81 954  
se sídlem Perlová 372/1  
460 01 Liberec zastoupená Lukášem Charvátlem, jednatelem  
jako zhotovitel na straně druhé (dále také jen jako Zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku  
tuto smlouvu o dílo:

## **Čl. I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Objednateli jsou z rozhodnutí rady města dány pokyny, aby na pozemku s p.č. 2227/1 v k.ú. Ruprechtice, obci a okresu Liberec, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec provedl činnosti v rámci schváleného participativního rozpočtu.
2. Na shora uvedeném pozemku se nachází střelnice Ruprechtice, jejíž obnova části střeleckého prostoru je předmětem této smlouvy, jak je uvedeno dále v čl. II. této smlouvy.
3. K provedení Díla poskytlo Město Objednateli účelový jednorázový příspěvek, jak vyplývá z pokynu Města vyplývajícího z Usnesení rady Města č. 966/2020 ze dne 13.10.2020, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Objednatel je oprávněn příspěvek použít pouze v souladu s pokynem Města.

## **Čl. II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede ve sjednané době zhotovení střeleckého prostoru pro biatlon (dále jen Dílo).
2. Rozsah činnosti zhotovitele, které tvoří Dílo, vyplývá z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a zahrnuje tyto položky:
  - a) Přípravné práce,
  - b) Komunikace,
  - c) Podlahy a podlahové konstrukce
  - d) Staveništní přesun hmot
  - e) Materiál konstrukční,
  - f) Doprava materiálu,

- g) Práce bagrem,
- h) Vedlejší náklady.

3. Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a předat bez vad a nedodělků nej později do 31.5.2021.

### **Čl. III. Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí dokončeného Díla bez vad a nedodělků provede Objednatel a Zhotovitel v místě provedení Díla.

2. O předání a převzetí Díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem pořízen předávací protokol o předání a převzetí Díla (dále jen Protokol). Zhotovitel je povinen Objednateli předvést při předání Díla jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu.

3. Objednatel souhlasí s převzetím Díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání Díla. V takovém případě se tyto drobné vady a nedodělky uvedou do Protokolu. Všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve lhůtě do 14 dnů od podpisu Protokolu. Do doby odstranění drobných vad či nedodělků není Objednatel povinen hradit sjednanou cenu za Dílo.

4. Má se za to, že Dílo je provedeno jeho protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedených v Protokole. Současně budou předány veškeré doklady potřebné pro uvedení Díla do trvalého užívání, zejména případné revize, certifikáty, atesty atd.

### **Čl. IV. Cena a platební podmínky**

1. Cena za provedení Díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 79.500,-Kč bez DPH.

2. Dohodnutá cena Díla je cena maximální a pevně stanovená, platná po celou dobu realizace Díla. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla.

3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za Dílo na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání Díla bez vad a nedodělků, případně po odstranění poslední drobné vady nebo nedodělku uvedených v Protokole podle čl. III. odst. 3. smlouvy, se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení.

4. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný Předávací protokol, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

## Čl. V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně, v souladu s touto smlouvou a veškerými obecně závaznými právními předpisy a bezpečnostními normami platnými pro tento typ Díla.

2. Zhotovitel odpovídá Objednateli nebo třetím osobám za veškerou majetkovou nebo nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s provedením Díla. V případě způsobení takové újmy je Zhotovitel povinen ji nahradit v plném rozsahu.

3. Objednatel neodpovídá Zhotoviteli za majetkovou nebo nemajetkovou újmu způsobenou po dobu provádění Díla nebo za takovou újmu, která vznikla v souvislosti s činností Zhotovitele. Objednatel rovněž neodpovídá za majetkovou nebo nemajetkovou újmu způsobenou Zhotoviteli třetími osobami.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením Díla a okolí provádění Díla uvést do původního stavu.

5. Zhotovitel je povinen být účasten pravidelných kontrolních prohlídek před zahájením prací a v celém průběhu provádění Díla k upřesnění postupu prací a veškerých detailů Díla za účasti Objednatele. Smluvní strany se také dohodly, že v průběhu realizace Díla bude průběžně pořizována fotodokumentace.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

7. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené Dílo, které bude bez vad a nedodělků s výjimkou drobných vad a nedodělků, převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek vyplývajících z této smlouvy.

## Čl. VI.

### Vady díla a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání Díla bez vad a nedodělků Objednateli.

3. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

4. Objednatel se zavazuje oznámit vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně e-mailem nebo doporučeným dopisem. V oznámení vad Díla musí být vada popsána.

5. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nej později do 3 pracovních dnů ode dne oznámení vady a nebude - li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne oznámení vady.

6. Záruční lhůta na reklamovanou část Díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem oznámení vady a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem

## **Čl. VII**

### **Utvrzení závazků**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín dokončení Díla dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou písemně jinak.

2. V případě, že Zhotovitel nepředá Dílo ani v dodatečně 15 denní lhůtě po uplynutí termínu sjednaného v čl. II. odst. 3 smlouvy, má Objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty podle předchozího článku smlouvy není dotčen.

3. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý jednotlivý den do té doby, než bude Zhotovitelem dodržen kvalitativní parametr prací a použitých materiálů, jak vyplývá z této smlouvy.

4. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má Objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud Zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na toto porušení písemně upozorněn.

5. V případě, že Objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IV. odst. 3., může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti zaplatit cenu Díla, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním, kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy, včetně povinnosti opravit drobné vady či nedodělky uvedené v Předávacím protokolu.

6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti Zhotovitele vztahující se k této smlouvě včetně povinnosti utvrzené výše dohodnutou smluvní pokutou. Kupující má rovněž právo na náhradu škody, která převyšuje dohodnutou smluvní pokutu.

7. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování druhé smluvní straně.

## **Čl. VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Případné změny této smlouvy mohou být provedeny po předchozí vzájemné dohodě obou stran formou písemného číslovaného dodatku, který se tak stává součástí původní smlouvy.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a Zhotovitel s tímto zveřejněním souhlasí. Smluvní strany dále prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením z. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

3. Účastníci tuto smlouvu podepisují vlastní rukou, svobodně, po náležitém uvážení a po poučení o důsledcích tohoto právního úkonu.

4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti

okamžikem zveřejnění smlouvy v registru smluv, jak vyplývá z odst. 2 tohoto článku smlouvy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Liberci dne 10.5.2021

Městské lesy Liberec, p.o.  
zastoupená Bc. Jiřím Blimlem  
ředitelem

BagroChar s.r.o.  
Lukáš Charvát