

DODATEK č. 4**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 11296A**

číslo smlouvy pronajímatele: 15469/555


uzavřené dne 5.6.2002, ve znění Dodatků č. 1 až č. 3**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: 

na základě Pověření ze dne 19.8.2019

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 5311660287/0100

Korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p.

Lesní správa Nové Město na Moravě

Školní 460

592 31 Nové Město na Moravě

e-mail: 

I

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČO: 257 88 001

DIČ: CZ25788001

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

zastoupená: , na základě pověření ze dne 28. 2. 2022

bankovní spojení: Citibank, číslo účtu: 202985107/2600

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o pronájmu pozemků ze dne 5.6.2002, ve znění Dodatků č. 1 až 3 (dále jen „dodatek“):

I.**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 5.6.2002 Smlouvu o nájmu č. 11296A, (číslo smlouvy pronajímatele: 15469/555), jejíž obsah byl následně změněn Dodatkem č. 1 ze dne 26.2.2006, Dodatkem č. 2 ze dne 16.2.2012 a Dodatkem č. 3 ze dne 6.2.2017 (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem Smlouvy je přenechání blíže specifikovaného pozemku nájemci do dočasného úplatného užívání za účelem provozování základnové stanice systému DCS 1800.

II.**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání nájemního vztahu a na doplnění Criminal Compliance doložky do Smlouvy.
2. Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se mění čl. II. odst. 1 jak následuje:
 1. Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy na dobu určitou **do 5.6.2027**, počínaje dnem 6.6.2022.
3. Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se do Smlouvy vkládá nový článek, jak včetně číslování a nadpisu následuje:

IX.**Criminal Compliance doložka**


1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.
4. Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se mění číslování článků Smlouvy, když původní článek IX. Smlouvy se beze změny obsahu mění na čl. X. Smlouvy.


III.**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v tomto dodatku ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají ve stávajícím znění v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 6.6.2022; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem 6.6.2022.
4. Tento dodatek je vyhotoven v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Novém Městě na Moravě, dne
za pronajímatele:

V Brně, dne
za nájemce:

.....

Nové Město na Moravě
Lesy České republiky, s.p.

.....

zaměstnanec společnosti
na základě pověření
Vodafone Czech Republic a.s.