

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

Objednatel: **Mikroregion Telčsko**  
se sídlem: náměstí Zachariáše z Hradce 4, 588 56 Telč  
zastoupený: Mgr. Romanem Fabešem  
IČ: 71180311  
DIČ:  
peněžní ústav: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Roman Fabeš  
Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Zhotovitel: EVERICO s.r.o.  
Se sídlem: Vysočany 7, Uherčice 671 07  
Zastoupeným: [REDAKCE]  
IČ: 06444342  
DIČ: CZ06444342  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce na akci:

### „NS Štamberk a Mrákotín“

2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dána:

- Technickými výkresy přiloženými k poptávce (konkrétně: infopanel horizontální s kotvením na kámen, infopanel horizontální se suchou zídkou, infopanel vertikální úzký dřevěný a infopanel vertikální úzký žulový).
- Nabídkou zhotovitele ze dne 28. 3. 2022, která je přiložena k této smlouvě.
- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

## II. Doba plnění

Dílo bude předáno objednateli nejpozději do 31. 7. 2022.

## III.

## Cena

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu zhotovení díla a je doložena kalkulací zhotovitele, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Cena bez DPH: **191 300 Kč**

DPH (21%): **40 173 Kč**

Cena celkem vč. DPH: **231 473 Kč**

(slovy dvěsetřicetjednatisícčtyřistasedmdesáttřikorunčeských).

## IV. Platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.
3. Splatnost faktury se sjednává na základě dohody obou smluvních stran na **30 dnů** od prokazatelného doručení faktury objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy a považuje se za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu objednatele.

## V. Předání a převzetí předmětu díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně **5 kalendářních dnů** předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků včetně instalace v rozsahu článku I. této smlouvy.
2. Objednatel převezme předmět díla, bude-li objem a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k předmětu díla. Dílo je převzaté okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.
3. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy přechází na objednatele dnem jeho podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků, tímto dnem na něho přechází nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba.

## VI.

## Záruční doba – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotoven podle podmínek smlouvy, v souladu s obecně právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti jimi stanovené. Rovněž zhotovitel zodpovídá, že předmět díla odpovídá příslušným normám a bezpečnostním předpisům.
2. Záruční doba je **24 měsíců**, pokud z obecně závazných předpisů nevyplývá záruční doba delší a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace objednatelem.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezúplatně a bezodkladně, nejpozději však **do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace**, vadu odstranit. Po dobu opravy vady díla se staví běh záruční doby. Objednatel je povinen reklamaci vady provést u zhotovitele písemně, e-mailem nebo telefonicky s technickým popisem vady.
5. Pokud v souvislosti s užíváním předmětu díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, které vzniknou v důsledku vady předmětu smlouvy, špatné instalace, příp. nedodržení platných předpisů a norem při zhotovování předmětu díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## VII.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, zavazuje se postupovat při provádění díla s odbornou péčí a je povinen informovat objednavatele o stavu zpracovanosti díla dle potřeby.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků, kteří se budou spolupodílet na realizaci předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické, podmínky ochrany životního prostředí a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady ze svých finančních prostředků zhotovitel.
3. Zhotovitel má povinnost archivovat dokumentaci k předmětu díla dle této smlouvy nejméně po dobu pěti let, pokud mu v budoucnu nebude sděleno objednatelem jinak. Vzhledem k financování akce z dotačních fondů je zhotovitel dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění, o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo bez vad a nedodělků včetně instalace v termínu dle čl. II. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,-- (slovy jeden tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení až do okamžiku řádného odevzdání díla.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 10 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každou vadu a každý byť započatý den prodlení.

4. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

5. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok.

6. Dále smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

## **IX. Skončení smlouvy**

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo bez dalšího jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení čl. I. a II. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen **do 7 dnů** po doručení písemné výzvy předat na základě provedené inventarizace rozpracované dílo do dne odstoupení od smlouvy objednavateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednavatelem, pro zabezpečení plynulého pokračování zhotovování díla. Dnem předání rozpracovaného díla v souladu s tímto ustanovením vzniká zhotoviteli právo fakturovat do doby odstoupení od smlouvy provedené a objednavatelem odsouhlasené rozpracované dílo ve výši a v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

## **X.**

## Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Telči dne 25. 4. 2022

MIKROREGION  
NÁM. ZACHARIÁŠE  
588 56 TE  
IČO: 711 80

Mgr. Roman Fabeš  
**Zástupce objednatele**

Ve Vysočanech dne 25.4.2022

**Zástupce zhotovitele**

## NS Štamberk

Infopanely jsou v okolí zříceniny Štamberk:

<https://mapy.cz/s/hefepuloku>

Dostupnost technikou viz Pozn.

- 1 Vertikální dřevěný
- 2 Vertikální dřevěný
- 3 Vertikální žulový
- 4 Horizontální. Uchycení do kamene.
- 5 Horizontální se suchou zídkou.
- 6 Horizontální se suchou zídkou.
- 7 Vertikální dřevěný

	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
SUM	91 600 Kč	110 836 Kč

Pozn.

Možno přijed s technikou. Podloží - asi suťové pole pokryté lesní půdou.

S technikou nelze vyjet. Nutno donést cca 150 od bodu 1. Podloží stejné, jako v bodě 1.

U cesty, dostupné technikou. Podloží asi skála překrytá lesní půdou.

Kámen je na místě, ale nutná manipulace cca 1 m a správné usazení. Předem nutno vidět kámen, aby se uchycení nevyrobylo větší než kámen.

Podloží skála. Materiál na suchou zídku na místě v okruhu 20m. Technikou nedostupné. Nutné vše donést cca 100 m.

Podloží skála. Materiál na suchou zídku na místě v okruhu 20m. Technikou nedostupné. Nutné vše donést cca 100 m.

Podloží je suťové pole. Technikou nedostupný svah. Nutné vše donést cca 250 m.

Do ceny zahrnout veškeré náklady: výroba, doprava a instalace na místě.

Cena každého infopanelu včetně zajištění výroby informační plochy:

- Dibon 3 mm
- Tisk na polep s UV ochranou
- Nalepení grafiky na dibon a instalace na konstrukci

Objednavatel zajišťuje dodání grafických podkladů.

## NS Mrákotín

Všech 8 infopanelů je v jedné lokalitě:

<https://mapy.cz/s/nucegupuza>

Infopanely budou na okraji lesní cesty. Příjezd a dostupnost vhodná i pro techniku.

Typ	Cena bez DPH	Cena včetně DPH	Pozn.
1 Horizontální			Kč Podloží skála. Pouze železná konstrukce, bez zídky.
2 Vertikální dřevěný			Kč Podloží skála
3 Horizontální. Uchycení do kamene.			Kč Kámen je na místě, ale nutná manipulace cca 1 m a správné usazení. Předem nutno vidět kámen, aby se uchycení nevyrobylo větší než kámen.
4 Vertikální dřevěný			Kč Podloží skála
5 Horizontální			Kč Podloží skála. Pouze železná konstrukce, bez zídky.
6 Vertikální dřevěný			Kč Podloží skála
7 Vertikální dřevěný			Kč Podloží skála
8 Vertikální dřevěný			Kč Podloží skála
SUM	99 700 Kč	120 637 Kč	