



DODATEK č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
ze dne 08.09.2021

Č. j.: MUCH 36679/2022 SM

Pronajímatel:

město Cheb
se sídlem: nám. Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
zastoupené: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu,
na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice
č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jako „pronajímatel“)

na straně jedné

a

Nájemce:

Mgr. Josef Ponikelský
se sídlem: Dyleňská 1090/56, 350 02 Cheb
IČO: 65961943
(dále jako „nájemce“)

(dále také jako smluvní strany)

na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání.

Článek I
Předmět dodatku

- 1) Pronajímatel s nájemcem uzavřel dne 08.09.2021 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SM/4239/2021-PSP, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 301, v budově ve městě Chebu, ulice Palackého 1562/8, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební 1567/1, 4 místnosti o celkové výměře 115,00 m² (3x kancelář 74,40 m², 26,98 m² a 10,96 m², 1x WC 2,66 m²), užívaných jako jazyková učebna.
- 2) Tímto dodatkem se na základě žádosti nájemce sjednává změna smluvních podmínek spočívající v **přistoupení spolunájemce.**

Původní uvedená identifikace nájemce ve znění:

Mgr. Josef Ponikelský
se sídlem: Dyleňská 1090/56, 350 02 Cheb
IČO: 65961943
(dále jako „nájemce“)

rozšiřuje se o spolunájemce:

Mgr. Andrea Straková
se sídlem: Hradební 2257/17, 350 02 Cheb
IČO: 70689750
(dále jako „spolunájemce“)

Článek II
Závěrečná ustanovení

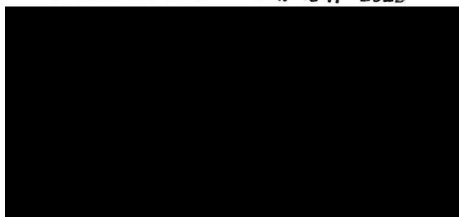
- 1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle, a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu a z nichž 2 výtisky jsou pro potřeby pronajímatele a 2 výtisky pro nájemce.
- 4) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SM/4239/2021-PSP uzavřené dne 08.09.2021, zůstávají beze změny v platnosti.

Právní doložka:

Záměr na změnu smluvních podmínek byl zveřejněn na úřední desce města Chebu od 16.03.2022 do 31.03.2022 pod č.j. MUCH 24878/2022 SM.

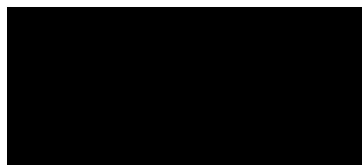
Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Chebu na své schůzi dne 07.04.2022 svým usnesením RM č. 193/6/2022.

V Chebu dne 11. 04. 2022



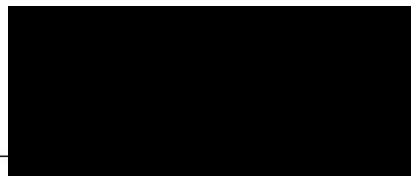
město Cheb
Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
(pronajímatel)

V Chebu dne 27. 04. 2022



Mgr. Josef Ponikelský
(nájemce)

V Chebu dne 27. 04. 2022



Mgr. Andrea Straková
(spolunájemce)

Pořízeny čtyři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 2 – pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 3 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 4 – do centrální evidence pronajímatele

Skartovat: „S-10“

SZ: 254.4

